

# VALSTS ZEMES DIENESTS

## TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....50840040211001003  
Nosaukums:.....Dzīvoklis  
Adrese:....."Kartona Fabrika 16" - 3, Gaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov.  
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....28.04.2025

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390002847136 | Izdrukas datums: 27.05.2025 | 1 no 3 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

## Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....50840040211001003

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....50849000242

### 9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

### 10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50840040211001

10.1.1. Adrese:....."Kartona Fabrika 16", Gaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov.

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m<sup>2</sup>):.....1328.6

10.1.5. Apbūves laukums (m<sup>2</sup>):.....415.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....22

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1977

10.1.11. Nolietojums:.....V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....21.01.2024

10.1.13. Apsekošanas datums:.....28.04.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....  
50840040211

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....50840040211002

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

### 11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....50840040211001

| Tipa kods | Tipa nosaukums                |
|-----------|-------------------------------|
| 11220103  | Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas |

### 12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 50840040211001:

| Nosaukums                       | Materiāls                                                                                                                                               | Konstatācijas gads |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Pamati                          | Dzelzsbetona, betona bloki                                                                                                                              | 1977               |
| Sienas (vertikālā konstrukcija) | Arbolīta bloki, gāzbetona, ģipšbetona, keramzītbetona paneļi, Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, Ķieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks | 1977               |
| Pārsegumi                       | Dzelzsbetona paneļi, sijas                                                                                                                              | 1977               |
| Jumta nesošā konstrukcija       | Koks                                                                                                                                                    | 1977               |
| Jumta segums                    | Azbestcements loksnes                                                                                                                                   | 1977               |

### 13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 50840040211001 apjoma rādītāji:

| Apjoma rādītāja veids | Apjoma rādītāja nosaukums | Apjoms un mērvienība        | Tipa/ elementa kods | Tipa/ elementa nosaukums |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Apbūves laukums       | Nav                       | 415.4 apbūves laukuma kv.m. | Nav                 | Nav                      |
| Kopējā platība        | Nav                       | 1328.6 kv.m.                | Nav                 | Nav                      |
| Būvtilpums            | Nav                       | 4380 kub.m.                 | Nav                 | Nav                      |

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390002847136 | Izdrukas datums: 27.05.2025 | 2 no 3 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

#### 14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

|                                                         |                   |
|---------------------------------------------------------|-------------------|
| 14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....           | 50840040211001003 |
| 14.1.1. Kopējā platība (m²).....                        | 48.8              |
| 14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....                  | Nav               |
| 14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....           | Nav               |
| 14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....                | 44.8              |
| 14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....             | 25.5              |
| 14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....   | 19.3              |
| 14.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....          | 4                 |
| 14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....       | 0                 |
| 14.1.1.1.2.1.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²)..... | 0                 |
| 14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....     | 0                 |
| 14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....    | 0                 |
| 14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....   | 0                 |
| 14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....     | 0                 |

#### 16. Telpu grupas pamatdati

|                                                                                         |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....                                            | 50840040211001003                                                  |
| 16.1.1. Adrese:.....                                                                    | "Kartona Fabrika 16" - 3, Gaujasrēveļi, Rankas pag., Gulbenes nov. |
| 16.1.2. Nosaukums:.....                                                                 | Dzīvoklis                                                          |
| 16.1.3. Lietošanas veids:.....                                                          | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa      |
| 16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....                                   | 1                                                                  |
| 16.1.5. Telpu skaits:.....                                                              | 6                                                                  |
| 16.1.6. Kopējā platība (m²):.....                                                       | 48.8                                                               |
| 16.1.7. Apsekošanas datums:.....                                                        | 28.04.2025                                                         |
| 16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....                                        | Nav                                                                |
| 16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....                  | 50849000242                                                        |
| 16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....                         | 50840040211001                                                     |
| 16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:..... | 50840040211                                                        |

#### 17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| 17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... | 50840040211001003 |
|----------------------------------------------|-------------------|

| Numurs | Nosaukums     | Veids                   | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (m²) | Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i) |
|--------|---------------|-------------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|--------------|------------------------------------|
| 1      | Istaba        | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.55         | 2.55                  | 2.55                   | 9.8          | Nav                                |
| 2      | Virtuve       | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.55         | 2.55                  | 2.55                   | 8.5          | Nav                                |
| 3      | Vannas istaba | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.54         | 2.54                  | 2.54                   | 3.5          | Nav                                |
| 4      | Istaba        | 1 - Dzīvojamā telpa     | 1     | 2.54         | 2.54                  | 2.54                   | 15.7         | Nav                                |
| 5      | Koridors      | 2 - Dzīvokļa palīgtelpa | 1     | 2.54         | 2.54                  | 2.54                   | 7.3          | Nav                                |
| 6      | Lodžija       | 3 - Dzīvokļa ārtelpa    | 1     | 2.69         | 2.69                  | 2.69                   | 4            | Nav                                |

