

PROJEKTĒTĀJS:

ARHITEKTE ANITA VASKA
SKOLAS IELA 5/8-22, GULBENE

PASŪTĪTĀJS:

GULBENES NOVADA DOME
Reģ. Nr.90009116327
Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov.
LV- 4401

OBJEKTS:

GĀJĒJU CELIŅA IZBŪVE

ADRESE:

**"LIEPUPES", LITENE, LITENES PAG.,
GULBENES NOV., LV-4405**

LIETOŠANAS VEIDS

2112 – IELAS UN CEĻI

SĒJUMA NR.

1

BŪVPROJEKTA DAĻAS
MARKA

**VISPĀRĪGĀ DAĻA, ARHITEKTŪRAS DAĻA
VD, GP, AR**

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

ANITA VASKA
SERT. 10-1089

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA
APLIECINĀJUMS

**ŠAJĀ BŪVPROJEKTĀ IR IEKĻAUTAS UN IZSTRĀDĀTAS VISAS
NEPIECIEŠAMĀS DAĻAS ATBILSTOŠI BŪVATĻAUJĀ IETVERTAJIEM
NOSACĪJUMIEM.**

Būvprojekta vadītājs

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

(paraksts, datums)

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

ANITA VASKA
SERT. 10-1089

GADS

GULBENE, 2017

Objekts	"Gājēju celiņa izbūve"
Pasūtītājs	GULBENES NOVADA DOME Reģ.Nr.90009116327
Adrese	Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Izstrādātājs	Anita Vaska, Skolas iela 5/8-22, Gulbene

	Lapas nosaukums	Lapas marka	Mērogs	Lapu skaits
1	Titullapa			1
2	Būvprojekta sastāvs			1
3	Sējuma saturs			1
4	Būvprojekta autori			1
5	Īpašuma tiesības apliecinājoši dokumenti			1
6-7	Litenes pag. zemesgrāmatu nodaļuma Nr.138 izraksts			2
8	Zemes robežu plāns			1
9-11	Dzīvojamās mājas Liepu ielā 2, Litenē, sapulces protokols			3
12	Projektēšanas nosacījumi			1
13-15	Gulbenes novada būvvaldes būvatļauja Nr. BIS-BV_4.2_2016_121 (BV2.5/16/30)			3
16	AS "Sadales tīkls" tehniskie nosacījumi			1
17-18	SIA "Lattelecom" tehniskie noteikumi			2
19-20	Topogrāfiskais plāns			2
21	Skaidrojošs apraksts			1
22	AR daļas rasējumi			1
23	Ģenerālplāns, Vispārīgie dati, Pieņemtie apzīmējumi	GP-1	1:500	1
24	Laukuma detalizācija	GP-2	1:100	1
25	Bruģakmens seguma raksts. Seguma griezumš	AR-1	1:100	1
26	Labiekārtojuma elementi	AR-2		1
27	Foto fiksācija	FF		1
28	Papildu dokumenti			1
29	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise Nr. 610030922			1
30	Arhitektes Anitas Vaskas būvprakses sertifikāts Nr. 10-1089			1

Objekts	"Gājēju celiņa izbūve"
Pasūtītājs	GULBENES NOVADA DOME Reģ.Nr.90009116327
Adrese	Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Izstrādātājs	Anīta Vaska, Skolas iela 5/8-22, Gulbene

BŪVPROJEKTA SASTĀVS:

Sējums Nr. 1	VD – teksta un vispārīgā daļa
	GP – būvprojekta ģenerālplāns
	AR – arhitektūras risinājumi

Objekts	"Gājēju celiņa izbūve"
Pasūtītājs	GULBENES NOVADA DOME Reģ.Nr.90009116327
Adrese	Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Izstrādātājs	Anita Vaska, Skolas iela 5/8-22, Gulbene

BŪVPROJEKTA AUTORE:

Būvprojekta vadītājs

Anita Vaska
Būvprakses sert.nr. 10-1089

AR projekta daļas vadītājs,
Projekta arhitekts

Anita Vaska
Būvprakses sert.nr. 10-1089

Objekts	"Gājēju celiņa izbūve"
Pasūtītājs	GULBENES NOVADA DOME Reģ.Nr.90009116327
Adrese	Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Izstrādātājs	Anita Vaska, Skolas iela 5/8-22, Gulbene

ĪPAŠUMA TIESĪBAS APLIECINOŠI DOKUMENTI

GULBENES RAJONA TIESAS ZEMESGRĀMATU NODAĻA

Litenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 138

Kadastra numurs: 5068 004 0130

Nosaukums: Litene

Adrese: "Liepupes", Litene, Litenes pag., Gulbenes nov.

