|  |
| --- |
|  |
| **GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBA** |
| Reģ.Nr.90009116327 |
| Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401 |
| Tālrunis 64497710, mob.26595362, e-pasts; dome@gulbene.lv, www.gulbene.lv |

**GULBENES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMS**

Gulbenē

|  |  |
| --- | --- |
| **2025.gada 29.maijā** | **Nr. GND/2025/419** |
|  | **(protokols Nr.12; 88.p)** |

**Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusa noteikšanu dzīvoklim**

**“Aduliena 1”-3, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads**

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Palīdzības likums) 11.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt tai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu vienīgi šajā likumā noteiktajām personām un ievērojot šā likuma un Dzīvojamo telpu īres likuma noteikumus. Savukārt šī panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu. Dzīvojamā telpa, kurai noteikts speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statuss, tiek izīrēta, ievērojot šā likuma III1 nodaļas noteikumus.

Palīdzības likuma 21.1 panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības dome noteikusi speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt:

1) pašvaldības attīstības programmā ietvertā attīstāmajā nozarē (rīcības virzieni, jomas u.c.) nodarbinātam kvalificētam speciālistam;

2) speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums.

Lai Gulbenes novada pašvaldība tai piederošo dzīvojamo telpu Nr.3, kas atrodas “Aduliena 1”, Jaungulbenes pagastā, Gulbenes novadā, LV – 4420 (turpmāk – dzīvojamā telpa), varētu izīrēt Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra saistošo noteikumu Nr.20 “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.punktā uzskaitītajās jomās nodarbinātiem kvalificētiem speciālistiem, dzīvojamai telpai nepieciešams noteikt speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta pirmo un trešo daļu un 21.1 panta pirmo daļu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Ainārs Brezinskis, Aivars Circens, Anatolijs Savickis, Andis Caunītis, Atis Jencītis, Guna Pūcīte, Guna Švika, Gunārs Babris, Gunārs Ciglis, Intars Liepiņš, Ivars Kupčs, Lāsma Gabdulļina, Mudīte Motivāne, Normunds Audzišs, Normunds Mazūrs), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Gulbenes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

NOTEIKT dzīvojamai telpai “Aduliena 1”-3, Jaungulbenes pagasts, Gulbenes novads, LV- 4420, speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu.

Gulbenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs A.Caunītis

|  |
| --- |
|  |