



GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv

Sociālo un veselības jautājumu komiteja PROTOKOLS

Administrācijas ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

2023. gada 15. februārī

Nr. 2023-SVK-2

Sēde sasaukta 2023. gada 13. februārī plkst. 08:21

Sēdi atklāj 2023. gada 15. februārī plkst. 08:59

Sēdi vada - Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētājs Anatolijs Savickis

Protokolē - Gulbenes novada pašvaldības Kancelejas nodaļas kancelejas pārzine Vita Baškere

Piedalās deputāti (komitejas locekļi): Aivars Circens, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne

Nepiedalās deputāti (komitejas locekļi): Normunds Audzišs – darba apstākļu dēļ, Ivars Kupčs – slimības dēļ

Piedalās deputāti (nav komitejas locekļi): Ainārs Brezinskis

Pašvaldības administrācijas darbinieki un interesenti klātienē: Jānis Antaņevičs, Sanita Miceviča, Līgita Slaidiņa, Lauma Silauniece

Pašvaldības administrācijas darbinieki un interesenti attālināti: skatīt sarakstu pielikumā

Komitejas sēdei tika veikts videoieraksts, pieejams DVS Namejs

DARBA KĀRTĪBA:

0. Par darba kārtības apstiprināšanu

1. Par L. B. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā
2. Par M. A. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā
3. Par M. L. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā
4. Par D. G. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā
5. Par U. E. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā
6. Par R. L.-L. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā
7. Par I. I. izslēgšanu no Gulbenes novada dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistra
8. Par N. K. izslēgšanu no Gulbenes novada dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistra
9. Par dzīvojamās telpas Brīvības iela 5-8, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu

37. Par dzīvokļa "Stāķi 4" - 13, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
38. Par dzīvokļa "Stāķi 17"- 2, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
39. Par dzīvokļa "Stāķi 18"- 35, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
40. Par dzīvokļa "Šķieneri 4"-2, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
41. Par dzīvokļa "Šķieneri 10" - 29, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
42. Par dzīvokļa "Šķieneri 10"-59, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
43. Par dzīvokļa "Tirzmalas"-1, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
44. Par dzīvokļa "Virānes skola"-1, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
45. Par dzīvokļa "Ceļmalas"-4, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu
46. Par dzīvokļa "Veiši"-20, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu
47. Par dzīvokļa "Šķieneri 2" - 9, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu
48. Par dzīvokļa "Kopdarbība"-2, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu
49. Par dzīvojamās telpas "Tīrumkleivas 6"-1, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu
50. Par I. M. iesnieguma izskatīšanu
51. Par E. P. iesnieguma izskatīšanu
52. Par iekšējā normatīvā akta "Gulbenes novada bāriņtiesas nolikums" apstiprināšanu
53. Par dzīvojamās telpas Dzelzceļa iela 17-2, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu
54. Par dzīvojamās telpas Dzirnavu iela 2-4, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu
55. Par dzīvokļa Pamatu iela 11-6, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
56. Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas "Stāķi 11"-4, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu
57. Par dzīvokļa Litenes iela 13-4, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu
58. Par sociālā dzīvokļa Nr.5 izīrēšanu sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads

0.

Par darba kārtības apstiprināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Vita Baškere

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Priekšlikumi balsošanai:

7. Papildināt darba kārtību ar 59.punktu - **Par sociālā dzīvokļa Nr.5 izīrēšanu sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads** (Ligita Slaidiņa)

Balsojums: ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

Lēmums: Pieņemts

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2023.gada 15.februāra Sociālo un veselības jautājumu komitejas darba kārtību.

1.

Par L. B. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis, Guna Švika

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par L. B. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 17.janvārī ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/170-B reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs),, 2023.gada 17.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums reģistrēt iesniedzēju dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka ir iesniedzējam ir daudz bērnu ģimene un nepieciešama sava dzīvojamā platība. Šobrīd iesniedzējs dzīvojamo telpu irē, bet nav zināms, kāds būs dzīvojamās telpas īres līguma termiņš. Iesniedzējam nav iespēju iegādāties savu īpašumu.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par M. A. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības
dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 20.janvārī ar reģistrācijas numuru GD/5.4/23/157-A reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2023.gada 20.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums reģistrēt viņu dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka dzīvo kopā ar māsu viņai izīrētā pašvaldībai piederošā dzīvojamā telpā. Māsa no dzīvojamās telpas atsakās un iesniedzējam nav citas dzīvojamās platības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk – Palīdzības likums) 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus, 6.panta pirmā daļa nosaka, ka persona, kura vēlas saņemt palīdzību (izņemot 13.pantā, 27.¹ panta pirmajā daļā un 27.² panta pirmajā daļā minēto palīdzību), iesniedz attiecīgajai pašvaldībai rakstveida iesniegumu, kurā norādāmi iespējamie personai vēlamie palīdzības veidi, un dokumentus, kas apliecina, ka šī persona ir tiesīga saņemt palīdzību.