Ieraksta Nr.	I. daļa 1. iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabali aptver kopā 11.740 ha, t. sk. lauks. izm. zeme 6.742 ha, meži 1.652 ha. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Pirmā zemes gabala platība 2.944 ha, otrā zemes gabala platība 8.796 ha.		11.74 ha
2.1.	Žurn. Nr. 680007, lēmums 22.01.1997, tiesnese Inese Čakša Uz otrā zemes gabala atrodas administratīvā ēka ar kopējo platību 124.5 kvm.		124.5 m ²
3.1.	Žurn. Nr. 680024, lēmums 20.03.1997, tiesnese Inese Čakša Uz zemes īpašuma atrodas kultūras nams ar pagrabu, jumta stāvu, jumta izbūvi un piebūvēm, noliktava, bibliotēka, skolas ēka ar pagrabu un trīs šķūņi darbnīca ar pagrabu un piebūvēm, stallis- noliktava ar pagrabu, sporta zāle un šķūnis, dzīvojamā māja ar pagrabu un piebūvēm ar kopējo platību 128.86 kvm, t. sk. dzīvojamo 66.44 kvm.		
4.1.	Žurn. Nr. 680032, lēmums 23.04.1997, tiesnese Inese Čakša Uz zemes īpašuma atrodas ēkas- divas pamatskolas ēkas un divi internāti.		
5.1.	Uz zemes īpašuma atrodas bērnudārza ēka ar piecām saimniecības ēkām.		
6.1.	Uz zemes īpašuma atrodas ambulances ēka ar divām saimniecības ēkām.		
	Žurn. Nr. 411, lēmums 05.03.1999, tiesnese Inese Čakša		

Ieraksta Nr.	I. daļa 2. iedaļa No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
---------------------	--	-------------	-------------------------

Nav ierakstu

Ieraksta Nr.	II. daļa 1. iedaļa Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Uz Litenes pagasta zemes komisijas 10.01.97. lēmuma pamata nostiprinātas īpašuma tiesības Litenes pagasta pašvaldībai. Īpašuma vērtība: zeme - bez novērtējuma.	1	
2.1.	Žurn. Nr. 680007, lēmums 22.01.1997, tiesnese Inese Čakša Uz 18.02.97. sastādītā pieņemšanas ekspluatācijā akta pamata nostiprinātas īpašuma tiesības Litenes pagasta pašvaldībai. Īpašuma vērtība: ēkas - Ls 24538.-	1	24,538.00LVL
3.1.	Žurn. Nr. 680024, lēmums 20.03.1997, tiesnese Inese Čakša Uz Latvijas valsts vēstures arhīva 08.09.95. izdotās izziņas Nr. 5-JP-49433/2 un 04.02.97. noslēgtās vienošanās par mantas nodošanu īpašumā pret paju pamata nostiprinātas īpašuma tiesības Litenes pagasta pašvaldībai. Īpašuma vērtība: kultūras nams, bibliotēka, noliktava - Ls 6699.-, skola - Ls 10300.-, darbnīca - Ls 1081.-, stallis - Ls 2591.-, sporta zāle - Ls 5686.-, dzīvojamā māja - Ls 916.-.	1	
4.1.	Žurn. Nr. 680032, lēmums 23.04.1997, tiesnese Inese Čakša Īpašnieks: LITENES PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000025997.	1	
5.1.	Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 5.1 (243099000411) Pamats: akts Par Litenes pamatskolas nodošanu Litenes pagastam., 1991. gada 12. jūnija Litenes pagasta TDP lēmums par kolhoza Litene bērnudārza pārņemšanu Litenes pagasta īpašumā., 1993. gada 30. septembra arhīva izziņa Nr. Par-331/2 Par nekustamā īpašuma piederību..		
6.1.	Žurn. Nr. 411, lēmums 05.03.1999, tiesnese Inese Čakša Īpašnieks: Gulbenes novada dome, nodokļu maksātāja kods 90009116327.	1	
6.2.	Persona: Litenes pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000025997. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
6.3.	Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punkts. Žurn. Nr. 300003048960, lēmums 01.06.2011, tiesnese Inese Čakša		

