|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** | | |
| Reģ. Nr. 90009116327 | | |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 | | |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv  ­­­­­­­­­­­­­ | | |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2023.gada 28.septembrī** | **Nr. GND/2023/** |
|  | **(protokols Nr.; .p)** |

**Par Druvienas pagasta nekustamo īpašumu “Zaļsalas” un “Egles-1” sastāvu grozīšanu un jaunu nekustamo īpašumu nosaukumu piešķiršanu**

Izskatīts **….**, kas rīkojas **sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Sodra mežs”**, reģistrācijas numurs 50003871841, juridiskā adrese: Aristida Briāna iela 9A - 2, Rīga, LV-1001, vārdā uz Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Kitijas Paukinas 2022.gada 14.decembrī izdotas Pilnvaras (reģistra Nr.3681) pamata, 2023.gada 1.septembra iesniegums (Gulbenes novada pašvaldībā saņemts 2023.gada 1.septembrī un reģistrēts ar Nr. GND/5.13.3/23/1770-S) ar lūgumu atļaut no nekustamā īpašuma “Zaļsalas”, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5052 003 0092, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5052 003 0092, 13,0 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, un atļaut no nekustamā īpašuma “Egles-1”, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5052 003 0131, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5052 003 0131, 2,6 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, kā arī piešķirt tiem nosaukumus.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu; tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese. Šā likuma 19.panta 1.punkts nosaka, ka, pamatojoties uz šā likuma 24.panta pirmās daļas 1., 2., 3., 5., 6., 7. un 11.punktā minēto personu iesniegumu, atbilstoši normatīvo aktu un šā likuma 34.panta nosacījumiem Kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 32.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamo īpašumu veido un tā sastāvu groza normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, savukārt 33.panta 4.punkts nosaka, ka nekustamo īpašumu veido, grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektu.

Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumu” 16.1.apakšpunkts nosaka, ka vietvārdu piešķīrējinstitūcijām ir pienākums iesniegt Valsts valodas centrā atzinuma saņemšanai lēmuma projektu par oficiālā vietvārda vai oficiālā paralēlnosaukuma piešķiršanu, vietvārda statusa maiņu vai rakstības formas precizēšanu. Ņemot vērā, ka ar šo lēmumu nav paredzēta jauna oficiālā vietvārda vai oficiālā paralēlnosaukuma piešķiršana, pašvaldībai nav jālūdz Valsts valodas centra atzinums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta 1.punktu, 32.panta pirmo daļu, 33.panta 4.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumu” 16.1.apakšpunktu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar … balsīm “PAR”- , “PRET”- , “ATTURAS”- , Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PIEŠĶIRT nosaukumu “Zaļsalu lauks” nekustamajam īpašumam, kas tiks izveidots, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5052 003 0092, 13,0 ha platībā, no nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Zaļsalas”, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5052 003 0092.

2. PIEŠĶIRT nosaukumu “Egles lauks” nekustamajam īpašumam, kas tiks izveidots, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5052 003 0131, 2,6 ha platībā, no nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Egles-1”, Druvienas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5052 003 0131.

3. Lēmumu nosūtīt …

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta pirmo un otro daļu un 189.pantu, šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu dokuments, kas paziņots kā ierakstīta pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā)) var apstrīdēt Gulbenes novada pašvaldībā vai uzreiz pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas.

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A.Caunītis