Iesniedzējs iesniegumam nav pievienojis dokumentus, kā arī Gulbenes novada pašvaldības rīcībā nav informācijas, kas apliecinātu iesniedzēja atbilstību kādai no Palīdzības likuma 13. vai 14.pantā noteiktajām personu kategorijām, kurām palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzama neatliekami vai kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Palīdzības likuma 15.pants nosaka, ka pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas šā likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu. Gulbenes novada pašvaldības 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" 8.3.apakšpunkts nosaka, ka vispārējā kārtībā palīdzības saņemšanai, izvērtējot konkrētos apstākļus un izskatot dzīvojamās telpas nepieciešamību, var tikt reģistrētas trūcīgas vai maznodrošinātas personas (ģimenes), kuru deklarētā dzīvesvieta Gulbenes novada administratīvajā teritorijā ir bijusi nepārtraukti vismaz trīs gadus.

Atbilstoši Iedzīvotāju reģistra datiem iesniedzējs kopš 1981.gada 27.novembra ir deklarējis savu dzīvesvietu Gulbenes novada administratīvajā teritorijā.

veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk – Palīdzības likums) 24.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība var sniegt palīdzību pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu domes saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā. Savukārt minētā likuma 24.panta otrā daļa paredz, ka palīdzību īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu pašvaldība sniedz tādā secībā, kādā reģistrēti iesniegumi par attiecīgā veida palīdzības saņemšanu.

Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 10.2.apakšpunktā noteikts, ka dzīvojamās telpas apmaiņai var tikt reģistrētas personas, kuras īrē pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu sakarā ar dzīves apstākļu uzlabošanos un vēlas maiņu uz dzīvojamo telpu ar lielāku platību vai arī maiņu no nelabiekārtotas uz labiekārtotu dzīvojamo telpu un kuras vismaz vienu gadu katru mēnesi ir maksājušas pilnā apmērā īres un komunālo pakalpojumu maksājumus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 24.panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 10.2.apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __, PRET – __ ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. REĢISTRĒT ..., Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 3.reģistrā ar kārtas Nr.21.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

2.1.

2.2. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

4.

Par D. G. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis, Mudīte Motivāne, Guna Švika, Sanita Mickeviča, Anatolijs Savickis, Aivars Circens

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret"

– nav, "Atturas" – 1 (Atis Jencītis), NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

mežsaimniecības un kokapstrādes jomā, būvniecības jomā un tūrisma jomā, nodarbinātam kvalificētam speciālistam.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 24.punktu izīrējamās dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu noslēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāk kā uz trim gadiem.

Pārbaudot Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā un Nekustamā īpašuma valsts kadastrā esošās ziņas, netika konstatēta informācija par iesniedzējam piederošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ievērojot minēto, iesniedzējam, pamatojoties uz Saistošo noteikumu 11.3 apakšpunktu, ir tiesības lūgt Gulbenes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā kā kvalificētam speciālistam.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, 21.¹ panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā Gulbenes novadā" 11.3 apakšpunktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. REĢISTRĒT, Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 4.reģistrā kā speciālistu ar kārtas Nr. __.

2. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

2.1.

2.2. Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417.

5.

Par U. E. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par U. E. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

Par R. L.L. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Atis Jencītis), NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par R. L.-L. reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 8.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/354-L reģistrēts(turpmāk – iesniedzējs), (turpmāk – dzīvojamā telpa), 2023.gada 8.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums reģistrēt iesniedzēju dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā kā speciālistu. Iesniedzējs savu lūgumu pamato ar faktu, ka strādā SIA "Gulbenes Energo Serviss" kā palīgstrādnieks.

Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti:

- 1) SIA "Gulbenes Energo Serviss" ieteikuma vēstule, kurā izteikts lūgums atbalstīt iesniedzēju un sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā kā speciālistam, kas nepieciešams, lai nodrošinātu nekustamā īpašuma pārvaldīšanas apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanu;
- 2) apliecība par vispārējo pamatizglītību (sērija B Nr. 302741);
- 3) 2021.gada 20.oktobrī noslēgtais darba līgums Nr.108/2011 ar SIA "Gulbenes Energo Serviss" (tobrīd – SIA "Gulbenes nami"), reģistrācijas Nr. 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, uz nenoteiktu laiku.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk – Palīdzības likums) 21.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības dome noteikusi speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt pašvaldības attīstības programmā ietvertā attīstāmajā nozarē (rīcības virzieni, jomas u.c.) nodarbinātam kvalificētam speciālistam, vai speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Palīdzības likuma 21.¹ panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti.

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par I. I. izslēgšanu no Gulbenes novada
dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistra**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 24.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/202-I reģistrēts(turpmāk – iesniedzējs),, iesniegums ar lūgumu iesniedzēju izslēgt no dzīvokļu jautājumu risināšanas 2.reģistra.

Saskaņā ar Gulbenes novada domes 2022.gada 31.marta lēmumu Nr. GND/2023/284 "Par reģistrēšanu dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā" (protokols Nr.6, 58.p.) iesniedzējs reģistrēts dzīvokļu jautājumu risināšanas 2.reģistrā.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 10.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka personas tiek izslēgtas no palīdzības reģistra, ja tā atsakās no palīdzības, iesniedzot pat to attiecīgu iesniegumu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 4.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. IZSLĒGT, no Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas 2.reģistra.

2. Lēmumu nosūtīt:

8.

Par Ņ. K. izslēgšanu no Gulbenes novada dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistra

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis, Ligita Slaidiņa

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par Ņ. K. izslēgšanu no Gulbenes novada
dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistra**

Saskaņā ar 2022.gada 28.jūlija Gulbenes novada domes sēdes lēmumu Nr. GND/2022/683 "Par reģistrēšanu dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā" (protokols Nr.14, 28.p.) (tobrīd – ...), reģistrēta dzīvokļu jautājumu risināšanas 3.reģistrā.