#### 18. Labiekārtojumi

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| 18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... | 50840040211001003 |
|----------------------------------------------|-------------------|

| Reģistrētie labiekārtojumi                                          | Noteikšanas veids (ja ir) | Apjoms (ja ir) |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|
| Apkure. Vietējā. Plīts                                              | Apvidū ir konstatēts      |                |
| Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā                                    | Apvidū ir konstatēts      |                |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē | Apvidū ir konstatēts      |                |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša          | Apvidū ir konstatēts      |                |
| Elektroapgāde. Centralizētā                                         | Apvidū ir konstatēts      |                |
| Kanalizācija. Centralizētā                                          | Apvidū ir konstatēts      |                |

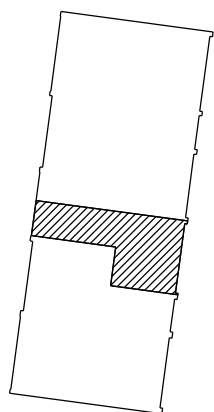
|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| 18.1.1. Labiekārtojumu datums: ..... | 28.04.2025 |
|--------------------------------------|------------|

|                           |                             |        |
|---------------------------|-----------------------------|--------|
| Izdrukas ID: 390002847136 | Izdrukas datums: 27.05.2025 | 3 no 3 |
|---------------------------|-----------------------------|--------|

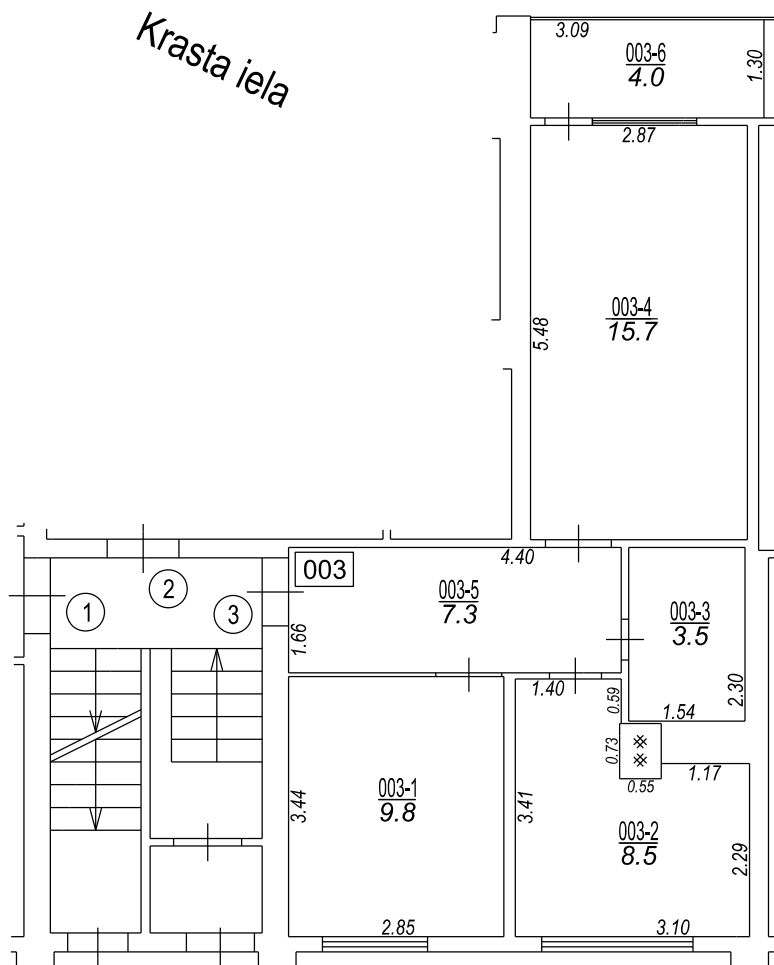
Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrēti – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



Krasta iela



| TĒĻU GRUPAS PLĀNS   |         |      |
|---------------------|---------|------|
| KADASTRA APZĪMĒJUMS | MĒROGS  | LPP. |
| 50840040211001003   | 1 : 100 | 4    |

50840040211001\_20250428\_EF\_1



50840040211001\_20250428\_EF\_2

