

SIA "Rēzeknes Nams"

Reģistrācijas. Nr. 42403010733
PVN Reģistrācijas . Nr. LV 42403010733
Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne LV - 4601, tālr.64622010

TEHNISKĀS IZPĒTES ATZINUMS

Pasūtītājs:
Reģistrācijas Nr.

Gulbenes novada Bērnu un jaunatnes sporta skola

90009116327

Adrese

Skolas iela 10 A, Gulbene, Gulbenes novads

Pasūtījuma Nr:

38-P/17

Būvprojekta nosaukums:

Tehniskās izpētes atzinums par sporta zāles
konstrukciju stāvokli

Objekta adrese

Skolas iela 10 a, Gulbene

Būvprojekta daļa vai
sadaļa

TIS

Sējuma Nr.

I

Valdes priekšsēdētājs

A. Kuzmins

Arhīva reģistrācijas Nr.



Būvinženieris Andrejs Kuzmins - LBS sertifikāts Nr.20-078;

tālrunis: (+371) 29493035; SIA Rēzeknes Nams, Reģ. Nr.42403010733,

būvkomersabta reģ. Nr. 2726-R, e-mail: rezeknes-nams@inbox.lv.

(apsekotājs un tā rekvizīti - licences vai sertifikāta numurs, adrese, tālruna un faksa numurs, elektroniskā pasta adrese)

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Sporta zāle;

Skolas iela 10 a, Gulbene, Latvija, kad Nr. 65001 002 0059 001

(būves nosaukums, kadastra numurs un adrese)

Gulbenes novada Bērnu un jaunatnes sporta skola

Līgums Nr. 38-P/17 no 07.04.2017

(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

Saskaņā ar pasūtījuma apsekošanas uzdevumu veikt ēkas

apsekošanu un tehniskās apsekošanas atzinuma

sastādīšanu, konstatējot tehnisko stāvokli un sniegt

rekomendācijas tālākai rīcībai

Uzdevuma izsniegšanas datums: 07.04.2017

(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

Atzinums izsniegts 2017. gada 14. aprīlī

 A. KUZMINS
(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

SATURA RĀDĪTĀJS

1. Vispārīgās ziņas par būvi.....	4
2. Situācija.....	4
3. Teritorijas labiekārtojums.....	4
4. Būves daļas.....	5
5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas.....	7
6. Ārējie inženiertīkli.....	9
7.Kopsavilkums.....	10
Vērtētāja neatkarības apliecinājums.....	10
Pielikums Nr.1 Fotofiksācijas materiāli ...	11
Pielikums Nr.2 Jumta atjaunošanas izmaksu aprēķins un būvdarbu apjomi ...	30
Pielikums Nr.3 Zemes robežu plāna kopija ...	38
Pielikums Nr.4 Inventarizācijas lietas kopija.....	39
Pielikums Nr.5 Sēgto darbu pieņemšanas akts kopija.....	49
Pielikums Nr.6 Griezums 1-1kopija.....	50
Pielikums Nr.7 Būvkomersanta reģistrācijas apliecība.....	51
Pielikums Nr.8 Būvprakses sertifikāts 20-2856....	52
Pielikums Nr.9 Būvprakses sertifikāts 20-078....	53
Pielikums Nr.10 Būvprakses sertifikāts 20-2538.....	54
Pielikums Nr.11 Profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise....	55

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	Būves veids	Sporta zāle
1.2.	Apbūves laukums (m ²)	Aptuveni 910 m ²
1.3.	Būvtilpums (m ³)	8053 m ³
1.4.	Kopējā platība (m ²)	1066.4 m ²
1.5.	Stāvu skaits	2 stāvi
1.6.	Zemesgabala kadastra numurs	Kad. Nr. 50010020059, nav reģistrēts zedmesgrāmatā
1.7.	Zemesgabala platība (m ² - pilsētās, ha - lauku teritorijās)	3137 m ²
1.8.	Būves iepriekšējais īpašnieks	Nav informācijas.
1.9.	Būves pašreizējais īpašnieks	Nav informācijas.
1.10.	Būvprojekta autors	Nav informācijas.
1.11.	Būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	Nav informācijas.
1.12.	Būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums)	1984. gads
1.13.	Būves konservācijas gads un datums	Būves konservācijas darbi nav veikti
1.14.	Būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	Būves atjaunošana nav veikta
1.15.	Būves inventarizācijas plāna numurs, izsniegšanas gads un datums	Inventarizācijas lieta no 18.05.1989.g.

2. Situācija

2.1. Zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam

(Atļautā izmantošana, faktiskā izmantošana un tās atbilstība teritorijas plānojumam, apbūves noteikumiem un normatīvo aktu prasībām)

Zemesgabala izmantošana atbilst teritorijas plānojumam.

2.2. Būves izvietojums zemesgabalā

(Sarkanā līnija, apbūves līnija, apgrūtinājumi, būves novietnes raksturojums)

Sporta zāle ir izvietota netālu no Gulbenes pilsētas centra blakus ar stadionu.

2.3. Būves plānojums

(Līdzšinējais būves izmantošanas veids, būves plānojuma atbilstība būves izmantošanas veidam)

Sporta zāles plānojums ir pielāgots sporta nodarbībām. Divstāvu ēkas daļā ir izvietotas palīgtelpas (treneru telpa, vestibils un citas telpas)

3. Teritorijas labiekārtojums

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu

Tehniskais nolietojums (%)

prasībām

3.1.	Brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi	
(Segums, materiāls, apdare)		
Pie sporta zāles ir piebrauktuve ar asfaltbetona segumu. Visi ceļi un laukumi apmierinošā tehniskā stāvoklī.		
3.2.	Bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi	—
(Segums, materiāls, aprīkojums)		
Blakus ar sporta zāli ir stadions.		
3.3.	Apstādījumi un mazās arhitektūras formas	—
(Dekoratīvie stādījumi, zāliens, lapenes, ūdensbaseini, skulptūras)		
Apkārt ēkai ir zālājs, atsevišķi koki.		
3.4.	Nožogojums un atbalsta sienas	—
(Veids, materiāls, apdare)		
Ēkas teritorija nav iežogota.		

4. Būves daļas

(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsekošanas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
4.1.	Pamati un pamatne	
(Pamatu veids, to iedziļinājums, izmantotie materiāli, to stiprība, hidroizolācija, drenāža, būves aizsargapmales, ārsienu aizsardzība pret mitrumu. Gruntsgabala ģeomorfoloģiskais raksturojums; ģeodēziskais atskaites punkts (sienas vai grunts repers, marka, poligonometrijas punkts) absolūto augstuma atzīmju noteikšanai. Zemes virsas absolūto atzīmju robežas izpēte teritorijā. Veiktie lauka un kamerālie ģeotehniskās izpētes darbi un palīgdarbi: izstrādes, līmetņošana, laboratorijas analīze, to apjomi. Nogulumu veidi grunšu izpētes areālā, gruntis, kas veido ēkas pamatni, to aplēses pretestība)		
<p>Apsekošanas gaitā ēkas pamati un pamatne netika atsegti (pamatnes grunšu un esošo pamatu ģeotehniskā izpēte šajos pētījumos nav veikta). Tika veikta pamatu apskate no ārpusē.</p> <p>Sporta zāle ir uzbūvēta pēc tipveida „Kislovodsk” tipa projekta. Četras galvenās kolonnas uzņem visu slodzi uz stabveida pamatiem. Pamatu stāvoklis ir apmierinošs, deformācijas un sēšanās pazīmes nav konstatētas.</p> <p>Pašlaik pamatu stiprība, drošība un stabilitāte atbilst Būvniecības likuma 9. panta 2.punkta 1.apakšpunkta prasībām.</p> <p>Pa ēkas perimetru ir lentveida pamati apmierinošā stāvoklī bez deformāciju pazīmēm.</p>		
4.2.	Nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	
(Pagraba un virszemes nesošo sienu konstrukcija un materiāls. Konstruktīvās shēmas. Galveno konstruktīvo elementu biezums un šķēsgriezums. Mūra vājinājumi. Plaisu atvērumu mērījumu un plaisu attīstības novērojumu dati. Atdalošā un tvaika izolācija. Koksnes bioloģiskie bojājumi. Sienu būvmateriālu stiprība, konstrukciju elementu pārbaudes un mūra stiprības aplēšu rezultāti. Kontrolzondēšanas rezultāti. Ailu siju un pārsedžu raksturojums, to balstvietas, citi raksturojošie rādītāji)		
Nav.		
4.3.	Karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas	

(Kolonnas, stabu, rīģeļu un siju konstrukcija un materiāls)		
Ēkas struktūras tipa metāla konstrukcijas balstās uz četrām metāla kolonnām. Kolonnas ir labā tehniskā stāvoklī strukturālā tipa metāla kopnes ir apmierinošā stāvoklī. Ir veikta metāla konstrukciju apakšējo joslu līmeņa pārbaude. Ir konstatēts konstruktīvais pacēlums sporta zāles centrālajā zonā. Jumta segumam ir vienmērīgs slīpums no centra uz jumta malu. Kopējais metāla konstrukciju stāvoklis ir apmierinošs, deformācijas nav konstatētas. Sienas metāla karkass ir apmierinošā stāvoklī.		
4.4.	Pašnesošās sienas	
(Pašnesošo sienu konstrukcija un materiāls)		
Pašnesošās sienas no metāla loksnēm, nosiltinātas ar putuplastu. Kopējā pašnesošo sienu siltumpretestība neatbilst LBN 002-15 "Norobežojamo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Sienās deformācijas nav konstatētas. Kopumā pašnesošo sienu tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs.		
4.5.	Šuvju hermetizācija, hidroizolācija un siltumizolācija	
Hidroizolācija ēkas apsekošanas laikā netika atsegta. Ņemot vērā sienu stāvokli, horizontālās hidroizolācijas tehniskais stāvoklis vērtējams kā apmierinošs. Norobežojamo konstrukciju siltumpretestība neatbilst LBN 002-15 "Norobežojamo konstrukciju siltumtehnika" prasībām.		
4.6.	Pagraba, starpstāvu, bēniņu pārsegumi	
(Pagraba, starpstāvu un bēniņu pārsegumu aplēses shēmas, konstrukcija un materiāls. Nesošo elementu biezums vai šķērsgriezums. Konstatētās deformācijas, bojājumi un to iespējamie cēloņi. Plaisu atvērumu mērījumu dati. Pagaidu pastiprinājumi, atslogojošās konstrukcijas. Betona stiprība. Metāla konstrukciju un stieģrojuma korozija. Koka ēdes (mājas piepes) un koksngrauzu bojājumi. Kontrolzondēšanas un atsegšanas rezultāti. Nestspējas pārbaudes aplēšu rezultāti. Skaņas izolācija)		
Nav.		
4.7.	Būves telpiskās noturības elementi	
Ēkas telpisko noturību nodrošina metāla saites.		
4.8.	Jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietusūdens novadsistēma	
(Jumta konstrukcijas, ieseguma un ūdens noteku sistēmas veids, konstrukcija un materiāls. Savietotā jumta konstrukcija un materiāls. Konstatētie defekti un to iespējamie cēloņi. Gaisa apmaiņa, temperatūras un gaisa mitruma režīms bēniņos. Tehniskā stāvokļa novērtējums kopumā pa atsevišķiem konstrukciju veidiem)		
Nesošais metāla profilētais klājs ir apmierinošā stāvoklī. Ruberoīda segums ir daļēji neapmierinošā stāvoklī: ir veikts jumta seguma remonts, bet ir konstatēti tecējumi caur jumta segumu Pārseguma stāvoklis ir apmierinošs, savietotā jumta siltumpretestība neatbilst LBN 002-15 "Norobežojamo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Kopējais jumta stāvoklis ir apmierinošs, izņemot ruberoīda segumu.		
4.9.	Balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi	
(Balkonu, lodžiju, erkeru, jumtiņu un dzegu konstrukcija un materiāls)		
Lieveņi ir apmierinošā stāvoklī. Tribiņu konstrukcijas ir apmierinošā stāvoklī.		
4.10.	Kāpnes un pandusi	
(Kāpņu veids, konstrukcija un materiāls; kāpņu laukumi (podesti), margas. Kāpņu telpas sienu stāvoklis kāpņu elementu iebūves vietās. Lieveņi un pandusi. Avārijas, pagraba, ugunsdzēsēju kāpnes un palīgkāpnes)		