Lēmums pieņemts pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 "Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā" 10.1.apakšpunktā noteikto, ka dzīvojamās telpas apmaiņai var tikt reģistrētas personas, kuras ir pašvaldībai piederošu vai tās

novadā.

Iesniedzējs, pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2022.gada 24.novembra sēdē pieņemto lēmumu Nr. GND/2022/1072 "Par reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā" (protokols Nr.23; 4.p.), reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas 1.reģistra 1.grupā.

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 24.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/190 reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības paziņojums, kurā iesniedzējam piedāvāts izīrēt dzīvojamo telpu Nr.8, kas atrodas Brīvības ielā 5, Gulbenē, Gulbenes novadā. Ievērojot minēto, iesniedzējs ir sniedzis atbildi, izsakot piekrišanu izteiktajam piedāvājumam.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 19.pantā noteikts, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. un 9.pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 19.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NOSLĒGT dzīvojamās telpas Nr.8, kas atrodas Brīvības ielā 5, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma ar SIA "Gulbenes Energo Serviss" noslēgšanai.

3. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. NOTEIKT par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties noslēgt līgumu ar SIA "Pilsētvides serviss" par atkritumu apsaimniekošanu.

5. NOTEIKT ... par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties deklarēt dzīvesvietu lēmuma 1.punktā minētajā dzīvojamajā telpā.

6. IZSLĒGTno Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 1.reģistra 1.grupas.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. un 9.pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 19.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NOSLĒGT dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas Dārza ielā 1, Staros, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanai.

3. UZDOT Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015412, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417, sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. NOTEIKT ... par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties noslēgt līgumu ar SIA "Pilsētvides serviss" par atkritumu apsaimniekošanu un SIA "Gulbenes Energo Serviss" par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

5. NOTEIKT ... par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties deklarēt dzīvesvietu lēmuma 1.punktā minētajā dzīvojamajā telpā.

6. IZSLĒGT ... no Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 3.reģistra.

7. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

7.1. ...

7.2. Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417;

7.3. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

11.

Par dzīvojamās telpas Dārza ielā 3-8, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvojamās telpas Dārza ielā 3-8, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 15.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/399-J reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 15.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt dzīvojamo telpu Nr.8, kas atrodas Dārza ielā 3, Staros, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā (turpmāk – iesniegums).

6.2. Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417;

6.3. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

12.

Par dzīvojamās telpas "Ezīši"-6, Krapa, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis, Ligita Slaidiņa

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvojamās telpas "Ezīši"-6, Krapa, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 10.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/482-P reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 10.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt dzīvojamo telpu Nr.6, kas atrodas "Ezīši", Krapa, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā.

Iesniedzējs, pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2023.gada 26.janvāra sēdē pieņemto lēmumu Nr. GND/2023/15 "Par reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā" (protokols Nr.2; 3.p.), reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas 1.reģistra 2.grupā.

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 8.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/357 reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības paziņojums, kurā iesniedzējam piedāvāts izīrēt dzīvojamo telpu Nr.6, kas atrodas "Ezīši", Krapā, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā. Ievērojot minēto, iesniedzējs ir sniedzis atbildi, izsakot piekrišanu izteiktajam piedāvājumam.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 19.pantā noteikts, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Iesniedzējs, pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2023.gada 23.februāra sēdē pieņemto lēmumu Nr. GND/2023/___ "Par reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā" (protokols Nr. __; __.p.), reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas 1.reģistra 1.grupā.

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 2.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/292 reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības paziņojums, kurā iesniedzējam piedāvāts izīrēt dzīvojamo telpu Nr.5, kas atrodas "Šķieneri 8", Šķieneros, Stradu pagastā, Gulbenes novadā. Ievērojot minēto, iesniedzējs ir sniedzis atbildi, izsakot piekrišanu izteiktajam piedāvājumam.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 19.pantā noteikts, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. un 9.pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 19.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NOSLĒGT dzīvojamās telpas Nr.5, kas atrodas "Šķieneri 8", Šķieneros, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma ar SIA "Gulbenes Energo Serviss" noslēgšanai.

3. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu, līgumu par siltuma piegādi, ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

4. NOTEIKT ... par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties noslēgt līgumu ar SIA "Pilsētvides serviss" par atkritumu apsaimniekošanu.

5. NOTEIKT ... par pienākumu pēc dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties deklarēt dzīvesvietu lēmuma 1.punktā minētajā dzīvojamajā telpā.

6. IZSLĒGT no Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 1.reģistra 1.grupas.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. un 9.pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 19.pantu, 21.² panta pirmo daļu un 21.³ panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NOSLĒGT speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas Nr.3, kas atrodas "Stāķi 11", Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2026.gada 28.februārim.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma ar SIA "Gulbenes Energo Serviss" noslēgšanai.

3. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un noslēgt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līgumu, līgumu par siltuma piegādi, ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu.

4. NOTEIKT par pienākumu pēc speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties noslēgt līgumu ar SIA "Pilsētvides serviss" par atkritumu apsaimniekošanu.

5. NOTEIKT par pienākumu pēc speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties deklarēt dzīvesvietu lēmuma 1.punktā minētajā dzīvojamajā telpā.

6. IZSLĒGT ... no Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 4.reģistra.

7. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

7.1.

