|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

**2023.gada 26.janvārī Nr. GND/2023/**

**(protokols Nr.; .p)**

**Par dzīvokļa “Ceļmalas 2”-9, Ceļmalas, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 11.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/73-Z reģistrēts **….** (turpmāk – iesniedzējs), …. 2023.gada 6.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.9, kas atrodas “Ceļmalas 2”, Ceļmalās, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2022.gada 28.februārim.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem maksājumiem. Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav citas nenokārtotas saistības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. SLĒGT dzīvojamās telpas Nr.9, kas atrodas “Ceļmalas 2”, Ceļmalās, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, uz laiku līdz 2025.gada 30.decembrim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja …. līdz 2023.gada 28.februārim nav noslēgusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015569, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ..

5.2. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A.Caunītis

Sagatavoja Sintija Smagare