Metāla kāpnes ir apmierinošā stāvoklī bez deformāciju pazīmēm.		
4.11.	Starpsienas	
(Starpsienu veidi un konstrukcijas, skaņas izolācija)		
Starpsienas apmierinošā stāvoklī. Plaisas un deformācijas nav novērotas.		
4.12.	Grīdas	
(Grīdu konstrukcijas, seguma un virsseguma veidi. Skaņas un siltuma izolācija)		
Kopējais koka grīdu stāvoklis ir apmierinošs.		
4.13.	Ailu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas	
(Logu un balkona durvju, skatlogu (vitrīnu), slēgu, ārdurvju, iekšdurvju un vārtu materiāls, veidi un konstrukcijas, jumtiņi un markīzes)		
Logu un durvju siltumpretestība neatbilst LBN 002-15 „Norobežojošo konstrukciju siltumpretestība” prasībām. Kopējais logu tehniskais stāvoklis ir apmierinošs.		
4.14.	Apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi	—
(Krāšņu, kamīnu, virtuves pavardu un dūmeņu veidi, konstrukcija, materiāls un apdare. Atbilstība ugunsdrošības prasībām)		
Nav		
4.15.	Konstrukciju un materiālu ugunsizturība	
(Betona, metāla, koka, plastmasas, auduma un pretuguns aizsargapstrādes materiāli, šo materiālu atbilstība standartiem, pretuguns aizsardzības veidu atbilstība normatīvo aktu prasībām. Konstrukciju un materiālu tehniskā stāvokļa novērtējums ugunsizturības robežu un pretdūmu aizsardzības aspektā)		
Apsekojot izmantoto materiālu veidu un daudzumu var konstatēt, ka pēc LBN 201-10 klasifikācijas ēkai ir U-3 ugunsnoturības pakāpe.		
4.16.	Ventilācijas šahtas un kanāli	
Nav apsekoti.		
4.17.	Liftu šahtas	
Nav.		
4.18.	Iekšējā apdare un arhitektūras detaļas	
(Iekšējo virsmu apdares veidi)		
Iekšējā apdare ir apmierinošā stāvoklī.		
4.19.	Ārējā apdare un arhitektūras detaļas	
(Fasāžu virsmu apdare. Fasādes detaļas, to materiāls)		
Ārējā apdare-profilētas metāla loksnes. Ārējā apdare ir apmierinošā stāvoklī.		
4.20.	Citas būves daļas	
Nav.		

5. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas

(Ietver tikai tos iekšējos inženiertīklus un iekārtas, kas apsekotas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem un būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām

Tehniskais nolietojums (%)

5.1.	Aukstā ūdens un kanalizācijas cauruļvadi, ventiļi, krāni, sanitārtehniskā iekārta, ūdens patēriņa skaitītāji	
(Iekšējā aukstā ūdensvada ievadi, ūdens mērītājs, tīkla shēma, cauruļvadi un ietaises; spiediens tīklā un citi rādītāji. Hidrauliskā pārbaude un atbilstība normatīvo aktu prasībām. Notekūdeņu novadīšanas veids un attīrīšanas iespējas)		
Nav apsekoti.		
5.2.	Karstā ūdens cauruļvadi, to izolācija, ventiļi, krāni, ūdensmaisītāji, žāvētāji, ar cieto kurināmo apkurināmie ūdens sildītāji, ūdens patēriņa un siltumenerģijas patēriņa skaitītāji un citi elementi	
(Iekšējā karstā ūdens ūdensvada sistēma, tīkla shēma, cauruļvadi un sūkņi. Siltuma patēriņš karstā ūdens sagatavošanai. Ūdens sildītāja novietojums)		
Nav apsekoti.		
5.3.	Ugunsdzēsības ūdensvads, automātiskās sistēmas un pretdūmu aizsardzības sistēmas	—
(Iekšējās ugunsdzēsības ūdensvada sistēmas veids, tīkla shēma, cauruļvadi, sūkņu iekārtas, ugunsdzēsības krāni, šļūtenes un stobri. Hidrauliskā pārbaude. Automātiskās ugunsdzēsības sistēmas veids. Uguns dzēšanai lietojamās vielas. Ūdensvada ievadi, tīkla shēma, cauruļvadi, ietaises un sūkņu iekārtas. Automātiskās vadības nodrošinājums. Automātiskās ugunsdrošības sistēmas nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi. Iekārtu un ietaišu atbilstība standartiem. Bloķējums ar citām sistēmām. Sistēmu kalpošanas ilgums. Pretdūmu aizsardzības veidi, gaisa vadi, ietaises un iekārtas. Rezerves elektroapgāde, automātiskā vadība, bloķējums ar citām sistēmām. Sistēmas kalpošanas ilgums)		
Nav		
5.4.	Apkures sistēma, tās cauruļvadi, stāvvadi, ventiļi, cauruļvadu izolācija, apkures katli, siltummaiņi, mēraparāti, automātika un citi elementi	
(Siltummezgla iekārta. Apkures sistēmas veids, cauruļvadi, izplešanās tvertne. Sistēmas kalpošanas ilgums, galvenie defekti, atbilstība normatīvo aktu prasībām. Būves siltuma zudumi. Vietējās katlumājas iekārta, aptuvenā maksimālā jauda)		
Nav apsekota		
5.5.	Centrālapkures radiatori, kaloriferi, konvektori un to pievadi, siltuma regulatori	
(Centrālapkures sildķermeņi, kalpošanas ilgums)		
Nav apsekoti.		
5.6.	Ventilācijas un gaisa kondicionēšanas iekārta	
(Ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēma, iekārtas un citi elementi)		
Nav apsekoti.		
5.7.	Atkritumu vadi un kameras	—
(Sauso atkritumu vadu skaits ēkā, materiāls; savākšanas kameras, atkritumu lūkas, vēdināšana un citi elementi)		
Nav.		
5.8.	Gāzesvadi un iekārtas, gāzes ūdenssildītāji, gāzes apkures katli, gāzes patēriņa skaitītāji	—
(Gāzesvada ievads, cauruļvadi, uzstādītā gāzes aparatūra)		
Nav.		
5.9.	Elektroapgādes sistēma un elektrotehniskās ietaises	
(Elektroapgādes avots, tīkla spriegums, ievada un sadalošās elektroietaisies, barošanas pievadi liftam, siltummezgla, dežurapgaismojumam, pretdūmu aizsardzībai, citām iekārtām un ietaisēm.		

Spēka patērētāji, to jauda. Kabeļu un vadu izolācijas pretestības mērījumu rezultāti, avārijas un evakuācijas apgaismojums un tā rezerves elektroapgādes veids, iezemējums un zibensaizsardzības ietaises. Pretestības mērījumu rezultāti. Siltummezgla nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi)		
Elektroinstalācija ir apmierinošā stāvoklī, detalizēti nav apsekota.		
5.10.	Apsardzes, signalizācijas, saziņas un citas iekārtas	
(Iekārtas veids, nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi)		
Nav apsekota.		
5.11.	Vājstrāvas tīkli un ietaises	
(Vājstrāvas ietaišu uzskaitījums, centralizētās paziņošanas sistēmas, to veidi, nodrošinājums ar rezerves elektroapgādi)		
Nav.		
5.12.	Lifta iekārta	
(Liftu skaits un izmantošanas veids, celjspēja, atrašanās vieta; kabīne, šahtas priekšlaukums. Montāžas gads, raksturojumi, elektroinstalācijas tehniskais stāvoklis)		
Nav.		
5.13.	Citas ietaises un iekārtas	
Nav.		

6. Ārējie inženiertīkli

(Ietver tikai tos ārējos inženiertīklus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām

Tehniskais nolietojums (%)

6.1.	Ūdensapgāde	
(Ūdensapgādes avots, ūdens kvalitāte, ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes veids, tīkla shēma, cauruļvadi. Hidranti)		
Nav apsekota		
6.2.	Kanalizācija	
(Ārējās kanalizācijas sistēma. Pagalma kanalizācijas tīkls, pievienojuma vieta vai izvade, vietējās kanalizācijas attīrīšanas ietaises. Lietusūdens kanalizācija un lietusūdens noteku sistēmas izvadi, cauruļvadi, vietējās ietaises. Uztādītās sanitārtehniskās ierīces)		
Nav apsekota		
6.3.	Drenāžas sistēmas	
Nav apsekota		
6.4.	Siltumapgāde	
(Siltumapgādes avots, siltumtīkli, pievienojuma vieta)		
Nav apsekota		
6.5.	Gāzes apgāde	
(Gāzes apgādes avots, pagalma gāzesvada trasējums, pievienojuma vieta)		
Nav apsekota		
6.6.	Zibens aizsardzība	
Zibensaizsardzības sistēmas nav.		
6.7.	Citas sistēmas	

Nav.

7. Kopsavilkums

7.1. Būves tehniskais nolietojums

Būves tehnisko rādītāju un ar tiem saistīto citu ekspluatācijas rādītāju stāvokļa pasliktināšanās pakāpe noteiktā laika momentā attiecībā pret jaunu būvi dabas, klimatisko un laika faktoru ietekmē, kā arī cilvēku darbības dēļ. Noteiktā lieluma (procentos) pamatojums. Konstrukcijas vai to elementi, kas ir avārijas un pirms avārijas stāvoklī. Izpētes materiālu analīzē konstatētais galveno nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis kopumā, piemērotība vai nepieciešamie priekšnoteikumi to turpmākajai ekspluatācijai.

Būves plānojuma un iekārtojuma, kā arī izmantošanas apstākļu atbilstība mūsdienu labiekārtojuma prasībām

Apsekotās ēkas kopējais norobežojošo un nesošo konstrukciju stāvoklis uz apsekošanas brīdi vērtējams kā apmierinošs, izņemot ruberoīda jumta segumu, kuru ir nepieciešams atjaunot. Ēkas norobežojošo konstrukciju siltumpretestība neatbilst LBN 002-15 "Norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" prasībām. Konstrukciju stiprība, drošība un stabilitāte atbilst Būvniecības likuma 9. panta 2.punkta 1.apakšpunkta prasībām.

