

Pamatojoties uz Fizisko personu datu aizsardzības likumu, domes sēdes protokola teksts tiek publicēts saīsinātā veidā. Ar protokola pilno tekstu var iepazīties novada domē.



GULBENES NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, fakss 64497730, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

Gulbenē

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2012.gada 27.septembris

Nr. 15

Sēde sasaukta plkst.9.00

Sēdi atklāj plkst.9.00

Sēdi vada - Gulbenes novada domes priekšsēdētāja Sandra Daudziņa

Sēdi protokolē - Gulbenes novada domes Juridiskās un personālvadības nodaļas domes sekretāres p.i Līga Nogobode

Sēdē piedalās

Deputāti:Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika.

Sēdē nepiedalās:

Deputāti: Jānis Antaņevičs – slimības dēļ; Dzintars Poļaks – darba apstākļu dēļ

Pašvaldības administrācijas darbinieku, uzaicināto un interesentu saraksts pielikumā uz 1 lapas

Prese:– Inita Savicka - laikraksts „Dzirkstele”

Sandra Daudziņa ierosina papildināt sēdes darba kārtību un vienlaicīgi pamatojoties uz daudziem vēl neskaidriem jautājumiem, ierosina no papildus darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem atlikt izskatīšanai nākošajā domes sēdē 45. darba kārtības jautājumu „Par SIA „Alba” iesnieguma izskatīšanu.

27. Par remonta izdevumu ieskaitīšanu īres maksā papildināt ar 4. un 5.punktu.

28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā papildināt ar 2.punktu.

35. Par Gulbenes novada domei lietošanā esošo transporta līdzekļu nodošanu individuālā lietošanā, nobraukuma limitiem un degvielas normām papildināt ar 1.3; 2.3.; 3.3.punktiem.

39. Par atļauju turpināt būvniecību.

40. Par nekustamā īpašuma izsoles rīkošanu.

41. Par Gulbenes novada domes 2012.gada 26. jūlija lēmuma „Par Gulbenes novada domes 2012.gada 26. jūlija saistošo noteikumu Nr.18 „Par kārtību, kādā sakārtojamas vai nojaucamas avārijas stāvoklī esošas būves Gulbenes novadā” apstiprināšanu” atcelšanu.

42. Par līdzdalību Latvijas – Šveices sadarbības programmas projektā” Atbalsts Ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs”.

43. Par domes priekšsēdētājas komandējumu uz Rietavu.

44. Par atsavināšanas cenas apstiprināšanu.

45. Par SIA „Alba 5” iesnieguma izskatīšanu.

46. Par grozījumiem Gulbenes novada domes noteikumos Nr.2 „Par pusdienu izdevumu segšanu Gulbenes novada vispārējās izglītības iestāžu un pirmsskolas izglītības iestāžu obligātā vecuma bērniem”.

47. Par grozījumiem Gulbenes novada domes noteikumos „Valsts budžeta mērķdotācijas aprēķina un sadales kārtība Gulbenes novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”.

48. Par mērķdotācijas sadali novada pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim.

49. Par interešu izglītības mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanai Gulbenes novadā 2012.gadā no 1.septembra līdz 30.novembrim.

50. Par valsts budžeta līdzekļu finansējuma sadali 5 – 6 gadīgiem bērniem Gulbenes novada pirmsskolas un vispārējās izglītības iestādēs no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim.

51.Par mērķdotācijas sadali Gulbenes novada Sveķu speciālās internātpamatskolas pedagoģisko darbinieku algām no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim.

52.Par amatalgas noteikšanu Gulbenes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem no 2012.gada 1.septembra līdz 31.decembrim.

Atklāti balsojot: PAR - 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Saulcerīte Indričeva, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis

Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET- nav ; ATTURAS –nav , Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT papildināto un izmainīto 2012.gada 27.septembra domes sēdes darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA

- 1. Par iedzīvotāju reģistrēšanu Gulbenes novada domes dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā.**
- 2. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Gulbenes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.**
- 3. Par īres līguma pagarināšanu Gulbenes novada iedzīvotājiem.**
- 4. Par dzīvojamās telpas īres līguma pārformēšanu.**
- 5. Par izslēgšanu no dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistra.**
- 6. Par Sociālās dzīvojamās mājas izveidi.**
- 7. Par pašvaldībai piekritīgajiem zemes gabaliem.**
- 8. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu.**
- 9. Par Gulbenes novada domes lēmuma atcelšanu.**
- 10. Par zemes gabala iznomāšanu.**
- 11. Par nekustamā īpašuma pircēja apstiprināšanu.**
- 12. Par zemes nomas līguma izbeigšanu.**
- 13. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu.**
- 14. Par platību precizēšanu.**
- 15. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.**
- 16. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu.**
- 17. Par grozījumiem 2010.gada 25.novembra Gulbenes novada domes sēdes Nr. 19, 13.§ „Par pilnvarojumu pilsētas un pagastu pārvalžu vadītājiem Gulbenes novada domes funkciju izpildei”.**
- 18. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.**
- 19. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.**
- 20. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu.**
- 21. Par grozījumiem noteikumos „Gulbenes novada sportistu un viņu treneru apbalvošana par izciliem sasniegumiem sportā”.**
- 22. Par grozījumiem noteikumos „Gulbenes novada Gada balva kultūrā”.**
- 23. Par Gulbenes novada 2012.gada budžeta grozījumu apstiprināšanu.**
- 24. Par Gulbenes novada domes 2012.gada 27.septembra saistošo noteikumu Nr.22 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Gulbenes novadā” apstiprināšanu.**
- 25. Par kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumu apstiprināšanu.**
- 26. Par grozījumiem Gulbenes novada domes 2010.gada 26.marta sēdes lēmumā „Par maksas pakalpojumiem Gulbenes novada pašvaldībā” (protokols Nr.4, 40.§)**
- 27. Par remonta izdevumu ieskaitīšanu īres maksā.**
- 28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.**

29. Par komunālo maksājumu parāda piedziņu.
30. Par komunālo maksājumu parāda piedziņu un īres līguma laušanu.
31. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
32. Par debitoru parādu norakstīšanu.
33. Par projekta „Sporta un brīvā laika pavadīšanas iespēju dažādošana Lejasciema pagastā” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu.
34. Par projekta „Tautas tērpu iegāde Litenes pagasta iedzīvotājiem latvisko tradīciju saglabāšanai un kopšanai savā pagastā un novadā” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu.
35. Par Gulbenes novada domei lietošanā esošo transporta līdzekļu nodošanu individuālā lietošanā, nobraukuma limitiem un degvielas normām.
36. Par skolēnu peldēt apmācību.
37. Par vienošanās slēgšanu ar SIA „Alba”.
38. Par daudzdzīvokļu mājas Stāķi-15 pārvaldnieces iesnieguma izskatīšanu.
39. Par atļauju turpināt būvniecību.
40. Par nekustamā īpašuma izsoles rīkošanu.
41. Par Gulbenes novada domes 2012.gada 26. jūlija lēmuma „Par Gulbenes novada domes 2012.gada 26. jūlija saistošo noteikumu Nr.18 „Par kārtību, kādā sakārtojamas vai nojaucamas avārijas stāvoklī esošas būves Gulbenes novadā” apstiprināšanu” atcelšanu.
42. Par līdzdalību Latvijas – Šveices sadarbības programmas projektā ”Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs”.
43. Par domes priekšsēdētājas komandējumu uz Rietavu.
44. Par atsavināšanas cenas apstiprināšanu.
45. Par grozījumiem Gulbenes novada domes noteikumos Nr.2 „Par pusdienu izdevumu segšanu Gulbenes novada vispārējās izglītības iestāžu un pirmsskolas izglītības iestāžu obligātā vecuma bērniem”.
46. Par grozījumiem Gulbenes novada domes noteikumos „Valsts budžeta mērķdotācijas aprēķina un sadales kārtība Gulbenes novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”.
47. Par mērķdotācijas sadali novada pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim.
48. Par interešu izglītības mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanai Gulbenes novadā 2012.gadā no 1.septembra līdz 30.novembrim.
49. Par valsts budžeta līdzekļu finansējuma sadali 5 – 6 gadīgiem bērniem Gulbenes novada pirmsskolas un vispārējās izglītības iestādēs no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim.
50. Par mērķdotācijas sadali Gulbenes novada Sveķu speciālās internātpamatskolas pedagoģisko darbinieku algām no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim.
51. Par amatalgas noteikšanu Gulbenes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem no 2012.gada 1.septembra līdz 31.decembrim.

1. §
Par iedzīvotāju reģistrēšanu Gulbenes novada domes dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

ZIŅO: V.Krauklis
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Slaidiņa
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

2. §
Par dzīvojamās telpas izīrēšanu Gulbenes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā

ZIŅO: V.Krauklis
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Slaidiņa
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

3. §
Par īres līguma pagarināšanu Gulbenes novada iedzīvotājiem

ZIŅO: V.Krauklis
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Slaidiņa
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

4. §
Par dzīvojamās telpas īres līguma pārformēšanu

ZIŅO: V.Krauklis
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Slaidiņa
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

5. §
Par izslēgšanu no dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistra

ZIŅO: V.Krauklis
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Slaidiņa
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

6. §
Par Sociālās dzīvojamās mājas izveidi

ZIŅO: V.Krauklis
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Slaidiņa, M.Bogdans
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Tiek izvērtēts Gulbenes novada domes deputāta Valta Kraukļa 2012.gada 1.augusta iesniegums, kas Gulbenes novada domē reģistrēts 2012.gada 2.augustā ar Nr. GND/5-2.1/12/1286-K, par nepieciešamību pēc dzīvojamās platības bezpajumtniekiem un ģimenēm ar

bērniem, kā arī rast finanšu līdzekļus bijušās Ozolkalna pamatskolas pielāgošanai par Sociālo dzīvojamo māju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Likuma „Par sociālajiem, dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamajām mājām” 4.panta pirmā daļa, kas nosaka, ka jautājumu par sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju veidošanu izlemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo sociāli maznodrošināto (trūcīgo) un sociāli mazaizsargāto personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas. Sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu, šī panta otro daļu, kas nosaka, ka sociālās dzīvojamās mājas statusu var noteikt šim nolūkam celtām vai pārveidotām neizīrētām pašvaldības īpašumā esošām dzīvojamām mājām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.panta pirmo un otro daļu, un ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu pastāvīgās komitejas un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. VEIKT Ozolkalna pamatskolas ēkas pārveidošanu, to pielāgojot Sociālās dzīvojamās mājas statusam.

2. UZDOT Beļavas pagasta pārvaldei kopā ar Gulbenes novada domes Attīstības un īpašuma nodaļas darbiniekiem sagatavot tehnisko dokumentāciju ēkas pārveidošanai, izmaksas sedzot no Beļavas pagasta pārvaldes līdzekļiem.

7.§

Par pašvaldībai piekritīgajiem zemes gabaliem

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamā īpašuma dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un

nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, atklāti balsojot, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. NOTEIKT, ka Gulbenes novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, piekrīt zemes vienība Beļavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 5044 009 0049, 0,6 ha platībā, 5044 012 0186, 0,3 ha platībā un 5044 012 0187, 0,4 ha platībā.

2. Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamā īpašuma dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi, atklāti balsojot, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. NOTEIKT, ka Gulbenes novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, piekrīt zemes vienības Beļavas pagastā ar kadastra apzīmējumiem 5044 012 0222, 3,4 ha platībā.

3. Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamā īpašuma dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, atklāti balsojot, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

3.1. NOTEIKT, ka Gulbenes novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, piekrīt zemes vienība „Stāķi 18 – 22”, Stradu pagasts, Gulbenes novads, ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0171, 0,07 ha platībā.

4. Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamā īpašuma dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, atklāti balsojot, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

4.1. NOTEIKT, ka Gulbenes novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās

daļas 2.punktu, piekrīt zemes vienība „Spārīte - 347”, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0417, 0,064 ha platībā.

5. Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamā īpašuma dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, 30.01.2009. Daukstu pagasta padomes lēmumu, protokols Nr. 1, par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

5.1. NOTEIKT, ka Gulbenes novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, piekrīt zemes vienība „Urgas”, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0242, 0,4 ha platībā.

6. Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamā īpašuma dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi, 18.02.2009. Stradu pagasta padomes lēmumu, protokols Nr. 3, par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds

Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

6.1. NOTEIKT, ka Gulbenes novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, piekrīt zemes vienība „Jaundopupeši”, Stradu pagasts, Gulbenes novads, ar kadastra apzīmējumu 5090 005 0080, 12,6 ha platībā.

8.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: R.Cinkuse

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot **IK „Gaujmales”**, reģistrācijas Nr.44102033687, juridiskā adrese: Nākotnes iela 2k-2-6, Gulbene, Gulbenes novads, LV – 4401, 2012.gada 27.augusta iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1390-I, ar lūgumu izbeigt 2010.gada 31.maijā ar IK „Gaujmales” noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. LJ/9-7/10/69 par nedzīvojamo telpu 257,2 kvm platībā, Lejasciema vidusskolas internāta ēkā, nomu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. IZBEIGT ar IK „Gaujmales”, reģistrācijas Nr.44102033687, juridiskā adrese: Nākotnes iela 2k-2-6, Gulbene, Gulbenes novads, LV – 4401, 2010.gada 31.maijā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.LJ/9-7/10/69 par nedzīvojamo telpu 257,2 kvm platībā, Lejasciema vidusskolas internāta ēkā, nomu ar 2012.gada 27.augustu.

1.2.UZDOT Lejasciema pagasta pārvaldes vadītājam Mārim Milnam slēgt vienošanos par nomas līguma izbeigšanu, sastādot nodošanas pieņemšanas aktu.

2. Izskatot **SIA „INUTE”**, reģistrācijas Nr. 44103063477, juridiskā adrese: „Jaunaudzes”, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV- 4409, 2012.gada 17.septembra iesniegumu, ar lūgumu izbeigt 2012.gada 10.maijā ar SIA „INUTE” noslēgto nedzīvojamo

telpu nomas līgumu Nr. BE/9-7/12/98 par nedzīvojamo telpu Nr.46., Avotu iela 2, Beļava, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, nomu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. IZBEIGT ar SIA „INUTE”, reģistrācijas Nr. 44103063477, juridiskā adrese: „Jaunaudzes”, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV – 4409, 2012.gada 10.maijā noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. BE/9-7/12/98 par nedzīvojamo telpu Nr.46, Avotu iela 2, Beļava, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, nomu ar 2012.gada 30.septembri.

2.2. UZDOT Beļavas pagasta pārvaldes vadītājam Aivaram Rakstiņam slēgt vienošanos par nomas līguma izbeigšanu, sastādot nodošanas pieņemšanas aktu.

9.§

Par Gulbenes novada domes lēmuma atcelšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: R.Cinkuse

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sakarā ar nekustamā īpašuma „**Bērslapji**”, **Rankas pagasts, Gulbenes novads**, īpašuma lietu sakārtošanu un īpašuma datu precizēšanu Valsts zemes dienestā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

ATCELT Gulbenes novada domes 2012.gada 27.jūnija sēdes Nr.12, 12.§ „Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.” 4.punktu.

10.§

Par zemes gabala iznomāšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot, 2012.gada 21.augusta iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1360-Z, ar lūgumu slēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Beļavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 5044 012 0186, 0,3 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Beļavas pagastā ar kadastra apzīmējums 5044 012 0186, 0,3 ha platībā, nomu, uz 5 gadiem.

1.3. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

1.4. UZDOT Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldes vadītājam Aivaram Rakstiņam noslēgt zemes nomas līgumu ar

2. Izskatot, 2012.gada 4.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1424-S, ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Beļavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 5044 012 0222, 3,4 ha platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva , Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Beļavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 5044 012 0222, 3,4 ha platībā, nomu uz 5 gadiem.

2.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.

2.3. UZDOT Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldes vadītājam Aivaram Rakstiņam noslēgt zemes nomas līgumu ar

3. Izskatot, 2012.gada 27.augusta iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1383-S, ar lūgumu slēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Stradu pagastā ar nosaukumu „Stāķi 18 – 22”, kadastra apzīmējums 5090 002 0171, 0,07 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

3.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Stradu pagastā ar nosaukumu „Stāķi 18 – 22”, kadastra apzīmējums 5090 002 0171, 0,07 ha platībā, nomu uz 5 gadiem.

3.3. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

3.4. UZDOT Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldes vadītājam Jurim Duļbinskim noslēgt zemes nomas līgumu ar

4. Izskatot, 2012.gada 3.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1416-B, ar lūgumu pagarināt noslēgto zemes nomas līgumu par zemes gabala Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu „Gulbītis - Internāts”, kadastra apzīmējums 5060 005 0070, daļas, 0.02 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis,

Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav Gulbenes novada dome NOLEMJ:

4.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu „Gulbītis - Internāts”, kadastra apzīmējums 5060 005 0070, daļas, 0.02 ha platībā, nomu uz 5 gadiem.

4.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

4.3. UZDOT Gulbenes novada Jaungulbenes pagasta pārvaldes vadītājam Aleksandram Vasiļjevam noslēgt zemes nomas līgumu ar

5. Izskatot, 2012.gada 22.augusta iesniegumu, reģ. Nr. GND/5-1/12/1366-K, ar lūgumu slēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Beļavas pagastā ar nosaukumu „Spārīte 347”, kadastra apzīmējums 5044 014 0417, 0,064 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

5.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Beļavas pagastā ar nosaukumu „Spārīte 347”, kadastra apzīmējums 5044 014 0417, 0,064 ha platībā, nomu, uz 5 gadiem.

5.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

5.3. UZDOT Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldes vadītājam Aivaram Rakstiņam noslēgt zemes nomas līgumu ar

6. Izskatot, 2012.gada 4.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1453-D, ar lūgumu slēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Beļavas pagastā ar nosaukumu „Spārīte 310”, kadastra apzīmējums 5044 014 0381, 0,064 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi

apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

6.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Beļavas pagastā ar nosaukumu „Spārīte 310”, kadastra apzīmējums 5044 014 0381, 0,064 ha platībā, nomu, uz 5 gadiem.

6.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

6.3. UZDOT Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldes vadītājam Aivaram Rakstiņam noslēgt zemes nomas līgumu ar

7. Izskatot, 2012.gada 4.septembra iesniegumu, reģ. Nr. GND/5-1/12/1427-K, ar līgumu slēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Lizuma pagastā ar nosaukumu „Mazpaķules”, kadastra apzīmējums 5072 001 0088, 1,72 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada domes NOLEMJ:

7.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Lizuma pagastā ar nosaukumu „Mazpaķules”, kadastra apzīmējums 5072 001 0088, 1,72 ha platībā, nomu, uz 5 gadiem.