Ieraksta Nr.	II. daļa 2. iedaļa Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vērsanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	Daļa	Summa
---------------------	---	-------------	--------------

Nav ierakstu

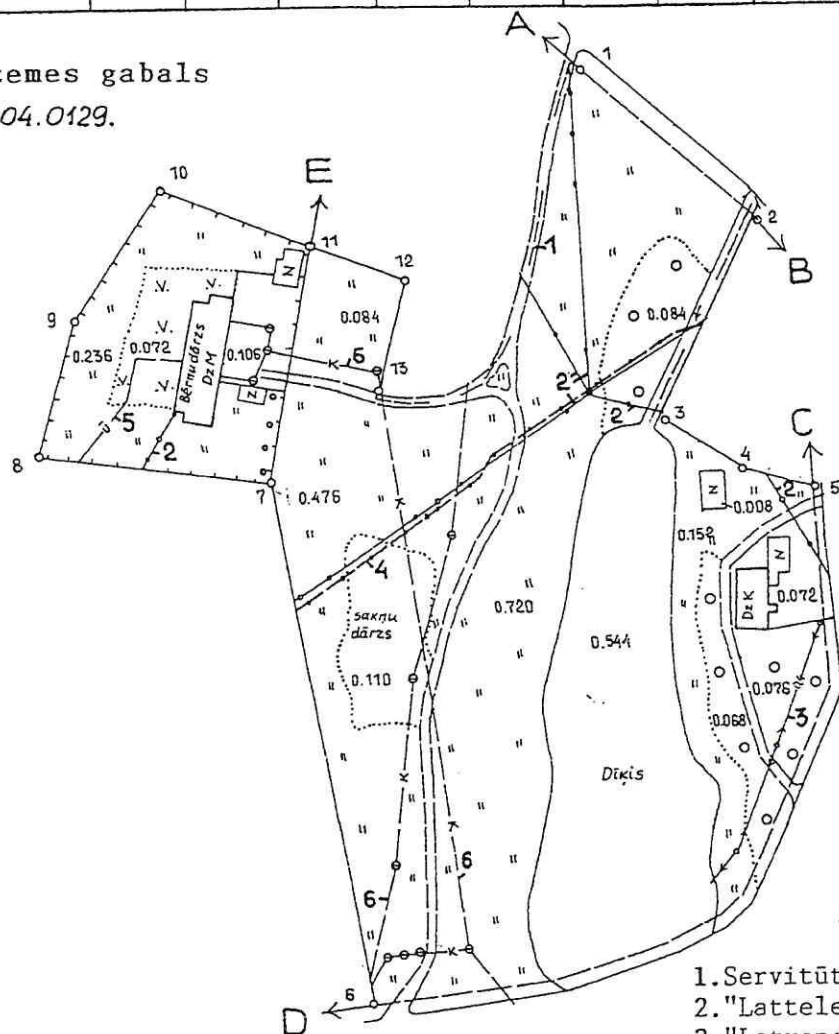
Ieraksta Nr.	III. daļa 1. iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Daļa	Platība, lielums
---------------------	--	-------------	-------------------------