7.2. Secinājumi un ieteikumi

(Apstākļi, kuriem pievēršama īpaša vērība būvprojektēšanā vai renovācijas, rekonstrukcijas vai restaurācijas darbu veikšanā. Nepieciešamie pasākumi (renovācija, rekonstrukcija, restaurācija) būves turpmākās ekspluatācijas nodrošināšanai, galvenie veicamie darbi)

Ēkai ir nepieciešama jumta seguma nomaiņa un zibensaizsardzības sistēmas ierīkošana (sk. būvizmaksu aprēķinu pielikumā Nr.2).

Tehniskā apsekošana veikta 2017. gada 10 aprīlī

A. Kuzmins Ser. 20-078; 20-2538
(izpildītāja paraksts un spiedogs (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs)) 20-2856

Z.v.

(juridiskās personas vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)

VĒRTĒTĀJA NEATKARĪBAS APLIECINĀJUMS

Es, A. Kuzmins, sertificēts būvinženieris, apliecinu, ka neesmu ieinteresēts darījumos ar doto nekustamo īpašumu un darba apmaksa nav ietekmējusi atzinuma slēdziena saturu.

Būvinženieris:

A. Kuzmins

A. Kuzmins

Foto Nr.1

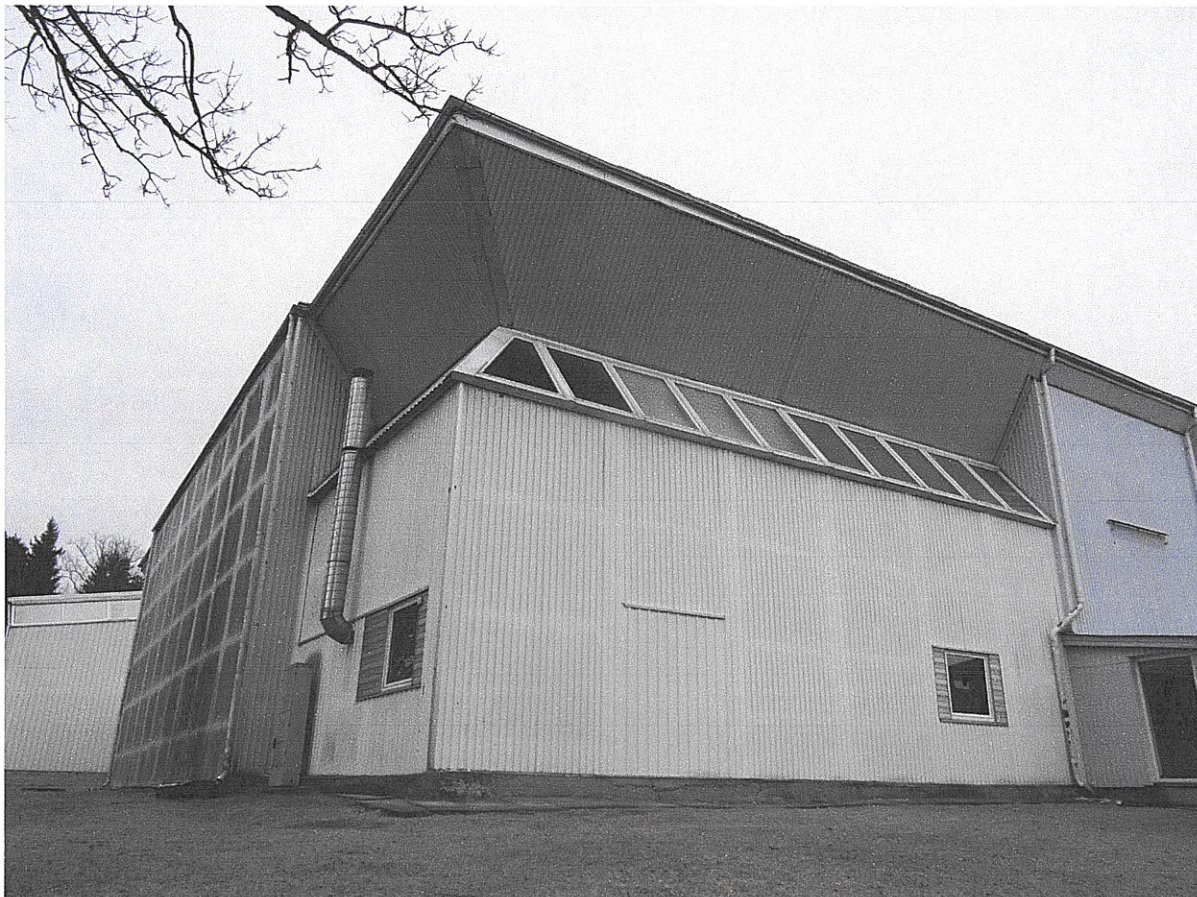


Foto Nr.2



Foto Nr.3



Foto Nr.4



Foto Nr.5



Foto Nr.6

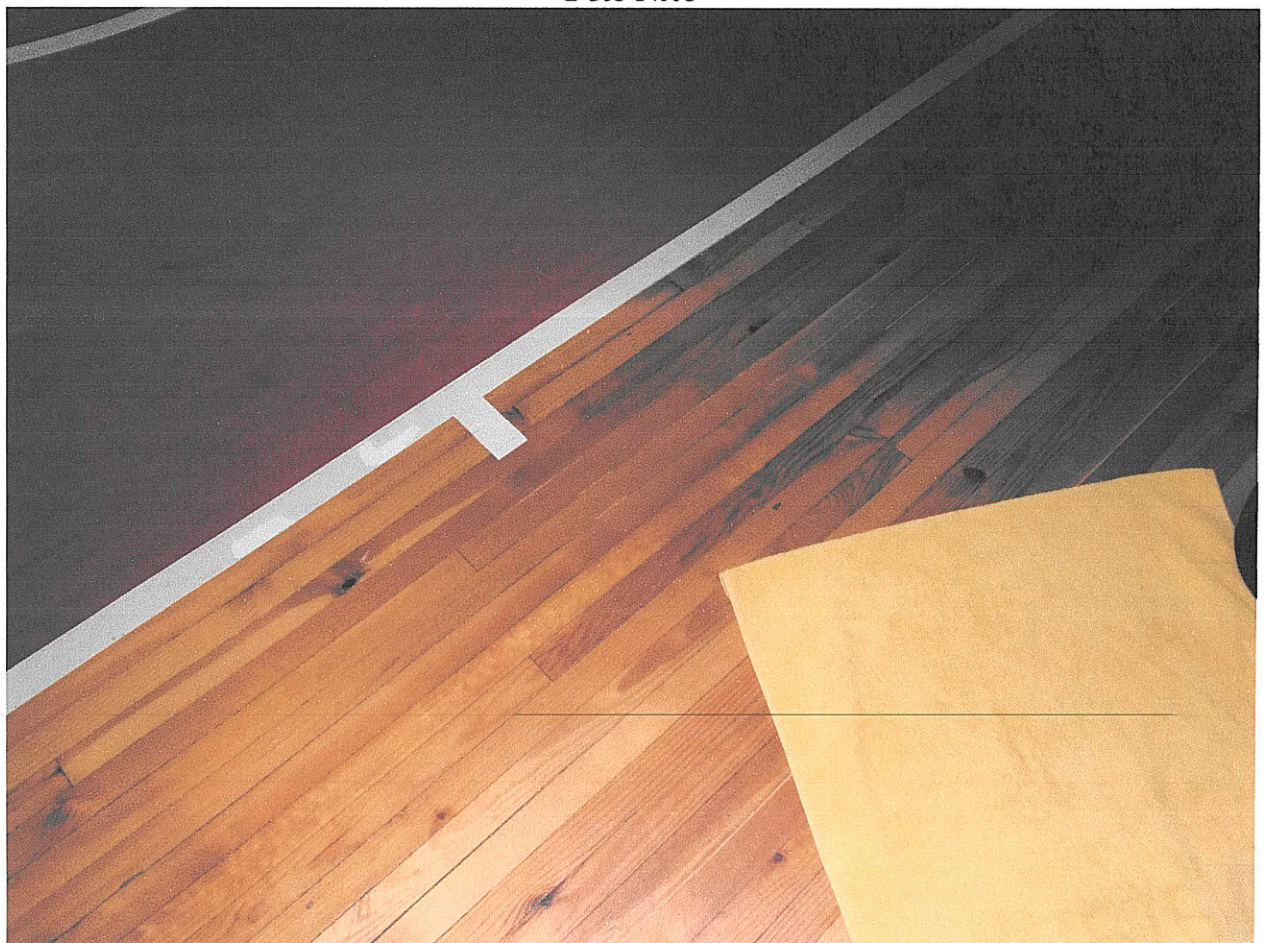


Foto Nr.7



Foto Nr.8



Foto Nr.9



Foto Nr.10



Foto Nr.11



Foto Nr.12



Foto Nr.13



Foto Nr.14

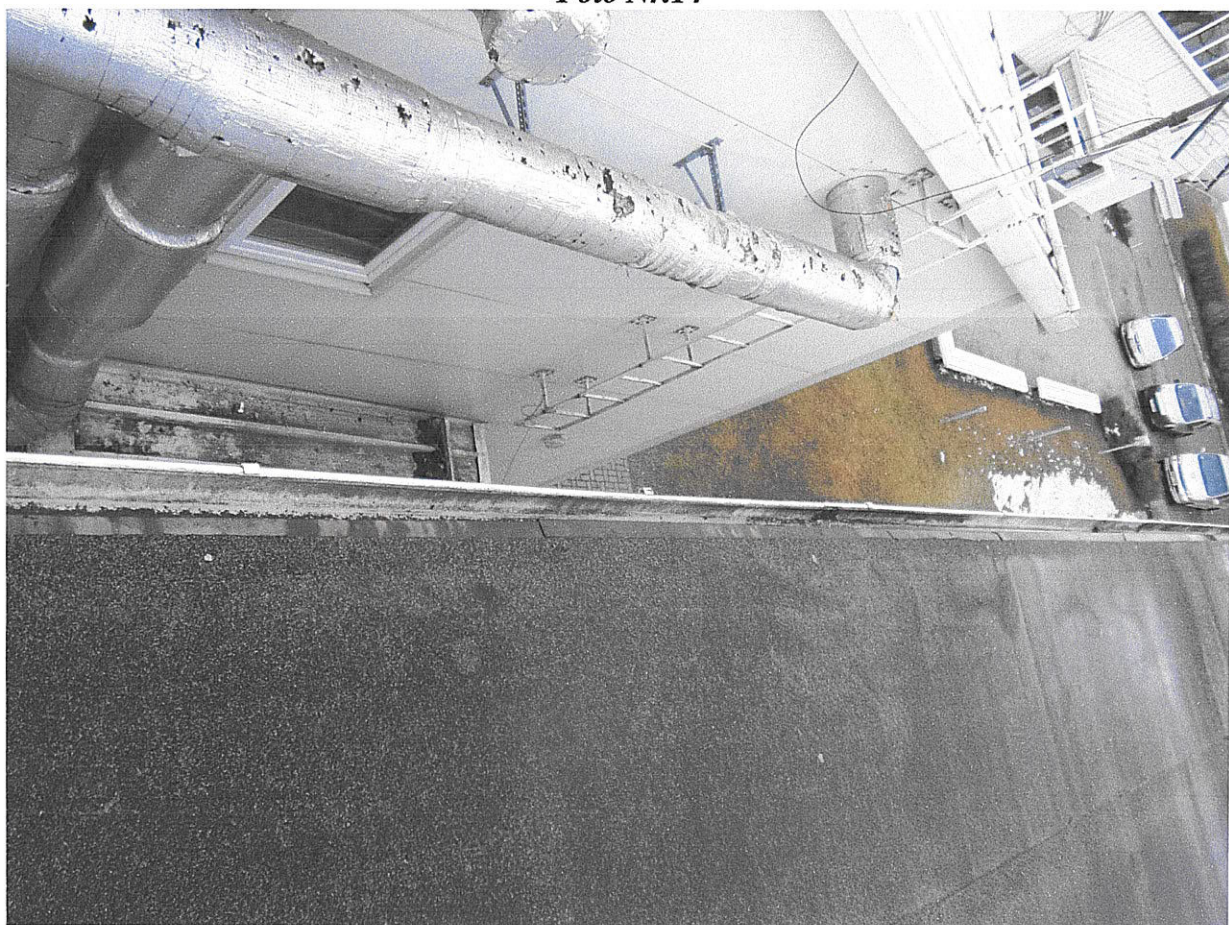


Foto Nr.15



Foto Nr.16



Foto Nr.17



Foto Nr.18

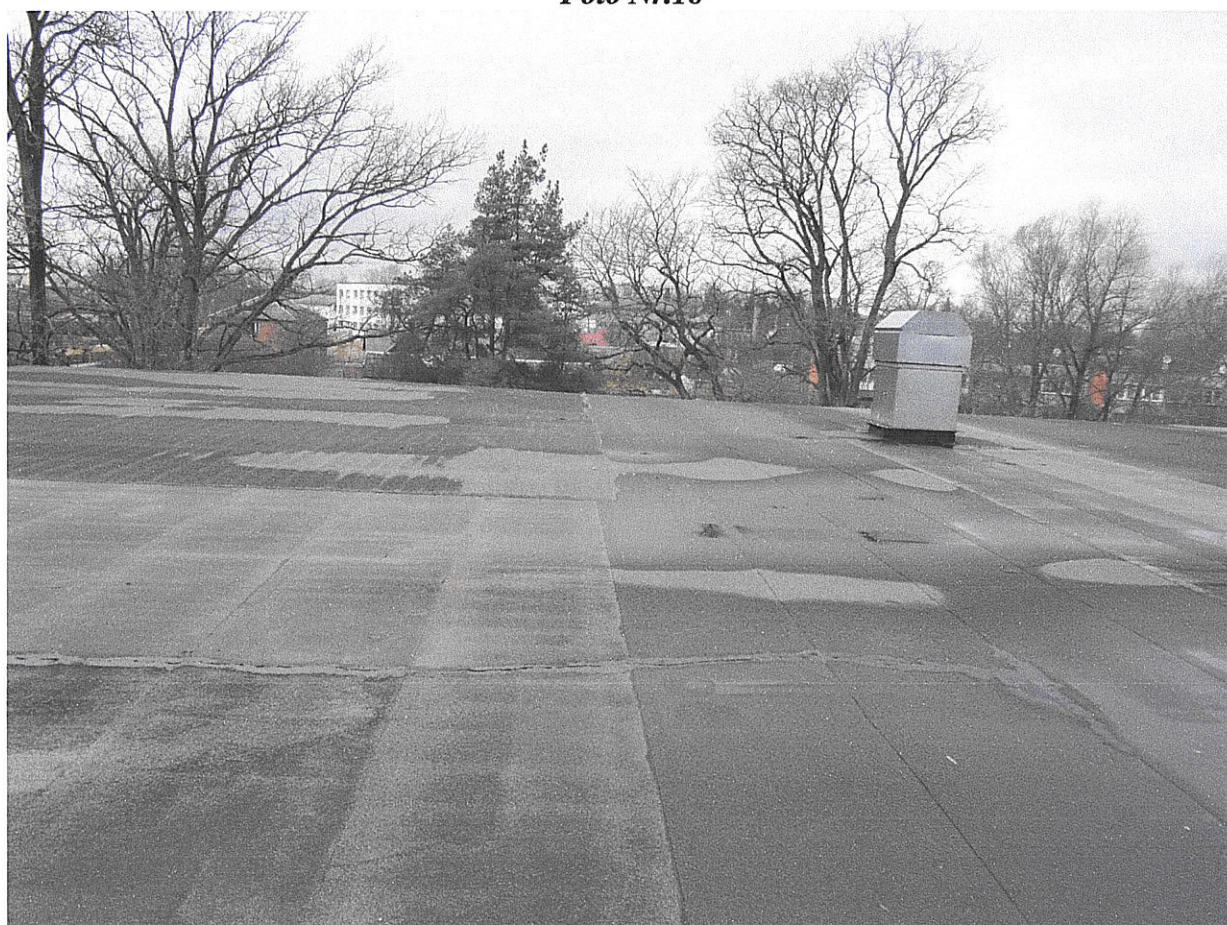


Foto Nr.19



Foto Nr.20



Foto Nr.21

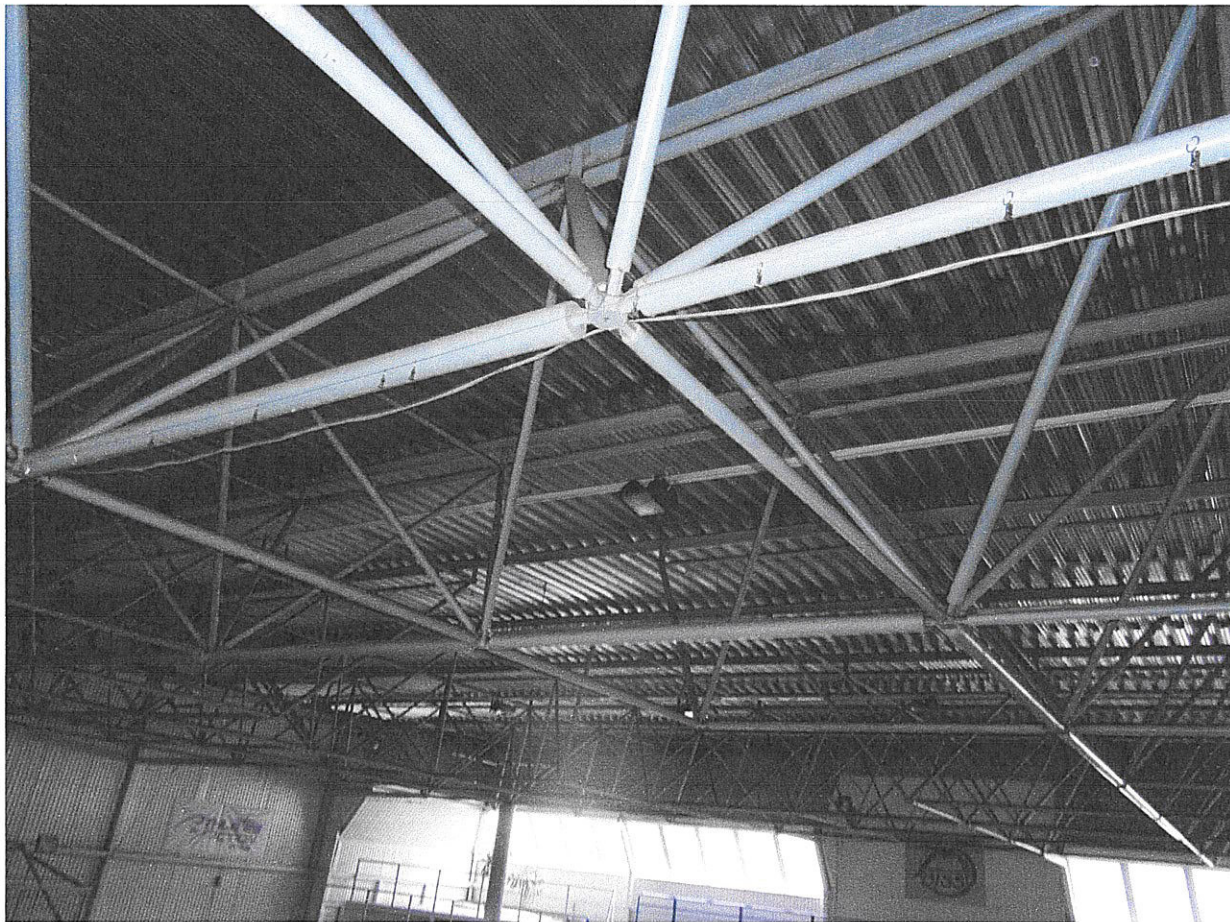


Foto Nr.22



Foto Nr.23



Foto Nr.24

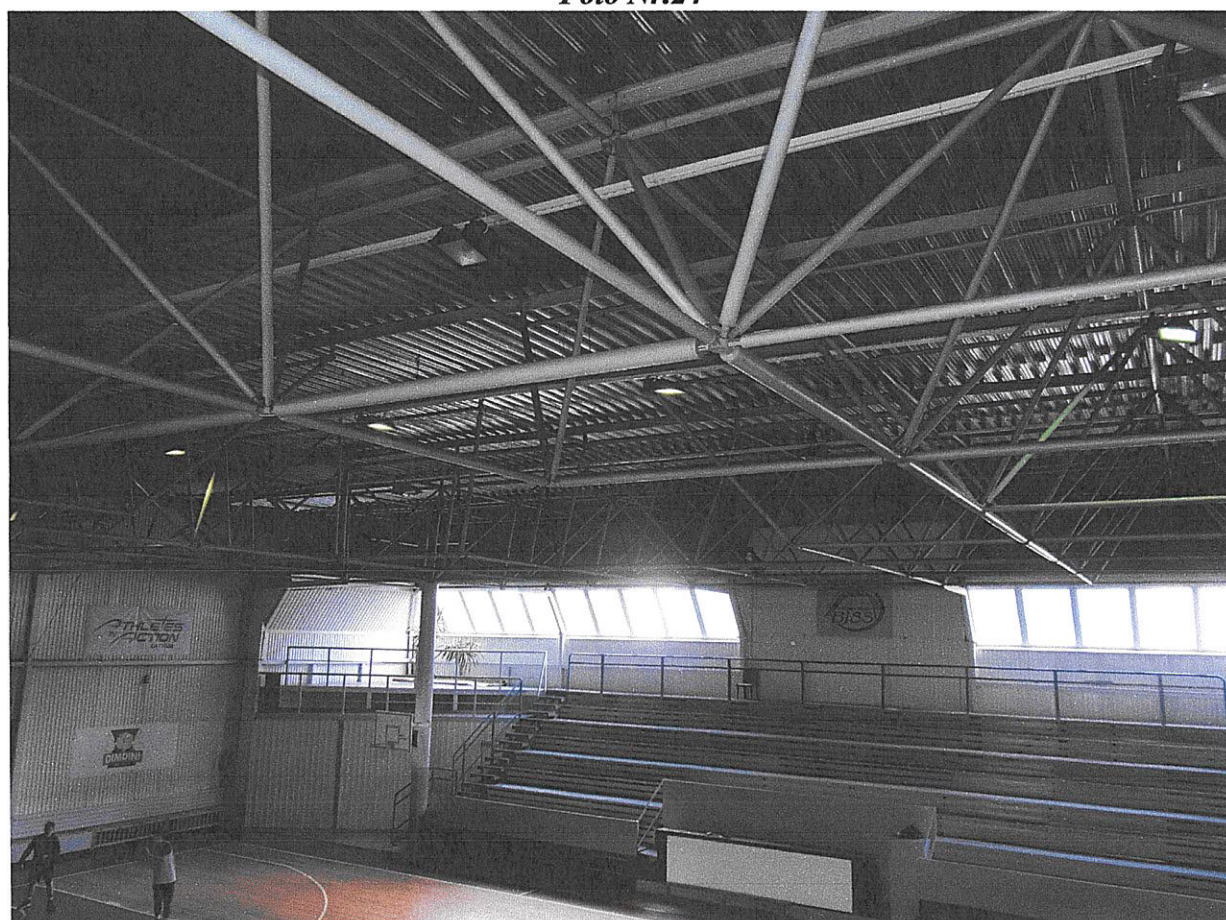


Foto Nr.25



Foto Nr.26



Foto Nr.27



Foto Nr.28



Foto Nr.29



Foto Nr.30



Foto Nr.31



Foto Nr.32

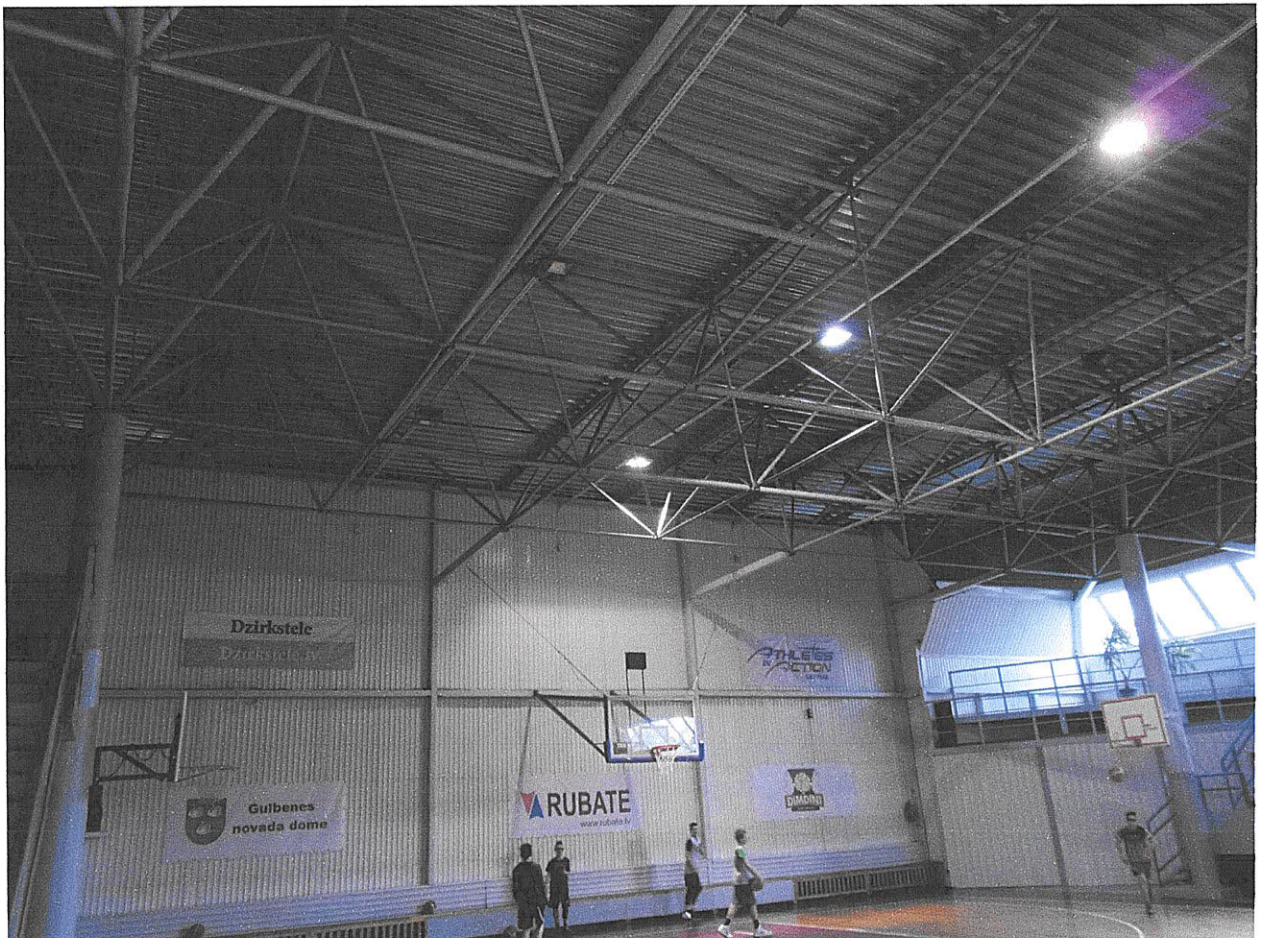


Foto Nr.33



Foto Nr.34



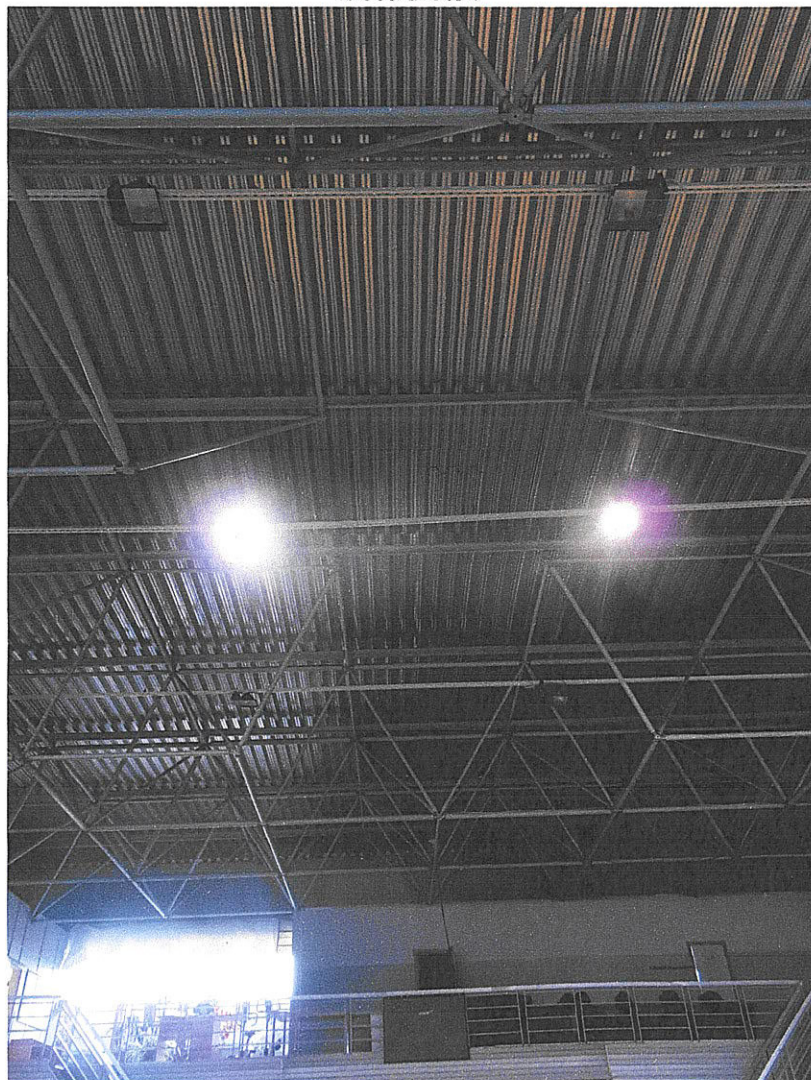
Foto Nr.35



Foto Nr.36



Foto Nr.37



Pielikums Nr.2

APSTIPRINU _____
