|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

**2023.gada 30.martā Nr. GND/2023/**

 **(protokols Nr.; .p)**

**Par dzīvokļa “Kopdarbība”-1, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, īres līguma pārjaunošanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 27.februārī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/485-A reģistrēts **…** (turpmāk – iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta: …., 2023.gada 27.februāra iesniegums, kurā izteikts lūgums noslēgt dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas “Kopdarbība”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem iesniedzējam uz iesnieguma izskatīšanas dienu nav nenokārtotu maksājumu saistību par dzīvojamās telpas īri un pamatpakalpojumiem.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – \_\_; PRET – \_\_; ATTURAS – \_\_, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PĀRJAUNOT dzīvojamās telpas Nr.1, kas atrodas “Kopdarbība”, Tirzā, Tirzas pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …, uz laiku līdz 2033.gada 31.martam.

2. NOTEIKT …. viena mēneša termiņu dzīvojamās telpas īres līguma pārjaunošanai.

3. NOTEIKT, ka šis lēmums zaudē spēku, ja …. līdz 2023.gada 30.aprīlim nav pārjaunojusi dzīvojamās telpas īres līgumu.

4. UZDOT Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr. 40900015573, juridiskā adrese: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424, sagatavot un pārjaunot dzīvojamās telpas īres līgumu.

5. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

5.1. …

5.2. Gulbenes novada Tirzas pagasta pārvaldei: “Biedrības nams”, Tirza, Tirzas pagasts, Gulbenes novads, LV-4424.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A.Caunītis

Sagatavoja: Baiba Zvirbule