7.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

7.3. UZDOT Gulbenes novada Lizuma pagasta pārvaldes vadītājam Uģim Aigaram noslēgt zemes nomas līgumu ar

8. Izskatot ..., 2012.gada 24.augusta iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, 5871 m² kopplatībā, 1/166 domājamo daļu atbilstoši daļai no garāžas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

8.1. IZBEIGT ar ..., par zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, 5871 m² platībā, 1/66 domājamās daļas nomu.

8.2. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, domājamās daļas, 89 m² platībā, nomu uz 5 gadiem.

8.3. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

8.4. UZDOT Gulbenes novada Gulbenes pilsētas pārvaldes vadītājam Andim Caunītim noslēgt zemes nomas līgumu ar

9. Izskatot ..., 2012.gada 29.augusta iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1462-G, ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabaliem Daukstu pagastā „Urgas” ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0242, 0,4 ha platībā, un „Viesturi” ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0243, 0,4 ha platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

9.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes vienības Daukstu pagastā ar nosaukumu „Urgas”, kadastra apzīmējums 5048 004 0242, 0,4 ha platībā, nomu uz 5 gadiem.

9.2. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības Daukstu pagastā ar nosaukumu „Viesturi”, kadastra apzīmējums 5048 004 0243, 0,4 ha platībā, nomu uz 5 gadiem vai uz laiku līdz zemes īpašumtiesību noskaidrošanai.

9.3. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

9.4. UZDOT Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldes vadītājam Uldim Doņukam noslēgt zemes nomas līgumu ar

10. Izskatot, 2012.gada 13.septembra iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, 5871 m² kopplatībā, 1/166 domājamo daļu atbilstoši daļai no garāžas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

10.1. IZBEIGT ar, par zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, 5871 m² platībā, 1/66 domājamās daļas nomu.

10.2. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, domājamās daļas, 89 m² platībā, nomu uz 5 gadiem.

10.3. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

10.4. UZDOT Gulbenes novada Gulbenes pilsētas pārvaldes vadītājam Andim Caunītim noslēgt zemes nomas līgumu ar

11. Izskatot, 2012.gada 13.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1484, ar lūgumu iznomāt zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, 5871 m² kopplatībā, 1/166 domājamo daļu atbilstoši

daļai no garāžas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

11.1. IZBEIGT ar, par zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, 5871 m² platībā, 1/66 domājamās daļas nomu.

11.2. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Robežu iela 29, Gulbene, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5001 002 0196, domājamās daļas, 89 m² platībā, nomu uz 5 gadiem.

11.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

11.3. UZDOT Gulbenes novada Gulbenes pilsētas pārvaldes vadītājam Andim Caunītim noslēgt zemes nomas līgumu ar

12. Izskatot, 2012.gada 20.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1524-L, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabala Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu „Ozolu māju”, kadastra apzīmējums 5060 004 0246, daļas 0,1 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

12.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu „Ozolu māju”, kadastra apzīmējums 5060 004 0246, daļas 0,1 ha platībā, nomu, uz 5 gadiem.

12.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

12.3. UZDOT Gulbenes novada Jaungulbenes pagasta pārvaldes vadītājam Aleksandram Vasiļjevam noslēgt zemes nomas līgumu ar

13. Izskatot, 2012.gada 20.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1525-U, ar lūgumu slēgt zemes nomas līgumu par zemes gabala Lizuma pagastā ar nosaukumu „Parka 3-1”, kadastra apzīmējums 5072 006 0332, 0,06 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

13.1. NOSLĒGT zemes nomas līgumu ar, par zemes gabala Lizuma pagastā ar nosaukumu „Parka 3-1”, kadastra apzīmējums 5072 006 0332, 0,06 ha, nomu, uz 5 gadiem.

13.2. NOTEIKT nomas maksu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

13.3. UZDOT Gulbenes novada Lizuma pagasta pārvaldes vadītājam Uģim Aigaram noslēgt zemes nomas līgumu ar

11.§

Par nekustamā īpašuma pircēja apstiprināšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot, 2012.gada 24.augusta iesniegumu ar izteiktu piekrišanu iegādāties nekustamo īpašumu „Bišu iela 6”, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5048 004 0021, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0021, 0,5811 ha platībā, par Ls 600,00 (seši simti lati 00 santīmi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Gulbenes

novada domes 2011.gada 27.oktobra sēdes lēmumu protokola Nr.15, 22.§ „Par nekustamo īpašumu atsavināšanu”, Gulbenes novada domes 2012.gada 26.jūlija sēdes lēmumu protokola Nr.13, 19.§ „Par atsavināšanas cenas apstiprināšanu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. APSTIPRINĀT par Gulbenes novada domei piederošā nekustamā īpašuma „Bišu iela 6”, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5048 004 0021, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0021, 0,5811 ha platībā, pircēju

1.2. Pirkuma maksa Ls 600,00 (seši simti lati 00 santīmi).

2. Izskatot 2012.gada 11.septembra iesniegumu ar izteiktu piekrišanu iegādāties nekustamo īpašumu „Ievugrava - 112”, Stradu pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5090 002 0369, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0369, 0,065 ha platībā, par Ls 720,00 (septiņi simti divdesmit lati 00 santīmi), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Gulbenes novada domes 2011.gada 9.jūnija sēdes lēmumu protokola Nr.9, 6.§ „Par nekustamo īpašumu atsavināšanu”, Gulbenes novada domes 2012.gada 26.jūlija sēdes lēmumu protokola Nr.13, 19.§ „Par atsavināšanas cenas apstiprināšanu”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. APSTIPRINĀT par Gulbenes novada domei piederošā nekustamā īpašuma „Ievugrava - 112”, Stradu pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5090 002 0369, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0369, 0,065 ha platībā, pircēju

2.2. Pirkuma maksa Ls 720,00 (septiņi simti divdesmit lati 00 santīmi).

12.§

Par zemes nomas līgumu izbeigšanu

ZIŅO: G.Blūms
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot, 2012.gada 20.augusta iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1355-G, ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu, kas noslēgts ar viņas vīru Jāni Gribustu, personas kods 091131-12553, par zemes vienības Lizuma pagastā ar kadastra apzīmējumu 5072 008 0246, 0,5 ha platībā, nomu, sakarā ar Jāņa Gribusta nāvi, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

IZBEIGT ar, noslēgto zemes nomas līgumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības Lizuma pagastā ar kadastra apzīmējumu 5072 008 0246, 0,5 ha platībā, nomu.

2. Izskatot, 2012.gada 14.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1489-K, ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu par zemes vienības Stradu pagastā ar kadastra apzīmējumu 5090 005 0080, 12,6 ha platībā, nomu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

IZBEIGT ar, noslēgto zemes nomas līgumu par zemes vienības Stradu pagastā ar kadastra apzīmējumu 5090 005 0080, 12,6 ha platībā, nomu.

13.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

ZIŅO: G.Blūms
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot 2012.gada 27.augustā saņemto iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1375-P, ar lūgumu atļaut sadalīt zemes vienību Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Uisurene”, kadastra apzīmējums 5064 007 0006, ar kopējo platību 58,5 ha, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, 9.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.pantā pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav_, Gulbenes novada domes NOLEMJ:

1.1. ATĻAUT uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Uisurene”, kadastra apzīmējums 5064 007 0006, ar kopējo platību 58,5 ha.

1.2. APSTIPRINĀT darba uzdevumu un sadalījuma skici (35.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa, zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Uisurene”, kadastra apzīmējums 5064 007 0006.

2. Izskatot 2012.gada 29.augusta iesniegumu ar lūgumu atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienībai Daukstu pagastā, Gulbenes novadā ar nosaukumu „Ceriņi”, kadastra apzīmējums 5048 002 0105, ar kopējo platību 20,5 ha, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai, 9.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.pantā pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte,

Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. ATĻAUT uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienībai Daukstu pagastā ar nosaukumu „Ceriņi”, kadastra apzīmējums 5048 002 0105, ar kopējo platību 20,5 ha.

2.2. APSTIPRINĀT darba uzdevumu un sadalījuma skici (36.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa, zemes ierīcības projekta izstrādei zemes vienībai Daukstu pagastā, Gulbenes novadā ar nosaukumu „Ceriņi”, kadastra apzīmējums 5048 002 0105.

14.§

Par platību precizēšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Izskatot SIA „Ametrs”, reģistrācijas Nr.42403021417, juridiskā adrese: Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pagasts, Balvu novads, LV-4566, 2012.gada 30.augusta iesniegumu Nr.1-2/416, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1408-A, ar lūgumu precizēt zemes vienības Daukstu pagastā ar nosaukumu „Jaunrijas”, kadastra apzīmējums 5048 007 0040, platību, no 0,3 ha uz 0,55 ha, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devītajai daļai, kas nosaka, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT zemes vienības Daukstu pagastā ar nosaukumu „Jaunrijas”, kadastra apzīmējums 5048 007 0040, platību 0,55 ha.

15.§

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot, 2012.gada 4.septembra iesniegumu ar lūgumu atsavināt zemes gabalu Tirzas pagastā ar nosaukumu „Krūmiņi”, kadastra apzīmējums 5094 003 0072, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka, ka valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 37.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pārdošanu par brīvu cenu var veikt, ja nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Cīglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. REGISTRĒT zemesgrāmatā zemes gabalu Tirzas pagastā ar nosaukumu „Krūmiņi”, kadastra apzīmējums 5094 003 0072, 6,98 ha platībā, īpašumā uz pašvaldības vārda.

1.2. ATSAVINĀT Gulbenes novada domei piekrītošo zemes gabalu Tirzas pagastā ar nosaukumu „Krūmiņi”, kadastra apzīmējums 5094 003 0072, 6,98 ha platībā, par brīvu cenu

1.3. UZDOT Novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenas noteikšanu.

1.4. Atsavināšanas cena apstiprināma Gulbenes novada domes sēdē.

2. Izskatot 2012.gada 20.septembra iesniegumu ar lūgumu atsavināt zemes gabalu Gulbenes pilsētā Ceriņu iela 24, kadastra apzīmējums 5001 004 0112, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka, ka valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma

atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 37.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pārdošanu par brīvu cenu var veikt, ja nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. REĢISTRĒT zemesgrāmatā zemes gabalu Gulbenes pilsētā ar nosaukumu „Ceriņu iela 24”, kadastra apzīmējums 5001 004 0112, 1353 m² platībā, īpašumā uz pašvaldības vārda.

2.2. ATSAVINĀT Gulbenes novada domei piekrītošo zemes gabalu Ceriņu iela 24, Gulbene, Gulbenes nov., kadastra apzīmējums 5001 004 0112, 1353 m² platībā, par brīvu cenu

2.3. UZDOT Novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenas noteikšanu.

2.4. Atsavināšanas cena apstiprināma Gulbenes novada domes sēdē.

3. Izskatot, 2012.gada 19.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr.GND/5-1/12/1518-V, ar lūgumu atsavināt zemes gabalu Rankas pagastā ar nosaukumu „Dzirnavkalns 2”, kadastra apzīmējums 5084 008 0115, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka, ka valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums, 37.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pārdošanu par brīvu cenu var veikt, ja nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa,

Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

3.1. REĢISTRĒT zemesgrāmatā zemes gabalu Rankas pagastā ar nosaukumu „Dzirnavkalns 2”, kadastra apzīmējums 5084 008 0115, 1,29 ha platībā, īpašumā uz pašvaldības vārda.

3.2. ATSAVINĀT Gulbenes novada domei piekrītošo zemes gabalu Rankas pagastā ar nosaukumu „Dzirnavkalns 2”, kadastra apzīmējums 5084 008 0115, 1,29 ha, par brīvu cenu,

3.3. UZDOT Novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma atsavināšanas cenas noteikšanu.

3.4. Atsavināšanas cena apstiprināma Gulbenes novada domes sēdē.

16.§

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot 2012.gada 4.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1418-B, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu „Zemdegas”, kadastra numurs 5048 004 0013, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0014, 7,0 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Zemdegas 1”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 14 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Gunārs Cīglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. ATĻAUT, atdalīt no nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu „Zemdegas”, kadastra numurs 5048 004 0013, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0014, 7,0 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Zemdegas 1”.

1.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5048 004 0013 un 5048 003 0008 un uz zemes vienības

ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0013 esošām ēkām, esošo nosaukumu „Zemdegas” un adresi Bišu iela 4, Stari, Daukstu pag., Gulbenes nov., ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50480040013001, 50480040013002, 50480040013003.

1.3. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0014, 7,0 ha platībā, jaunu nosaukumu „Zemdegas 1”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0014, 7,0 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

2. Izskatot ... 2012.gada 7.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1471-K, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Upītes - 1”, kadastra numurs 5064 004 0016, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5064 004 0058, 5,2 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Mežupītes”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET – nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. ATĻAUT atdalīt no nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Upītes - 1”, kadastra numurs 5064 004 0016, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5064 004 0058, 5,2 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Mežupītes”.

2.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5064 004 0016 un uz zemes vienības esošām ēkām, esošo nosaukumu „Upītes - 1” un saglabāt adresi „Upītes”, Lejasciema pag., Gulbenes nov., ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50640040016001, 50640040016003, 50640040016006, 50640040016009.

2.3. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5064 004 0058, 5,2 ha platībā, jaunu nosaukumu „Mežupītes”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5064 004 0058, 5,2 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Izskatot, 2012.gada 11.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1473-R, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu

„Eglāji”, kadastra numurs 5044 009 0123, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5044 009 0122, 16,5 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Matīsi”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

3.1. ATĻAUT, atdalīt no nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu „Eglāji”, kadastra numurs 5044 009 0123, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5044 009 0122, 16,5 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu „Matīsi”.

3.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5044 009 0075, 5044 009 0123, 5044 010 0104 un uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50440090075 esošām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50440090075001, 50440090075002, 50440090075004, 50440090075006, 50440090075007, 50440090075008, esošo nosaukumu „Eglāji” un adresi „Eglāji”, Beļavas pag., Gulbenes nov.

3.3. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 009 0122, 16,5 ha platībā, jaunu nosaukumu „Matīsi”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5044 009 0122, 16,5 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

4. Izskatot 2012.gada 13.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1477-N, ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu Daukstu pagastā ar nosaukumu „Rūķi”, kadastra numurs 5048 004 0045, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0045, 0,02 ha platībā, un atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0046, 2,5 ha platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte,

Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

4.1. ATĻAUT, sadalīt nekustamo īpašumu Daukstu pagastā ar nosaukumu „Rūķi”, kadastra numurs 5048 004 0045, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0045, 0,02 ha platībā, un atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0046, 2,5 ha platībā.

4.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 007 0002, 5,5 ha platībā, esošo nosaukumu „Rūķi”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5048 007 0002, 5,5 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

4.3. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0045, 0,02 ha platībā, un uz zemes vienības esošām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50480040045001 un 50480040045002, nosaukumu „Dārza iela 13A” un adresi: „Dārza iela 13A”, Stari, Daukstu pag., Gulbenes nov. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0045, 0,02 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0701).

4.4. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0046, 2,5 ha platībā, nosaukumu „Jaunrūķi”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0046, 2,5 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

5. Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamo īpašumu dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmajai daļai, kas nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, ja tas nemaina lēmuma būtību, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

5.1. GROZĪT Gulbenes novada domes 2012.gada 23.augusta sēdes Nr.14, 10.§ „Par nekustamā īpašuma sadalīšanu”, 1.2.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

„1.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5064 014 0009, esošo nosaukumu „Pincikājas”, un esošo nosaukumu un adresi: „Pincikājas”, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50640140009001, 50640140009002, 50640140009003, 50640140009004, 50640140009005, 50640140009006, 50640140009008, 50640140009009, 50640140009010.”

5.2. GROZĪT Gulbenes novada domes 2012.gada 23.augusta sēdes Nr.14, 10.§ „Par nekustamā īpašuma sadalīšanu”, 7.2.punktu, to izsakot šādā redakcijā:

„7.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 012 0016, esošo nosaukumu „Saules - 3” un adresi: Saules iela 3, Ozolkalns, Beļavas pag., Gulbenes nov., ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50440120016001, 50440120016002, 50440120016003, 50440120016004.”

6. Izskatot, 2012.gada 12.septembra iesniegumu, reģistrācijas Nr. GND/5-1/12/1498-Č, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Liepu iela 3, Beļavas pagastā, kadastra numurs 5044 004 0067, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0069, 3,9 ha platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

6.1. ATĻAUT, sadalīt nekustamo īpašumu Beļavas pagastā ar nosaukumu „Liepu iela 3”, kadastra numurs 5044 004 0067, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0069, 3,9 ha platībā.

6.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0067, 0,7 ha platībā, un kadastra apzīmējumu 5044 004 0068, 0,2310 ha platībā, esošo nosaukumu „Liepu iela 3”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0067 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50440040067001, 50440040067002, 50440040067003, 50440040067004, 50440040067005, saglabāt esošo adresi Liepu iela 3, Letes, Beļavas pag., Gulbenes nov. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0067, 0,1 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – individuālo

dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601), un 0,6 ha platībā noteikt lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201). Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0068, 0,2310 ha platībā noteikt lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

6.3. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0069, 3,9 ha platībā, nosaukumu „Niedrāji”, Beļavas pag., Gulbenes nov. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5044 004 0069, 3,9 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

7. Izskatot, 2012.gada 17.septembra iesniegumu, reģ. Nr.GND/5-1/12/1506-S, kas darbojas Vaira Vosa, personas kods 150171-12554, un Viļņa Vosa, personas kods 171066-12015, vārdā, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Sīļi”, Galgauskas pagastā, kadastra numurs 5056 007 0147, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5056 006 0059, 2,4 ha platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

7.1. ATĻAUT sadalīt nekustamo īpašumu Galgauskas pagastā ar nosaukumu „Sīļi”, kadastra numurs 5056 007 0147, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5056 006 0059, 2,4 ha platībā.