(pasūtītāja paraksts un tā atšifrējums, datums)

Z.v

_____gada _____.

Pasūtītāja būvniecības koptāme


Būves nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.

Objekta adrese: Skolas iela 10a, Gulbene.

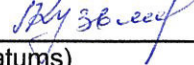
Pasūtījuma Nr. 36/P17

Tāme sastādīta: 2017. gada 10. aprīlī.

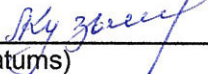
Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas,(Eur)
1	Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa.	81510,07
	Kopā :	81510,07
	Finanšu rezerve neparedzētiem darbiem 3 %	2445,30
	PVN (21 %)	17117,11
	Pavisam būvniecības izmaksas:	101072,49
	ar būvniecību saistītie pārējie izdevumi	
	Būvuzraudzība 1%	815,10
	Būvprojekta autoruzraudzība %	
	Izpētes un projektēšanas darbi %	
	Būvprojekta ekspertīze %	
	KOPĀ :	101887,59

Sastādīja :  Tatjana Vasiljeva
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. _____

Pārbaudīja : Andrejs Kuzmins 
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. 20-2856

Objekta vadītājs Andrejs Kuzmins 
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

APSTIPRINU _____

(pasūtītāja paraksts un tā atšifrējums, datums)

Z.v

_____ .gada _____ , _____

Būvniecības koptāme

Būves nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.


Objekta adrese: Skolas iela 10a, Gulbene.

Pasūtījuma Nr. 36/P17

Tāme sastādīta: 2017. gada 10. aprīlī.

Nr.p.k.	Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (Eur)
1	Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa.	81510,07
	Kopā	81510,07
	PVN (21 %)	17117,11
	Pavisam būvniecības izmaksas:	98627,18

Sastādīja :

 Tatjana Vasiljeva
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr.

Pārbaudīja:

Andrejs Kuzmins 
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr.

20-2856

Būvprojekta vadītājs

 H. KUZMINS