- 1.1. Servitūta ceļš - 0.122 km uz saimniecības Saulītes un Gulbenes rajona valsts ceļu pārvaldīšanas nodaļas zemi, servitūta ceļš - 0.229 km uz Litenes pagasta pašvaldības un Gulbenes rajona valsts ceļu pārvaldīšanas nodaļas zemi. Ir apgrūtinājumi un īpašuma aprobežojumi, saskaņā ar Litenes pagasta zemes komisijas 10.01.97. lēmumu - Litenes pagasta pašvaldības pazemes komunikācijas - ūdensvads 0.045 km, kanalizācijas cauruļvads - 0.427 km, ūdensvads 0.038 km, kanalizācijas cauruļvads - 0.04 km, kanalizācijas cauruļvads - 0.269 km; daļējas lietošanas tiesības - Lattelekom Vidzemes zonas Gulbenes tehniskais sektors - sakaru līnija - 0.320 km, sakaru kabelis - 0.137 km, sakaru līnija - 0.223 km, sakaru kabelis - 0.064 km, ZAET - 0.4 kv EPL josla - 0.079km/5m - 0.040 ha, 0.4 kv EPL josla - 0.456km/5m - 0.228 ha; Pededzes upes ūdens aizsardzības piekrastes josla - 0.324 km, Pededzes upes tauvas josla - 0.324km/4m- 0.130 ha, Latvijas valsts nozīmes arhitektūras piemineklis - Litenes muižas apbūve (valsts aizsardzības Nr. 5052); uz zemes gabala atrodas Litenes pagasta pašvaldībai un kooperatīvajai sabiedrībai Vecgulbene piederošas ēkas.
Žurn. Nr. 680007, lēmums 22.01.1997, tiesnese Inese Čakša
- 2.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabalu "Litenes centra dīķis" 1,82 ha platībā (nomas kadastra Nr. 5068 800 0001) uz 99 gadiem.
Nomnieks : DAIGA LAPIŅA, personas kods 121164-12567.
Pamats: 2005. gada 1. septembra zemes nomas līgums Nr. 5-41-21.
- Dzēsts
Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300004089582)
Žurn. Nr. 300001219923, lēmums 12.10.2005, tiesnese Inese Čakša
- 3.1. Noteiktas zemes servitūta tiesības bez noteikta termiņa 10 kv.m. platībā elektronisko sakaru iekārtu uzstādīšanai, būvniecībai, attīstīšanai, ekspluatācijai un rekonstrukcijai, kā arī blakus tiesības, kuras nepieciešamas, lai izlietotu ar šo līgumu piešķirto servitūta tiesību, t.i. ierīkot elektronisko sakaru iekārtu darbībai nepieciešamos sakaru un elektrokabeļus un lietotu nepieciešamo zemējuma kontūru.
Tiesības ieguvējs : Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelekom", nodokļu maksātāja kods 4000305278.
Pamats: 2004. gada 16. decembra servitūta līgums Nr. 22.9-9/79.
Žurn. Nr. 300001418047, lēmums 13.04.2006, tiesnese Inese Čakša

Ieraksta Nr.	III. daļa 2. iedaļa Pārgrozījumi 1. iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr.2.1 (žurnāla Nr.300001219923, 07.10.2005). Pamats: 2016.gada 19.aprīļa nostiprinājuma līgumi, 2013.gada 27.jūnija vienošanās par zemes nomas līguma par zemes vienību "Litene" ar kadastra Nr.5068 004 0129 saistību izbeigšanu. Žurn. Nr. 300004089582, lēmums 27.04.2016, tiesnese Inese Čakša		

TAI SKAITĀ

1.zemes gabals
004.0129.



noAlīdzB Gulbenes rajona valsts ceļu
pārvaldīšanas nodaļas zeme

" B "	C	saimniecības"Stiebrīpi"zeme
" C "	D	Gulbenes rajona valsts ceļu pārvaldīšanas nodaļas zeme
" D "	E	Litenes pagasta pašvaldības zeme
" E "	A	saimniecības"Saulītes"zeme
" F "	G	saimniecības"Dzelmes"zeme
" G "	H	saimniecības"Lejas"zeme
" H "	I	Litenes pagasta pašvaldības zeme
" I "	J	valsts rezerves zeme-Pededzes upe
" J "	K	Litenes pagasta pašvaldības zeme
" K "	L	saimniecības"Sēta"zeme
" L "	M	saimniecības"Zeltiņi"zeme
" M "	F	Gulbenes rajona valsts ceļu pārvaldīšanas nodaļas zeme



APGRŪTINĀJUMI

- 1.Servitūta ceļš-0,122km
- 2."Lattelekom"Vidzemes zonas Gulbenes t
- 3."Latvenergo"Ziemeļaustrumu elektriski
- 4."Lattelekom"Vidzemes zonas Gulbenes t
- 5.Litenes pagasta pašvaldības pazemes k
- 6.Litenes pagasta pašvaldības pazemes k
- 7.Servitūta ceļš-0,229km
- 8."Lattelekom"Vidzemes zonas Gulbenes t
- 9."Lattelekom"Vidzemes zonas Gulbenes t
- 10."Latvenergo"Ziemeļaustrumu elektriski
- 11.Litenes pagasta pašvaldības pazemes k
- 12.Litenes pagasta pašvaldības pazemes k
- 13.Litenes pagasta pašvaldības pazemes k
(attēlots shematiski).
- 14.Pededzes upes tauvas josla-0,324km/4n

OBJEKTI AR ŪDENS AIZSARI

15. Pededzes upe-0,324km

KOPIJA

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr. 1

Litene

2016.gada 23. aprīlī

Sapulcē piedalās:

Dzīvojamās mājas Līepu ielas 2, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4405 dzīvokļu

Nr.: 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 22; 23; 24 īpašnieki

Sapulces vadītājs Līga GORDE

Sapulces sekretārs Guntis SĀRTAPUTNS

Darba kārtība:

1. Sapulces dalībnieku reģistrācija
2. Par bruģēta gājēju celiņa izveidi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pieguļošajā teritorijai:

3. Sapulces vadītājs informē:

Gulbenes novada Litenes pagasta pārvalde (turpmāk – pārvalde) dara zināmu, ka Biedrība "SATEKA" (reģ. Nr. 40008115541, juridiskā adrese: O.Kalpaka iela 60, Gulbene, LV-4401, biroja adrese: Ābeļu ielā 17, Gulbene, LV-4401, e-pasts: sateka@sateka.lv) ar 06.04.2016. ir izsludinājusi atklātu pirmās kārtas projektu iesniegumu pieņemšanu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma „Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)”, kā rezultātā pārvalde gatavo nepieciešamo dokumentāciju projekta iesniegšanai. Projekta mērķis ir lahkārtot Litenes pagasta "Litenes centra dīķis" un tā teritoriju, izveidojot apgaismotus gājēju celiņus un izvietotu soliņus, kas nodrošinās ērtāku nokļūšanu uz un no pašvaldības iestādēm, uzņēmumiem Litenes pagasta centrā un pagasta centrā kopumā. Kā arī iktu dažādota brīvā laika pavadīšana (pastaigas, atpūta, dabas baudišana u.tml.).

Piezīme:

- Par bruģēta gājēju celiņa uzturēšanu un apsaimniekošanu papildus maksā netiks iekasēta.

3.1. dzīvojamās mājas esošie dzīvokļu īpašnieki ir pienācīgi informēti par šīs kopsapulces darba kārtību;

3.2. kopsapulcē piedalās 16 dzīvokļu īpašnieki, kas kopā pārstāv 46 no visiem dzīvokļu īpašniekiem. Līdz ar to sapulce ir (nav) lemttiesīga, ievērojot Dzīvokļu īpašumu likuma 17.panta devītās daļas regulējumu, kas nosaka, ka, lai sapulce būt lemttiesīga sapulcē jāpiedalās dzīvokļu īpašniekiem, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Kopsapulcē daudzdzīvokļu dzīvojamās māja nolēma apstiprināt/noraidīt augstāk norādīto - bruģēta gājēju celiņa ierīkošanu dzīvojamās mājas pieguļošajā teritorijai:

Balsojot: vārds,uzvārds	Par (paraksts)	Pret (paraksts)	Atturas (paraksts)
Dz.Nr. 1 Sandra Lāga	Lāga		
Dz.Nr. 2 Marijanna Lāga	Lāga		
Dz.Nr. 3			
Dz.Nr. 4 Saldūna, Saldūnu			
Dz.Nr. 5 Jānis Jāns			

Dz.Nr. 6	Ilse Holmko	Ilse	
Dz.Nr. 7			
Dz.Nr. 8	Līga Vaska	Vaska	
Dz.Nr. 9			
Dz.Nr. 10	Helga Bērziņa	Bērziņa	
Dz.Nr. 11			
Dz.Nr. 12			
Dz.Nr. 13	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 14	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 15	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 16	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 17	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 18	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 19			
Dz.Nr. 20			
Dz.Nr. 21	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 22	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 23	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone	
Dz.Nr. 24			

Sapulces vadītājs: L. Jāzepsone Līga Vaska
paraksts, tā atšifrējums

Sapulces protokolists: Elzabete Jāzepsone Elzabete Jāzepsone
paraksts, tā atšifrējums

Sapulces dalībnieki:
dzīvokļu īpašnieki:

	vārds, uzvārds	(paraksts)
Dz.Nr. 1	Jaana Lāca	Lāca
Dz.Nr. 2	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 3		
Dz.Nr. 4	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 5	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 6	Ilse Holmko	Ilse
Dz.Nr. 7	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 8	Līga Vaska	Vaska
Dz.Nr. 9		
Dz.Nr. 10	Helga Bērziņa	Bērziņa
Dz.Nr. 11		
Dz.Nr. 12	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 13	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 14	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 15	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone
Dz.Nr. 16	Elzabete Jāzepsone	Jāzepsone