7.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 50560070147, 5,9 ha platībā, 50560070184, 3,7 ha platībā, 50560070185, 2,7 ha platībā, 50560070180, 0,7 ha platībā, esošo nosaukumu „Sīļi”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 50560070184 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50560070184002, 50560070184003, 50560070184004, 50560070184005, 50560070184006, 50560070184007, 50560070184008, 50560070184009, 50560070184010, 50560070184011, 5056007018412, saglabāt esošo adresi „Sīļi”, Galgauskas pag., Gulbenes nov. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 50560070147, 5,9 ha platībā, 50560070184, 3,7 ha platībā, 50560070185, 2,7 ha platībā, 50560070180, 0,7 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

7.3. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5056 006 0059, 2,4 ha platībā, nosaukumu „Putiņas”, Galgauskas pag., Gulbenes nov. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5056 006 0059, 2,4 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

8. Izskatot 2012.gada 19.septembra iesniegumu, reģ.Nr.GND/5-1/12/1515-R, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Ozolsalas”, Litenes pagastā, kadastra numurs 5068 007 0009, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5068 005 0085, 4,5 ha platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

8.1. ATĻAUT sadalīt nekustamo īpašumu Litenes pagastā ar nosaukumu „Ozolsalas”, kadastra numurs 5068 007 0009, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5068 005 0085, 4,5 ha platībā.

8.2. SAGLABĀT atlikušajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 50680070009, 5,2 ha platībā, un 50680070011, 10,0 ha platībā, esošo nosaukumu „Ozolsalas”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 50680070009 un uz tās esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50680070009001, 50680070009002, 50680070009003, 50680070009004, 50680070009005, 50680070009006, 50680070009007, saglabāt esošo adresi „Ozolsalas”, Litenes pag., Gulbenes nov. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 50680070009, 5,2 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 50680070011, 10,0 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

8.3. PIEŠĶIRT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50680050085, 4,5 ha platībā, nosaukumu „Rubļi”, Litenes pag., Gulbenes nov. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 50680050085, 4,5 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

9. Izskatot, 2012.gada 24.septembra iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Krasta 20”, Līgo, Līgo pagastā, kadastra numurs 5076 003 0080, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0080, 1,8 ha platībā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 ”Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

9.1. ATĻAUT, sadalīt nekustamo īpašumu „Krasta 20”, Līgo, Līgo pagastā, kadastra numurs 5076 003 0080, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0080, 1,8 ha platībā.

9.2. PIEŠĶIRT paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0081, 3,9 ha platībā, jaunu nosaukumu „Vārpas”. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0081, 3,9 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

9.3. SAGLABĀT atdalītajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0080, 1,8 ha platībā, esošo nosaukumu „Krasta 20” un adresi „Krasta iela 20”, Līgo, Līgo pag., Gulbenes nov. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5076 003 0080, 0,3 ha platībā, noteikt lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601), 1,5 ha platībā - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

17.§

Par grozījumiem 2010.gada 25.novembra Gulbenes novada domes sēdes Nr. 19, 13.§ „Par pilnvarojumu pilsētas un pagastu pārvalžu vadītājiem Gulbenes novada domes funkciju izpildei”

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: R.Cinkuse

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Gulbenes novada dome ir saņēmusi **Stradu pagasta pārvaldes**, juridiskā adrese: Parka iela 10, Gulbene, Gulbenes novads, LV -4401, reģistrācijas Nr.90000025821,

2012.gada 11.septembra vēstuli Nr. SR/5-12/356, par Stradu pagasta daudzdzīvokļu māju „Stāķi -19” un „Stāķi 17” kopsapulcēs pieņemtajiem lēmumiem par iesaistīšanos energoefektivitātes pasākumos ERAF programmā „Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi”.

Ņemot vērā to, ka 24 dzīvokļu dzīvojamā mājā „Stāķi-19” Gulbenes novada domes īpašumā ir 11 dzīvokļi (45% no kopējā dzīvokļu skaita) un 24 dzīvokļu mājā „Stāķi- 17” Gulbenes novada domes īpašumā ir 17 dzīvokļi (71% no kopējā dzīvokļu skaita), Stradu pagasta pārvalde lūdz izvērtēt un pieņemt lēmumu par iesaistīšanos energoefektivitātes pasākumos, jo līdz ar to tiek pieņemts lēmums par ilglaicīgu kredītsaistību uzņemšanos.

Ar 2010.gada 25.novembra Gulbenes novada domes sēdes Nr.19,13.§ „Par pilnvarojumu pilsētas un pagastu pārvalžu vadītājiem Gulbenes novada domes funkciju izpildei”, Gulbenes pilsētas un pagasta pārvaldes vadītāji ir pilnvaroti pārstāvēt Gulbenes novada domi daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku kopsapulcēs un pieņemt Gulbenes novada domes vārdā lēmumus, kā arī Gulbenes novada domes vārdā slēgt rakstveida līgumus ar daudzdzīvokļu mājas pārvaldnieku par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. GROZĪT 2010.gada 25.novembra domes sēdes Nr.19, 13.§ „Par pilnvarojumu pilsētas un pagastu pārvalžu vadītājiem Gulbenes novada domes funkciju izpildei”, papildinot ar 3.punktu:

„3. NOTEIKT, ka lēmuma 1. un 2.punkts neattiecas uz iesaistīšanos projektos, kas saistīti ar kredītsaistību uzņemšanos, ja daudzdzīvokļu mājā pašvaldībai pieder vairāk nekā 1/3 no kopīpašuma. Par kredītsaistību uzņemšanos jautājumu iesniegt izvērtēšanai Gulbenes novada domes Finanšu komitejā.”

18.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sakarā ar nepieciešamību sakārtot nekustamā īpašuma „**Viesturi**”, **Daukstu pagasts, Gulbenes novads**, dokumentāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas otro punktu, kas nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas, 25.panta otro daļu, kas nosaka, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, iegūst zemes nomas pirmtiesības, kas, pamatojoties uz šī likuma 25.panta 2¹ daļu, jāizlieto viena gada laikā, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. IZBEIGT piešķirtās lietošanas tiesības uz zemes gabalu Daukstu pagastā ar nosaukumu „Viesturi”, kadastra Nr. 5048 004 0243, 0,4 ha platībā.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5048 004 0243, 0,4 ha platībā, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļu, ieskaitīt rezerves zemes fondā.

19.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot **SIA „Metrum”**, reģistrācijas Nr.40003388748, juridiskā adrese: Ozolu iela 1, Gulbene, Gulbenes novads, LV – 4401, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam **Galgauskas pagastā ar nosaukumu „Smiltāji”**, zemes vienības kadastra apzīmējums 5056 005 0002, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos,

Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punktu, kas nosaka, ka pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi vai izdod administratīvo aktu par projekta noraidīšanu, 31.punktu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET – nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. APSTIPRINĀT izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar nosaukumu „Smiltāji”, Galgauskas pagastā, Gulbenes novadā, kadastra apzīmējums 5056 005 0002.

1.2. SAGLABĀT pamatzemes gabalam ar platību 6,6 ha nosaukumu „Smiltāji” un adresi „Smiltāji”, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, LV-4428. Zemes gabalam noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

1.3. PIEŠĶIRT atdalītajam zemes gabalam ar platību 24,5 ha nosaukumu „Jaunsmiltāji”. Zemes gabalam 24,5 ha platībā noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

2. Izskatot **SIA „Metrija”**, reģistrācijas Nr.44103026447, juridiskā adrese: Baznīcas laukums 9-1, Smiltene, Smiltenes novads, LV – 4729, 2012.gada 24.septembra iesniegumu Nr.GND/5-1/12/1526-M ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam Rankas pagastā ar nosaukumu „Lejas-Jaun-Luķes”, zemes vienības kadastra apzīmējums 5084 004 0010, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punktu, kas nosaka, ka pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi

vai izdod administratīvo aktu par projekta noraidīšanu, 31.punktu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība, ja nepieciešams, izdod administratīvo aktu par adreses vai nosaukuma piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts izveidot jaunu adresācijas objektu, un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. APSTIPRINĀT izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar nosaukumu „Lejas-Jaun-Luķes”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, kadastra apzīmējums 5084 004 0010.

2.2. PIEŠĶIRT zemes gabalam ar platību 22,67 ha nosaukumu „Šanijas”. Zemes gabalam noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

2.3. SAGLABĀT zemes gabalam ar platību 26,08 ha nosaukumu „Lejas-Jaun-Luķes” un adresi „Lejasjaunluķes”, Rankas pagasts, Gulbenes novads. Saglabāt adresi „Kalnalūķes”, Rankas pag., Gulbenes nov. ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50840040010001, 50840040010002, 50840040010003, 50840040010004, 50840040010007, 50840040010008. Saglabāt adresi „Lejasjaunluķes”, Rankas pag., Gulbenes nov., ēkām ar kadastra apzīmējumiem 5084 004 0010 009 un 5084 004 0010 010. Zemes gabalam ar platību 26,08 ha noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

20.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO: G.Blūms

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: R.Cinkuse

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Izskatot SIA „INUTE”, reģistrācijas Nr. 44103063477, juridiskā adrese: „Jaunaudzes”, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV – 4409, 2012.gada 17.septembra iesniegumu, kurā izteikts lūgums pagarināt telpu nomas līgumu Nr. BE/9-7/12/97 par telpu Nr.2.,3. nomu Saules iela -8, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas

metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 9.punktu, kas nosaka, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības līdz nomas līguma termiņa beigām izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Pagarinot nomas līgumu, ievēro nosacījumus, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt likumā „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” noteikto nomas līguma termiņu, izņemot šajos noteikumos minētos izņēmumus, un Tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT 2012.gada 10.maijā starp SIA „INUTE”, reģistrācijas Nr.44103063477, juridiskā adrese: „Jaunaudzes”, Beļavas pagasts, Gulbenes novads un Beļavas pagasta pārvaldi noslēgto telpu nomas līgumu par telpu Nr.2., 3. nomu Saules iela -8, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, darbības termiņu līdz 2013.gada 30.septenbrim.

2. UZDOT Beļavas pagasta pārvaldes vadītājam Aivaram Rakstiņam noslēgt Vienošanos ar SIA „INUTE” par līguma pagarināšanu atbilstoši šim lēmumam.

21.§

Par grozījumiem noteikumos „Gulbenes novada sportistu un viņu treneru apbalvošana par izciliem sasniegumiem sportā ”

ZIŅO: R.Apalups

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Šķēls

DEBATĒS PIEDALĀS: G.Blūms, I.Liepiņš

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus un šī likuma 15.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir funkcija veicināt veselīgu dzīvesveidu un sportu, un Izglītības un kultūras pastāvīgās komitejas ieteikumu, atklāti balsojot : PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. IZTEIKT 1.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.2. Lai pretendētu uz naudas balvu, jāiesniedz iesniegums Gulbenes novada domes Sporta komisijai (turpmāk – Komisija) ne vēlāk, kā trīs mēnešus pēc sacensību norises laika.

Iesniegumā jānorāda sacensību nozīmīgums, iegūtā vieta, piedalījušos sportistu vai komandu skaits (valstu skaits), pievienojot vismaz vienu sasniegumus apliecinoša dokumentu kopiju”.

2. IZTEIKT 1.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.5. Naudas balvas pasniegšanas vietu un laiku nosaka Gulbenes novada domes Izglītības, kultūras un sporta (turpmāk – IKS) nodaļa. Naudas balva tiek pasniegta ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no iesnieguma izskatīšanas brīža Komisijā”.

3. PAPILIDINĀT noteikumus ar 2.8. apakšpunktu:

„2.8. Pēc IKS nodaļas ierosinājuma, Komisija var lemt par naudas balvas piešķiršanu līdz Ls 200,- Gulbenes novada sportistiem un treneriem par ieguldījumu Gulbenes novada sporta attīstībā.

4. MAINĪT noteikumu pielikumu (37.pielikums).

22.§

Par grozījumiem noteikumos „Gulbenes novada Gada balva kultūrā”

ZIŅO: R.Apalups

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: E.Siļķēna

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, un Izglītības un kultūras pastāvīgās komitejas ieteikumu atklāti balsojot : PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva ,Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –navGulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAPILDINĀT sadaļu „Pieteikšanās” ar 1.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.3. ja iepriekšējo trīs gadu laikā nav saņēmis Gada balvu konkrētajā nominācijā”.

2. IZTEIKT sadaļas „Pieteikšanās” 3.punktu šādā redakcijā:

„3. Pieteikšanās balvai notiek, iesniedzot rakstveida iesniegumu Kultūras komisijai. Izvirzītās personas vai grupas/kolektīva gada sasniegumus/aktivitāšu aprakstu iesniedz elektroniskā formā (e-pasta adrese : dome@gulbene.lv)”.

3. PAPILDINĀT sadaļu „Pieteikšanās” ar 4.punktu šādā redakcijā:

„4. Piesakot pretendētus nominācijai Gada pasākums kultūras/tautas namā, klāt pievieno pasākuma scenāriju vai aprakstu elektroniskā veidā vai videomateriālu (līdz 10 min.) vai fotomateriālu (līdz 10 foto)”.

4. IZTEIKT sadaļas „Vērtēšana” 1.punktu šādā redakcijā :

„1. Nominācijai pieteiktos darbus, cilvēkus, grupas / kolektīvus vērtē Kultūras komisija, ņemot vērā sabiedrībā veiktās aptaujas rezultātus”.

5. PĀPILDINĀT sadaļu „Vērtēšana” ar 3.punktu šādā redakcijā:

„3. Nominācijā „Sabiedrība un kultūra” – nominantu „Mūža ieguldījums kultūrā” nosaka Kultūras komisija.

23. §

Par Gulbenes novada 2012.gada budžeta grozījumu apstiprināšanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: D.Krēsliņa

DEBATĒS PIEDALĀS: V. Krauklis, A. Caunītis, D. Krēsliņa

Izskatot sagatavotos Gulbenes novada pašvaldības 2012.gada 27.septembra saistošos noteikumus Nr.21 „Par grozījumiem Gulbenes novada 2012.gada budžetā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var apstiprināt budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu un 46.pantu, kas nosaka, ka pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Gulbenes novada pašvaldības 2012.gada 27.septembra saistošos noteikumus Nr.21 „Par grozījumiem Gulbenes novada 2012.gada budžetā”, saskaņā ar 38.pielikumu.

2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā rakstveidā (vai elektroniskā veidā) nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to parakstīšanas un tie brīvi pieejami Gulbenes novada domes ēkā.

24.§

Par Gulbenes novada domes 2012.gada 27.septembra saistošo noteikumu Nr.22 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Gulbenes novadā” apstiprināšanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: I.Bindre

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

2012.gada 26.jūlijā tika pieņemts Nodokļu atbalsta pasākuma likums, kas stājās spēkā 2012.gada 23.augustā. Šā likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka Nodokļu atbalsta pasākumu attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli un ar to saistītajiem maksājumiem administrē pašvaldība, ja tā līdz Ministru kabineta noteiktajam nodokļa atbalsta pasākuma uzsākšanas datumam likuma „Par pašvaldībām” 46.pantā noteiktajā kārtībā ir izdevusi saistošos noteikumus par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem par pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Ministru kabineta 2012.gada 28.augusta noteikumu Nr.600 „Nodokļu atbalsta pasākuma īstenošanas kārtība” 2.punkts nosaka, ka nodokļu atbalsta pasākums tiek uzsākts 2012.gada 1.oktobrī.

Pamatojoties uz Nodokļu atbalsta pasākuma likuma 4.panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.apakšpunktu, 46.pantu, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav-, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Gulbenes novada domes 2012.gada 27.septembra saistošos noteikumus Nr.22 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Gulbenes novadā” (39.pielikums).

2. NOSŪTĪT Gulbenes novada domes 2012.gada 27.septembra saistošos noteikumus Nr.22 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Gulbenes novadā” Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

25.§

Par kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumu apstiprināšanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: V.Kravale

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Saskaņā ar Valsts kontroles 2012.gada 10.augusta vēstuli „Par revīzijas Nr.5.1-2-32-1/2011 ziņojuma konstatējumiem”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 3.panta otro daļu, kas paredz, ka pašvaldības dome nosaka pašvaldības

kapitālsabiedrībām un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošām kapitālsabiedrībām minimālo dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas), kā arī nosaka kārtību, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības un pašvaldības izšķirošajā ietekmē esošās kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas) un 37.pantu, kas nosaka, ka kapitāla daļu turētājs var noteikt kapitālsabiedrības peļņas izlietošanas principus, ievērojot likumos, Ministru kabineta noteikumos un apstiprinātajās nozares attīstības koncepcijās, stratēģijās un citos nozares attīstību reglamentējošos dokumentos noteiktos mērķus un uzdevumus, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Gulbenes novada domes noteikumus Nr.4, „Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumi” saskaņā ar 40.pielikumu.

26.§

Par grozījumiem Gulbenes novada domes 2010.gada 26.marta sēdes lēmumā „Par maksas pakalpojumiem Gulbenes novada pašvaldībā” (protokols Nr.4, 40.§)

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Reinsone

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestādes, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. GROZĪT Gulbenes novada domes 2010.gada 26.marta sēdes lēmuma „Par maksas pakalpojumiem Gulbenes novada pašvaldībā” (protokols Nr.4, 40.§) XII daļas „Maksas pakalpojumi Gulbenes novada pirmsskolas izglītības iestādēs” 1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

„1. Vecāku maksa mēnesī par viena bērna uzturēšanu Gulbenes novada pirmsskolas izglītības iestādēs tiek noteikta kā maksa par ēdināšanu šādā apmērā (latos):”

Apmeklējums

Ēdināšanas maksa mēnesī par vienu bērnu Gulbenes novada pirmsskolas izglītības iestādē, Ls

1. Ja audzēknis apmeklē pirmsskolas izglītības iestādi nepilnu dienu (1 ēdienreize)	12,00
2. Ja audzēknis apmeklē pirmsskolas izglītības iestādi nepilnu dienu (2 ēdienreizes)	17,00
3. Ja audzēknis apmeklē dienas pirmsskolas izglītības iestādi (3 ēdienreizes)	23,00
4. Ja audzēknis apmeklē diennakts pirmsskolas izglītības iestādi (4 ēdienreizes)	27,00

1.2. GROZĪT Gulbenes novada domes 2010.gada 26.marta sēdes lēmuma „Par maksas pakalpojumiem Gulbenes novada pašvaldībā” (protokols Nr.4, 40.§) XII daļu „Maksas pakalpojumi Gulbenes novada pirmsskolas izglītības iestādēs”, izslēdzot 4.punktu.

2. Izskatot **Stāķu pirmsskolas izglītības iestādes** vadītājas 2012.gada 18.septembra iesniegumu Nr. GND/5-1.1/12/1512-S un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestādes, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. GROZĪT Gulbenes novada domes 2010.gada 26.marta sēdes lēmuma „Par maksas pakalpojumiem Gulbenes novada pašvaldībā” (protokols Nr.4, 40.§) XII daļu „Maksas pakalpojumi Gulbenes novada pirmsskolas izglītības iestādēs” papildinot ar 2¹.punktu šādā redakcijā:

„2¹. No maksas par bērna uzturēšanu Gulbenes novada pirmsskolas izglītības iestādēs atbrīvoti bērni invalīdi”.

