|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts: dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA**  **PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2025.gada 24.aprīlī** | **Nr. GND/2025/291** |
|  | **(protokols Nr.10; 38.p.)** |

**Par nekustamā īpašuma Rankas pagastā ar nosaukumu “Eglītes” ēkas ar kadastra apzīmējumu 50840040251001 nedzīvojamās telpas 19,4 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50840040251 daļas otrās nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija 2025.gada 14.martā pieņēma lēmumu Nr. GND/2.6.2/25/91 “Par nekustamā īpašuma Rankas pagastā ar nosaukumu “Eglītes”, ēkas ar kadastra apzīmējumu 50840040251001 nedzīvojamās telpas 19,4 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 50840040251 daļas otrās nomas tiesību izsoles rīkošanu” (protokols Nr. GND/2.6.1/25/4; 29.p). Iznomāšanas mērķis: autogarāža transporta novietošanai.

Nomas tiesību izsole notika 2025.gada 3.aprīlī plkst.9:40, izsoles vieta – Gulbenes novada Centrālās pārvaldes ēkā: Ābeļu ielā 2, Gulbenē, Gulbenes novadā. Dalību izsolē pieteica viens pretendents. **[…]**.

Nomas tiesības uz Gulbenes novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5084 004 0251 001 un adresi: “Eglītes”, Gaujasrēveļi , Rankas pagasts, Gulbenes novads, telpu grupas kadastra apzīmējums 5084 004 0251 001 009, nedzīvojamo telpu – garāžu 19,4 m2 platībā un tās uzturēšanai un piekļuvei nepieciešamo 194/6440 domājamo daļu no zemes vienības, kadastra apzīmējums 5084 004 0251, par nomas maksu 25,22 EUR (divdesmit pieci *euro* divdesmit divi centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 5 (pieciem) gadiem ieguva **[…]**.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punkts nosaka, ka iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus un 10 darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina attiecīgās informācijas publicēšanu šo noteikumu 26. punktā minētajā tīmekļvietnē.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 61.punktu, Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2025.gada 3.aprīļa nomas tiesību izsoles protokolu Nr. GND/2.6.3/25/28-NP, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas ieteikumu un Finanšu komitejas ieteikumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Babris, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. APSTIPRINĀT Gulbenes novada pašvaldībai piederošās nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5084 004 0251 001 un adresi: “Eglītes”, Gaujasrēveļi , Rankas pagasts, Gulbenes novads, telpu grupas kadastra apzīmējums 5084 004 0251 001 009, nedzīvojamās telpas – garāžas 19,4 m2 platībā un tās uzturēšanai un piekļuvei nepieciešamās 194/6440 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5084 004 0251 otrās nomas tiesību izsoles rezultātus: nomas tiesības par nomas maksu 25,22 EUR (divdesmit pieci *euro* divdesmit divi centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa uz 5 (pieciem) gadiem ieguva **[…]**.
2. UZDOT Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļai sagatavot informāciju par nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu un publicēt to Gulbenes novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.gulbene.lv](http://www.gulbene.lv).
3. Lēmumu nosūtīt […]

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A.Caunītis