|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

**2023.gada 27.aprīlī Nr. GND/2023/**

**(protokols Nr.; .p)**

**Par dzīvokļa Jaunlitenes iela 6-4, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 3.aprīlī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/761-Ļ reģistrēts [..], 2023.gada 3.aprīļa iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas Jaunlitenes ielā 6, Litenē, Litenes pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 30.aprīlim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm PAR-\_\_\_\_ ; PRET – \_\_\_\_\_; ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr. 4, kas atrodas Jaunlitenes ielā 6, Litenē, Litenes pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar [..], uz laiku līdz 2024.gada 30.aprīlim.

2. NOTEIKT [..]viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu noslēgšanai.

3.. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja [..]līdz 2023.gada 31.maijam nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

4. UZDOT Gulbenes novada Litenes pagasta pārvaldei, numurs 40900015484, juridiskā adrese: “Pagastnams–1”, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4405, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. [..]

5.2. Gulbenes novada Litenes pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Pagastnams” 1, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4405*.*

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A.Caunītis

Sagatavoja: Dace Širaka