27.§

Par remonta izdevumu ieskaitīšanu īres maksā

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Rone , S.Otlane

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

28.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

ZIŅO: S.Daudziņa
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: I.Raģele, I.Strade
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

29.§

Par komunālo maksājumu parāda piedziņu

ZIŅO: S.Daudziņa
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: I.Raģele, I.Zvejniece
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

....

30.§

Par komunālo maksājumu parāda piedziņu un īres līguma laušanu

ZIŅO: S.Daudziņa
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: I.Raģele
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

31.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

ZIŅO: S.Daudziņa
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Pružinska
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

32.§

Par debitoru parādu norakstīšanu

ZIŅO: S.Daudziņa
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Pružinska
DEBATĒS PIEDALĀS: nav

.....

33.§

Par projekta „Sporta un brīvā laika pavadīšanas iespēju dažādošana Lejasciema pagastā” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu

ZIŅO: S.Daudziņa
LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Pružinska

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

S.Indričeva balsojumā nepiedalās.

Izskatīta biedrības „Sporta klubs „Lejasciems””, reģistrācijas Nr.40008188884, juridiskā adrese: Rīgas iela 31-1, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, 2012.gada 10.septembra vēstule Nr.1, kas Gulbenes novada domē reģistrēta 2012.gada 10.septembrī ar Nr.GND/5-1.1/12/1458-S, ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu biedrības izstrādātajam projektam Nr.12-07-LL05-L413201-000010 „Sporta un brīvā laika pavadīšanas iespēju dažādošana Lejasciema pagastā” biedrības „SATEKA” izsludinātajā projektu konkursa pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”, rīcībā „Kultūras, sporta un brīvā laika pavadīšanas iespēju dažādošana”.

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas Ls 14 315,72 (četrpadsmit tūkstoši trīs simti piecpadsmit lati 72 santīmi), tajā skaitā nepieciešamais līdzfinansējums 10% apmērā no kopējām attiecināmajām izmaksām ir Ls 1 431,58 (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit viens lats 58 santīmi).

Pamatojoties uz iepriekš minēto iespēju piesaistīt Eiropas Savienības finansējumu, Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumiem Nr.764 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumā „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” un pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: balsojumā nepiedalās S.Indričeva, PAR – 14 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. ATBALSTĪT biedrības „Sporta klubs „Lejasciems”” projektu Nr.12-07-LL05-L413201-000010 „Sporta un brīvā laika pavadīšanas iespēju dažādošana Lejasciema pagastā” ar līdzfinansējumu Ls 1 431,58 (viens tūkstotis četri simti trīsdesmit viens lats 58 santīmi) apmērā.

2. UZDOT Gulbenes novada domes priekšsēdētājai Sandrai Daudziņai noslēgt līgumu par līdzfinansējuma nodrošināšanu.

34.§

Par projekta „Tautas tērpu iegāde Litenes pagasta iedzīvotājiem latvisko tradīciju saglabāšanai un kopšanai savā pagastā un novadā” atbalstīšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Pružinska

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

S.Indričeva balsojumā nepiedalās.

Izskatīts Gulbenes novada **Litenes pagasta pārvaldes**, reģ.Nr.90000025997, juridiskā adrese: „Pagastnams-1”, Litenes pagasts, Gulbenes novads, LV-4405, 2012.gada 12.septembra iesniegums Nr.LI/17-2/12/279, kas Gulbenes novada domē reģistrēts 2012.gada 13.septembrī ar Nr.GND/5-13/12/1485-L, ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu **biedrības „Ceriņzieds”**, reģ.Nr.40008164814, juridiskā adrese: Pededzes-10, Litene, Litenes pagasts, Gulbenes novads, LV4405, izstrādātajam projektam Nr.12-07-LL05-L413201-000008 „Tautas tērpu iegāde Litenes pagasta iedzīvotājiem latvisko tradīciju saglabāšanai un kopšanai savā pagastā un novadā” Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Lauku attīstības programmas (LAP) pasākuma „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros.

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas Ls 4 561,58 (četri tūkstoši pieci simti sešdesmit viens lats 58 santīmi), no tām publiskais finansējums 90% apmērā sastāda Ls 4 105,42 (četri tūkstoši viens simts pieci lati 42 santīmi) un nepieciešamais līdzfinansējums 10% apmērā no kopējām attiecināmajām izmaksām ir Ls 456,16 (četri simti piecdesmit seši lati 16 santīmi).

Pamatojoties uz iepriekš minēto iespēju piesaistīt Eiropas Savienības finansējumu, Ministru kabineta 2009.gada 14.jūlija noteikumu Nr.783 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku un zivsaimniecības attīstībai” 14.punktu un 2011.gada 4.oktobra noteikumiem Nr.764 „Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu lauku attīstībai pasākumā „Konkurētspējas veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” un pasākumā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: balsojumā nepiedalās S.Indričeva, PAR – 14 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. ATBALSTĪT biedrības „Ceriņzieds” projektu Nr. 12-07-LL05-L413201-000008 „Tautas tērpu iegāde Litenes pagasta iedzīvotājiem latvisko tradīciju saglabāšanai un kopšanai savā pagastā un novadā” ar līdzfinansējumu Ls 456,16 (četri simti piecdesmit seši lati 16 santīmi) apmērā.

2. UZDOT Gulbenes novada domes priekšsēdētājai Sandrai Daudziņai noslēgt līgumu par līdzfinansējuma nodrošināšanu.

35.§

Par Gulbenes novada domei lietošanā esošo transporta līdzekļu nodošanu individuālā lietošanā, nobraukuma limitiem un degvielas normām

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: J. Šmoteks

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

S.Daudziņa un D.Švika balsojumā nepiedalās.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Gulbenes novada domes 2009.gada 13.augusta saistošo noteikumu Nr.3 ” Par kārību, kādā Gulbenes novada domes amatpersonas (darbinieki) izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus” 2.1.punkta otro daļu un 2.2. punktu, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot : PAR – 13 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Saulcerīte Indričeva, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NODOT individuālā lietošanā Gulbenes novada domes lietošanā esošos transporta līdzekļus uz amata pienākumu pildīšanas laiku:

1.1. Gulbenes novada domes priekšsēdētājai Sandrai DAUDZIŅAI – vieglo automašīnu VW JETTA, valsts numurs HU 3733;

1.2. Gulbenes novada domes priekšsēdētājas vietniekam Dainim ŠVIKAM – vieglo automašīnu HONDA CR-V, valsts numurs HF 5473.

1.3. Gulbenes novada domes izpilddirektorei Sarmīte KRIŠĀNEI – vieglo automašīnu VW JETTA , valsts numurs HT 3523;

2. NOTEIKT novada domes lietošanā esošajiem transporta līdzekļiem šādas maksimālās nobraukuma normas un degvielas patēriņu litros uz 100 km vasaras un ziemas periodā.

2.1. Viegļai automašīnai VW JETTA , valsts numurs HU 3733- nobraukumu mēnesī līdz 2900 km, gadā līdz 34800 km, degvielas patērinu 8.0/8.5.

2.2. Viegļai automašīnai HONDA CR-V, valsts numurs HF 5473 – nobraukumu mēnesī līdz 2500 km, gadā līdz 30000 km, degvielas patēriņu 9.0/9.5.

2.3. Viegļai automašīnai VW JETTA, valsts numurs HT 3523- nobraukums mēnesī 2600 km, gadā līdz 31200 km, degvielas patēriņš 8.0/8.5.

3. NOTEIKT garāžas adresi:

3.1. Viegļai automašīnai VW JETTA, valsts numurs HU 3733 - Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads un Dārza iela 15, Daukstu pagasts, Gulbenes novads.

3.2. Viegļai automašīnai HONDA CR-V, valsts numurs HF5473 - Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads un „ Atmiņas”, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads.

3.3. Viegļai automašīnai VW JETTA, valsts numurs HT 3523 –Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads un „ Ceriņi”, Tirzas pagasts, Gulbenes novads

4. ATZĪT par spēku zaudējušu Gulbenes novada domes 2009.gada 26.augusta sēdes Nr.8, 6.§ „Par Gulbenes novada domei lietošanā esošo transporta līdzekļu nodošanu individuālā lietošanā, nobraukuma limitiem un degvielas normām” .

36.§

Par skolēnu peldēt apmācību

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Šķēls

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz Balvu novada domes piedāvājumu, likuma „Par pašvaldībām”15.panta pirmās daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Saulcerīte Indričeva,Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. ATBALSTĪT Gulbenes novada vispārējās izglītības iestāžu 1.-5.klašu skolēnu, Gulbenes novada Bērnu un jaunatnes sporta skolas un Sveķu speciālās internātpamatskolas audzēkņu peldēt apmācību Balvu peldbaseinā 2012./2013.mācību gadā.

2. Sastādot Gulbenes novada 2013.gada budžetu, peldēt apmācībai paredzēt Ls 15 700,- (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti lati 00 santīmi).

37.§

Par vienošanās slēgšanu ar SIA „Alba”

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: M.Bogdans

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Izskatot **Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ALBA”** 2012.gada 14.septembra vēstuli Nr.1-16/225, kas Gulbenes novada domē reģistrēta 2012.gada 17.septembrī ar Nr.GND/4-9/12/1320-A, ar lūgumu veikt izmaiņas 2010.gada 25.martā noslēgtajā Nomas līgumā Nr.GND/9-7/10/135 starp Gulbenes novada domi un SIA „ALBA”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.un 3.punktu, kas nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības slēgt darījumu, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, un pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, šī likuma 15.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Saulcerīte Indričeva, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

SLĒGT vienošanos par grozījumiem 2010.gada 25.marta nomas līgumā Nr.GND/9-7/10/135 ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „ALBA” (41.pielikums).

38.§

Par daudzdzīvokļu mājas „Stāķi-15” pārvaldnieces iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Pružinska

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Izskatot **dzīvojamās mājas „Stāķi-15”, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, pārvaldnieces** 2012.gada 19.septembra iesniegumu Nr.2012-01 „Par daudzdzīvokļu mājas „Stāķi-15” energoefektivitātes paaugstināšanu, dzīvojamā fonda ilgtspēju un energoresursu efektīvu izmantošanu”, kas Gulbenes novada domē reģistrēts 2012.gada 19.septembrī ar Nr.GND/5-12/12/1517-M, ar lūgumu piekrist siltumnoturības uzlabošanas

darbu veikšanai daudzdzīvokļu mājai „Stāķi-15” izmantojot ERAF līdzfinansējumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu, kas paredz, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums, un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PIEKRIST daudzdzīvokļu mājas „Stāķi-15”, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, energoefektivitātes paaugstināšanas darbu veikšanai izmantojot ERAF līdzfinansējumu.

2. PILNVAROT Stradu pagasta pārvaldes vadītāju Juri Duļbinski pārstāvēt Gulbenes novada domi dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē, piedalīties balsojumā un parakstīt kopsapulces protokolu.

39.§

Par atļauju turpināt būvniecību

ZIŅO: J.Ziemelis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: J.Ziemelis

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Izskatot **Gulbenes novada būvvaldes** 2012.gada 24.septembra atzinumu Nr.138 par būves pārbaudi nekustamajā īpašumā „Krastiņi”, Sinole, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā, kurā tika konstatētas patvaļīgas būvniecības pazīmes, pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu, kas paredz, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu un Būvniecības likuma 30.panta ceturto daļu, kas nosaka, ja būvniecība notiek bez būvatļaujas vai neatbilst akceptētam būvprojektam, būvinspektors uzdod nekavējoties pārtraukt būvdarbus līdz attiecīgās pašvaldības pieņemtā lēmuma izpildei un 5 daļas 1. un 2.punktu, kas nosaka, ja būvinspektora konstatētos pārkāpumus ir iespējams novērst un būvniecību turpināt atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldība, izvērtējot būvinspektora konstatētos pārkāpumus, var pieņemt vienu no šādiem lēmumiem: lēmumu par iespēju turpināt būvniecību, norādot nosacījumus būvniecības turpināšanai vai lēmumu par būvniecības radīto seku novēršanu (būves vai tās daļas nojaukšanu, iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu u.tml.), atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs,

Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. ATĻAUT, Būvniecības likuma un Vispārīgo būvnoteikumu paredzētā kārtībā turpināt saimniecības ēku būvniecību „Krastiņos”, Sinolē, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā.

2. IESNIEGT nepieciešamo dokumentāciju būvniecības veikšanai Gulbenes novada būvvaldē līdz 2012.gada 31.decembrim.

40.§

Par nekustamā īpašuma izsoles rīkošanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot, 2012.gada 7.jūnija iesniegumu ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu „Dainas”, Tirzas pag., Gulbenes nov., kadastra Nr.5094 011 0095, 0,8790 ha platībā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50940110095, dzīvojamās mājas, kūts ar šķūni un kūts, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošanas izsolē, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis,Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1.1. APSTIPRINĀT nekustamā īpašuma „Dainas”, Tirzas pag., Gulbenes nov., kadastra Nr.5094 011 0095, izsoles noteikumus (42. pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

1.2. UZDOT Novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma „Dainas”, Tirzas pag., Gulbenes nov., kadastra Nr.5094 011 0095, izsoli.

2. Izskatot 2012.gada 17.septembra **Gulbenes novada domes** nekustamā īpašuma „Vērzemnieki”, **Rankas pagasts, Gulbenes novads**, izsoles rezultātus, ņemot vērā, ka izsoles noteikumos noteiktajā termiņā nav saņemts neviens pieteikums par piedalīšanos izsolē, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka

pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldības īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, kas nosaka, ka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

2.1. RĪKOT Gulbenes novada domei piederošā nekustamā īpašuma „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5001 007 0224, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5084 003 0059, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50840030059 un divām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 50840030059001 un 50840030059002, atkārtotu izsoli.

2.2. APSTIPRINĀT nekustamā īpašuma „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, izsoles nosacīto cenu Ls 1000,- (viens tūkstotis lati 00 santīmi).

2.3. APSTIPRINĀT nekustamā īpašuma „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, izsoles noteikumus (43.pielikums), kas ir šī lēmuma neatņemama sastāvdaļa.

2.4. UZDOT Novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, atkārtotu izsoli.

41.§

Par Gulbenes novada domes 2012.gada 26. jūlija lēmuma „Par Gulbenes novada domes 2012.gada 26. jūlija saistošo noteikumu Nr.18 „Par kārtību, kādā sakārtojamas vai nojaucamas avārijas stāvoklī esošas būves Gulbenes novadā” apstiprināšanu” atcelšanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: I.Bindre

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2012.gada 17.septembra vēstuli Nr.17-1e/12792 „Par saistošajiem noteikumiem”, kurā norādīts, ka Būvniecības likuma 31.pantā ietvertu pašvaldības tiesību piemērošanas kārtību var noteikt ar iekšēju normatīvo aktu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars

Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. ATCELT Gulbenes novada domes 2012.gada 26.jūlija lēmumu „Par Gulbenes novada domes 2012.gada 26. jūlija saistošo noteikumu Nr.18 „Par kārtību, kādā sakārtojamas vai nojaucamas avārijas stāvoklī esošas būves Gulbenes novadā” apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 26.§).

2. UZDOT Gulbenes novada domes Juridiskās un personālvadības nodaļai (nodaļas vadītāja V.Kravale) triju darba dienu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai pieņemto lēmumu.

42.§

Par līdzdalību Latvijas – Šveices sadarbības programmas projektā „Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs”

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: E. Šnore

DEBATĒS PIEDALĀS: G.Blūms

Izskatīta iespēja piedalīties Valsts reģionālās attīstības aģentūras īstenotajā Latvijas un Šveices sadarbības programmas projektā „Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem vispārējās izglītības iestādēs”.

Projekta ietvaros paredzēts uzstādīt uguns aizsardzības sistēmas vispārējās izglītības iestādēs vai to daļās. Gulbenes novada pašvaldībā plānotās uguns aizsardzības sistēmu uzstādīšanas kopējās izmaksas Ls 16 264,96 (sešpadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit četri lati 96 santīmi), Gulbenes novada pašvaldības līdzfinansējums 10% jeb Ls 1 626,50 (viens tūkstotis seši simti divdesmit seši lati 50 santīmi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, kas nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. APLIECINĀT Gulbenes novada pašvaldības dalību Latvijas un Šveices sadarbības programmas projektā „Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem vispārējās izglītības iestādēs”.

2. PIEKRIST, ka uguns aizsardzības sistēmas tiks uzstādītas šādu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu ēkās vai to daļās – Lejasciema pirmsskolas izglītības iestāde

"Kamenīte", Lejasciema vidusskola, Beļavas pirmsskolas izglītības iestāde, Rankas pamatskola, Lizuma vidusskola (skolas ēka un internāta ēka), Galgauskas pamatskola, Gulbīša vidusskola, K.Valdemāra pamatskola, Stāķu pamatskola.

3. AKCEPTĒT plānotās uguns aizsardzības sistēmu uzstādīšanas kopējās izmaksas Ls 16 264,96 apmērā.

4. APŅEMAS nodrošināt līdzfinansējumu 10% apmērā, kas ir Ls 1 626,50 no 3.punktā minētajām uguns aizsardzības sistēmu uzstādīšanas kopējām izmaksām.

5. APZINĀS, ka uguns aizsardzības sistēmu iepirkuma rezultātā vai normatīvo aktu, kuri regulē pievienotās vērtības nodokļa likmi, izmaiņu gadījumā šī apliecinājuma 2.punktā norādītās kopējās izmaksas var mainīties un kopējo izmaksu pieauguma gadījumā apņemas nodrošināt nepieciešamo līdzfinansējumu 10% apmērā no līgumcenas un pievienotās vērtības nodokļa, kas tiek aprēķināts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

6. APŅEMAS slēgt līgumu ar Valsts reģionālās attīstības aģentūru par individuālā projekta ieviešanu.

7. APŅEMAS nodrošināt, ka vispārējās izglītības iestādes ēka vai tās daļa, kurā individuālā projekta ietvaros tiks uzstādītas uguns aizsardzības sistēmas, paliks pašvaldības īpašumā un sniegs izglītības vai sociālos pakalpojumus iedzīvotājiem vismaz 5 gadus no uguns aizsardzības sistēmu pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas brīža.

