|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2024.gada 30.maijā** |  **Nr. GND/2024/** |
|  |  **(protokols Nr. ; .p.)** |

**Par nekustamā īpašuma Druvienas pagastā ar nosaukumu “Lauka Svilāres” atsavināšanu**

Izskatīts **Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldes**, reģistrācijas Nr.40900015431, juridiskā adrese: “Pamatskola”, Druviena Druvienas pagasts, Gulbenes novads, LV – 4426, 2024.gada 8.maija iesniegums Nr. DR/4.2/24/14 (Gulbenes novada pašvaldībā saņemts 2024.gada 8.maijā un reģistrēts ar Nr. GND/5.13.2/24/992-G) ar lūgumu nodot atsavināšanai Gulbenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Druvienas pagastā ar nosaukumu “Lauka Svilāres”, kadastra numurs 5052 001 0100, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5052 001 0097 ar platību 15,3 ha, t.sk. uz tās esošās mežaudzes 5,67 ha platībā un pārplūstoša klajuma 0,83 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Iesniegumā norādīts, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Gulbenes novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Lauka Svilāres”, kadastra numurs 5052 001 0100, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 5052 001 0097, ar platību 15,30 ha, ir reģistrēts Druvienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000659479.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu; tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē; citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos, 5.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, šā panta piekto daļu, kas nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi, 8.panta otro daļu, kas nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtībā, šā panta sesto daļu, kas nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un ņemot vērā Gulbenes novada pašvaldības domes apvienoto Finanšu komitejas, Sociālo un veselības jautājumu komitejas, Attīstības un tautsaimniecības komitejas, Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: PAR – ; PRET –; ATTURAS –, Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. NODOT atsavināšanai Gulbenes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Druvienas pagastā ar nosaukumu “Lauka Svilāres”, kadastra numurs 5052 001 0100, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5052 001 0097 ar platību 15,3 ha, t.sk. uz tās esošās mežaudzes 5,67 ha platībā un pārplūstoša klajuma 0,83 ha, elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. UZDOT Gulbenes novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas un izsoļu komisijai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju, un nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Gulbenes novada pašvaldības domes sēdē.

3. Par izpildi atbildīga Gulbenes novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas un izsoļu komisija.

4. Lēmuma izpildes kontroli veikt Gulbenes novada pašvaldības izpilddirektorei.

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A. Caunītis