|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2024.gada 26.septembrī** | **Nr. GND/2024/** |
|  | **(protokols Nr. ; .p.)** |

**Par kustamās mantas – apkures katla (CLASSIC SEG BIO 100 PLATINUM) atsavināšanu**

Gulbenes novada pašvaldībā saņemts **Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvaldes,**  reģistrācijas numurs 40900015465, juridiskā adrese: Rīgas iela 11A, Lejasciems, Lejasciema pagasts, Gulbenes novads, LV-4412, 2024.gada 20.augusta iesniegums Nr. LJ/4.3/24/31 (dokumentu vadības sistēmā reģistrēts ar Nr. GND/4.18/24/2807-G), kurā izteikts lūgums nodot pašvaldības kustamo mantu – granulu apkures katlu (CLASSIC SEG BIO 100) (turpmāk – Kustamā manta), kas izgatavots 2015.gada 25.jūnijā, atsavināšanai, sakarā ar ēku (būvju) īpašuma “Sinoles nams”, Sinolē, Lejasciema pagastā, Gulbenes novadā, kadastra numurs 5064 516 0029, kas sastāv no ēkas (būves) - klubs – kantoris ar kadastra apzīmējumu 50640160010001 (turpmāk – Nekustamais īpašums), atsavināšanu. Iesniegumā Gulbenes novada Lejasciema pagasta pārvalde norāda, ka veikusi izvērtējumu un secinājusi, ka pagasta pārvaldei nav nepieciešams šāda veida apkures katls pašvaldības ēku apkures nodrošināšanai, un pamatojoties uz iepriekš minēto pagasta pārvalde lūdz apkures katlu nodot atsavināšanai.

Apkures katla (CLASSIC SEG BIO 100 PLATINUM) modelis - G10086ZP, rūpnīcas numurs: 18300; izgatavošanas datums: 25.06.2015., izgatavotājs: Metal - Fach; jauda: 100 kW, jaudas diapazons: 30 – 100 kW; kurināmais - koksnes granulas. Apkures katls ir demontēts un netiek ekspluatēts, tā tehniskais stāvoklis ir vidējs / apmierinošs.

Kustamā manta – apkures katls, pirms nekustamā īpašuma atsavināšanas […], kurš ir nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Kurmi-4”, kadastra numurs 5064 016 0011, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50640160010, īpašnieks, tika demontēts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Nekustamo īpašumu varēja nodot atsavināšanai par brīvu cenu personai, uz kurai piederošā nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības atrodas būve, proti, konkrētai personai - nekustamā īpašuma Lejasciema pagastā ar nosaukumu “Kurmi-4”, kadastra numurs 5064 016 0011, īpašniekam - […].

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasi, savukārt, šā panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktā un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktā noteikto, kustamo mantu, pēc demontāžas, ir jāatsavina pārdodot izsolē. Kustamo mantu pārdodot izsolē, tās pircēju loks nav ierobežots, t.i., uz kustamās mantas izsoli pieteikties varētu jebkurš interesents, tādējādi iegūstot iespējami augstāku cenu par kustamo mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu. Savukārt šā likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija vai tās noteikta institūcija. Šā panta trešajā daļā noteikts, ka lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17. un 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar balsīm “Par” ( ), “Pret” – , “Atturas” – , “Nepiedalās” – , Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. NODOT atsavināšanai Gulbenes novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu - apkures katlu (CLASSIC SEG BIO 100 PLATINUM), atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Par izpildi atbildīga Gulbenes novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas un izsoļu komisija.

3. Lēmuma izpildes kontroli veikt Gulbenes novada pašvaldības izpilddirektorei.

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A. Caunītis