8. APŅEMAS nodrošināt uguns aizsardzības sistēmu uzturēšanu un segt visus ar uguns aizsardzības sistēmu ekspluatāciju saistītos izdevumus vismaz 5 (piecus) gadus pēc attiecīgās uguns aizsardzības sistēmas uzstādīšanas beigu datuma.

9. PILNVARO Valsts reģionālās attīstības aģentūru veikt uguns aizsardzības sistēmu iepirkumu un slēgt iepirkuma līgumu pašvaldības vārdā.

43 .§

Par domes priekšsēdētājas komandējumu uz Rietavu

ZIŅO: D.Švika

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: V.Kravale

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

S.Daudziņa balsojumā nepiedalās.

Pamatojoties uz Rietavas pašvaldības 2012.gada 6.septembra ielūgumu uz Rietavas pilsētas svētku pasākumiem no 2012.gada 28. līdz 30.septembrim Rietavā, Lietuvā, Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr. 969 „kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, atklāti balsojot:balsojumā nepiedalās S.Daudziņa, PAR – 14 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze

Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. KOMANDĒT Gulbenes novada domes priekšsēdētāju Sandru Daudziņu laikā no 2012.gada 28. līdz 30.septembrim komandējumā uz Rietavu, Lietuvā, lai piedalītos Rietavas pilsētas svētku pasākumos.

2. UZDOT Gulbenes novada Finanšu un ekonomikas nodaļai aprēķināt un izmaksāt Sandrai Daudziņai komandējuma izdevumus par trīs kalendārajām dienām.

3. Komandējuma izdevumus segt no Gulbenes novada domes attīstības un īpašumu nodaļas komandējumiem paredzētajiem līdzekļiem saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

44. §

Par atsavināšanas cenas apstiprināšanu

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Vīksniņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

1. Izskatot **SIA „Arco Real Estate”**, reģistrācijas Nr.40003323328, juridiskā adrese: Brīvības iela 39, Rīga, iesniegto atskaiti par nekustamā īpašuma „Zeltakalns”, Lejasciema pag., Gulbenes nov., kadastra numurs 5064 019 0132, tirgus vērtību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Novērtēšanas un izsoļu komisijas 2012.gada 26.septembra sēdes protokolu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis,Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT nekustamajam īpašumam „Zeltakalns”, Lejasciema pag., Gulbenes nov., kadastra Nr. 5064 019 0132, 55,20 ha kopplatībā, atsavināšanas cenu Ls 36 500,00 (trīsdesmit seši tūkstoši pieci simti lati 00 santīmi).

2. Izskatot **SIA „Arco Real Estate”**, reģistrācijas Nr.40003323328, juridiskā adrese: Brīvības iela 39, Rīga, iesniegto atskaiti par nekustamā īpašuma „Vālodzes”, Beļavas pag., Gulbenes nov., kadastra numurs 5044 003 0040, tirgus vērtību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Novērtēšanas un izsoļu komisijas 2012.gada 26.septembra sēdes protokolu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs,

Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Saulcerīte Indričeva, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT nekustamajam īpašumam „Vālodzes”, Beļavas pag., Gulbenes nov., kadastra Nr. 5044 003 0040, 5,86 ha kopplatībā, atsavināšanas cenu Ls 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti lati 00 santīmi).

3. Izskatot **SIA „Arco Real Estate”**, reģistrācijas Nr.40003323328, juridiskā adrese: Brīvības iela 39, Rīga, iesniegto atskaiti par nekustamā īpašuma „Spārīte - 90”, Beļavas pag., Gulbenes nov., kadastra numurs 5044 014 0245, tirgus vērtību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Novērtēšanas un izsoļu komisijas 2012.gada 26.septembra sēdes protokolu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Saulcerīte Indričeva, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT nekustamajam īpašumam „Spārīte - 90”, Beļavas pag., Gulbenes nov., kadastra numurs 5044 014 0245, 0,08 ha kopplatībā, atsavināšanas cenu Ls 550,00 (pieci simti piecdesmit lati 00 santīmi).

45.§

Par grozījumiem Gulbenes novada domes noteikumos Nr.2 „Par pusdienu izdevumu segšanu Gulbenes novada vispārējās izglītības iestāžu un pirmsskolas izglītības iestāžu obligātā vecuma bērniem”

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: L.Reinsone, M.Bogdans

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, šī likuma 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT grozījumus Gulbenes novada domes noteikumos Nr.2 „Par pusdienu izdevumu segšanu Gulbenes novada vispārējās izglītības iestāžu un pirmsskolas izglītības iestāžu obligātā vecuma bērniem, kuru ģimenes atzītas par trūcīgām”:

1.1. PĀPILDINĀT šo noteikumu 1.2. apakšpunktu, pēc vārda „visiem” ar vārdiem „Gulbenes novada obligātās izglītības pirmsskolas vecuma bērniem un 2.-4.klases vispārīzglītojošo skolu skolēniem, neizvērtējot ģimenes ienākumus”.

1.2. PĀPILDINĀT šo noteikumu 3.3.apakšpunktu pēc vārda „Ēdināšanu” ar vārdiem „obligātās izglītības pirmsskolas vecuma bērniem un”

46.§

Par grozījumiem Gulbenes novada domes noteikumos „Valsts budžeta mērķdotācijas aprēķina un sadales kārtība Gulbenes novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai”

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: A.Šķēls

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 11.punktu, kas nosaka, ka „novadu un republikas pilsētu pašvaldības sadarbībā ar sabiedrības pārstāvjiem izstrādā un apstiprina mērķdotācijas sadales kārtību un atbilstoši šai kārtībai sadala mērķdotāciju izglītības iestādēm”, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

PĀPILDINĀT noteikumus ar 2.4.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

„2.4.5. Pedagogiem, kuri Eiropas Sociālā fonda projekta „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” ietvaros ir ieguvuši 4. un 5. kvalitātes pakāpi, par viņu veikto pedagoģisko darbu nosaka piemaksu attiecīgi 8 un 12 procentu apmērā pēc sekojoša aprēķina:

2.4.5.1. pedagoga algas likmi (Ls 280,-) reizina ar attiecīgajai kvalitātes pakāpei noteikto procentuālo piemaksu;

2.4.5.2. Izglītības iestāžu vadītājiem, Izglītības, kultūras un sporta nodaļas logopēdam 50 % no pedagoga algas likmes (Ls 140,-) reizina ar attiecīgajai kvalitātes pakāpei noteikto procentuālo piemaksu”.

47.§

**Par mērķdotācijas sadali novada pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu
pedagogu darba samaksai no 2012. gada 1. septembra līdz 30.novembrim**

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: V.Apinīte

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 6.pielikumu „Mērķdotācijas pašvaldībām - pašvaldību pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, pašvaldību speciālās izglītības iestāžu, pašvaldību profesionālās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, Ministru kabineta 2009. gada 28. jūlija noteikumiem Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” un Gulbenes novada domes 2010.gada 29.jūnija noteikumiem „Valsts budžeta mērķdotācijas aprēķinu un sadales kārtība Gulbenes novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” , atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT novada vispārīzglītojošo skolu pedagogu darba samaksu no 2012. gada 1.septembra līdz 30.novembrim (44.pielikums) „Gulbenes novada pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksa no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim.”

48.§

**Par interešu izglītības mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanai
Gulbenes novadā 2012. gadā no 1. septembra līdz 30.novembrim**

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: B. Muceniece

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 7. pielikumu „Mērķdotācijas pašvaldībām - interešu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” un Ministru kabineta 2001. gada 28.augusta noteikumu Nr.382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 10. punktu, kas nosaka, ka pašvaldība izveido komisiju programmu izvērtēšanai un mērķdotācijas sadalei un Gulbenes novada interešu izglītības programmu izvērtēšanas un mērķdotācijas sadales komisijas 2012. gada 26.septembra protokola Nr.4 lēmumu, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra

Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT interešu izglītības mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanai (45. pielikums) „Mērķdotācijas sadale interešu izglītības programmu īstenošanai Gulbenes novadā no 2012. gada no 1. septembra līdz 30.novembrim”.

49.§

Par valsts budžeta līdzekļu finansējuma sadali 5 - 6 gadīgiem bērniem Gulbenes novada pirmsskolas un vispārējās izglītības iestādēs no 2012. gada 1. septembra līdz 30.novembrim

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: V.Apinīte

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz likuma „Par valsts budžetu 2012.gadam” 9. pielikumu „Mērķdotācijas pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēs bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” un Ministru kabineta 2009.gada 22.decembra noteikumu Nr.1616 „Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību un privātajām izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” 6.1. punktu un 2009.gada 28.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 30.2.apakšpunktu, ka pedagogu darba samaksas fonda apmēru pašvaldības izglītības iestādēm nosaka pašvaldība un Gulbenes novada domes 2010.gada 29.jūnija noteikumiem „Valsts budžeta mērķdotācijas aprēķinu un sadales kārtība Gulbenes novada izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” , atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT valsts budžeta līdzekļu sadali 5 - 6 gadīgo bērnu finansējumam Gulbenes novada vispārējās izglītības iestādēs (46.pielikums) „Par valsts budžeta līdzekļu finansējuma sadali 5 - 6 gadīgiem bērniem Gulbenes novada vispārējās izglītības iestādēs no 2012. gada 1. septembra līdz 30.novembrim” .

50.§

Par mērķdotācijas sadali Gulbenes novada Sveķu speciālās internātpamatskolas pedagogisko darbinieku darba algām no 2012.gada 1. septembra līdz 30.novembrim

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: V.Apinīte

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz likumu „Par valsts budžetu 2012.gadam” 8. pielikumu „Mērķdotācijas pašvaldībām - pašvaldību speciālajām pirmsskolas izglītības iestādēm, internātskolām, Izglītības iestāžu reģistrā reģistrētajiem attīstības un rehabilitācijas centriem un speciālajām internātskolām bērniem ar fiziskās un garīgās attīstības traucējumiem” un Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumiem Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav; ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Gulbenes novada Sveķu speciālās internātpamatskolas pedagogisko darbinieku darba samaksu no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim:

Iestādes nosaukums	Darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas (Ls)
Sveķu speciālā internātpamatskola	105 036,-

51.§

Par amatalgas noteikšanu Gulbenes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem no 2012.gada 1. septembra līdz 31.decembrim

ZIŅO: S.Daudziņa

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: V.Apinīte

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka, ka dome var noteikt pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzīb, 2009.gada 28.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 30.2.apakšpunktu, ka pedagogu darba samaksas fonda apmēru pašvaldības izglītības iestādēm nosaka pašvaldība un Gulbenes novada domes Valsts budžeta mērķdotācijas Gulbenes novada izglītības iestādēm no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas pedagogu un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadales komisijas 2012.gada 26.septembra protokola Nr.2 3.punktu , atklāti balsojot: PAR – 15 (Alda Alberte, Raitis Apalups, Normunds Audzišs, Guntis Blūms, Gunārs Ciglis, Sandra Daudziņa, Staņislavs Gžibovskis, Saulcerīte Indričeva, Valtis Krauklis, Ivars Kupčs, Intars

Liepiņš, Ilze Mezīte, Jānis Naglis, Nikolajs Stepanovs, Dainis Švika), PRET - nav;
ATTURAS –nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT Gulbenes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amatalgu no
2012.gada 1.septembra līdz 31. decembrim (47.pielikums).

Nākošā Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde 2012.gada 17.oktobrī plkst.9.00,
Tautsaimniecības komitejas sēde plkst.11.00, Sociālo jautājumu komitejas sēde plkst.13.00,
2012.gada 18.oktobrī plkst.9.00 - Finanšu komitejas sēde.

Domes sēde 2012.gada 25.oktobrī plkst.9.00.

Sēde slēgta plkst. 10.10

Sēdi vadīja

S.Daudziņa

Sēdi protokolēja

L.Nogobode

Protokols parakstīts 2012.gada __. septembrī

35. pielikums pie 2012.gada 27.septembra domes sēdes Nr.15, 13.§ 1.2.p.

DARBA UZDEVUMS
ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDEI
zemes vienībai Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Uisurene”,
kadastra apzīmējums 5064 007 0006

Darba uzdevums izsniegts pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Gulbenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Gulbenes novada teritorijas plānojumiem”, to sastāvā esošo Lejasciema pagasta teritorijas plānojumu.

Zemes ierīcības projektu izstrādā sertificēta persona, atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām, kurai sertifikātu izsniedz Ministru kabineta pilnvarota sertificēšanas institūcija un kuras civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķi:

Zemes ierīcības projekts izstrādājams zemes vienības Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Uisurene”, kadastra apzīmējums 5064 007 0006:

- sadalīšanai;

2. Izejas materiāli:

2.1. Spēkā esošie Gulbenes novada domes saistošie noteikumi Nr.8 „Par Gulbenes novada teritorijas plānojumiem”, to sastāvā esošais Lejasciema pagasta teritorijas plānojums.

2.2. Īpašnieka priekšlikumi;

2.3. Valsts zemes dienesta kadastra informācija par zemes vienības robežām;

2.4. Dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīti zemesgrāmatā;

3. Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi:

3.1. Zemes gabala atļautā izmantošana:

Zemes vienības Lejasciema pagastā „Uisurene”, kadastra apzīmējums 5064 007 0006, pašreizējais lietošanas mērķis ir – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

3.2. Veikt zemes gabala sadalīšanu saskaņā ar Gulbenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Gulbenes novada teritorijas plānojumiem”, to sastāvā esošo Lejasciema pagasta teritorijas plānojumu.

4. Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi:

4.1. Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas;

4.2. Projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par projektā aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu (nekustamā īpašuma sastāvs, īpašuma piederība, sadalījums pa zemes lietošanas veidiem, noteiktie apgrūtinājumi, aizsargjoslas, servitūti, noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis), īpašnieka iesniegumiem, dokumentiem par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumentiem un dabā veiktiem uzmērījumiem par esošajām inženierkomunikācijām, pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;

4.3. Projekta grafisko daļu izstrādā uz robežu plāna, mērogā 1:1000, 1:2000 vai 1:5000;

4.4. Projekta grafiskajā daļā attēlo esošā zemes gabala robežas, projektētās zemes gabalu robežas, norādot zemes gabalu kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam, apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām, kā arī aizsargjoslas, kas skar sadalāmo zemes gabalu;

4.5. Projekts izstrādājams 4 eksemplāros;

4.6. Projekts saskaņojams ar inženierkomunikāciju turētājiem, Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu, Gulbenes novada domi;

5. Projekta izpilde:

5.1. Projekta izpildi uzsāk pēc Gulbenes novada domes lēmuma par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Lejasciema pagastā ar nosaukumu „Uisurene” uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu;

5.2. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;

5.3. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā;

**DARBA UZDEVUMS
ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDEI**

zemes vienībai Daukstu pagastā, Gulbenes novadā ar nosaukumu „Ceriņi”, kadastra apzīmējums 5048 002 0105

Darba uzdevums izsniegts pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Gulbenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Gulbenes novada teritorijas plānojumiem”, to sastāvā esošo Daukstu pagasta teritorijas plānojumu.

Zemes ierīcības projektu izstrādā sertificēta persona, atbilstoši teritorijas plānošanas, būvniecības, vides aizsardzības un zemes ierīcības normatīvo aktu prasībām, kurai sertifikātu izsniedz Ministru kabineta pilnvarota sertificēšanas institūcija un kuras civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.

1. Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķi:

1.1. Zemes ierīcības projekts izstrādājams zemes vienības Daukstu pagastā ar nosaukumu „Ceriņi”, kadastra apzīmējums 5048 002 0105:

- sadalīšanai;

2. Izejas materiāli:

2.1. Spēkā esošie Gulbenes novada domes saistošie noteikumi Nr.8 „Par Gulbenes novada teritorijas plānojumiem”, to sastāvā esošais Daukstu pagasta teritorijas plānojums.

2.2. Īpašnieka priekšlikumi;

2.3. Valsts zemes dienesta kadastra informācija par zemes vienības robežām;

2.4. Dokumenti par nekustamā īpašuma apgrūtinājumu noteikšanu vai servitūta nodibināšanu, ja tie nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā vai ierakstīti zemesgrāmatā;

3. Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi:

3.1. Zemes gabala atļautā izmantošana:

Zemes vienības Daukstu pagastā ar nosaukumu „Ceriņi”, kadastra apzīmējums 5048 002 0105, pašreizējais lietošanas mērķis ir – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

3.2. Veikt zemes gabala sadalīšanu saskaņā ar Gulbenes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Par Gulbenes novada teritorijas plānojumiem”, to sastāvā esošo Daukstu pagasta teritorijas plānojumu, kas izstrādāts saskaņā ar Teritorijas plānošanas likumu un apstiprināts 2009.gada 28.decembra Gulbenes novada domes sēdē, ievērojot tā sastāvā esošo noteikumu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” noteiktās zemes gabalu sadalīšanas prasības

4. Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi:

4.1. Zemes ierīcības projekts sastāv no paskaidrojuma raksta un grafiskās daļas;

4.2. Projekta paskaidrojuma raksts sastāv no projekta pamatojuma, kurā sniedz informāciju par projektā aptvertās teritorijas kadastrālo raksturojumu (nekustamā īpašuma sastāvs, īpašuma piederība, sadalījums pa zemes lietošanas veidiem, noteiktie apgrūtinājumi, aizsargjoslas, servitūti, noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis), īpašnieka iesniegumiem, dokumentiem par nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem vai servitūtu nodibināšanu, dokumentiem un dabā veiktiem uzmērījumiem par esošajām inženierkomunikācijām, pašvaldības lēmuma par zemes ierīcības projekta izstrādi un izsniegtajiem nosacījumiem;

4.3. Projekta grafisko daļu izstrādā uz robežu plāna, mērogā 1: 2000 vai 1:5000;

4.4. Projekta grafiskajā daļā attēlo esošā zemes gabala robežas, projektētās zemes gabalu robežas, norādot zemes gabalu kārtas numurus un projektētās platības, piekļūšanas iespējas katram zemes gabalam, apgrūtinājumus ar kodiem, robežām un platībām, kā arī aizsargjoslas, kas skar sadalāmo zemes gabalu;

4.5. Projekts izstrādājams 4 eksemplāros;

4.6. Projekts saskaņojams ar inženierkomunikāciju turētājiem, Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālo nodaļu, Gulbenes novada domi;

5. Projekta izpilde:

5.1. Projekta izpildi uzsāk pēc Gulbenes novada domes lēmuma par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu;

5.2. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā;

5.3. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemes gabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā;



GULBENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Tālrunis 6447710, fakss 64472974, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

2012.gada 27.septembrī

Gulbenē

Saistošie noteikumi Nr.21

APSTIPRINĀTI

Gulbenes novada domes 2012.gada 27.septembra sēdē (protokola Nr.15, 23.§, 1.p.)

