|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

**2023.gada 26.oktobrī Nr. GND/2023/**

**(protokols Nr.; .p)**

**Par dzīvojamās mājas “Alkšņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 4.oktobrī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/1994-K reģistrēts **….** (turpmāk – iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta: …, 2023.gada 4.oktobra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas “Alkšņi”, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9. pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.oktobrim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir īres maksas parāds EUR 99,85 apmērā un parāds par apsaimniekošana EUR 410,89 apmērā. Par minētā parāda nomaksu starp Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldi un iesniedzēju noslēgta vienošanās un sastādīts parāda nomaksas grafiks, kas no iesniedzēja puses netiek pildīts.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR-\_\_\_\_ ; PRET – \_\_\_\_\_; ATTURAS – \_\_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas, kas atrodas “Alkšņi, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ….., uz laiku līdz 2024.gada 31.janvārim

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja …. līdz 2023.gada 30.novembrim nav noslēgusi vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

4. UZDOT Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015501, juridiskā adrese: “Jaunstukmaņi”, Līgo pagasts, Gulbenes novads, LV-4421, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …

5.2. Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei, “Jaunstukmaņi”, Līgo pagasts Gulbenes novads, LV-4421.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A.Caunītis