7.2. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

7.3. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

15.

Par dzīvokļa "Šķieneri 8" - 13, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Sintija Smagare

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis, Anatolijs Savickis, Ligita Slaidiņa, Aivars Circens

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa "Šķieneri 8" - 13, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

5.3. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

16.

Par dzīvokļa "Apogi"-2, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma slēgšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Baiba Zvirbule

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa "Apogi"-2, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 31.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/287-Ž reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), ..., 2023.gada 31.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums noslēgt dzīvojamās telpas Nr.2, kas atrodas "Apogi", Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.2, kas atrodas "Apogi", Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2025.gada 30.septembrim.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.63, kas atrodas Līkajā ielā 25A, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2026.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

18.

Par dzīvokļa Litenes iela 29-7, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa Litenes iela 29-7, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 9.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/361-T reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), ..., 2023.gada 9.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.7, kas atrodas Litenes ielā 29, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 28.februārim.

16.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.14, kas atrodas Nākotnes ielā 2 k-2, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav nenokārtotas maksājumu saistības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.14, kas atrodas Nākotnes ielā 2 k-2, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2028.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1.

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

20.

Par dzīvokļa O.Kalpaka iela 88-19, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis, Ligita Slaidiņa

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

21.

Par dzīvokļa Pils iela 6-8, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa Pils iela 6-8, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 1.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/291-B reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), ..., 2023.gada 1.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.8, kas atrodas Pils ielā 6, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Atbilstoši SIA "Gulbenes Energo Serviss" sniegtajai informācijai iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem 160,09 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.8, kas atrodas Pils ielā 6, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ...uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas Rīgas ielā 19, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2024.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

23.

Par dzīvokļa Rīgas iela 68A-5, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Līgita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa Rīgas iela 68A-5, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 3.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/323-Ģ reģistrēts ...(turpmāk – iesniedzējs), ...2023.gada 3.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.5, kas atrodas Rīgas ielā 68A, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2022.gada 30.novembrim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem 50,90 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas Robežu ielā 10, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2023.gada 31.augustam.

2.NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ..

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

25.

Par dzīvokļa Skolas iela 5 k-4-15, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Viestura iela 22-1, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa
pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa Viestura iela 22-1, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa
pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 23.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/186-G reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 23.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas Viestura ielā 22, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2022.gada 31.decembrim.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav nenokārtotas maksājumu saistības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas Viestura ielā 22, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2026.gada 28.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.13, kas atrodas "Ceļmalas", Ozolkalnā, Beļavas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2024.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015427, juridiskā adrese: Avotu iela 2, Beļava, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV-4409, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldei: Avotu iela 2, Beļava, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV-4409.

28.

Par dzīvokļa Dārza iela 3-2, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa Dārza iela 3-2, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 1.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/297-L reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 1.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.2, kas atrodas Dārza ielā 3, Staros, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 28.februārim.

Atbilstoši SIA "Gulbenes Energo Serviss" sniegtajai informācijai iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu 24,90 EUR apmērā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju 2004.gada 29.jūlijā noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamo telpu.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.9, kas atrodas “Gatves”, Druvienā, Druvienas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2033.gada 28.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015431, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1.

5.2. Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426.

30.

Par dzīvokļa “Vietaskrasts”-3, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

**Par dzīvokļa “Vītoli” - 16, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa
pagarināšanu**

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ilze Brice

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

**Par dzīvokļa “Vītoli” - 16, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa
pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 7.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/342-E reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs),2023.gada 5.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.16, kas atrodas “Vītoli”, Līgo, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 28. februārī.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri 18,35 EUR apmērā un par apsaimniekošanu 30,00 EUR apmērā.

Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu 50,81 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.16, kas atrodas “Vītoli”, Līgo, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2023.gada 31.augustam.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr. 4, kas atrodas "Kadiķi", Līgo, Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2028.gada 29.februārim.
2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.
3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.
4. UZDOT Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015501, juridiskā adrese: "Jaunstukmaņi", Līgo pagasts, Gulbenes novads, LV-4421, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.
5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 5.1. ...
 - 5.2. Gulbenes novada Līgo pagasta pārvaldei uz e-pasta adresi: ligo@gulbene.lv.

33.

Par dzīvokļa "Rozītes"-3, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa "Rozītes"-3, Līgo, Līgo pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 18.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/140-I reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), ... 2023.gada 18.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.3, kas atrodas "Rozītes", Līgo pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvokļa īri un apsaimniekošanu 133,81

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar PAR-____; PRET – ____; ATTURAS – ____, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr. 6, kas atrodas "Kartona Fabrika 8", Gaujasrēveļos, Rankas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2025.gada 31.janvārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Rankas pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015516, juridiskā adrese: "Krastkalni", Ranka, Rankas pagasts, Gulbenes novads, LV-4416, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. Gulbenes novada Rankas pagasta pārvaldei, "Krastkalni", Ranka, Rankas pagasts, Gulbenes novads, LV- 4416.

35.

Par dzīvokļa "Stāķi 3"- 18, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Sintija Smagare

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa “Stāķi 4” - 2, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Sintija Smagare

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa “Stāķi 4” - 2, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 7.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/344-B reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 6.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.2, kas atrodas “Stāķi 4”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.janvārim.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem maksājumiem 251,15 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.2, kas atrodas “Stāķi 4”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma termiņu ar ..., uz laiku līdz 2024.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.13, kas atrodas “Stāķi 4”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma termiņu ar ..., uz laiku līdz 2024.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA “Gulbenes Energo Serviss”, reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

5.3. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

38.