Par grozījumiem Gulbenes novada 2012.gada budžetā

Izdoti saskaņā ar likumu „Par valsts budžetu 2012.gadam”, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu un Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1030 „Noteikumi par pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda ieņēmumiem un to sadales kārtību 2012.gadā”

1. NOTEIKT Gulbenes novada pamatbudžetu 2012.gadam ieņēmumos 13 062 283 latu apmērā, tajā skaitā budžeta ieņēmumus no nodokļiem 5 611 793 latu apmērā, saskaņā ar 1.pielikumu.
2. NOTEIKT Gulbenes novada pamatbudžetu 2012.gadam izdevumos 14 201 520 latu apmērā saskaņā ar 2.pielikumu.
3. NOTEIKT Gulbenes novada speciālā budžeta kopsavilkumu 2012.gadam ieņēmumos 332 586 latu apmērā un izdevumos 453 306 latu apmērā saskaņā ar 3.pielikumu.
4. NOTEIKT, ka Gulbenes novada domes, Gulbenes novada pārvalžu, iestāžu un pasākumu izdevumu tāmju izmaiņu apstiprināšana atbilstoši apstiprinātajiem budžeta grozījumiem jāveic līdz 2012.gada 8.oktobrim.
5. NOTEIKT, ka Gulbenes novada finanšu un ekonomikas nodaļai (nodaļas vadītāja A.Pružinska) ir tiesības finansēt pārvaldes, iestādes un pasākumus proporcionāli Gulbenes novada pašvaldības budžeta ieņēmumu izpildei, nepārsniedzot budžeta izdevumos paredzētās summas.

6. APSTIPRINĀT Gulbenes novada pašvaldības aizņēmumu apjomu 2012.gadam 1 144 974 latu un procentu maksājumus 96 000 latu, kopsummā 1 240 974 latu apmērā. Gulbenes novada pašvaldības saistību no 2012.gada līdz 2017.un turpmākajiem gadiem rādītājiem 4.pielikumā ir informatīvs raksturs.

7. NOTEIKT, ka Gulbenes novada finanšu un ekonomikas nodaļai (nodaļas vadītāja A.Pružinska) saskaņā ar noslēgtajiem kredītlīgumiem 2012.gadā jānodrošina bankas kredītu un kredītu procentu samaksa.

8. Novada pārvalžu, iestāžu un pasākumu tāmēs jāparedz izdevumi, kas nepieciešami, lai segtu iepriekšējo periodu parādus par saņemtajām precēm un pakalpojumiem.

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

38. pielikuma 1.pielikums pie 2012.gada 27.septembra Gulbenes novada saistošajiem noteikumiem Nr.21 "Par grozījumiem Gulbenes novada 2012.gada budžetā"

Gulbenes novada 2012.gada pamatbudžeta ieņēmumi

Klasifikācijas kods	Rādītāji	Apstiprināts 2012.gadam	Grozījumi	Apstiprināts ar grozījumiem 2012.gadam
1.0.	Nodokļu ieņēmumi	5 490 868	120 925	5 611 793
1.1.0.0.	Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa	4 889 683	95 405	4 985 088
1.1.1.1.	t.sk.saņemts no Valsts sadales konta iepriekšējā gada nesadalītais iedzīvotāju ienākuma nodokļa atlikums	57 140	0	57 140
1.1.1.2.	t.sk.saņemts no Valsts kases sadales konta pārskata gadā ieskaitītais iedzīvotāju ienākuma nodoklis	4 832 543	95 405	4 927 948
4.0.0.0.	Īpašuma nodokļi	566 285	17 520	583 805
4.1.1.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi	429 477	5 800	435 277
4.1.1.1.	Nekustāmā īpašuma nodokļa par zemi kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	397 577	0	397 577
4.1.1.2.	Nekustamā īpašuma nodokļa par zemi iepriekšējo gadu parādi	31 900	5 800	37 700
4.1.2.0.	Nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām un būvēm	87 814	2 130	89 944
4.1.2.1.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par ēkām un būvēm kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	82 974	300	83 274
4.1.2.2.	Nekustāmā īpašuma nodokļa par ēkām un būvēm iepriekšējo gadu parādi	4 840	1 830	6 670
4.1.3.0.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par mājokli	48 994	9 590	58 584
4.1.3.1.	Nekustāmā īpašuma nodoklis par mājokli kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	46 994	0	46 994
4.1.3.2.	Nekustāmā īpašuma nodokļa par ēkām iepriekšējo gadu parādi	2 000	9 590	11 590
5.0.0.0.	Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	34 900	8 000	42 900
5.4.1.0.	Azartspēļu nodoklis	34 900	8 000	42 900
2.0.	Nenodokļu ieņēmumi	79 899	42 756	122 655
8.0.0.0.	Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	3 663	16 163	19 826
8.1.0.0.	Ieņēmumi no finanšu ieguldījumiem	0	12 078	12 078
8.1.1.5.	Ieņēmumi no kapitāla daļu pārdošanas	0	12 078	12 078

8.6.0.0.	Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem un valsts parāda vērtspapīriem	1 663	85	1 748
8.6.2.2.	Procentu maksājumi no kontu atlikumiem Valsts kasē (Latvijas bankā) vai kredītiestādēs	1 663	85	1 748
8.9.0.0.	Pārējie finanšu ieņēmumi	2 000	4 000	6 000
8.9.9.0.	Pārējie iepriekš neklasificētie finanšu ieņēmumi	2 000	4 000	6 000
9.0.0.0.	Valsts (pašvaldību) nodevas un kancelejas maksājumi	12 395	3 739	16 134
9.4.0.0.	Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	6 155	605	6 760
9.4.2.0.	Valsts nodeva par apliecinājumiem un citu funkciju pildīšanu bāriņtiesās un pagasttiesās	4 740	210	4 950
9.4.5.0.	Valsts nodeva par civilstāvokļa aktu reģistrēšanu, grozīšanu un papildināšanu	560	320	880
9.4.6.0.	Valsts nodeva par speciālu (licenču) izsniegšanu	10	0	10
9.4.9.0.	Pārējās valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldības budžetā	845	75	920
9.5.0.0.	Pašvaldību nodevas	6 240	3 134	9 374
9.5.1.1.	Pašvaldības nodeva par domes izstrādāto oficiālo dokumentu un apliecinātu to kopiju saņemšanu	300	-40	260
9.5.1.2.	Pašvaldības nodeva par izklaidējoša rakstura pasākumu sarīkošanu publiskās vietās	0	150	150
9.5.1.4.	Pašvaldības nodeva par tirdzniecību publiskās vietās	1 470	1 214	2 684
9.5.1.5.	Pašvaldības nodeva par dzīvnieku turēšanu	100	0	100
9.5.2.1.	Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu	3 570	2 000	5 570
9.5.2.9.	Pārējās nodevas, ko uzliek pašvaldības	800	-190	610
10.0.0.0.	Naudassodi un sankcijas	11 550	1 980	13 530
10.1.4.0.	Naudas sodi, ko uzliek pašvaldības	1 150	-250	900
10.3.0.0.	Soda sankcijas par vispārējiem nodokļu maksāšanas pārkāpumiem	10 400	2 230	12 630
12.0.0.0.	Pārējie nenodokļu ieņēmumi	15 838	209	16 047
12.2.3.0.	Ieņēmumi no ūdenstilpju un zvejas tiesības nomas un zvejas tiesību rūpnieciskās izmantošanas (licences)	270	204	474
12.3.1.2.	Ieņēmumi no dzīvojamo māju privatizācijas	250	0	250
12.3.1.3.	Ieņēmumi no neapbūvēta zemes gabala privatizācijas	50	5	55
12.3.9.9.	Pārējie dažādi nenodokļu ieņēmumi, kas nav iepriekš klasificēti šajā klasifikācijā	15 268	0	15 268

13.0.0.0.	Ienākumi no pašvaldības nekustāmā īpašuma pārdošanas	36 453	20 665	57 118
13.1.0.0.	Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	36 453	15 207	51 660
13.2.0.0.	Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	0	5 275	5 275
13.4.0.0.	Ieņēmumi no pašvaldības kustamā īpašuma un mantas realizācijas	0	183	183
5.0.	Transferti	6 217 070	1 110 765	7 327 835
17.0.0.0.	No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	0	1 140	1 140
17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām un no budžeta nefinansētām iestādēm	0	1 140	1 140
18.0.0.0.	Valsts budžeta transferti	5 246 452	1 062 932	6 309 384
18.6.0.0.	Pašvaldību budžetā saņemtie uzturēšanas izdevumu transferti no valsts budžeta	5 246 452	1 062 932	6 309 384
18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	2 268 250	778 793	3 047 043
18.6.3.0.	Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem)	807 624	240 021	1 047 645
18.6.4.0.	Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda	2 163 246	42 618	2 205 864
18.6.9.0.	Pārējie pašvaldību saņemtie valsts budžeta iestāžu transferti	7 332	1 500	8 832
19.0.0.0.	Pašvaldību budžetu transferti	111 300	0	111 300
19.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	111 300	0	111 300
19.2.0.0.	Ieņēmumi izglītības funkciju nodrošināšanai	98 512	0	98 512
19.2.0.0.	Ieņēmumi no citām pašvaldībām	12 788	0	12 788
21.0.0.0.	Budžeta iestāžu ieņēmumi	859 318	46 693	906 011
21.1.0.0.	Budžeta iestāžu ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	16 867	563	17 430
21.3.0.0.	Ieņēmumi no budžeta iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	817 065	33 183	850 248
21.3.5.0.	Maksa par izglītības pakalpojumiem	200 158	-30 205	169 953
21.3.5.2.	Ieņēmumi no vecāku maksām pirmsskolas izglītības iestādes pakalpojumiem	129 680	-12 364	117 316
21.3.5.9.	Pārējie ieņēmumi par izglītības pakalpojumiem	70 478	-17 841	52 637
21.3.7.0.	Ieņēmumi no dokumentu izsniegšanas un kancelejas pakalpojumiem	365	0	365

21.3.8.0.	Ieņēmumi par nomu un īri	200 740	35 865	236 605
21.3.8.1.	Ieņēmumi par telpu nomu	39 470	2 315	41 785
21.3.8.3.	Ieņēmumi no kustamā īpašuma iznomāšanas	3 455	-400	3 055
21.3.8.4.	Ieņēmumi par zemes nomu	10 755	-150	10 605
21.3.8.9.	Pārējie ieņēmumi par nomu un īri	147 060	34 100	181 160
21.3.9.0.	Ieņēmumi par pārējiem budžeta iestāžu maksas pakalpojumiem	415 802	27 523	443 325
21.3.9.1.	Ieņēmumi par personu uzturēšanos sociālās aprūpes iestādēs	56 700	10 000	66 700
21.3.9.2.	Ieņēmumi no pacientu iemaksām un sniegtajiem rehabilitācijas un ārstniecības pakalpojumiem	1 290	0	1 290
21.3.9.3.	Ieņēmumi par biļešu realizāciju	31 600	-1 795	29 805
21.3.9.4.	Ieņēmumi no dzīvokļu un komunālajiem pakalpojumiem	289 155	8 485	297 640
21.3.9.5.	Ieņēmumi par projektu īstenošanu	6 622	782	7 404
21.3.9.9.	Citi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem	30 435	10 051	40 486
21.4.0.0.	Pārējie iepriekš neklasificētie maksas pakalpojumi	25 386	12 947	38 333
21.4.2.9.	Pārējie iepriekš neklasificētie īpašiem mērķiem noteiktie ieņēmumi	400	-400	0
21.4.9.9.	Pārējie iepriekš neklasificētie pašu ieņēmumi	24 986	13 347	38 333
	IENĒMUMI KOPĀ	11 787 837	1 274 446	13 062 283

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja
S.Daudziņa

38. pielikuma 2.pielikums
pie 2012.gada 27.septembra Gulbenes novada saistošajiem noteikumiem Nr.21
"Par grozījumiem Gulbenes novada 2012.gada budžetā"

Gulbenes novada 2012.gada pamatbudžeta izdevumi

Klasifikācijas kods	Rādītāji		Apstiprināts 2012.gadam	Grozījumi	Apstiprināts ar grozījumiem 2012.gadam
01.000	Vispārējie valdības dienesti, kopā		1 410 153	36 430	1 446 583
t.skaitā	01.110	Deputātu, pastāvīgo komiteju un komisiju darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	25 687	6 000	31687
	01.110	Gulbenes novada dome, pārvaldes	1 202 232	41 430	1 243 662
	01.111	Gulbenes novada būvvalde	29 810	1 350	31 160
	01.112	Gulbenes novada Dzimtsarakstu nodaļa	32 424	1 650	34 074
	01.721	Pašvaldību budžetu iekšējā parāda darījumi	110 000	-14 000	96 000
	01.890	Izdevumi neparedzētiem gadījumiem	10 000	0	10 000
03.000	Sabiedriskā kārtība un drošība, kopā		23 321	0	23 321
t.skaitā	03.200	Ugunsdrošības, ugunsdzēsības, glābšanas un civilās drošības dienesti	5 751	0	5 751
	03.600	Sabiedriskās kārtības un drošības pakalpojumi	17 570	0	17 570
04.000	Ekonomiskā darbība		1 097 422	56 765	1 154 187
t.skaitā	04.510	Autotransports	806 783	20 076	826 859
	04.730	Tūrisms	30 520	1 032	31 552
	04.900	Pārējā citur neklasificētā ekonomiskā darbība	260 119	35 657	295 776
05.000	Vides aizsardzība		16 709	2 100	18 809
t.skaitā	05.100	Atkritumu apsaimniekošana	6 100	0	6 100
	05.200	Notekūdeņu apsaimniekošana	10 609	2 100	12 709
06.000	Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		1 795 234	109 176	1 904 410
t.skaitā	06.200	Teritoriju attīstība	155 745	10 800	166 545
	06.300	Ūdensapgāde	292 428	852	293 280
	06.400	Ielu apgaismošana	66 762	36 000	102 762
	06.600	Pārējā citur neklasificētā pašvaldību teritoriju un mājokļu apsaimniekošanas darbība	1 280 299	61 524	1 341 823
07.000	Veselība		68 186	300	68 486
t.skaitā	07.210	Ambulatorās ārstniecības iestādes	68 186	300	68 486

08.000	Atpūta, kultūra un reliģija		1 336 203	55 906	1 392 109
t.skaitā	08.100	Atpūtas un sporta pasākumi	250 983	1 113	252 096
	08.210	Bibliotēkas	414 990	20 228	435 218
	08.220	Muzeji un izstādes	105 118	400	105 518
	08.230	Kultūras centri, nami, klubi	397 007	12 607	409 614
	08.290	Tautas mākslas pašdarbības kolektīvu vadītāju izdevumi darba algām un sociālā nodokļa nomaksai	72 003	13 108	85 111
	08.290	Pārējā citur neklasificētā kultūra	35 433	3 000	38 433
	08.610	Pārējā sporta, atpūtas, kultūras un reliģijas vadība	23 996	0	23 996
	08.620	Pārējie sporta, atpūtas, kultūras un reliģijas pasākumi	36 673	5 450	42 123
09.000	Izglītība		5 891 177	909 420	6 800 597
t.skaitā	09.100	Pirmsskolas izglītība	1 328 506	6 099	1 334 605
	09.210	Vispārējā izglītība. Pamatizglītība	3 753 502	881 281	4 634 783
	09.510	Interesu un profesionālās ievirzes izglītība	375 526	14 540	390 066
	09.810	Pārējā izglītības vadība	106 497	5 400	111 897
	09.820	Pārējie citur neklasificētie izglītības pakalpojumi	206 258	2 100	208 358
	09.820	Savstarpējie norēķini par izglītības pakalpojumiem	120 888	0	120 888
10.000	Sociālā aizsardzība, kopā		1 336 320	56 698	1 393 018
t.skaitā	10.400	Atbalsts ģimenēm ar bērniem	144 340	5 345	149 685
	10.500	Atbalsts bezdarba gadījumā	91 428	37 500	128 928
	10.700	Pārējais citur neklasificētais atbalsts sociāli atstumtām personām	534 060	-21 099	512 961
	10.910	Pārējā citur neklasificētā sociālās aizsardzības pārraudzība	489 746	25 624	515 370
	10.920	Pārējie citur neklasificētie sociālās aizsardzības pasākumi	76 746	9 328	86 074
		KOPĀ IZDEVUMI	12 974 725	1 226 795	14 201 520
		Budžeta fiskālais deficīts (-) vai pārpalikums	-1 186 888		-1 139 237
		FINANSĒŠANA			
		Iekšējā finansēšana	1 186 888	-47 651	1 139 237
		1.No citiem valsts pārvaldes struktūrām	-63 903	-47 651	-111 554
		Aizņēmumu pamatsummu atmaksa (-)	1 039 755	105 219	1 144 974
		Saņemtie aizņēmumi (+)	975 852	57 568	1 033 420
		2.Budžeta līdzekļu izmaiņas	1 250 791	0	1 250 791
		2.1.Budžeta līdzekļu atlikums gada sākumā	1 250 791	0	1 250 791
		2.2.Budžeta līdzekļu atlikums perioda beigās	0		0

		3.No komercbankām	0		0
		Ārējā finansēšana	0		0

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

38. pielikuma 3.pielikums pie 2012.gada 27.septembra Gulbenes novada saistošajiem noteikumiem Nr.21 "Par grozījumiem Gulbenes novada 2012.gada budžetā"