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Kopsavilkuma aprēķini pa darbu veidiem vai konstruktīvo elementu veidiem

" Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē."

(Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Būves nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.

Objekta nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.

Objekta adrese: _Skolas iela 10a, Gulbene.

Pasūtījuma Nr. 36/P17

Par kopējo summu, Eur **81510,07**

Kopējā darbietilpība, c/st. **2926,15**

Tāme sastādīta: 2017. gada 10. aprīlī.

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Darba veids vai konstruktīva elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (Eur)	Tai skaitā			Darbietilpība (c/h)
				Darba alga (Eur)	Materiāli (Eur)	Mehānismi (Eur)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa.	69701,26	17556,90	43897,40	8246,96	2926,15
Kopā			69701,26	17556,90	43897,40	8246,96	2926,15
Virszdevumi (5%)			3485,06				
t.sk. darba aizsardzība			34,85				
Peļņa (6%)			4182,08				
Darba devēja soc. nodoklis (23,59%)			4141,67				
Pavisam kopā			81510,07				

Sastādīja : Tatjana Vasiljeva
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. _____

Pārbaudīja : Andrejs Kuzmins
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. 20-2856

Objekta vadītājs Andrejs Kuzmins
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Lokālā tāme Nr.1.

Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa.

(Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Būves nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.

Objekta nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.

Objekta adrese: Skolas iela 10a, Gulbene.

Pasūtījums Nr. 36/P17

Tāme sastādīta 2017. gada tirgus cenās pamatojoties uz _ daļas rasējumiem

6,00

Tāmes izmaksas

69701,26

euro

Tāme sastādīta: 2017. gada 10. aprīlī.