Dz.Nr. 17	<i>Līnīo Līnīo</i>	<i>[Signature]</i>
Dz.Nr. 18	<i>Ģeogr. Karte</i>	<i>[Signature]</i>
Dz.Nr. 19		
Dz.Nr. 20		
Dz.Nr. 21	<i>Alēks. Dūnāns</i>	<i>[Signature]</i>
Dz.Nr. 22	<i>Ģeogr. Karte</i>	<i>[Signature]</i>
Dz.Nr. 23	<i>Alēks. Dūnāns</i>	<i>[Signature]</i>
Dz.Nr. 24		

Kopā kopsapulcē piedalās 16 dzīvokļu īpašnieki, jeb 67% no kopējā dzīvokļu skaita.

KOPIJA PAREIZA

Līenes pagasta pārvalde
(Izdeva) *[Signature]*
Gulbene novada Līenes pagasta pārvalde
20.12. gada 3. maijā

KOPIJA PAREIZA

Līenes pagasta pārvalde
(Izdeva) *[Signature]*
Gulbene novada Līenes pagasta pārvalde
20.12. gada 14. jūlijā

Objekts	"Gājēju celiņa izbūve"
Pasūtītājs	GULBENES NOVADA DOME Reģ.Nr.90009116327
Adrese	Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Izstrādātājs	Anita Vaska, Skolas iela 5/8-22, Gulbene

PROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI



GULBENES NOVADA BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90009151360

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64474912, fakss 64471311, e-pasts: buvvalde@gulbenesdome.lv, www.gulbene.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS/BV-4.2-2016-121 (BV2.5/16/30)

Gulbenē, 2016.gada 27.aprīlī

1. Būvobjekts **Gājēju celiņu izbūve**
2. Pasūtītājs **Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **50680040129011**
Kadastra numurs: **50680040129**

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Nosaukums	Gājēju celiņš
3.	Būvniecības veids	Jauna būvniecība
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	"Liepupes", Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405
6.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais vadītājs	Gulbenes novada dome, reģ.Nr.90009116327
7.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2112 Ielas un ceļi
8.	Būves tips	21120101 Ielas, ceļi un laukumi ar cieto segumu
9.	Apbūves laukums (m2)	512.0
10.	Izmantotie materiāli	Betona bruģakmens, dolomīta šķembas.

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **50680040129**
Kadastra numurs: **50680040130**

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Dabas pamatne, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **26.04.2016**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS/BV-19.9-2016-1695 (BV 2.8/16/74) (26.04.2016)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar zemes gabala īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	Gulbenes novada dome, Ābļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads,
1.2.	daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepu ielā 2, Litenē, kopīpašnieki,
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar inženiertīklu turētājiem
2.1.1.	AS "Sadales tīkls", Aiviekste, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, t.80200403
2.1.2.	SIA "Lattelecom", Dzirnau iela 106, Rīga, t.67055000
3.	vides pieejamības prasības
3.1.	teritoriju labiekārtojumam, piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem un gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.2.	arhitektūras daļa
4.2.1.	teritorijas vertikālais plānojums
4.2.2.	labiekārtojuma un apstādījumu plāns
4.2.3.	arhitektūras sadaļa
5.	būvprojekta izstrāde, piemērojot (ES dalībvalsts) nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:
6.1.	būvprojekta izstrādātājam
6.2.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **26.04.2018**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.2.	informācija par būvprojekta īstenošanas kopējām izmaksām
1.3.	informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, būvkomersanta reģistrācijas apliecības numurs)
1.4.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija

1.	Adrese	"Liepupes", Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405
2.	Īpašnieks	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710,