Par dzīvokļa “Stāķi 17”- 2, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Sintija Smagare

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa “Stāķi 17”- 2, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 23.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/187-B reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 20.janvārī iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.2, kas atrodas “Stāķi 17”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2022.gada 31.decembrim.

Par dzīvokļa “Stāķi 18”- 35, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 18.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/141-D reģistrēts(turpmāk – iesniedzējs), ... 2023.gada 17.janvārī iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.35, kas atrodas “Stāķi 18”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2022.gada 31.decembrim.

Atbilstoši SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem maksājumiem. Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav citas nenokārtotas maksājumu saistības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.35, kas atrodas “Stāķi 18”, Stāķos, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2024.gada 29.februārim.
2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.
3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.
4. UZDOT Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015569, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.
5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:
 - 5.1. ...
 - 5.2. SIA “Gulbenes Energo Serviss”, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

4. UZDOT Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015569, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

41.

Par dzīvokļa "Šķieneri 10" - 29, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Sintija Smagare

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa "Šķieneri 10" - 29, Šķieneri, Stradu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 30.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/266-C reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 30.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.29, kas atrodas "Šķieneri 10", Šķieneri, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz laiku līdz 2022.gada 31.decembrim.

Atbilstoši SIA "Gulbenes Energo Serviss" sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem maksājumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav nenokārtotas maksājumu saistības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR __; PRET __; ATTURAS __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.59, kas atrodas "Šķieneri 10", Šķieneri, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2025.gada 31.decembrim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

5.3. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

43.

Par dzīvokļa "Tirzmalas"-1, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Baiba Zvirbule

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa "Tirzmalas"-1, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

44.

Par dzīvokļa "Virānes skola"-1, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Baiba Zvirbule

DEBATĒS PIEDALĀS: Atis Jencītis, Sanita Mickeviča, Guna Švika

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa "Virānes skola"-1, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 27.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/236-G reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 27.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas "Virānes skola", Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 28.februārim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas "Virānes skola", Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas "Ceļmalas", Ozolkalnā, Beļavas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2033.gada 28.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldei, reģistrācijas numurs 40900015427, juridiskā adrese: Avotu iela 2, Beļava, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV-4409, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1.

5.2. Gulbenes novada Beļavas pagasta pārvaldei: Avotu iela 2, Beļava, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, LV-4409.

46.

Par dzīvokļa "Veiši"-20, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa "Veiši"-20, Galgauska, Galgauskas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 27.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/238-M reģistrēts ... (turpmāk – iesniedzējs), ..., 2023.gada 27.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pārjaunot īres līgumu Nr.GA/9-9/11/11.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši SIA "Gulbenes Energo Serviss" sniegtajai informācijai iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem maksājumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pantu un 9.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.9, kas atrodas "Šķieneri 2", Šķieneros, Stradu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2028.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT ... viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 546030000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. ...

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

5.3. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

48.

Par dzīvokļa "Kopdarbība"-2, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Baiba Zvirbule

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvojamās telpas "Tīrumkleivas 6"-1, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 25.janvārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/209-R reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 25.janvāra iesniegums, kurā izteikts lūgums slēgt dzīvokļa "Tīrumkleivas 6"-1, Druvienas pagasts, Gulbenes novads (turpmāk – dzīvojamā telpa), īres līgumu uz noteiktu laiku.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts 2004.gada 29.jūlijā uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma iesniegšanas dienu iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamo telpu.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav nenokārtotu maksājumu saistību.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem mājokļa jautājumu risināšanā.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas "Tīrumkleivas 6"-1, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426, īres līgumu ar, uz laiku līdz 2033.gada 28.februārim.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015431, juridiskā adrese: "Pamatskola", Druviņa, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV 4426, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 17.panta pirmās daļas 1., 3., 4. un 8.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NEPAGARINĀT dzīvojamās telpas “Elši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma darbības termiņu ar

2. NOTEIKT viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas atbrīvot dzīvojamo telpu “Elši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, par dzīvojamās telpas atbrīvošanas faktu sastādot dzīvojamās telpas nodošanas – pieņemšanas aktu.

3. UZDOT Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.40900015431, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4426, organizēt dzīvojamās telpas “Elši”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, nodošanas – pieņemšanas procedūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

4. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

4.1.

4.2. Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV-4426.

Deputāti uzklusa iedzīvotājas teikto, ka ar bērnu un vecāku palīdzību dzīvokļa parādu samaksās.

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot par uz komiteju iesniegto lēmuma projektu:

ar 0 balsīm "Par", "Pret" – 5 (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Iesniegto lēmuma projektu noraidīt.

Ņemot vērā ...solījumus nokārtot maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un apsaimniekošanu deputāti lūdz uz sēdi sagatavot lēmuma projektu par īres līguma pagarināšanu ar uz trīs mēnešiem.

51.