Nr. p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
					laika norma (c/h).	darba samaksas likme (euro/h)	darba alga (euro)	materiāli (euro)	mehānismi (euro)	Kopā (euro)	darbietilpība (c/h)	darba alga (euro)	materiāli (euro)	mehānismi (euro)	Summa (euro)
1	2	3	4	5		7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1		Esošo skārda malu demontāža ap ēku	tm	125,00	0,10	6,00	0,60		0,05	0,65	12,50	75,00	0,00	6,25	81,25
2		Esošo lietuvdēns cauruļu un tekņu demontāža	tm	160,00	0,40	6,00	2,40		3,00	5,40	64,00	384,00	0,00	480,00	864,00
3		Esošo ventilācijas ventilatoru demontāža	kpl	2,00	6,00	6,00	36,00		4,00	40,00	12,00	72,00	0,00	8,00	80,00
4		Ventilatoru vietu aizdare jumta plāknē	kpl	2,00	8,00	6,00	48,00	100,00	5,00	153,00	16,00	96,00	200,00	10,00	306,00
5		Esošās siltumizolācijas demontāža ar jumta segumu	m2	900,00	0,70	6,00	4,20		0,50	4,70	630,00	3 780,00	0,00	450,00	4 230,00
6		Siltuma izolācijas Paroc ROS 30, b=280mm biež. ieklāšana, λ=0.038 W/mK, blīvums -180 kg/m3	m2	900,00	0,60	6,00	3,60		0,40	4,00	540,00	3 240,00	0,00	360,00	3 600,00
		siltumizolācija Paroc ROS 30 b=140mm (2. kārtās)	m2	1960,00				11,85		11,85		0,00	23 226,00		23 226,00
7		Siltuma izolācijas virskārtas cietās plātnes "Paroc ROB 60" b=20mm biež. ieklāšana, λ=0.038 W/mK, blīvums -180 kg/m3	m2	900,00	0,30	6,00	1,80		0,20	2,00	270,00	1 620,00	0,00	180,00	1 800,00
		siltumizolācija "Paroc ROB 60" b=20mm	m2	980,00				2,35		2,35			2 303,00		2 303,00
		vātes stiprinājumi	gb.	3500,00				0,38		0,38			1 330,00		1 330,00

8		Jumta malu sagatavošana apdarei un apdare ar rūpnieciski krāsota skārda lāseņa, iekļaujot stiprinājumi un visus nepieciešamos materiālus	tm	130,00	0,50	6,00	3,00	5,25	0,30	8,55	65,00	390,00	682,50	39,00	1 111,50
		Hermētiķi šuvēm	bal	8,00				2,35		2,35	0,00	0,00	18,80	0,00	18,80
		Stiprinājumi (skrūves, dībeļi)	kpl	1,00				50,00		50,00			50,00		50,00
		Palīgmateriāli	kpl	1,00				300,00		300,00			300,00		300,00
9		Jumta ūdens tekņu un notekcauruļu ar veidgabaliem un kronšteinu montāža	tm	170,00	0,80	6,00	4,80	11,25	3,00	19,05	136,00	816,00	1 912,50	510,00	3 238,50
10		Jumta seguma ieklāšana ar uzkausējamu ruļveida materiālu UNIFLEX (2. kārtās), ieskaitot uzkausējumus jumta savienojumu vietās un pieklāvējumus pie sienām un parapetiem, iekļaujot visus nepieciešamos pamatmateriālus un palīgmateriālus	m2	900,00	0,80	6,00	4,80		0,50	5,30	720,00	4 320,00	0,00	450,00	4 770,00
	35	Apakšslānis UNIFLEX 3,7	m2	980,00				3,39		3,39			3 322,20		3 322,20
		Virskārta UNIFLEX 4,5	m2	980,00				3,65		3,65			3 577,00		3 577,00
		Bituma mastika 10kg	iepak	20,00				18,65		18,65			373,00		373,00
		Propāna gāze	bal	15,00				22,50		22,50			337,50		337,50
11		Jumta ventilācijas tornīšu montāža	gb	20,00	3,50	6,00	21,00	9,83	0,50	31,33	70,00	420,00	196,60	10,00	626,60
12		Darba drošības pasākumi un takelāžas darbi pagaidu jumta malu nožogojumi	kpl	1,00	8,00	6,00	48,00	200,00	40,00	288,00	8,00	48,00	200,00	40,00	288,00
13		Ēkas zībensaizsardzības un zemējuma kontūra izveidošana, ieskaitot projekta izstrādi.	kpl	1,00	225,15	6,00	1350,90	2616,64	832,46	4 800,00	225,15	1 350,90	2 616,64	832,46	4 800,00
14		Būvgrūžu utilizācija	m3	225,00	0,70	6,00	4,20		21,65	25,85	157,50	945,00	0,00	4 871,25	5 816,25
Kopā											2 926,15	17 556,90	40 645,74	8 246,96	66 449,60
Materiālu, grunts apmaiņas un būvgrūžu transporta izmaksas											8%		3 251,66		3 251,66
Kopā tiešās izmaksas												17 556,90	43 897,40	8 246,96	69 701,26

Sastādīja  T. Vasiljeva
Sert. Nr.

Pārbaudīja  A. Kuzmins
Sert. Nr. 20-2856

Darbu apjomu saraksts. Nr.1.

Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa .

(Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums)

Būves nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.

Objekta nosaukums: Jumta seguma ar siltumizolāciju nomaiņa, Skolas iela 10a, Gulbenē.

Objekta adrese: Skolas iela 10a, Gulbene.

Pasūtījums Nr. 36/P17

Komentārs : Būvuzņēmējam jāievērtē darbu daudzuma sarakstā minēto darbu veikšanai nepieciešamie materiāli un papildus darbi, kas nav minēti šajā sarakstā, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošajiem normatīviem atbilstoša veikšana pilnā apmērā. Darbu apjomu sarakstu skatīt kopā ar rasējumiem un specifikācijām. Gadījumā, ja darbu apjomi nesakrīt, par pareiziem jāuzskata rasējumos esošie darbu apjomi. Sniegtās norādes uz izmantojamo būvmateriālu, iekārtu un ražotāju zīmoliem nes informatīvu raksturu un var būt aizvietoti ar materiāliem un izstrādājumiem ar analogiskiem tehniskiem raksturojumiem.

Tāme sastādīta ____ .gada tirgus cenās, pamatojoties uz ____ daļas rasējumiem.

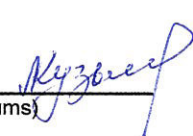
Tāmes izmaksas (euro) _____

Tāme sastādīta ____ .gada ____ . _____

N. p.k.	Kods	Darba nosaukums	Mērv.	Daudz.	Vienības izmaksas (euro)	Summa (euro)
1	2	3	4	5	6	7
1		Esošo skārda malu demontāža ap ēku	tm	125,00		
2		Esošo lietussūdens cauruļu un tekņu demontāža	tm	160,00		
3		Esošo ventilācijas ventilatoru demontāža	kpl	2,00		
4		Ventilatoru vietu aizdare jumta plāknē	kpl	2,00		
5		Esošās siltumizolācijas demontāža ar jumta segumu	m2	900,00		
6		Siltuma izolācijas Paroc ROS 30, b=280mm biež. ieklāšana, $\lambda=0.038$ W/mK, blīvums -180 kg/m3	m2	900,00		
		siltumizolācija Paroc ROS 30 b=140mm (2. kārtās)	m2	1960,00		
7		Siltuma izolācijas virskārtas cietās plātnes "Paroc ROB 60" b=20mm biež. ieklāšana, $\lambda=0.038$ W/mK, blīvums -180 kg/m3	m2	900,00		
		siltumizolācija "Paroc ROB 60" b=20mm	m2	980,00		
		vātes stiprinājumi	gb.	3500,00		
8		Jumta malu sagatavošana apdarei un apdare ar rūpnieciski krāsota skārda lāseņa, iekļaujot stiprinājumi un visus nepieciešamos materiālus	tm	130,00		
		Hermētiķi šuvēm	bal	8,00		
		Stiprinājumi (skrūves, dībeļi)	kpl	1,00		
		Palīgmateriāli	kpl	1,00		
9		Jumta ūdens tekņu un notekcauruļu ar veidgabaliem un kronšteiniem montāža	tm	170,00		
10		Jumta seguma ieklāšana ar uzkausējamu ruļveida materiālu UNIFLEX (2. kārtās) , ieskaitot uzkausējumus jumta savienojumu vietās un pieklājumus pie sienām un parapetiem, iekļaujot visus nepieciešamos pamatmateriālus un palīgmateriālus	m2	900,00		
		Apakšslānis UNIFLEX 3,7	m2	980,00		
		Virskārta UNIFLEX 4,5	m2	980,00		

		Bituma mastika 10kg	iepak	20,00		
		Propāna gāze	bal	15,00		
11		Jumta ventilācijas tornīšu montāža	gb	20,00		
12		Darba drošības pasākumi un takelāžas darbi pagaidu jumta malu nožogojumi	kpl	1,00		
13		Ēkas zībensaizsardzības un zemējuma kontūra izveidošana, ieskaitot projekta izstrādi.	kpl	1,00		
14		Būvgrūžu utilizācija	m3	225,00		
		Kopā:	euro			

Sastādīja :  T.Vasiljeva
Sertifikāta Nr.

Pārbaudīja : Andrejs Kuzmins 
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. 20-2856



LATVIJAS REPUBLIKA

ROBEŽU PLĀNS

Ēku (būvju) īpašuma adrese: Gulbenes pilsēta, Skolas iela 10 a

Ēku (būvju) īpašums ar kadastra Nr. 50015020818 atrodas uz zemes, kura nav ierakstīta zemesgrāmatā.

Ēku (būvju) īpašums atrodas uz zemes ar kadastra Nr. 50010020059

Zemes gabala robežas noteiktas atbilstoši Gulbenes pilsētas domes 2002. gada 21. februāra sēdes protokola Nr. 3 lēmumam.

Zemes gabala robežu plāns sastādīts ēku (būvju) īpašuma tiesību nostiprināšanai pēc VZD Vidzemes reģionālās nodaļas Pasūtījumu izpildes pārvaldes Mērniecības un topogrāfijas daļas robežu uzmērīšanas 2002. gada materiāliem 1 : 1000 ar mērogā 1 : 500 noteiktību.

Zemes kopplatība ir 0,3137 ha (3137 kv.m)



VZD VIDZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

KADAŠTRA
PĀRVADES

Gulbenes biroja vadītāja

38 *[Signature]*

Līvija Safronova

03.04.2002.