Kadastra apzīmējums: **50680040369**

Kadastra numurs: **50680040369**

1.	Adrese	Liepu iela 2, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405
2.	Īpašnieks	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv, Jānis Lesiņš, 020967-12554, "Galasprukuli", Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Līga Haselgrena, 16018312552, Liepu iela 2-9, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Gulbenes rajona Litenes pagasta kooperatīvā sabiedrība "KLĒTS", 44603000878, Liepu iela 2, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Sandis Mohovikovs, 250690-12562, "Treijas", Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Ādolfs Bukšs, 270358-12560, Liepu iela 2-10, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Ziedonis Slaidiņš, 010189-12556, Liepu iela 2-22, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405 Jana Lūkina, 160776-12555, "Ceļmalas"-6, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Inta Gagaine, 130338-12578, "Liepas", Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Līga Vaska, 270472-12554, Liepu iela 2-8, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Sintija Sārtaputna, 281193-12576, "Salmiņi", Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Dainis Sārtaputns, 221074-12556, "Salmiņi", Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Dāvis Sārtaputns, 030195-12561, "Salmiņi", Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Daina Kļaviņa, 040543-12578, Liepu iela 2-19, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Anna Moiseja, 020336-10518, Dzirciema iela 7 k-1-68, Rīga, LV-1083, Mārīte Zaharāne, 090160-12550, Liepu iela 2-11, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Tatjana Sārtaputne, 280979-11956, Liepu iela 2-4, Litene, Litenes pag., Gulbenes nov., LV-4405, Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:
Anita Vaska, sertifikāts Nr. 10-1089

6. Atkritumu apsaimniekošana:

1.5.	būvdarbu žurnāls
1.6.	atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju saistību raksti
1.7.	atbildīgā būvuzrauga un būvuzraugu saistību raksti
1.8.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas
1.9.	būvuzraudzības plāns
1.10.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.11.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

AKCEPTĒTS Gulbenes novada būvvaldē 20 <u>16.</u> gada <u>27. APRĪLĪ</u> Lēmuma Nr. <u>215/161-5128-2016-309</u> <u>PA 2.7/16/66</u>
--

[Signature]
 16. 27 04

 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

 (datums)

Būvatļauju saņēmumu

[Signature] 16. Švika
 būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) vārds, uzvārds, paraksts

21.8.04.2016
 datums

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)

 (datums)



Akciju sabiedrība "Sadalestikls"
Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļa
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Aiviekste, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, LV-4860, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Aiviekstē, Kalsnavas pagastā
28.02.2017. Nr. 30EF60-06.06/279
Uz 17.02.2017. Nr. -

Gulbenes novada domei
Ābeļu ielā 2, Gulbenē,
Gulbenes nov., LV-4401;
e-pasts: anita@gulbenesdome.lv

Par tehniskajiem noteikumiem

Izstrādājot projektu "Gājēju celiņa izbūve zemesvienības kadastrā Nr. 50680040129", jāievēro sekojoši AS "Sadalestikls" nosacījumi:

- o esošo elektrotīklu un būvju novietojumam jāatbilst pastāvošo Elektrotīklu izbūves noteikumu un Latvijas Būvnormatīvu prasībām;
- o izstrādājot projektu, precizēt kabeļu līniju atrašanos dabā;
- o kabeļus šķērsošanas vietā ar inženierkomunikācijām papildus aizsargāt, ievietojot aizsargcaurulē;
- o nepieciešamības gadījumā projektā paredzēt risinājumu elektropārvades līniju rekonstrukcijai, pamatojoties uz elektroiekārtu izbūves noteikumiem un noteikumiem par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās, kā arī saskaņā ar "Aizsargjoslu likuma" 35.panta (6) punktu - Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Saskaņā ar Enerģētikas likuma 23. panta (2) punktu - Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem;
- o būvdarbu veikšanu ar mehānismiem, vai zemes rakšanas darbu izpildi elektropārvades līniju aizsardzības joslā veikt saskaņā ar "Aizsargjoslu likumu" un saskaņot ar AS "Sadalestikls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Gulbenes nodaļu (Dzirnavu ielā 7, Gulbenē);
- o projektu saskaņot ar AS "Sadalestikls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Gulbenes nodaļu (Dzirnavu ielā 7, Gulbenē);
- o tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

Sīkāku informāciju par neskaidrajiem jautājumiem sniegs AS "Sadalestikls" Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas Gulbenes nodaļas meistars Ivars Suseklis, tālr. 64410937.

