|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ. Nr. 90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob. 26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2025.gada 8.janvārī** | **Nr. GND/2025/3** | **Nr. GND/2024/641** |
|  | **(protokols Nr.1; 3.p.)** | **(protokols Nr.19; 28.p.)** |

**Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas” garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija 2024.gada 29.novembrī pieņēma lēmumu Nr. GND/2.6.2/24/461 “Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, garāžas ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu”. Iznomāšanas mērķis: autogarāža transporta novietošanai.

Nomas tiesību izsole notika 2024.gada 27.decembrī plkst.9:00, izsoles vieta – Gulbenes novada Centrālās pārvaldes ēkā: Ābeļu ielā 2, Gulbenē, Gulbenes novadā. Dalību izsolē pieteica viens pretendents. **[…]**

Nomas tiesības uz Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, kadastra Nr.5072 006 0259, sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001, adrese: “Veckalēji”, Lizums, Lizuma pagasts, Gulbenes novads, telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 001 ietilpstošās nedzīvojamās telpas daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas 0,01 ha platībā, par nomas maksu 42,00 EUR (četrdesmit divi *euro* nulle centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 5 (pieciem) gadiem ieguva **[…]**.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punkts nosaka, ka iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus un 10 darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas ieteikumu un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Babris, Gunārs Ciglis, Ivars Kupčs, Mudīte Motivāne, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Akācijas”, kadastra Nr.5072 006 0259, sastāvā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001, adrese: “Veckalēji”, Lizums, Lizuma pagasts, Gulbenes novads, telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 001 001 ietilpstošās nedzīvojamās telpas daļas 60 m2 platībā un funkcionāli saistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0389 daļas 0,01 ha platībā nomas tiesību izsoles rezultātus: nomas tiesības par nomas maksu 42,00 EUR (četrdesmit divi *euro* nulle centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 5 (pieciem) gadiem ieguva **[…]**
2. UZDOT Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļai sagatavot informāciju par nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu un publicēt to Gulbenes novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.gulbene.lv](http://www.gulbene.lv).
3. Lēmumu nosūtīt **[…]**

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A. Caunītis