

**Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija** Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, e-pasts: dome@gulbene.lv

**Mantas iznomāšanas komisija PROTOKOLS**

Centrālās pārvaldes ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

**2024. gada 30. augusts Nr. 2024-17**

Sēde sasaukta plkst. 08:30

Sēdi atklāj plkst. 08:27

**Sēdi vada** - Mantas iznomāšanas komisijas priekšsēdētājs Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļa nodaļas vadītājs Kristaps Dauksts

**Protokolē -** Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļa galvenā zemes lietu speciāliste Ineta Otvare

**Piedalās:** Komisijas locekļi: Kristaps Dauksts, Ineta Otvare, Lolita Vīksniņa, Inta Bindre, Gunta Pūcīte

**Nepiedalās:** Komisijas locekļi: Linda Oņiskiva, Monta Ķelle

**Darba kārtība:**

0. Par darba kārtības apstiprināšanu

1. **Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-147” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0085 nomas līguma pagarināšanu**

**2. Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu**

**3. Par Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, kadastra numurs 5001 004 0175, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5001 004 0175, nomas tiesību izsoles rīkošanu**

**4. Par nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola” nomas tiesību izsoles rīkošanu**

**5. Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts” nomas tiesību izsoles rīkošanu**

**6. Par nekustamā īpašuma Gulbenes pilsētā ar nosaukumu “Litenes iela 41” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 004 0202 daļas, 91 kv.m. platībā, nomas līguma pagarināšanu**

**7. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 16-3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0194 nomas līguma pagarināšanu**

**8. Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Ozolzemes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0374 daļas, 0,21 ha platībā iznomāšanu**

**9. Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Ceriņu pļavas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 008 0091 nomas līguma pagarināšanu**

**10. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. LI/9.2/21/31 ar biedrību “Gulbenes** **Valdorfskola” izbeigšanu**

**0.**

**Par darba kārtības apstiprināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA:

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2024.gada 30.augusta Mantas iznomāšanas komisijas sēdes darba kārtību.

**1.**

**Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-147” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0085 nomas līguma pagarināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-147” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0085 nomas līguma pagarināšanu”.

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/349 sēdes protokola pielikumā.

**2.**

**Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu”.

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/350 sēdes protokola pielikumā.

**3.**

**Par Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, kadastra numurs 5001 004 0175, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5001 004 0175, nomas tiesību izsoles rīkošanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma, kadastra numurs 5001 004 0175, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 5001 004 0175, nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/351 sēdes protokola pielikumā

**4.**

**Par nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola” nomas tiesību izsoles rīkošanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola” nomas tiesību izsoles rīkošanu**.”**

**5.**

**Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts” nomas tiesību izsoles rīkošanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Pirts” nomas tiesību izsoles rīkošanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/352 sēdes protokola pielikumā

**6.**

**Par nekustamā īpašuma Gulbenes pilsētā ar nosaukumu “Litenes iela 41” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 004 0202 daļas, 91 kv.m. platībā, nomas līguma pagarināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Elita Lapsa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Gulbenes pilsētā ar nosaukumu “Litenes iela 41” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 004 0202 daļas, 91 kv.m. platībā, nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/353 sēdes protokola pielikumā

**7.**

**Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 16-3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0194 nomas līguma pagarināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Stāķi 16-3” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0194 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/354 sēdes protokola pielikumā

**8.**

**Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Ozolzemes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0374 daļas, 0,21 ha platībā iznomāšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Jaungulbenes pagastā ar nosaukumu “Ozolzemes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5060 004 0374 daļas, 0,21 ha platībā iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/355 sēdes protokola pielikumā

**9.**

**Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Ceriņu pļavas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 008 0091 nomas līguma pagarināšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Daukstu pagastā ar nosaukumu “Ceriņu pļavas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5048 008 0091 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/356 sēdes protokola pielikumā

**10.**

**Par nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. LI/9.2/21/31 ar biedrību “Gulbenes Valdorfskola” izbeigšanu**

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 5 balsīm "Par" (Guna Pūcīte, Ineta Otvare, Inta Bindre, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. LI/9.2/21/31 ar biedrību “Gulbenes Valdorfskola” izbeigšanu.

Lēmums Nr. GND/2.6.2/24/357 sēdes protokola pielikumā

Sēde slēgta plkst. 08:46

Sēdi vadīja Kristaps Dauksts

Protokols parakstīts 2024.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sēdes protokolētāja