|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2024.gada 26.septembrī** | **Nr. GND/2024/\_\_\_\_\_** |
|  | **(protokols Nr.; .p.)** |

**Par grozījumiem Gulbenes novada pašvaldības domes 2024.gada 29.augusta lēmumā Nr. GND/2024/470 (protokols Nr. 16; 28.p.) “Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19 – 3, Gulbenē, Gulbenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu”**

Gulbenes novada pašvaldības dome 2024.gada 29.augustā pieņēma lēmumu Nr. GND/2024/470 (protokols Nr.16; 28.p.) “Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19 – 3, Gulbenē, Gulbenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu”, ar kuru nolēma apstiprināt dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19 – 3, Gulbenē, Gulbenes novadā, kadastra numurs 5001 900 2717, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar platību 72,8 kv.m. (telpu grupas kadastra apzīmējums 50010070016001003), un pie tā piederošām kopīpašuma 639/15781 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 50010070016001) un 639/15781 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50010070016, nosacīto cenu 11800 EUR (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*) (turpmāk – Lēmums).

Lēmuma aprakstošajā daļā nepareizi tika norādīta persona, kurai dzīvokļa īpašumu ar Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.martā pieņemto lēmumu Nr. GND/2023/293 “Par Gulbenes pilsētas dzīvokļa Rīgas iela 19 – 3 atsavināšanu” (protokols Nr. 4; 79.p.), tika nolemts nodot atsavināšanai par brīvu cenu, t.i. norādīts, ka nolemts nodot atsavināšanai Gulbenes novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 19 – 3, Gulbenē, Gulbenes novadā, kadastra numurs 5001 900 2717, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar platību 72,8 kv.m. (telpu grupas kadastra apzīmējums 50010070016001003), un pie tā piederošām kopīpašuma 639/15781 domājamām daļām no dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 50010070016001) un 639/15781 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50010070016, (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), par brīvu cenu […].

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pārrakstīšanās kļūdas labošana nemaina Lēmuma būtību, jo fakti un tiesiskie apsvērumi lēmumā ir konstatēti pareizi, kā arī izdarīti secinājumi, tāpēc, izlabojot pārrakstīšanās kļūdu, lēmuma būtība nemainās.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu un tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu, 73.panta ceturto daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, 5.panta pirmo daļu, kas cita starpā nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu – attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, šā panta piekto daļu, kas nosaka, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi, 8.panta otro daļu, kas nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtībā, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst 4.panta ceturtajā daļā minētā persona; šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, un atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Babris, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Lāsma Gabdulļina, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. IZDARĪT Gulbenes novada pašvaldības domes 2024.gada 29.augusta lēmumā Nr. GND/2024/470 (protokols Nr. 16; 28.p.) “Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19 – 3, Gulbenē, Gulbenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu”, grozījumu un lēmuma aprakstošajā daļā tekstu “[…]” aizstāt ar “[…]”.

2. Šis lēmums uzskatāms par neatņemamu Gulbenes novada pašvaldības domes 2024.gada 29.augusta lēmuma Nr. GND/2024/470 (protokols Nr. 16; 28.p.) “Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19 – 3, Gulbenē, Gulbenes novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu” daļu.

Gulbenes novada pašvaldība domes priekšsēdētājs A.Caunītis