Par E. P. iesnieguma izskatīšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Ligita Slaidiņa, Anatolijs Savickis

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

- e) ģimenes un personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir nepilngadīgs bērns ar invaliditāti vai personas ar invaliditāti, kurām invaliditātes cēlonis ir slimība no bērnības;
- 2) personas, kuras tiek izliktas no tām piederoša dzīvokļa, ja uz dzīvokļa īpašumu ir vērsta piedziņa sakarā ar maksājumiem par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, mājas uzturēšanu, ekspluatāciju un remonta izdevumiem, un ja tās ir:
 - a) maznodrošinātas personas, kuras sasniegušas pensijas vecumu vai ir personas ar invaliditāti,
 - b) maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša persona, maznodrošināta pensijas vecumu sasniegusi persona vai maznodrošināta persona, kura ir persona ar invaliditāti,
 - c) politiski represētās personas, ja to lietošanā nav citas dzīvošanai derīgas dzīvojamās telpas;
- 3) bez vecāku gādības palikuši bērni — pēc tam, kad bērns sasniedzis pilngadību un beigusies viņa ārpusģimenes aprūpe;
- 4) repatrianti, kuri izceļojuši no Latvijas laikā līdz 1990.gada 4.maijam un kuriem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties pirms izceļošanas no Latvijas aizņemtajā dzīvojamā telpā, vai repatrianti, kuri dzimuši ārvalstīs vai izceļojuši no Latvijas pēc 1990.gada 4.maija un izceļošanas brīdī bijuši nepilngadīgi;
- 4¹) maznodrošinātas politiski represētās personas;
- 5) maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā. Šis noteikums neattiecas uz tām personām, kuras devušas piekrišanu privatizēt to īrēto valsts vai pašvaldības dzīvokli citai personai un noslēgušas ar šo personu vienošanos par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību izbeigšanu vai ar kuru piekrišanu dzīvoklis ir pārdots vai citādi atsavināts un darījuma rezultātā persona zaudējusi lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli;
- 6) attiecīgās pašvaldības domes noteiktas citas maznodrošinātu personu kategorijas.

Gulbenes novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošie noteikumi Nr.2 “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) cita starpā nosaka to personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā. Saskaņā ar Saistošo noteikumu 8.punktu vispārējā kārtībā, izvērtējot konkrētos apstākļus un izskatot dzīvojamās telpas nepieciešamību, palīdzības saņemšanai var tikt reģistrētas:

8.1. personas, kuras audzina bērnus ar invaliditāti ar kustību traucējumiem un dzīvo īrētā dzīvojamā telpā augstāk par pirmo stāvu bez vides pieejamības;

8.2. personas, kurām ir pārtraukta pakalpojumu sniegšana ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, ja tās pašvaldības administratīvajā teritorijā dzīvojušas pirms iestāšanās ilgstošas

Gulbenes novada bāriņtiesa ir izstrādājusi jaunu aktualizētu iestādes nolikumu, kuru virza apstiprināšanai Gulbenes novada domes sēdē.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu; tikai domes kompetencē ir izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus. Bāriņtiesu likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka bāriņtiesa ir pašvaldības izveidota aizbildnības un aizgādības iestāde. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi" 2.punktu bāriņtiesa izstrādā bāriņtiesas nolikumu; nolikumu apstiprina attiecīgās pašvaldības dome un minēto noteikumu 3.punktu bāriņtiesas nolikumā paredz bāriņtiesas organizatorisko struktūru, apmeklētāju pieņemšanas laiku, kā arī kārtību, kādā administratīvā procesa dalībnieki var iepazīties ar lietas materiāliem. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments).

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Bāriņtiesu likuma 2.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1037 "Bāriņtiesas darbības noteikumi" 2.punktu, 3.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

APSTIPRINĀT iekšējo normatīvo aktu "Gulbenes novada bāriņtiesas nolikums" (pielikumā).

- 10.1. adopciju;
- 10.2. aizgādību pār personām ar garīga rakstura vai citiem veselības traucējumiem;
- 10.3. bērna aizgādības tiesību pārtraukšanu un atjaunošanu, prasības sniegšanu tiesā bērna aizgādības tiesību atņemšanai vecākiem;
- 10.4. bērna ārpusģimenes aprūpi (aizbildnībā, audžuģimenē, ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā);
- 10.5. mantisko interešu aizsardzību;
- 10.6. bērna personisko interešu aizstāvību attiecībās ar vecākiem, aizbildņiem un citām personām;
- 10.7. domstarpību izšķiršanu.
11. Bāriņtiesa Gulbenes novada teritoriālajās vienībās, kurās nav notāra, Civillikumā noteiktajos gadījumos sniedz palīdzību mantojuma lietu kārtošana, gādā par mantojuma apsardzību, kā arī izdara apliecinājumus un pilda citus Bāriņtiesu likuma 61.pantā norādītos uzdevumus.

