|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** | | |
| Reģ. Nr. 90009116327 | | |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 | | |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv  ­­­­­­­­­­­­­ | | |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2025.gada 24.aprīlī** | **Nr. GND/2025/** |
|  | **(protokols Nr.; .p)** |

**Par** **Stāmerienas pagasta nekustamā īpašuma “****Aizvēji” sastāva grozīšanu un jauna nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu**

Izskatīts **[…]**, kas rīkojas **AS “JUNO”**, reģistrācijas numurs 40203024821, juridiskā adrese: Audēju iela 15 - 4, Rīga, LV-1050, vārdā uz Vidzemes apgabaltiesas zvērinātas notāres Ainas Zvidriņas 2024.gada 19.decembrī izdotas pilnvaras (reģistra Nr.6848) pamata, 2025.gada 21.marta iesniegums Nr. IZ-309/2025 (Gulbenes novada pašvaldībā saņemts 2025.gada 21.martā un reģistrēts ar Nr. GND/5.13.3/25/768-A) ar lūgumu piešķirt nosaukumu nekustamajam īpašumam, kas tiks izveidots, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5088 004 0287 8,0 ha platībā no nekustamā īpašuma “Aizvēji”, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5088 001 0053.

Saskaņā ar Vidzemes rajona tiesas Stāmerienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 255 nekustamā īpašuma “Aizvēji”, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5088 001 0053, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5088 004 0287 8,0 ha platībā un 5088 001 0053 1,7 ha platībā, un ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 5088 001 0053 001 un 5088 001 0053 002, īpašuma tiesības ir nostiprinātas AS “JUNO”, reģistrācijas numurs 40203024821, juridiskā adrese: Audēju iela 15 - 4, Rīga, LV-1050, pamatojoties uz tiesneses Baibas Caunītes 2025.gada 21.marta lēmumu, žurnāls Nr. 300008285900.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese. Šā likuma 19.panta 1.punkts nosaka, ka, pamatojoties uz šā likuma 24.panta pirmās daļas 1., 2., 3., 5., 6., 7. un 11.punktā minēto personu iesniegumu, atbilstoši normatīvo aktu un šā likuma 34.panta nosacījumiem Kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 32.panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamo īpašumu veido un tā sastāvu groza normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, savukārt 33.panta 4.punkts nosaka, ka nekustamo īpašumu veido, grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektu.

Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumu” 16.1 punkts nosaka, ka vietvārdu piešķīrējinstitūcijām ir pienākums iesniegt Valsts valodas centrā atzinuma saņemšanai lēmuma projektu par oficiālā vietvārda vai oficiālā paralēlnosaukuma piešķiršanu, vietvārda statusa maiņu vai rakstības formas precizēšanu. Ņemot vērā, ka ar šo lēmumu nav paredzēta jauna oficiālā vietvārda vai oficiālā paralēlnosaukuma piešķiršana, pašvaldībai nav jālūdz Valsts valodas centra atzinums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 19.panta 1.punktu, 32.panta pirmo daļu, 33.panta 4.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.janvāra noteikumu Nr. 50 “Vietvārdu informācijas noteikumu” 16.1 punktu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar … balsīm “Par”- , “Pret”- , “Atturas”- , “Nepiedalās”-, Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. PIEŠĶIRT nosaukumu “Aizvēju lauks” nekustamajam īpašumam, kas tiks izveidots, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5088 004 0287 8,0 ha platībā no nekustamā īpašuma “Aizvēji”, Stāmerienas pagasts, Gulbenes novads, kadastra numurs 5088 001 0053.

2. Lēmumu nosūtīt […] uz elektroniskā pasta adresi: info@juno.lv.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 79.panta pirmo daļu, 188.panta pirmo un otro daļu un 189.pantu, šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (administratīvais akts, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas)) var apstrīdēt Gulbenes novada pašvaldības domē vai uzreiz pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas.

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A.Caunītis