Ziemeļaustrumu Eksploatācijas daļas
vadītājs

Dzintars Stradiņš

Uldis Krūmiņš 64810377

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. LTN-810
Gulbenes novads

Datums: 24.02.2017 **Pamatojums:** Iesniegums 17.02.2017

Pieprasītājs: Gulbenes novada dome

Kontakttālrunis: 29141961

Zemes kadastra Nr. 50680040129

Objekta adrese: Liepules ,Litene,Litenes pagasts,Gulbenes novads

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:
gājēju celiņa izbūve

TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS

Paskaidrojums: Izbūves zonā atrodas SIA Lattelecom piederošie gruntī guldīti sakaru kabeli, sakaru kabeļu kanalizācija

Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:

1.	Projektu izstrādāt uz saskaņotā topogrāfiskā plāna
2.	Projektā paredzēt SIA Lattelecom esošo sakaru komunikāciju saglabāšanu un aizsardzību saskaņā ar LR Aizsargjoslu likumu un LR elektronisko sakaru likumu. Projektā ievērojot komunikāciju savstarpējos attālumus krustošanās un tuvināšanās vietās,saskaņā ar esošajiem normatīvajiem dokumentiem.
3.	Projektu realizējot ir nepieciešama sakaru komunikāciju pārvietošana vai pārbūve, projekta saskaņošana būs iespējama tikai pēc atbilstošas vienošanās noslēgšanas ar SIA Lattelecom ,Dzirnavu iela 105
4.	Tīkla pārslēgšanas darbu veikšana atļauta tikai SIA Lattelecom grupas uzņēmumam SIA Citrus Solutions. Pārslēgšanas darbu veikšanai, pirms pārvietošanas darbu sākuma noslēgt līgumu.Līguma noslēgšanai vērsties SIA Citrus Solutions Rīga,Ūnijas iela 52, tālr. 67051777 . Par līguma noslēgšanu un konsultācijām vērsties: sadarbiba@citrus.lv
5.	Precīzu informāciju par sakaru komunikāciju izvietojumu un to specifikāciju, kas nepieciešama projekta izstrādāšanai, var iegūt pie SIA Lattelecom Reģionālā biznesa attīstības daļas, Austrumlatvijas reģionālās nodaļas pārstāvja Gulbenē Rīgas ielā 24(tālrunis 26553378).
6.	Pirms darbu uzsākšanas izsaukt uz objektu SIA Lattelecom pārstāvi . telefons 26553378
7.	TN derīgi 1(vienu) gadu no to izdošanas datuma.

Piezīmes: Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma 18. punkta 3. daļu elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašuma

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

lattelecom

Īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:

1. **SIA Lattelecom Reģionālā biznesa attīstības daļas, Austrumlatvijas reģionālās nodaļas pārstāvi
Gulbenē Rīgas iela 24**

Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama

Tehniskos noteikumus sagatavoja

SIA Lattelecom

amats, tālrunis:

Datums:

Paraksts:

Validity unknown

2

Digitally signed by VIKTORS PLATAIS

Date: 2017.02.24 13:33:06 EET

Objekts	"Gājēju celiņa izbūve"
Pasūtītājs	GULBENES NOVADA DOME Reģ.Nr.90009116327
Adrese	Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Izstrādātājs	Anīta Vaska, Skolas iela 5/8-22, Gulbene

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Objekts : Gājēju celiņa izbūve

"Liepupes", Litene, Litenes pag., Gulbenes nov.

Būves lietošanas veids – 2112 – ielas ceļi

Pasūtītājs : Kaspars Krasovskis

Gruntsgabala un apbūves raksturojums

Zemes gabala platība - 2,94 ha

Projektējamā celiņa laukums - 582,8 m²

Gājēju celiņa būvniecība paredzēta uz īpašumiem „Liepupes”, zemes vienības kadastra Nr.5068 004 0129 un Liepu iela 2, zemes vienības kadastra Nr.5068 004 0369.

Brūģētos celiņus plānots ierīkot ar mērķi labiekārtot Litenes pagasta publisko ārtelpu. Projektējamais celiņu tīkls savienos savā starpā pagasta centra apbūvi, daudzdzīvokļu māju un bērnudārzu. Celiņa izvietojumu zemes gabalos skatīt lapā GP-1. Celiņa sazarojuma vietā plānots neliels laukums ar labiekārtojuma elementiem – soliņiem, atkritumu urnu un velosipēdu turētāju, laukuma detalizāciju skatīt lapā GP -2. Labiekārtojuma elementu specifikāciju skatīt lapā AR – 2. Izbūvējot celiņu, kur tas šķērso esošos elektrības kabeli, paredzēt tā čaulošanu.

Plānotais celiņā platums 1,56 m (ar apmalēm), bruģa segumam paredzēts bruģis P 17-6 mozaīka, izmantojamie toņi – pamatne pelēka ar dzelteniem un zaļiem elementiem. Skatīt lapu AR – 1.

Sagatavoja



A. Vaska