III. Bāriņtiesas organizatoriskā struktūra un apmeklētāju pieņemšanas laiks

12. Bāriņtiesas darbu, nodrošinot tās nepārtrauktību, lietderību un tiesiskumu, vada Bāriņtiesas priekšsēdētājs, kurš savas kompetences ietvaros atbilstoši Bāriņtiesu likumam un citiem normatīvajiem aktiem, kas reglamentē bāriņtiesu darbu, un šo Nolikumu:
 - 12.1. plāno un organizē Bāriņtiesas darbību un kontrolē Bāriņtiesai noteikto funkciju un uzdevumu izpildi;
 - 12.2. bez īpaša pilnvarojuma pārstāv Bāriņtiesu administratīvajās iestādēs un tiesās, kā arī attiecībās ar fiziskajām un juridiskajām personām;
 - 12.3. nodrošina Bāriņtiesas finanšu un materiālo līdzekļu likumīgu, racionālu un lietderīgu izmantošanu, izstrādā un iesniedz apstiprināšanai Bāriņtiesas finanšu gada budžetu tāmi atbilstoši Pašvaldības domes noteiktajai kārtībai, seko budžeta izpildei;
 - 12.4. iesaka Pašvaldības domei Bāriņtiesas darbinieku skaita palielināšanu vai samazināšanu atbilstoši Bāriņtiesas darba apjomam un sarežģītībai;
 - 12.5. pieņem darbā un atlaiž no darba Bāriņtiesas darbiniekus;
 - 12.6. izstrādā Bāriņtiesas darbinieku amata aprakstus, nosakot darba pienākumus, tiesības un atbildību;
 - 12.7. organizē Bāriņtiesas darbinieku kvalifikācijas paaugstināšanu;
 - 12.8. organizē Bāriņtiesas darbu apmeklētāju pieņemšanā un iesniegumu izskatīšanā;
 - 12.9. nodrošina datu sniegšanu valsts statistikas pārskata sagatavošanai par Bāriņtiesas darbu;
 - 12.10. pēc Pašvaldības domes priekšsēdētāja vai Pašvaldības izpilddirektora pieprasījuma sniedz informāciju par Bāriņtiesas darbu; ne retāk kā reizi gadā sniedz Pašvaldības domei pārskatu par Bāriņtiesas darbību;
 - 12.11. piedalās lietu izskatīšanā Bāriņtiesas sēdēs;
 - 12.12. izdod rīkojumus, pilnvaras un citus iekšējos normatīvos aktus Bāriņtiesas uzdevumu izpildei;
 - 12.13. īsteno citas normatīvajos aktos noteiktās pilnvaras.
13. Bāriņtiesas priekšsēdētāja prombūtnes laikā viņa pienākumus pilda ar rīkojumu nozīmēts Bāriņtiesas darbinieks.
14. Bāriņtiesas lietvedību kārtā Bāriņtiesas lietvedis vai ar rīkojumu nozīmēts Bāriņtiesas loceklis.
15. Bāriņtiesas darbinieki savas kompetences ietvaros darbojas saskaņā ar Bāriņtiesu likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kā arī šo Nolikumu atbilstoši attiecīgā darbinieka darba līgumam un apstiprinātā amata apraksta nosacījumiem.
16. Bāriņtiesas sēžu organizācija, lēmumu pieņemšanas un izsniegšanas kārtība, lietu reģistru un žurnālu kārtošana, dokumentu aprīte un citi Bāriņtiesas darbības jautājumi tiek organizēti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
17. Bāriņtiesas darbinieki ir atbildīgi par amata pienākumu un darba uzdevumu savlaicīgu, precīzu un godprātīgu izpildi, kā arī par uzticēto darba priekšmetu un līdzekļu saglabāšanu un izmantošanu atbilstoši to lietošanas noteikumiem, kā arī iegūtās informācijas konfidencialitātes

- Bāriņtiesa ir tiesīga ievietot ar Bāriņtiesas zīmogu aizzīmogatā aploksnē. Administratīvās lietas dalībniekiem nav tiesību iepazīties ar aploksnē ievietoto informāciju.
23. Dienā, kad lietu izskata Bāriņtiesas sēdē, iepazīšanās ar lietas materiāliem netiek nodrošināta.

V. Bāriņtiesas sēžu organizēšana

24. Bāriņtiesas sēdes ir kārtējās un ārkārtas. Kārtējās Bāriņtiesas sēdes notiek trešdienās Bāriņtiesas telpās. Steidzamos gadījumos Bāriņtiesas priekšsēdētājam ir tiesības sasaukt ārkārtas sēdi.
25. Administratīvā procesa dalībnieki, kā arī citas iesaistītās personas, piemēram, veselības aprūpes, izglītības, sociālā dienesta un policijas darbinieki, psihologs u.c. tiek aicināti uz sēdi ar rakstisku uzaicinājumu.

VI. Administratīvo aktu izdošanas un administratīvo aktu un faktiskās rīcības pārsūdzēšanas kārtība

26. Bāriņtiesa izdod administratīvos aktus saskaņā ar attiecīgajām spēkā esošajām tiesību normām, kurās ir paredzētas tiesības un pienākums izdot administratīvos aktus.
27. Bāriņtiesas izdoto administratīvo aktu vai veikto faktisko rīcību var pārsūdzēt, ievērojot Bāriņtiesu likumā un Administratīvā procesa likumā noteikto kārtību.

VII. Noslēguma jautājumi

28. Atzīt par spēku zaudējušu Gulbenes novada bāriņtiesas nolikumu, kas apstiprināts Gulbenes novada domes 2016.gada 28.aprīļa sēdē (protokols Nr.6, 52.§).
29. Nolikums stājas spēkā 2023.gada 1.martā.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs

A.Caunītis

53.

Par dzīvojamās telpas Dzelzceļa iela 17-2, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvojamās telpas Dzelzceļa iela 17-2, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/374-B reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), ..., 2023.gada 13.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt dzīvojamo telpu Nr.2, kas atrodas Dzelzceļa ielā 17, Gulbenē, Gulbenes novadā.

Iesniedzējs, pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2022.gada 27.oktobra sēdē pieņemto lēmumu Nr. GND/2022/958 "Par reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā" (protokols Nr.20; 2.p.), reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas 1.reģistra 1.grupā.