Gulbenes novada 2012.gada speciālais budžets

Klasifikācijas kods	Rādītāji	Apstiprināts 2012.gadam	Grozījumi	Apstiprināts ar grozījumiem 2012.gadam
	KOPĀ IEŅĒMUMI	253 374	79 212	332 586
1.0.	Nodokļu ieņēmumi	34 150	21 409	55 559
5.0.0.0.	Nodokļi par pakalpojumiem un precēm	34 150	21 409	55 559
5.5.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	34 150	21 409	55 559
5.5.3.0.	Dabas resursu nodoklis	34 150	21 409	55 559
2.0	Nenodokļu ieņēmumi	582	24	606
8.0.0.0.	Ieņēmumi no uzņēmējdarbības un īpašuma	122	5	127
8.6.2.0.	Procentu ieņēmumi no kontu atlikumiem	122	5	127
12.0.0.0.	Pārējie nenodokļu ieņēmumi	460	19	479
12.2.3.0.	Ieņēmumi no ūdenstilpju un zvejas tiesību nomas un zvejas tiesību rūpnieciskās izmantošanas (licences)	460	0	460
12.3.0.0.	Dažādi nenodokļu ieņēmumi	0	19	19
12.3.1.0.	Ieņēmumi no privatizācijas	0	19	19
12.3.1.3.	Ieņēmumi no neapbūvēta zemesgabala privatizācijas		19	19
3.0.	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	1 040	0	1 040
21.3.0.0.	Ieņēmumi no budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	340	0	340
21.3.8.0.	Ieņēmumi par nomu un īri	340	0	340
21.3.8.1.	Ieņēmumi par telpu nomu	340	0	340
21.4.0.0.	Pārējie 21.3.0.0. grupā neklasificētie budžeta iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un	700	0	700

	citi pašu ieņēmumi			
21.4.2.0.	Pārējie šajā klasifikācijā iepriekš neklasificētie ieņēmumi	700	0	700
21.4.2.9.	Pārējie iepriekš neklasificētie īpašiem mērķiem noteiktie ieņēmumi	700	0	700
5.0.	Transferti	217 602	57 779	275 381
18.0.0.0.	Valsts budžeta transferti	217 602	57 779	275 381
18.6.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	217 602	57 779	275 381
18.6.2.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktajiem mērķiem	217 602	57 779	275 381
II	KOPĀ IZDEVUMI	374 094	79 212	453 306
II.1	Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām	374 094	79 212	453 306
01.100	Vispārējie valdības dienesti	1 114	0	1 114
04.000	Ekonomiskā darbība	298 624	57 779	356 403
05.000	Vides aizsardzība	65 468	18 909	84 377
06.000	Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	8 888	2 524	11 412
	Budžeta fiskālais deficīts (-) vai pārpalikums (+)	-120 720	0	-120 720
	FINANSĒŠANA	120 720		120 720
	Iekšējā finansēšana	0		0
	1.No citām valsts pārvaldes struktūrām	0		0
	No citiem valsts pārvaldes līmeņiem (Valsts kases)	0		0
	2.Budžeta līdzekļu izmaiņas	120 720		120 720
	2.1.Budžeta līdzekļu atlikums gada sākumā	135 720		135 720
	2.2.Budžeta līdzekļu atlikums perioda beigās	15 000		15 000
	3.No komercbankām	0		0

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

38.pielikuma 4.pielikums pie 2012.gada 27.septembra Gulbenes novada saistošajiem noteikumiem Nr.21 "Par grozījumiem Gulbenes novada 2012.gada budžetā"

**Gulbenes novada pašvaldības saistības
2012. - 2017. un turpmākajos gados**

Saistību veids	Aizņēmumi*	Galvojumi*	Citas saistības*	Kopā saistības*
Gads				
2012.	1 240 974	1 433	15 456	1 257 863
2013.	774 547	12 134	12 154	798 835
2014.	586 248	5 644	6 588	598 480
2015.	551 930	8 228	0	560 158
2016.	507 988	6 116		514 104
2017.	460 481	6 112		466 593
Turpmākajos gados	3 049 931	58 562		3 108 493
Pavisam kopā	7 172 099	98 229	34 198	7 304 526

* kopā atmaksājamā pamatsumma un procentu maksājumi

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa



GULBENES NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Tālrunis 6447710, fakss 64472974, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

2012.gada 27.septembrī

Gulbenē

Saistošie noteikumi Nr.22

APSTIPRINĀTI

Gulbenes novada domes 2012.gada 27.septembra sēdē (protokola Nr.15, 24.§, 1.p.)

Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim Gulbenes novadā

Izdoti saskaņā ar Nodokļa atbalsta pasākuma likuma 4.panta otro daļu

1. Saistošie noteikumi nosaka, ka nodokļa atbalsta pasākums tiek piemērots nekustamā īpašuma nodoklim un ar to saistītajiem maksājumiem par Gulbenes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

2. Nodokļa atbalsta pasākumu attiecībā uz nekustamā īpašuma nodokli un ar to saistītajiem maksājumiem administrē Gulbenes novada pilsētas un pagastu pārvaldes.

3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa



GULBENES NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401
Tālrunis 64497710, fakss 64497730, e-pasts: dome@gulbene.lv , www.gulbene.lv

Gulbenē

2012.gada 27.septembra

Noteikumi Nr.4

APSTIPRINĀTI

Gulbenes novada domes 2012.gada
27.septembra sēdē (protokols Nr.15,25.§)

Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumi

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Kapitāla daļu pārvaldīšanas noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kā Gulbenes novada pašvaldībā tiek organizēta pašvaldībai piederošo kapitāla daļu pārvaldīšana un risināti jautājumi kapitālsabiedrību darbības uzraudzībai.

2. Noteikumi ir izdoti ar mērķi – nodrošināt informācijas pieejamību par kapitālsabiedrību darbību un finansiālo stāvokli, kā arī izvērtēt kapitālsabiedrību, turpmāk – Sabiedrība, darbības lietderību.

3. Noteikumi ir izpildāmi, ievērojot likumu „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” un Komerclikumu.

II. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis

4. Gulbenes novada pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvis ir Gulbenes novada domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks. Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā kapitāla daļu turētāja pārstāvja pienākums veic domes priekšsēdētāja vietnieks.

5. Domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks pilda sabiedrības dalībnieku sapulces kompetences pienākumus un pieņem sabiedrības dalībnieku sapulces lēmumus.

6. Dalībai dalībnieku sapulcē domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks var pilnvarot pašvaldības atbildīgo darbinieku.

7. Domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks kā kapitāla daļu turētāja pārstāvis pieņem lēmumus šādos sabiedrības darbības jautājumos:

- 7.1. valdes iecelšana un atcelšana, atalgojuma noteikšana, prasības celšana;
- 7.2. statūtu grozījumi;
- 7.3. gada pārskata apstiprināšana;
- 7.4. peļņas izlietošana;
- 7.5. daļu atsavināšana, nodošana vai pieņemšana;
- 7.6. mantas atsavināšana;
- 7.7. pamatkapitāla palielināšana, samazināšana;
- 7.8. reorganizācija;
- 7.9. revidenta, likvidatora iecelšana un atcelšana.

8. Dalībai sabiedrības dalībnieku sapulcē vai dalībnieku sapulces lēmuma pieņemšanai domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks iesniedz domei izskatīšanai jautājumus par:

- 8.1. valdes iecelšanu un atcelšanu, atalgojuma noteikšanu, prasības celšanu pret valdes locekli;
- 8.2. gada pārskata apstiprināšanu un peļņas izlietošanu;
- 8.3. daļu atsavināšanu, nodošanu vai pieņemšanu;
- 8.4. mantas atsavināšanu;
- 8.5. pamatkapitāla palielināšanu vai samazināšanu;
- 8.6. sabiedrības reorganizāciju vai likvidāciju.

9. Domes un sabiedrības dalībnieku sapulces jautājumi tiek izskatīti atbildīgā darbinieka sagatavotajā redakcijā.

III. Atbildīgais darbinieks

10. Atbildīgā darbinieka, turpmāk – darbinieks, pienākumus pilda domes priekšsēdētāja norīkots pašvaldības darbinieks.

11. Darbinieks apkopo un sagatavo visus sabiedrības dalībnieku sapulces lēmumu pieņemšanai nepieciešamos dokumentus.

12. Darbinieks organizē informācijas apmaiņu starp valdi un domes priekšsēdētāju vai domes priekšsēdētāja vietnieku. Informē domes priekšsēdētāju par valdes sēdēm un lēmumiem.

13. Darbinieks ir domes priekšsēdētāja vai domes priekšsēdētāja vietnieka interešu pārstāvis sabiedrībā.

14. Darbinieks ir tiesīgs:

14.1. pieprasīt valdei iesniegt jebkuru dokumentu, skaidrojumu vai vērtējumu;

14.2. iesniegt valdei izvērtēšanai priekšlikumus.

15. Darbinieka pienākumi:

15.1. sagatavot lēmumprojektus izskatīšanai Gulbenes novada domes sēdē;

15.2. sagatavot lēmumprojektus izskatīšanai sabiedrības dalībnieku sapulcē;

15.3. organizēt ar izmaiņām saistīto dokumentu reģistrāciju Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā;

15.4. apkopot un uzglabāt dokumentus par domes sēdēs un sabiedrības dalībnieku sapulcēs izskatītajiem jautājumiem.

IV. Sabiedrības lietderības izvērtējums

16. Katru gadu domes sēdē, apstiprinot gada pārskatu, pēc valdes izvērsta ziņojuma tiek izvērtēta sabiedrības peļņas izlietošanas nepieciešamība un darbības lietderība pēc šādiem rādītājiem:

16.1. finanšu un saimnieciskās darbības;

16.2. efektivitātes;

16.3. funkcijām un pakalpojumiem;

16.4. izmaksu ekonomiskuma;

16.5. pašvaldības līdzekļu izlietojuma.

17. Izvērtēšana tiek veikta ar mērķi – apstiprināt sabiedrības darbības turpināšanas nepieciešamību un ierosināt efektivitātes un kvalitātes uzlabošanai nepieciešamos pasākumus, kas izriet no Valsts pārvaldes iekārtas likuma prasībām par gadījumiem, kādos pašvaldība var veikt komercdarbību:

17.1. ja tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;

17.2. nozarē, kurā pastāv dabiskais monopols, tādējādi nodrošinot sabiedrībai attiecīgā pakalpojuma pieejamību;

17.3. stratēģiski svarīgā nozarē;

17.4. jaunā nozarē;

17.5. nozarē, kuras infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli kapitālieguldījumi;

17.6. nozarē, kurā atbilstoši sabiedrības interesēm nepieciešams nodrošināt augstāku kvalitātes standartu.

18. Finanšu un saimnieciskās darbības analīzē tiek konstatēta sabiedrības darbības rentabilitāte.

19. Efektivitātes konstatēšanai tiek izvērtēta kapitāla rentabilitāte. Kapitāla izmantošanas lietderīgums, pietiekamība, normatīvu ievērošana, ieguvums, kā arī realizētie un plānotie projekti.

20. Funkcijas un pakalpojumi tiek izvērtēti salīdzinājumā ar:

20.1. privātā sektora spējām līdzvērtīgas kompetences darbībai;

20.2. pašvaldības iespējām minēto mērķu īstenošanai darboties ar iestāžu vai institūciju starpniecību.

21. Izmaksu ekonomiskuma vērtējums tiek iegūts pēc informācijas par:

21.1. pakalpojumu cenas atbilstību patiesajiem izdevumiem;

21.2. pakalpojumu cenas piemērotību citur sniegtajiem pakalpojumiem;

21.3. darbinieku skaitu un atalgojuma lieluma.

22. Budžeta līdzekļu izlietojumam tiek apkopota informācija par tā apjomu un izlietošanu izvirzītajiem mērķiem.

23. Sabiedrības peļņa tiek izlietota atbilstoši uzdevumam nodrošināt Sabiedrības tālākās attīstības perspektīvas. Peļņa tiek novirzīta:

23.1. zaudējumu segšanai;

23.2. projektu īstenošanai, ja tiek konstatēta sabiedrības dalības iespējamība un projekta atbilstība sabiedrības darbības mērķim;

23.3. tehnikas, inventāra, citādu pamatlīdzekļu vai mantas iegādei, ja tiek konstatēta to izmantošanas nepieciešamība pakalpojumu kvalitātes paaugstināšanai;

23.4. sabiedrības īpašuma atjaunošanas, labiekārtošanas un citādiem remontdarbiem;

23.5. darbinieku, speciālistu piesaistei, ja sabiedrība ir strādājusi ar peļņu un ir pierādīts darbības apjoma pieaugums.

24. Sabiedrībai nepierādot nevienu no noteikumu 23.punktā peļņas izlietošanas vajadzībām, sabiedrības peļņa tiek izmaksāta dividendēs.

V. Sabiedrības valdes pienākumi

25. Valde informē darbinieku par valdes sēdes norises laiku un vietu, kā arī par izskatāmajiem jautājumiem.

26. Valde iesniedz darbiniekam valdes sēdes norises protokolu un lēmumu, kā arī dokumentus izskatīšanai domes sēdē.

27. Nodrošina sabiedrības dokumentu reģistrāciju Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.

28. Pēc darbinieka pieprasījuma iesniedz atskaiti par iepriekšējā periodā paveikto, noslēgtajiem darījumiem, izpildītajām un neizpildītajām saistībām.

VI. Noslēguma jautājumi

29. Noteikumi stājas spēkā 2012.gada 1.novembrī.

30. Noteikumi ir saistoši visām Gulbenes novada pašvaldības kapitālsabiedrībām.

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

VIENOŠANĀS
par grozījumiem 2010.gada 25.marta nomas līgumā Nr.GND/9-7/10/135

Gulbenē

2012.gada _____

Gulbenes novada dome, reģistrācijas numurs 90009116327, kuru saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un „Gulbenes novada pašvaldības nolikumu” pārstāv priekšsēdētāja **Sandra Daudziņa**, turpmāk – IZNOMĀTĀJS, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Alba”, reģistrācijas numurs 44603000098, kuras vārdā pamatojoties uz statūtiem rīkojas tās valdes loceklis **Romans Adamovičs**, turpmāk – NOMNIEKS, no otras puses, turpmāk tekstā abi kopā – PUSES, saskaņā ar 2010.gada 25.marta nomas līgumu Nr.GND/9-10/10/135, turpmāk – LĪGUMS, 5.2.apakšpunktu, turpmāk – LĪGUMS, izsakot savu brīvo gribu, bez viltus, maldības vai spaidiem, noslēdz šādu PUSĒM un to tiesību un saistību pārņēmējiem saistošu vienošanos, turpmāk – VIENOŠANĀS, par turpmāko:

1. Izteikt grozījumus LĪGUMA 2.1.apakšpunktā šādā redakcijā: „Par TĪKLU izmantošanu PUSES ir vienojušās par nomas maksu LVL 20,93 (divdesmit lati 93 santīmi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, kopā mēnesī ar pievienotās vērtības nodokli LVL 25,33 (divdesmit pieci lati 33 santīmi).”

2. Papildināt LĪGUMU ar 2.5.apakšpunktā šādā redakcijā: „Mainoties pievienotās vērtības likmei, attiecīgi mainās maksājama nomas maksa.”

3. Šī VIENOŠANĀS kļūst par neatņemamu LĪGUMA sastāvdaļu un attiecībā uz to ir spēkā visi LĪGUMA noteikumi.

4. VIENOŠANĀS stājas spēkā ar tā PUŠU abpusēju parakstīšanas brīdi.

5. Līdz ar šīs VIENOŠANĀS abpusēju parakstīšanu, visas iepriekšējās mutiskās vai rakstiskas vienošanās (vienošanās punkti vai nosacījumi), kas ir pretrunā šai VIENOŠANĀS, zaudē spēku.

6. PUSES izlasīja šo VIENOŠANOS un piekrīt visiem tās punktiem, ko apstiprina, parakstot VIENOŠANOS.

7. VIENOŠANĀS sastādīta uz vienas lapas, divos vienādos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie IZNOMĀTĀJA un otrs pie NOMNIEKA, abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

PUŠU paraksti:

IZNOMĀTĀJS:

NOMNIEKS:

Gulbenes novada dome

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„Alba”**

Domes priekšsēdētāja _____ **S.Daudziņa**
z.v.

Valdes loceklis _____ **R.Adamovičs**
z.v.

**Gulbenes novada domes nekustamā īpašuma -
„Dainas”, Tirzas pagasts, Gulbenes novads,
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtotā mutiskā atklātā izsole Gulbenes novada domes nekustamā īpašuma – „Dainas”, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5094 011 0095, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5094 011 0095, 0,8790 ha platībā, (turpmāk tekstā OBJEKTS) pircēja noteikšanai saskaņā ar LR likumu "Par pašvaldībām" un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2. OBJEKTA izsoli veic Gulbenes novada domes izveidotā Novērtēšanas un izsoļu komisija.

3. Izsoles komisijas locekļi nevar būt OBJEKTA pircēji, kā arī nevar pirkt OBJEKTU citu personu uzdevumā.

4. Ziņas par izsolē pārdodamo OBJEKTU :

4.1. OBJEKTS – Gulbenes novada domes nekustamais īpašums - „Dainas”, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5094 011 0095. Objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti izsoles noteikumiem pievienotajā zemes robežu plānā.

4.2. OBJEKTA sākotnējā nosacītā cena **Ls 900,00** (deviņi simti lati 00 santīmi).

4.3. OBJEKTS ir Gulbenes novada domes īpašums. Tas reģistrēts Gulbenes zemesgrāmatu nodaļas Tirzas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0000 2668.

4.4. Pirmpirkuma tiesību uz OBJEKTA iegādi nav.

5. Izsoles veids –atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli. Maksāšanas līdzeklis 100% lati.

6. Sludinājums par objekta pārdošanu izsolē tiek publicēts laikrakstā "Gulbenes novada ziņas" un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un Gulbenes novada mājaslapā www.gulbene.lv.

7. Izsole notiks **2012.gada 20.novembrī plkst.10:00** Gulbenes novada domē, Ābeļu ielā 2, Gulbenē, 323.kabinetā.

8. Par izsoles dalībnieku var kļūt maksāspējīgas juridiskas personas, kā arī fiziskas personas, kuras iemaksājušas izsoles nodrošinājuma maksu, noteiktajā termiņā iesniegušas pieteikumu uz šo izsoli un izpildījušas visus izsoles priekšnoteikumus.

9. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz un/vai jāuzrāda šādi dokumenti:

9.1. fiziskai personai:

9.1.1.pases kopiju (uzrādot oriģinālu);

9.1.2. izziņu no VID par nodokļu parāda neesamību;

9.1.3. izziņu no pašvaldības, kurā persona deklarējusi savu dzīvesvietu, par parādsaistību neesamību;

9.1.4. kvīti par drošības naudas samaksu.

9.2. juridiskai personai :

9.2.1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmuma apliecinātu kopiju vai izziņu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

9.2.2. attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumus par OBJEKTA iegādi;

9.2.3. attiecīgās institūcijas pilnvarojumu iesniegt pieteikumu dalībai izsolē un pilnvarojums pārstāvībai izsolē (ja to nedara pārvaldes institūcija (amatpersona));

9.2.4. attiecīgās valsts reģistra iestādes izziņa par juridisko personu, kas izsniegta ne agrāk kā sešas nedēļas pirms izsoles dienas;

9.2.5. izziņa no VID par nodokļu parāda neesamību, kas izsniegta ne agrāk kā vienu kalendāra mēnesi pirms izsoles dienas ar norādi uz Gulbenes novada domi;

9.2.6. kvīti par drošības naudas samaksu.