1. Forma — "Φορμά :

I Uz zemes gabala atrodošos celtni īpašnieki
Владельцы строений, находящихся на земельном участке

II Uz zemes gabaļa atrodošos celtņu lietotāji
Пользователи строений, находящихся на земельном участке

III Zemes gabala eksplikācija (m²) — Экспликация земельного участка (кв. м)IV Aprīgēmais laukums (m²)— Уборочная площадь (кв. м)[illegible]

Мошенье, заборы и прочие сооружения на участке

VII Zemes gabala celtnu un izbūvju kopvērtība
Общая стоимость строений и сооружений на участке

Priekšnieks — Начальник

40

[illegible]

строения на земельном участке

42

43

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

NORAKŠTĒ

5. forma/Форма

PLANA EKSPĻIKĀCIJA
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНА

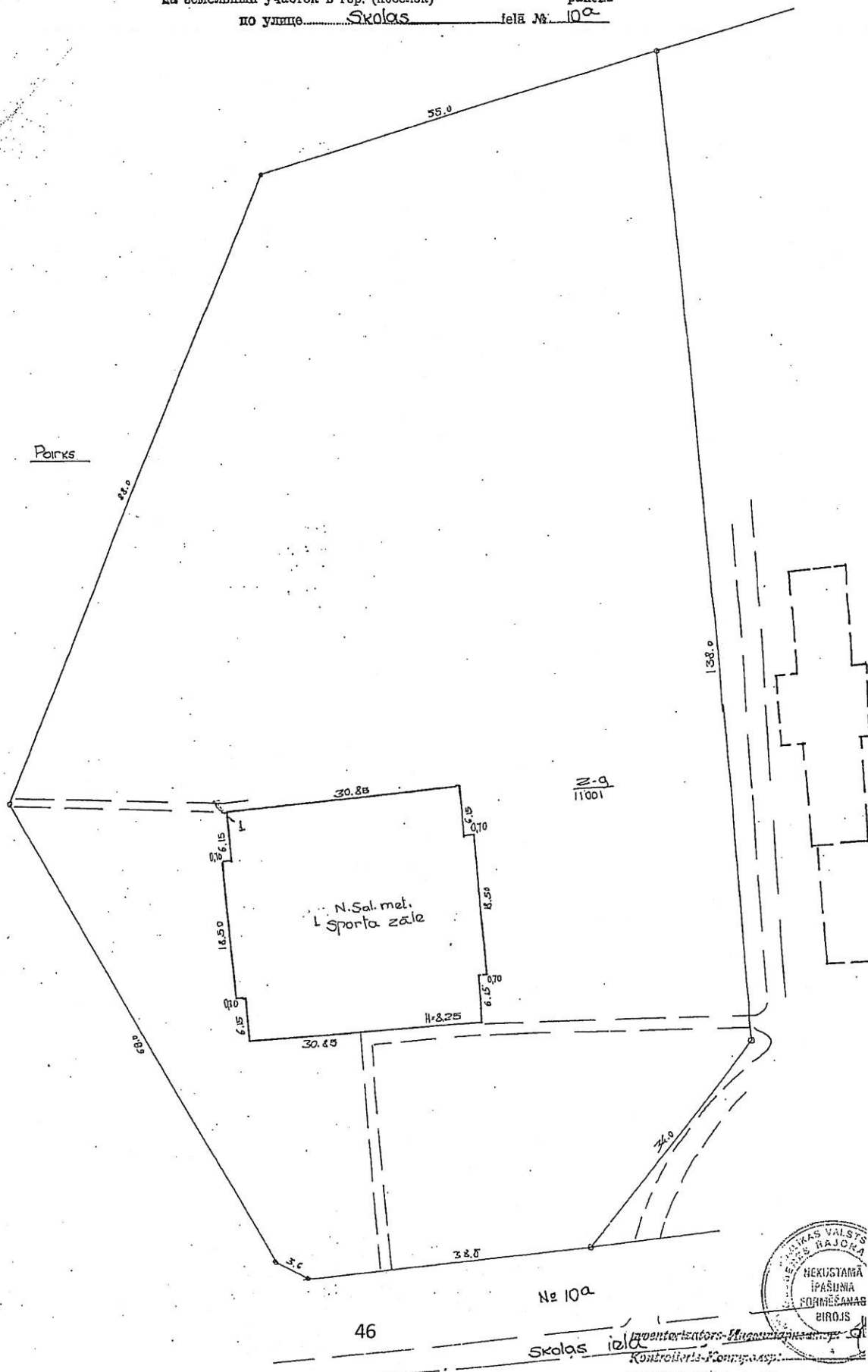
v. līeta № 1345 CELTNEI Ipašnieku 1/2 Kategorija
в. дело № 1345 СТРОЕНИЯ № 1 категория
cieta, pilsētiemals rajons ciema padome māju pos.
под, горпоселок район сельсовет хутор, квартал
p. prosp. Skolas mājas № 109 kvartāls № 109 grupa № 109
ица, просп. дом № 109 квартал № 109 группа № 109

Iekšējais numurs внутри	Slāvi Этаж	Dzīvokļa vai telpu Nr. № кв. или помещений	Istaba Nr. № комнат	Istabu nosaukums Наименование комнат	Tumša, puslumša Темная, полутемная	Faktiskā istabu izlietošana Фактическое использо- вание комнат	Laukums pēc iekšēj. m izmēriem m² Площадь по внутр. обмеру в м²					Istaba iekšējais augstums внутри
							derīgais kopā общ. полез.	no tā в том числе				
								apdzīvo- tājs жилая	apdzīvo- tājs жилая	palīg- laukums служеб- ная	palīg- laukums служеб- ная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
05	1		1	gredz. telpa			752.1		752.1			2
			2	h. m. m. g. b.			30.4				30.4	"
			3	Kāpni			3.0				3.0	"
			4	Ļaunā telpa			5.0				5.0	"
			5	Gēltnes			20.0				20.0	"
			6	Koridors			2.0				2.0	"
			7	Rezervē			10.0				10.0	"
			8	Koridors			2.0				2.0	"
			9	Kāpni			4.6				4.6	"
			10	Tuālets			1.5				1.5	"
			11	- - -			1.2				1.2	"
			12	Pak. telpa			5.4				5.4	"
			13	Gēltnes			21.1				21.1	"
			14	Pak. telpa			5.5				5.5	"
			15	- - -			7.3				7.3	"
			16	Rezervē t.			20.3			20.3		"
				Koridors			895.4		752.1	20.3	117.0	"
			17	Rezervē			171.2	171.2				"
				KOPĀ :			1006.4	171.2	752.1	20.3	117.0	"

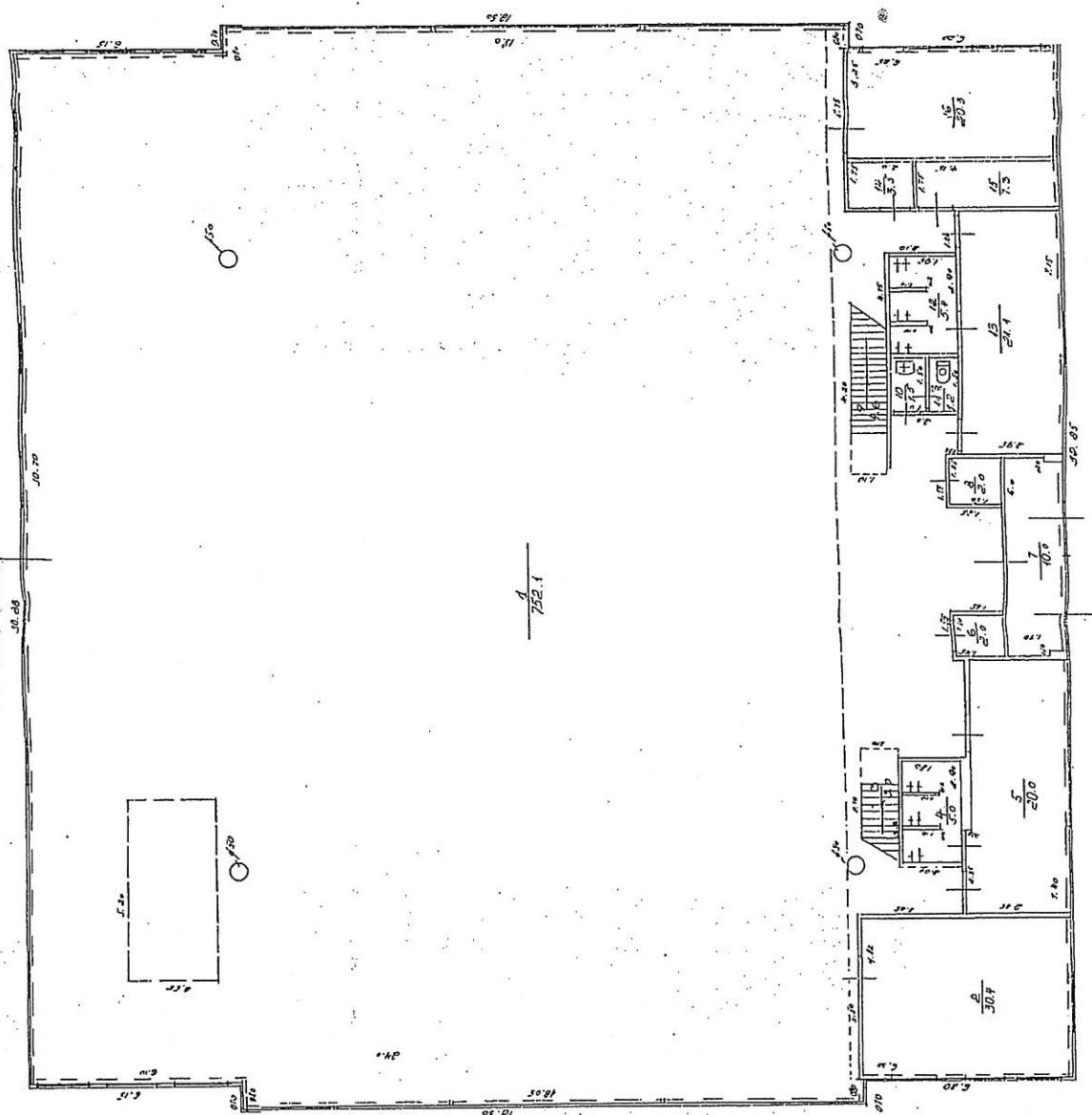
REPUBLIKAS VAISTIS
RAJONS
NEKUSTAMĀ
ĪPAŠUMU
FORMĒŠANAS
SĪBRS
48



Inventarizācijas plāns — Инвентаризационный план
 zemes gabalam Gulbene rajona (domata) rajons
 на земельный участок в гор. (поселок) района
 по улице Skolas ielā № 10a



BŪVES 1 STĀVA PLĀNA SHĒMA



[illegible]

48

SEGTO DARBU PIENĒMŠANAS AKTS NR.4

2005.gada 14.septembrī

Būvprojekta nosaukums un adrese: „Sporta halle” logu nomaiņa, fasādes un jumta remonts Skolas ielā 10a, Gulbenē

Darba nosaukums: Jumta siltumizolācijas un ruļļu seguma ierīkošana

Būvētājs/būvuzņēmējs: SIA „RCI Gulbene” Vien.reģ.nr.44603001695
Baložu iela 4, Gulbene, LV4401

Komisijas sastāvs:

1. Būvuzņēmēja pārstāvis: darbu vadītājs Ilgvars Rubenis
2. Būvētājs / būvuzraugs: Gvido Stucka
3. Projektētājs (autoruzraugs): Ginta Ābula

Komisija veica apskati (ārējo pārbaudi) un kvalitātes pārbaudi segtajiem darbiem, kurus izpildījis: SIA „RCI Gulbene” reģ.nr.460300169, Baložu iela 4, Gulbene tel.4497700

Komisija konstatēja:

1. Pieņemšanai uzrādīts: plēves uzklāšana, putupolistirola ieklāšana, cietās vates uzklāšana, dībeļošana un ruļļu materiāla uzkausēšana 2 kārtās
2. Darbi izpildīti saskaņā ar Projektēšanas birojs „Bergsons un Brūnais” SIA tehniskā projekta Rasējum: AR-5 un BK-1’
3. Veicot darbus, lietoti šādi materiāli, konstrukcijas un izstrādājumi: politelēna plēve -atbilstības deklarācija Nr.7, putupolistirols 100mm- atbilstības deklarācija Nr.8, cietā akmens vate- atbilstības deklarācija Nr.6, ruļļu materiāls 1 kārtā - atbilstības deklarācija Nr.4, 2 kārtā – atbilstības deklarācija Nr.5
4. Darba gaitā novirzes no būvobjekta nav/ir pieļautas (nevajadzīgo svītrot). Pieļautās novirzes saskaņotas ar _____

Komisijas lēmums:

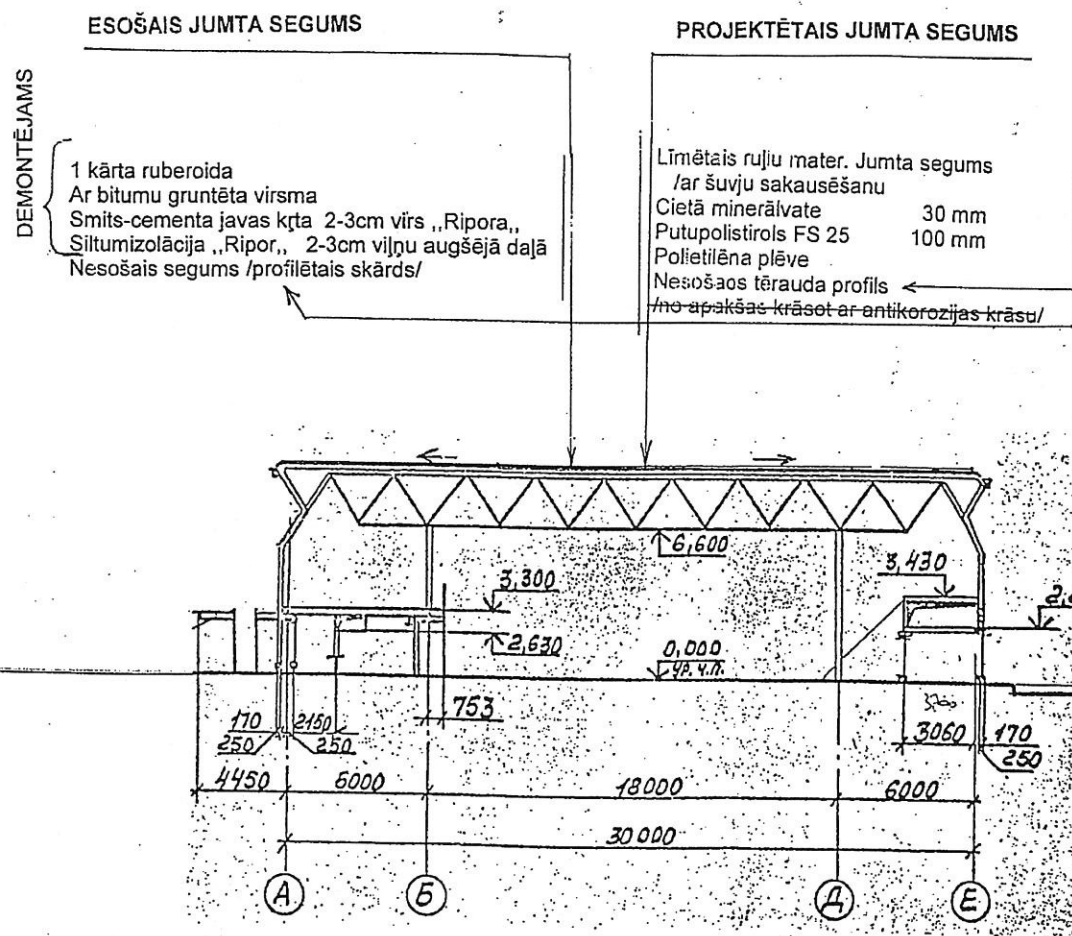
DARBI IR VEIKTI ATBILSTOŠI BŪVPROJEKTAM, BŪVNORMATĪVIEM UN STANDARTIEM, UN TIE IR PIENĒMTI.

Būvuzņēmēja pārstāvis: I.Rubenis

Būvētājs / būvuzraugs: G.Stucka

Projektētājs / autoruzraugs: G.Ābula

GRIEZUMS 1-1 - PROJEKTA IZMAINĀS



PIEZĪME

Nepieciešams veikt jumta seguma atzīmju uzmērīšanu un precizēt slīpumu pareizību.

IZSTRĀDĀJA
PROJEKTA VADĪTĀJS
BŪVINĒNĒRIS
AIVARS BRŪNAIS
Ser. No 20-952

09.2004.

GULBENES RAJONA PAŠVALDĪBA

BK-1'

„Sporta halle”, Skolas ielā 10a, Gulbenē
Logu nomaigā, fasādes un jumta remonts

Griezums 1-1 jumta seguma nomaigai





LBS



LATAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU SERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES SERTIFIKĀTS

NEREGLAMENTĒTĀ SFĒRĀ

Nr. 20-2856

ANDREJAM KUZMINAM

PK 140855-11456

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas*

2013. gada 14. augusta lēmumu Nr. 371,

par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:

- ēku tehniskā apsekošanā

**Derīgs
līdz 14.08.2018.**

**Ir spēkā
kopš 26.08.1998.**

**būvprojektu ekonomisko daļu,
apjomu un tāmju sastādīšanā**

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010. g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-7013101 ♦ Fakss 371-7280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta

sabiedrībai ar ierobežotu atbildību

RĒZEKNES NAMS

vienotais reģistrācijas numurs : 42403010733

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2006.gada 26.maijā
(lēmums Nr. 2832) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2726-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :26.maijs

Atbildīgā amatpersona -

Būvniecības stratēģijas nodaļas vadītājs





LBS



LNTK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

Nr. 20-078

ANDREJAM KUZMINAM

PK 140855-11456

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas*

*2013. gada 14. augusta lēmumu Nr. 371,
par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

Derīgs

Ir spēkā

- ēku konstrukciju projektēšanā līdz 14.08.2018. kopš 27.10.1993.

Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam

„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume



LBS

LATVIA S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

NEREGLAMENTĒTĀ SFĒRA

Nr. 20-2538

**ANDREJAM KUZMINAM
PK 140855-11456**

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas
2012. gada 12. decembra lēmumu Nr. 358,
par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:*

	<i>Derīgs</i>	<i>Ir spēkā</i>
- būvprojektu vadīšanā	<i>līdz 12.12.2017.</i>	<i>kopš 23.12.1997.</i>
- būvprojektu ekspertīzē		

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume

Profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas POLISE

Sērija 7052
Nr. 007143

Apdrošinājuma ņēmējs	SIA RĒZEKNES NAMS		
Apdr. ņēmēja adrese	ATBRĪVOŠANAS ALEJA 93A, RĒZEKNE	LV	4601
Reģ. Nr./Personas kods	42403010733	Tālr. 29493035	Fakss
Apdrošinātais	SIA RĒZEKNES NAMS		
Apdrošinātā adrese	ATBRĪVOŠANAS ALEJA 93A, RĒZEKNE	LV	4601
Reģ. Nr./Personas kods	42403010733	Tālr. 29493035	Fakss

Apdrošināšanas līgumu ir noslēgts saskaņā ar "Baltikums Vienna Insurance Group" AAS 2009. gada 21. jūlija "Profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumiem" Nr.13-2/09. Apdrošināšanas polises pielikumā ir apdrošināšanas pieteikums, kas ir apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa.

Līgums noslēgts (valūtā): EUR
Apmaksas veids: Ar pārskaitījumu

Apdrošinātais objekts	Apdrošinātā darbinieku profesionālā civiltiesiskā atbildība par būvspeciālistu darbības vai bezdarbības rezultātā radītiem zaudējumiem, kas nodarīti citiem būvniecības dalībniekiem un trešajai personai sakarā ar kaitējumu tās veselībai, dzīvībai vai mantai, kā arī videi nodarīto kaitējumu, veicot projektēšanu, būvuzraudzību, inženieruzraudzību, inženierizpēti, būvekspertīzi, inženierekspertīzi objektos Latvijas Republikā saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem.
Polises darbības teritorija	LATVIJAS REPUBLIKA

Apdrošinātie riski	Atbildības limits	Atbildības limits par vienu apdrošināšanas gadījumu
Zaudējumi būvniecības dalībniekiem un trešajai personai, sakarā ar kaitējumiem tās veselībai, dzīvībai	EUR 400 000.00	EUR 200 000.00
Zaudējumi būvniecības dalībniekiem un trešajai personai, sakarā ar kaitējumiem tās mantai	EUR 400 000.00	EUR 200 000.00
Videi nodarītais kaitējums	EUR 100 000.00	EUR 50 000.00
Kopējais atbildības limits	EUR 400 000.00 (četri simti tūkstoši eiro 00 centi)	
Pašrisks	EUR 2 000.00	
Apdrošināšanas prēmija	EUR 430.00 (četri simti trīsdesmit eiro 00 centi)	
Prēmijas apmaksas termiņš	EUR 430.00 (četri simti trīsdesmit eiro 00 centi) līdz 02.08.2016	
Īpašie nosacījumi	<ol style="list-style-type: none"> 1. Apdrošināšanas polise ir spēkā, ja apdrošināšanas prēmija ir samaksāta polisē norādītajos termiņos un apmērā. 2. Pašrisks tiek piemērots par katru apdrošināšanas gadījumu. 3. Par apdrošināšanas gadījumu tiek uzskatīta Apdrošinājuma ņēmēja atbildības fakta noteikšana saskaņā ar LR spēkā esošo likumdošanu. Apdrošināšanas atbildība tiek izmaksāta pamatojoties uz LR tiesas vai attiecīgu valsts institūciju lēmumiem. 4. Apdrošinātāis apliecina, ka uz polises parakstīšanas brīdi nebija saņemtas nekādas pretenzijas par nodarītajiem zaudējumiem trešajām personām. 5. Polīšu FL05RR Nr.085223,086408,087768, 089766. 	

Apdrošināšanas līguma darbības termiņš no 2016. gada 13. augusta līdz 2017. gada 12. augustam
Izdošanas vieta Rēzekne Izdošanas datums 2016. gada 02. augusta Aģents INESE TUTĀNE

Ar apdrošināšanas noteikumiem iepazīšos un tiem piekrītu.

Apdrošinājuma ņēmējs /PARAKSTS/

Z.V.



/PARAKSTS/

Tiklīdz tas kļuvis iespējams, jāpaziņo Apdrošinātājam par apdrošināšanas gadījuma iestāšanos, Rīgā, Ūdens ielā 12-103, LV-1007, tālr. (+371) 67807466 (darba dienās plkst. 8.00-17.30), fakss 67807460 (diennakts)!

"Baltikums Vienna Insurance Group" AAS

Reģ. Nr. LV40003387032, adrese: Ūdens iela 12 - 115, Rīga, LV-1007, Latvija, tālrunis: 80002001