

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija

Reģ. Nr. 90009116327

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64497710, e-pasts: [dome@gulbene.lv](mailto:dome@gulbene.lv)

Mantas iznomāšanas komisija PROTOKOLS

Centrālās pārvaldes ēka, Ābeļu iela 2, Gulbene, atklāta sēde

2025.gada 26.augusts Nr. GND/2.6.1/25/13

Sēde sasaukta plkst. 08:30

Sēdi atklāj plkst. 08:31

Sēdi vada - Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļas vadītājs Kristaps Dauksts.

Protokolē - Mantas iznomāšanas komisijas sekretāre, Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Monta Ķelle.

Piedalās: Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Monta Ķelle, Lolita Vīksniņa, Dāvis Uiska, Santa Valtere.

Nepiedalās: Inta Bindre.

Darba kārtība:

0. Par darba kārtības apstiprināšanu

1. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Pleikas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 006 0169 daļas 0,45 ha platībā iznomāšanu ēku (būvju) uzturēšanai

2. Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Parka 11-12” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0292 iznomāšanu

3. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-188” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0317 iznomāšanu

4. Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Parka 3-10” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0297 iznomāšanu

5. Par nekustamā īpašuma Rankas pagastā ar nosaukumu “Kalnastrēbeles-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5084 013 0024 nomas līguma pagarināšanu

6. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-229” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0352 iznomāšanu

7. Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Mazkalniena” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 001 0163 daļas 0,28 ha platībā iznomāšanu

8. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 54” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0518 iznomāšanu

9. Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Ievugrava-130” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0387 iznomāšanu

10. Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 009 0283 daļas, 685 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu

11. Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 004 0202 daļas, 486 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu

12. Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-85” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0243 nomas līguma pagarināšanu

13. Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Ogres tehnikumam nekustamajā īpašumā Rankas pagastā ar nosaukumu “Rankas arodvidusskola”

0.

Par darba kārtības apstiprināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA:

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

1. Papildināt darba kārtību ar 10.punktu "Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 009 0283 daļas, 685 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu" (Monta Ķelle)

Balsojums: ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav

Lēmums: Pieņemts

2. Papildināt darba kārtību ar 11.punktu "Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 004 0202 daļas, 486 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu" (Monta Ķelle)

Balsojums: ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav

Lēmums: Pieņemts

3. Papildināt darba kārtību ar 12. punktu "Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-85” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0243 nomas līguma pagarināšanu" (Monta Ķelle)

Balsojums: ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav

Lēmums: Pieņemts

4. Papildināt darba kārtību ar 13.punktu "Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Ogres tehnikumam nekustamajā īpašumā Rankas pagastā ar nosaukumu “Rankas arodvidusskola”" (Monta Ķelle)

Balsojums: ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav

Lēmums: Pieņemts

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

APSTIPRINĀT 2025.gada 26.augusta Mantas iznomāšanas komisijas sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Pleikas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 006 0169 daļas 0,45 ha platībā iznomāšanu ēku (būvju) uzturēšanai

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Pleikas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 006 0169 daļas 0,45 ha platībā iznomāšanu ēku (būvju) uzturēšanai.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/245 sēdes protokola pielikumā.

2.

Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Parka 11-12” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0292 iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Parka 11-12” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0292 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/246 sēdes protokola pielikumā.

3.

Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-188” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0317 iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-188” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0317 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/247 sēdes protokola pielikumā.

4.

Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Parka 3-10” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0297 iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Lizuma pagastā ar nosaukumu “Parka 3-10” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5072 006 0297 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/248 sēdes protokola pielikumā.

5.

Par nekustamā īpašuma Rankas pagastā ar nosaukumu “Kalnastrēbeles-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5084 013 0024 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Rankas pagastā ar nosaukumu “Kalnastrēbeles-1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5084 013 0024 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/249 sēdes protokola pielikumā.

6.

Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-229” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0352 iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-229” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0352 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/250 sēdes protokola pielikumā.

7.

Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Mazkalniena” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 001 0163 daļas 0,28 ha platībā iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stāmerienas pagastā ar nosaukumu “Mazkalniena” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5088 001 0163 daļas 0,28 ha platībā iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/251 sēdes protokola pielikumā.

8.

Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 54” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0518 iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Šķieneri 54” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0518 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/252 sēdes protokola pielikumā.

9.

Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Ievugrava-130” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0387 iznomāšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Stradu pagastā ar nosaukumu “Ievugrava-130” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5090 002 0387 iznomāšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/253 sēdes protokola pielikumā.

10.

Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 009 0283 daļas, 685 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Elita Lapsa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 009 0283 daļas, 685 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/254 sēdes protokola pielikumā.

11.

Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 004 0202 daļas, 486 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Elita Lapsa

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par zemes vienības Gulbenes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 5001 004 0202 daļas, 486 kv.m. platībā, nomas līguma izbeigšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/255 sēdes protokola pielikumā.

12.

Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-85” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0243 nomas līguma pagarināšanu

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Ineta Otvare

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nekustamā īpašuma Beļavas pagastā ar nosaukumu “Spārīte-85” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5044 014 0243 nomas līguma pagarināšanu.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/256 sēdes protokola pielikumā.

13.

Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Ogres tehnikumam nekustamajā īpašumā Rankas pagastā ar nosaukumu “Rankas arodvidusskola”

ZIŅO:

LĒMUMA PROJEKTU SAGATAVOJA: Vita Martuzāne

DEBATĒS PIEDALĀS:

Priekšlikumi balsošanai:

Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisija atklāti balsojot:

ar 6 balsīm "Par" (Dāvis Uiska, Ineta Otvare, Kristaps Dauksts, Lolita Vīksniņa, Monta Ķelle, Santa Valtere), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto lēmuma projektu “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu Ogres tehnikumam nekustamajā īpašumā Rankas pagastā ar nosaukumu “Rankas arodvidusskola.”

Lēmums Nr. GND/2.6.2/25/257 sēdes protokola pielikumā.

Sēde slēgta plkst. 10:30

Sēdi vadīja Kristaps Dauksts