|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

**2023.gada 30.novembrī Nr. GND/2023/1084**

**(protokols Nr.18; 20.p)**

**Par dzīvokļa Dārza iela 15- 4, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, īres līguma termiņa pagarināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības dokumentu vadības sistēmā 2023.gada 25.oktobrī ar reģistrācijas numuru GND/5.5/23/2128-P reģistrēts **….** (turpmāk – iesniedzējs), deklarētā dzīvesvieta: …, 2023.gada 25.oktobra iesniegums, kurā izteikts lūgums pagarināt dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas “Dārza ielā 15”, Staros, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā, īres līguma darbības termiņu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 7.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu rakstveidā slēdz izīrētājs un īrnieks, savukārt 9.pants nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Dzīvojamās telpas īres līgums ar iesniedzēju noslēgts uz noteiktu laiku, tas ir, līdz 2023.gada 31.oktobrim.

Atbilstoši Gulbenes novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem uz iesnieguma izskatīšanas dienu iesniedzējam ir nenokārtotu maksājumu saistības par dzīvojamās telpas īri un apsaimniekošanu 76,87 EUR apmērā, par siltuma piegādi 160,20 EUR apmērā. Pēc SIA “Gulbenes Energo Serviss” sniegtās informācijas iesniedzējam ir nenokārtotas maksājumu saistības par ūdens un kanalizācijas sniegto pakalpojumu 148,92 EUR apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 7. pantu un 9. pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu un Sociālo un veselības jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Daumants Dreiškens, Guna Pūcīte, Gunārs Ciglis, Ivars Kupčs, Lāsma Gabdulļina, Mudīte Motivāne, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Gulbenes novada dome NOLEMJ:

1. PAGARINĀT dzīvojamās telpas Nr.4, kas atrodas Dārza ielā 15, Staros, Daukstu pagastā, Gulbenes novadā, īres līgumu ar …., uz laiku līdz 2024.gada 29.februārim.

2. NOTEIKT … viena mēneša termiņu vienošanās par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu noslēgšanai.

3. UZDOT Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, reģistrācijas Nr.90011483749, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417, sagatavot un noslēgt vienošanos par dzīvojamās telpas īres līguma darbības termiņa pagarināšanu.

4. Lēmuma izrakstu nosūtīt:

4.1. ..

4.2. Gulbenes novada Daukstu pagasta pārvaldei, juridiskā adrese: Dārza iela 10, Stari, Daukstu pagasts, Gulbenes novads, LV-4417*.*

Gulbenes novada domes priekšsēdētājs A.Caunītis