Ja kāds no pretendentiem nav iesniedzis visus minētos dokumentus vai tajos norādītas nepatiesas ziņas, tas netiek ierakstīts izsoles dalībnieku sarakstā.

10. Drošības nauda tiek noteikta 10% apmērā no izsoles nosacītās cenas, t.i. **Ls 90,00** (deviņdesmit lati), kas iemaksājama Gulbenes novada domes kontā Nr.LV03 UNLA 0050014339919, AS „SEB banka”.

11. Pieteikums par piedalīšanos izsolē kopā ar norādītajiem dokumentiem iesniedzams Gulbenes novada domē Ābeļu ielā 2, Gulbenē, no sludinājuma publicēšanas dienas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” līdz 2012.gada 16.novembrim plkst.14.00.

12. Saņemot pieteikumus par piedalīšanos izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds, uzvārds, pieteikumu iesniegšanas secībā.

13. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti visi izsoles priekšnoteikumi.

14. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:

14.1. ja nav iesniegti visi 9.punktā norādītie dokumenti;

14.2. ja nav iestājies vai ir jau beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

15. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātu un gaitu.

16. Izsoles dalībniekiem ir tiesības apskatīt izsoles OBJEKTU sākot no sludinājuma publicēšanas dienas laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", saskaņojot to pa tālruni 64497640 (Tirzas pagasta pārvalde).

17. Pirms izsoles sākšanas, izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus, tādējādi apliecinot, ka pilnībā ar tiem ir iepazinušies un piekrīt tiem.

18. Pirms izsoles uzsākšanas, komisija pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādītā saraksta.

19. Ja kāds izsoles dalībnieks, kurš iekļauts dalībnieku sarakstā, uz izsoles sākuma brīdi nav ieradies izsoles vietā, par to izdarāma atzīme izsoles dalībnieku sarakstā un viņš izslēdzams no tā. Šajā gadījumā iemaksātā drošības nauda netiek atmaksāta.

20. Izsole tiek uzsākta izsoles noteikumos norādītajā laikā un vietā.

21. Izsole sākas ar izsoles komisijas priekšsēdētāja piedāvāto un nosaukto izsoles sākumcenu, kas sastāda **Ls 900,00** (deviņi simti lati 00 santīmi).

22. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu iegādāties izsoles OBJEKTU par nosaukto cenu apliecina mutvārdos un rakstiski, parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā. Tas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.

23. Ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole tiek uzsākta ar iepriekš minēto izsoles komisijas priekšsēdētāja piedāvājumu un pabeigta ar šā dalībnieka apstiprinājuma fiksēšanu izsoles gaitas protokolā un izsoles dalībnieku sarakstā par gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par nosaukto cenu.

24. Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par nosacīto cenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 5% apmērā no nosacītās cenas, t.i., Ls 45,00 (četrdesmit pieci lati 00 santīmi).

25. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā cena tiek apstiprināta ar izsoles dalībnieka parakstu izsoles dalībnieku sarakstā. Šajā gadījumā izsoles dalībniekam tiek atmaksāta iemaksātā drošības nauda.

26. Izsole ar augšupejošu soli turpinās, līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, kad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.

27. Ja izsolē piedalās divi vai vairāki dalībnieki un neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī cenu, kas izveidojusies palielinot izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, bet iemaksātā drošības nauda netiek atmaksāta izsoles dalībniekiem. Šādā gadījumā Gulbenes novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu objekta novērtēšanu vai citu likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu.

28. Piedāvātā augstākā summa, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, jāsamaksā par OBJEKTU divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ieskaitot to Gulbenes novada domes

norādītājā kontā Nr.LV03 UNLA 0050014339919, AS „SEB banka” ar atzīmi "Gulbenes novada domes nekustamā īpašuma „Dainas”, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, pirkuma maksa”.

29. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu.

30. Ja nosolītājs šo noteikumu 28.punktā noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

31. Ja pārsolītais pircējs nav samaksājis nosolīto cenu divu nedēļu laikā kopš paziņojuma iesniegšanas izsoles rīkotājam, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu. Šādā gadījumā rīkojama atkārtota izsole.

32. Izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Gulbenes novada dome septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz ar izsoles uzvarētāju pirkuma līgumu.

34. Pēc pirkuma līguma parakstīšanas visa dokumentācija, kas saistīta ar Gulbenes novada domes nekustamo īpašumu „Dainas”, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, tiek nodota ieguvējam, sastādot par to nodošanas – pieņemšanas aktu.

35. Nekustamā īpašuma pārreģistrāciju Zemesgrāmatā izdara Pircējs par saviem līdzekļiem.

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

43. pielikums pie 2012.gada 27.septembra domes sēdes Nr.15, 40.§, 2.p.

**Gulbenes novada domes nekustamā īpašuma -
„Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads,
ATKĀRTOTAS IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atkārtotā mutiskā atklātā izsole Gulbenes novada domes nekustamā īpašuma – „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5084 003 0059, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5084 003 0059, 0,88 ha platībā, un uz tā esošajām ēkām – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5084 003 0059 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 5084 003 0059 002, (turpmāk tekstā OBJEKTS) pircēja noteikšanai saskaņā ar LR likumu "Par pašvaldībām" un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2. OBJEKTA izsoli veic Gulbenes novada domes izveidotā Novērtēšanas un izsoļu komisija.

3. Izsoles komisijas locekļi nevar būt OBJEKTA pircēji, kā arī nevar pirkt OBJEKTU citu personu uzdevumā.

4. Ziņas par izsolē pārdodamo OBJEKTU :

4.1. OBJEKTS – Gulbenes novada domes nekustamais īpašums – „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5084 003 0059, kas sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5084 003 0059, 0,88 ha platībā, un uz tā esošajām ēkām – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5084 003 0059 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 5084 003 0059 002. Objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti izsoles noteikumiem pievienotajā zemes robežu plānā.

4.2. OBJEKTA sākotnējā nosacītā cena **Ls 1000,-** (viens tūkstotis lati).

4.3. OBJEKTS ir Gulbenes novada domes īpašums. Tas reģistrēts Gulbenes zemesgrāmatu nodaļas Rankas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0007 3214.

4.4. Pirmpirkuma tiesību uz OBJEKTA iegādi nav.

5. Izsoles veids –atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli. Maksāšanas līdzeklis 100% lati.

6. Sludinājums par objekta pārdošanu izsolē tiek publicēts laikrakstā "Gulbenes novada ziņas" un laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un Gulbenes novada mājaslapā www.gulbene.lv.

7. Izsole notiks **2012.gada 20.novembrī plkst.10:20** Gulbenes novada domē, Ābeļu ielā 2, Gulbenē, 323.kabinetā.

8. Par izsoles dalībnieku var kļūt maksātspējīgas juridiskas personas, kā arī fiziskas personas, kuras iemaksājušas izsoles nodrošinājuma maksu, noteiktajā termiņā iesniegušas pieteikumu uz šo izsoli un izpildījušas visus izsoles priekšnoteikumus.

Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz un/vai jāuzrāda šādi dokumenti:

9.1. fiziskai personai:

9.1.1. pases kopiju (uzrādot oriģinālu);

9.1.2. izziņu no VID par nodokļu parāda neesamību;

9.1.3. izziņu no pašvaldības, kurā persona deklarējusi savu dzīvesvietu, par parādsaistību neesamību;

9.1.4. kvīti par drošības naudas samaksu.

9.2. juridiskai personai :

9.2.1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmuma apliecinātu kopiju vai izziņu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

9.2.2. attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumus par OBJEKTA iegādi;

9.2.3. attiecīgās institūcijas pilnvarojumu iesniegt pieteikumu dalībai izsolē un pilnvarojums pārstāvībai izsolē (ja to nedara pārvaldes institūcija (amatpersona));

9.2.4. attiecīgās valsts reģistra iestādes izziņa par juridisko personu, kas izsniegta ne agrāk kā sešas nedēļas pirms izsoles dienas;

9.2.5. izziņa no VID par nodokļu parāda neesamību, kas izsniegta ne agrāk kā vienu kalendāra mēnesi pirms izsoles dienas ar norādi uz Gulbenes novada domi;

9.2.6. kvīti par drošības naudas samaksu.

Ja kāds no pretendentiem nav iesniedzis visus minētos dokumentus vai tajos norādītas nepatiesas ziņas, tas netiek ierakstīts izsoles dalībnieku sarakstā.

10. Drošības nauda tiek noteikta 10% apmērā no izsoles nosacītās cenas, t.i. **Ls 100,-** (viens simts lati), kas iemaksājama Gulbenes novada domes kontā Nr.LV03 UNLA 0050014339919, AS „SEB banka”.

11. Pieteikums par piedalīšanos izsolē kopā ar norādītajiem dokumentiem iesniedzams Gulbenes novada domē Ābeļu ielā 2, Gulbenē, no sludinājuma publicēšanas dienas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis” līdz 2012.gada 16.novembrim plkst.14.00.

12. Saņemot pieteikumus par piedalīšanos izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds, uzvārds, pieteikumu iesniegšanas secībā.

13. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti visi izsoles priekšnoteikumi.

14. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:

14.1. ja nav iesniegti visi 9.punktā norādītie dokumenti;

14.2. ja nav iestājies vai ir jau beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

15. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātu un gaitu.

16. Izsoles dalībniekiem ir tiesības apskatīt izsoles OBJEKTU sākot no sludinājuma publicēšanas dienas laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", saskaņojot to pa tālruni 64470021 (Rankas pagasta pārvalde).

17. Pirms izsoles sākšanas, izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus, tādējādi apliecinot, ka pilnībā ar tiem ir iepazinušies un piekrīt tiem.

18. Pirms izsoles uzsākšanas, komisija pārliecinās par solītāju ierašanos pēc iepriekš sastādītā saraksta.

19. Ja kāds izsoles dalībnieks, kurš iekļauts dalībnieku sarakstā, uz izsoles sākuma brīdi nav ieradies izsoles vietā, par to izdarāma atzīme izsoles dalībnieku sarakstā un viņš izslēdzams no tā. Šajā gadījumā iemaksātā drošības nauda netiek atmaksāta.

20. Izsole tiek uzsākta izsoles noteikumos norādītajā laikā un vietā.

21. Izsole sākas ar izsoles komisijas priekšsēdētāja piedāvāto un nosaukto izsoles sākumcenu, kas sastāda Ls 1000,- (viens tūkstotis lati).

22. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu iegādāties izsoles OBJEKTU par nosaukto cenu apliecina mutvārdos un rakstiski, parakstoties izsoles dalībnieku sarakstā. Tas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.

23. Ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole tiek uzsākta ar iepriekš minēto izsoles komisijas priekšsēdētāja piedāvājumu un pabeigta ar šā dalībnieka apstiprinājuma fiksēšanu izsoles gaitas protokolā un izsoles dalībnieku sarakstā par gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par nosaukto cenu.

24. Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par nosacīto cenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 5% apmērā no nosacītās cenas, t.i., Ls 50 (piecdesmit lati).

25. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā cena tiek apstiprināta ar izsoles dalībnieka parakstu izsoles dalībnieku sarakstā. Šajā gadījumā izsoles dalībniekam tiek atmaksāta iemaksātā drošības nauda.

26. Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, kad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.

27. Ja izsolē piedalās divi vai vairāki dalībnieki un neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī cenu, kas izveidojusies palielinot izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, bet iemaksātā drošības nauda netiek atmaksāta izsoles dalībniekiem. Šādā gadījumā Gulbenes novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu objekta novērtēšanu vai citu likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu.

28. Piedāvātā augstākā summa, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, jāsamaksā par OBJEKTU divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ieskaitot to Gulbenes novada domes norādītajā kontā Nr.LV03 UNLA 0050014339919, AS „SEB banka” ar atzīmi "Gulbenes novada domes nekustamā īpašuma „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, pirkuma maksa”.

29. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu.

30. Ja nosolītājs šo noteikumu 28.punktā noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā paziņot izsoles rīkotājam par nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.

31. Ja pārsolītais pircējs nav samaksājis nosolīto cenu divu nedēļu laikā kopš paziņojuma iesniegšanas izsoles rīkotājam, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu. Šādā gadījumā rīkojama atkārtota izsole.

32. Izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles.

33. Gulbenes novada dome septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz ar izsoles uzvarētāju pirkuma līgumu.

34. Pēc pirkuma līguma parakstīšanas visa dokumentācija, kas saistīta ar Gulbenes novada domes nekustamo īpašumu „Vērzemnieki”, Rankas pagasts, Gulbenes novads, tiek nodota ieguvējam, sastādot par to nodošanas – pieņemšanas aktu.

35. Nekustamā īpašuma pārreģistrāciju Zemesgrāmatā izdara Pircējs par saviem līdzekļiem.

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

45. pielikums pie 2012.gada 27.septembra domes sēdes Nr.15, 48.§

**Mērķdotācijas sadale interešu izglītības programmu īstenošanai
Gulbenes novadā no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim**

Nr. p.k	SKOLA	Likmes 2012.g.	Finansējums mēnesī 2012.	Summa ar d.d.nodokli 2012.
1	Gulbenes NVĢ	1,52	426,69	529,47
2	Gulbenes vidusskola	2,05	573,36	711,47
3	Gulbenes 2.vidusskola	2,19	613,36	761,1
4	Gulbīša vidusskola	1,1	306,68	380,55
5	Lejasciema vidusskola	1,9	533,36	661,82
6	Lizuma vidusskola	1,81	493,34	612,2
7	Gulbenes Bērzu sākumskola	2	560,02	694,91
8	Daukstes pamatskola	0,71	200,01	248,18
9	Druvienas pamatskola	1,1	306,69	380,55
10	Galgauskas pamatskola	1,1	306,69	380,55
11	Kr.Valdemāra pamskola	0,76	213,34	264,74
12	Litenes pamatskola	0,81	226,67	281,27
13	Rankas pamatskola	0,62	173,35	215,09
14	Stāķu pamatskola	1,24	346,69	430,18
15	Stāmerienas pamatskola	0,67	186,67	231,64
16	Tīrzas pamatskola	1,1	306,67	380,53
17	Gulbenes vakara (maiņu) v.sk.	0,1	26,67	33,09
18	Sporta skola	0,14	40	49,64
19	Interešu izglītības metodīķis	0,45	126	156,35
	KOPĀ	21,37	5966,26	7403,33
	Rezerve		5,38	6,67
				7410

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

46. pielikums pie 2012.gada 27.septembra domes sēdes Nr.15, 49.§

**Par valsts budžeta līdzekļu finansējuma sadali 5-6 gadīgiem bērniem
Gulbenes novada vispārējās izglītības iestādēs no 2012.gada 1.septembra līdz 30.novembrim**

Pirmskolas	5.g.,6.g. koef.0,75	Integr. koef.1,47	Normētie bērni	Likmes	Darba sam.	Met.apv.	4.kat.
Gulbenes 1.PII	48		36	4,5	1 260,00	40,16	44,8
Gulbenes 2.PII	51		38,25	4,78	1 338,40		
Gulbenes 3.PII	99	6	80,87	10,11	2 830,80		
Kopā	198	6	155,12	19,39	5429,2	40,16	44,8
Lizuma vidusskola	13		9,75	1,22	341,6		
Daukstes pamatskola	3		2,25	0,29	81,2		
Druvienas pamatsk.	8		6	0,75	210		
Galgauskas pamatskola	13		9,75	1,22	341,6		
K.Valdemāra pamatskola	8		6	0,75	210		
Stāmerienas pamatskola	11		8,25	1,03	288,4		
Tirzas pamatskola	15		11,25	1,41	394,8		
Kopā	71	0	53,25	6,67	1867,6	0	0
Stāķu PII	27	1	21,35	2,67	747,6		
Lejasciema PII	17	12	25,98	3,25	910		
Beļavas PII	8		6	0,75	210		
Jaungulbenes PII	16	8	20,82	2,6	728		
Litenes PII	16		12	1,5	420		
Rankas PII	37		27,75	3,47	971,6		
Kopā	121	21	113,9	14,24	3987,2	0	0
Pavisam kopā	390	27	322,27	40,3	11284	40,16	44,8

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa

Gulbenes novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amatalga no 2012.gada 1.septembra līdz 31.decembrim

	Skolēni	Pirm- skolas	Kopā	Pamatalga	Piemaksa s %	Piemaksa Ls	Kopā alga
Gulbenes novada valsts ģimnāzija	214		214	518	15	77,7	595,7
Gulbenes vidusskola	338		338	535	20	107	642
Gulbenes 2.vidusskola	407		407	559	20	111,8	670,8
Gulbīša vidusskola	94		94	492	5	24,6	516,6
Lejasciema vidusskola	149		149	503	15	75,45	578,45
Lizuma vidusskola	138	31	169	518	15	77,7	595,7
Gulbenes vakara (maiņu) vidusskola	165		165	518	15	77,7	595,7
Gulbenes Bērzu sākumskola	191		191	518	15	77,7	595,7
Daukstes pamatskola	58	10	68	492			492
Druvienas pamatskola	61	16	77	492	5	24,6	516,6
Galgauskas pamatskola	91	24	115	503	10	50,3	553,3
K.Valdemāra pamatskola	75	11	86	492	5	24,6	516,6
Litenes pamatskola	61		61	492			492
Rankas pamatskola	101		101	503	10	50,3	553,3
Stāķu pamatskola	133		133	503	15	75,45	578,45
Stāmerienas pamatskola	83	25	108	503	10	50,3	553,3
Tirzas pamatskola	99	29	128	503	10	50,3	553,3
Sveķu speciālā internātpamatskola	113		113	535	30	160,5	695,5
Gulbenes mūzikas skola	217		217				518
Gulbenes mākslas skola	213		213				518
Gulbenes sporta skola	361		361				535
Gulbenes 1.PII	125		125				550
Gulbenes 2.PII	130		130				550
Gulbenes 3.PII	233		233				569,8
Stāķu PII	74		74				492
Lejasciema PII	67		67				492
Beļavas PII	21		21				443
Jaungulbenes PII	53		53				492
Litenes PII	37		37				443

Rankas PII	76		76				492
------------	----	--	----	--	--	--	-----

Gulbenes novada domes priekšsēdētāja

S.Daudziņa