4.pielikums

Mantas iznomāšanas komisijas 2023.gada 24.jūlija sēdes lēmumam Nr.14, 3.§

“Par zemes vienības Beļavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0190 nomas tiesību izsoles rīkošanu”

**Publicējamā informācija par nomas objektu**

|  |  |
| --- | --- |
| Nomas tiesību izsoles organizētājs | Gulbenes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009116327juridiskā adrese Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novadse-pasts: dome@gulbene.lv, tālr.64497710 |
| Nomas tiesību izsoles veids | Pirmreizējā mutiskā izsole ar augšupejošu soli |
| Nomas objekts | Gulbenes novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-23”, kadastra numurs 5044 014 0190, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0190, 0,064 ha platībā. |
| Nomas objekta lietošanas mērķis | Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve. |
| Citi iznomāšanas nosacījumi | Neapbūvētu zemesgabalu neiznomā pretendentam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas iznomātājs ir vienpusēji izbeidzis ar to citu līgumu par īpašuma lietošanu, jo nomas tiesību pretendents nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus, vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts cits ar iznomātāju noslēgts līgums par īpašuma lietošanu nomas tiesību pretendenta rīcības dēļ. |
| Nomas objekta iznomāšanas mērķis | Sakņu dārza vajadzībām, bez apbūves tiesībām |
| Iznomāšanas termiņš | 5 gadi |
| Iznomājamā objekta izsoles sākumcena  | 12,80 EUR (bez PVN) gadā |
| Izsoles solis | 3,00 EUR |
| Izsoles datums un laiks | 2023.gada 14.augustā plkst.9:30 |
| Izsoles norises vieta | Gulbenes novada pašvaldības administrācijas ēkā, Ābeļu iela 2, Gulbenē, Gulbenes novadā, 3.stāva zālē. |
| Iznomājamā objekta apskates vieta un laiks | Sākot no sludinājuma publicēšanas dienas Gulbenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.gulbene.lv](http://www.gulbene.lv/), līdz 2023.gada 8.augustam, piesakoties un saskaņojot to pa tālruni 25728123 (Gulbenes pilsētas pārvaldes nekustamā īpašuma pārvaldnieks Kaspars Rakstiņš). |
| Pieteikumu iesniegšanas vieta un laiks | Sākot no sludinājuma publicēšanas dienas Gulbenes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.gulbene.lv, līdz 2023.gada 10.augustam, plkst. 15.00, Gulbenes novada pašvaldībā, Ābeļu ielā 2, Gulbene, Gulbenes novads. |

Mantas iznomāšanas komisijas priekšsēdētāja vietnieks K.Dauksts