

**VIDZEMES RAJONA TIESA**  
**Gulbenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000918516**  
**Kadastra numurs: 5001 004 0246**  
**Nosaukums: Nākotnes iela 2A**  
**Adrese: Nākotnes iela 2A, Gulbene, Gulbenes nov.**

| I. daļa 1. iedaļa     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| Ieraksta Nr.          | Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Daļa | Platība, lielums |
| 1.1.                  | Zemes vienība (kadastra apzīmējums 50010040245).                                                                                                                                                                                                                                                                               |      | 1073 m²          |
| 1.2.                  | Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma Nākotnes iela 2, Gulbene. Gulbenes nov., kas ierakstīts Gulbenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1034.                                                                                                                                                                       |      |                  |
|                       | Žurn. Nr. 300007799201, lēmums 24.10.2024, tiesnese Aija Grāve                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |                  |
| I. daļa 2. iedaļa     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi                                                                                                                                                                                                                                    | Daļa | Platība, lielums |
|                       | Nav ierakstu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                  |
| II. daļa 1. iedaļa    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats                                                                                                                                                                                                                                              | Daļa | Summa            |
| 1.1.                  | Īpašnieks: Gulbenes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009116327.                                                                                                                                                                                                                                                       | 1    |                  |
| 1.2.                  | Pamats: 2024.gada 8.oktobra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai.                                                                                                                                                                                                                                               |      |                  |
|                       | Žurn. Nr. 300007799201, lēmums 24.10.2024, tiesnese Aija Grāve                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |                  |
| II. daļa 2. iedaļa    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem                                                                                                                                                                                                                      |      |                  |
|                       | Nav ierakstu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                  |
| III. daļa 1. iedaļa   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Platība, lielums |
| 1.1.                  | Nostiprināts braucamā ceļa servitūts 4,5m platumā par labu nekustamam īpašumam Blaumaņa iela 28, Gulbene, Gulbenes nov., Gulbenes pilsētas zemesgrāmata nodalījuma Nr.35.<br>Ieraksts daļēji pārņemts no Gulbenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1034 (žurnāls Nr.300006750095 saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 36.pantu). |      | 0.0083 ha        |
| 1.2.                  | Pamats: 2024.gada 7.marta līgums par reālservitūta nodibināšanu Nr.GND/9.17/24/147.<br>Ieraksts pārņemts no Gulbenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1034 (žurnāls Nr.300006750095) saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 36.pantu.                                                                                              |      |                  |
| 1.3.                  | Pamats: 2024.gada 8.oktobra nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai, 2024.gada 23.oktobra Kadastra informācija par nekustamā īpašuma reģistrāciju, sastāvu un vērtību.                                                                                                                                             |      |                  |
|                       | Žurn. Nr. 300007799201, lēmums 24.10.2024, tiesnese Aija Grāve                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |                  |
| III. daļa 2. iedaļa   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi                                                                                                                                                                                                                                                             |      | Platība, lielums |
|                       | Nav ierakstu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                  |
| IV. daļa 1.,2. iedaļa |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | Ķīlas tiesība un tās pamats                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      | Summa            |
|                       | Nav ierakstu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                  |
| IV. daļa 3. iedaļa    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi                                                                                                                                                                                                                                                                              |      | Summa            |
|                       | Nav ierakstu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                  |
| IV. daļa 4.,5. iedaļa |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |                  |
| Ieraksta Nr.          | Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | Summa            |
|                       | Nav ierakstu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                  |