|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ. Nr. 90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob. 26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2024.gada 26.septembrī** |  **Nr. GND/2024/546** |
|  |  **(protokols Nr.17 ; 22.p.)** |

**Par nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola”, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija 2024.gada 30.augustā pieņēma lēmumu Nr. GND/2.6.2/24/352 “Par nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola” nomas tiesību izsoles rīkošanu”, ar kuru nolēma rīkot Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola”, kadastra Nr.5056 004 0335, sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0221 006 (Galgauskas pamatskola) 1499,90 m2 platībā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0221 011 (šķūnis) daļas 128,2 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0335 daļas 0,19 ha platībā, nomas tiesību mutisko izsoli un apstiprināja publicējamo informāciju par nomas objektu.

Nomas tiesību izsole notika 2024.gada 12.septembrī plkst.13.30, izsoles vieta – Gulbenes novada Centrālās pārvaldes ēkā: Ābeļu ielā 2, Gulbenē, Gulbenes novadā. Dalību izsolē pieteica viens pretendents: SIA “GetWork”, reģistrācijas numurs 40203465236, juridiskā adrese: Dīķa iela 44, Rīga, LV-1004.

Nomas tiesības uz Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola”, kadastra Nr.5056 004 0335, sastāvā esošo ēku ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0221 006 (Galgauskas pamatskola) 1499,90 m2 platībā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0221 011 (Šķūnis) daļu 128,2 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0335 daļu 0,19 ha platībā par nomas maksu 613,47 EUR (seši simti trīspadsmit *euro* četrdesmit septiņi centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 1 (vienu) gadu ieguva SIA “GetWork”, reģistrācijas numurs 40203465236, juridiskā adrese: Dīķa iela 44, Rīga, LV-1004.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punkts nosaka, ka iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus un 10 darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas ieteikumu un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Babris, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Lāsma Gabdulļina, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav , Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Galgauskas pagastā ar nosaukumu “Galgauskas pamatskola”, kadastra Nr.5056 004 0335, sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0221 006 (Galgauskas pamatskola) 1499,90 m2 platībā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0221 011 (Šķūnis) daļas 128,2 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5056 004 0335 daļas 0,19 ha platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus: nomas tiesības par nomas maksu 613,47 EUR (seši simti trīspadsmit *euro* četrdesmit septiņi centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 1 (vienu) gadu ieguva SIA “GetWork”, reģistrācijas numurs 40203465236, juridiskā adrese: Dīķa iela 44, Rīga, LV-1004.
2. UZDOT Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļai sagatavot informāciju par nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu un publicēt to Gulbenes novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.gulbene.lv](http://www.gulbene.lv).

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A. Caunītis