Par dzīvojamās telpas Dzirnavu iela 2-4, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Līgita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvojamās telpas Dzirnavu iela 2-4, Gulbene, Gulbenes novads, izīrēšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/383-M reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2023.gada 13.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt dzīvojamo telpu Nr.4, kas atrodas Dzirnavu ielā 4, Gulbenē, Gulbenes novadā.

Iesniedzējs, pamatojoties uz Gulbenes novada domes 2022.gada 29.septembra sēdē pieņemto lēmumu Nr. GND/2022/839 “Par reģistrēšanu Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas reģistrā” (protokols Nr.19; 8.p.), reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanas 1.reģistra 2.grupā.

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 13.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/413 reģistrēts Gulbenes novada pašvaldības paziņojums, kurā iesniedzējam piedāvāts izīrēt dzīvojamo telpu Nr.4, kas atrodas Dzirnavu ielā 2, Gulbenē, Gulbenes novadā. Ievērojot minēto, iesniedzējs ir sniedzis atbildi, izsakot piekrišanu izteiktajam piedāvājumam.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantā noteikts, ka izīrējot dzīvojamo telpu, pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija nosaka, uz kādu termiņu slēdzams īres līgums.

Nemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. un 9.pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 19.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 28.februārim.

Gulbenes novada pašvaldība, pārbaudot pakalpojumu, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, sniedzēju iesniegto atskaiti par Gulbenes novada pašvaldības dzīvojamo telpu īrnieku maksājumu disciplīnu un stāvokli uz iesnieguma izskatīšanas dienu, konstatē, ka iesniedzējam nav nenokārtotas maksājumu saistības.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.6, kas atrodas Pamatu ielā 11, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līgumu ar ..., uz laiku līdz 2028.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja ... līdz 2023.gada 31.martam nav pārjaunojis dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT SIA "Gulbenes Energo Serviss", reģistrācijas numurs 54603000121, juridiskā adrese: Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1.

5.2. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

56.

Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas "Stāķi 11"-4, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: Mudīte Motivāne, Sanita Mickeviča, Anatolijs Savickis

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 4 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Atis Jencītis), NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas "Stāķi 11"-4, Stāķi, Stradu pagasts, Gulbenes novads, izīrēšanu

5. NOTEIKT ... par pienākumu pēc speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties noslēgt līgumu ar SIA "Pilsētvides serviss" par atkritumu apsaimniekošanu.

6. NOTEIKT par pienākumu pēc speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanas nekavējoties deklarēt dzīvesvietu lēmuma 1.punktā minētajā dzīvojamajā telpā ... un ģimenes locekļiem:

6.1. ...

6.2. ...

6.3. ...

6.4. ...

6.5. ...

6.6.

7. IZSLĒGT ... no Gulbenes novada pašvaldības dzīvokļu jautājumu risināšanas 4.reģistra.

8. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

8.1. ...

8.2. Gulbenes novada Stradu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Brīvības iela 8, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401;

8.3. SIA "Gulbenes Energo Serviss", Blaumaņa iela 56A, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401.

57.

Par dzīvokļa Litenes iela 13-4, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

ZIŅO: Anatolijs Savickis

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ligita Slaidiņa

DEBATĒS PIEDALĀS: nav

Sociālo un veselības jautājumu komiteja atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Atis Jencītis, Guna Švika, Mudīte Motivāne), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, NOLEMJ:

Virzīt izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu:

Par dzīvokļa Litenes iela 13-4, Gulbene, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 14.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/387-T reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), ...2023.gada 14.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas Litenes ielā 13, Gulbenē, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz

**Par sociālā dzīvokļa Nr.5 izīrēšanu sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns,
Beļavas pagasts, Gulbenes novads**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 14.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.4/23/392-T reģistrēts (turpmāk – iesniedzējs), 2022.gada 14.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums izīrēt dzīvojamo telpu Nr.5 sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, uz laiku kamēr tiek veikti remontdarbi veco ļaužu mājā “Saulstari”, Vecstāmeriena, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads.

Savukārt Gulbenes novada Stāmerienas pagasta pārvalde savā iesniegumā lūdz rast iespēju iesniedzējai izīrēt dzīvojamo platību sociālajā dzīvojamajā mājā „Blomīte”, Ozolkalns, Beļavas pagasts, Gulbenes novads, uz Stāmerienas pagasta administratīvās ēkas energoefektivitātes būvdarbu laiku.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmā daļa nosaka, ka sociālo dzīvokli izīrē uz pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmuma pamata. Sociālo dzīvokli nodod personas lietošanā, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu. Sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, savukārt šī panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem. Pašvaldības atbildīgā institūcija ik pēc sešiem mēnešiem pārliedz, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei). Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, personai (ģimenei) ir tiesības prasīt, lai tiek noslēgts jauns sociālā dzīvokļa īres līgums. Ja pēc līguma termiņa beigām persona (ģimene) ir zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, tai ir tiesības prasīt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, ievērojot šā likuma noteikumus.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.⁸ panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – __; PRET – __; ATTURAS – __, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. NOSLĒGT dzīvojamās telpas Nr.5, kas atrodas sociālajā dzīvojamajā mājā “Blomīte”, Ozolkalnā, Beļavas pagastā, Gulbenes novadā, sociālā dzīvokļa īres līgumu ar uz laiku līdz 2023.gada 31.maijam.

2. NOTEIKT viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma ar Gulbenes novada sociālo dienestu noslēgšanai.