
juridiskas personas nosaukums un reģistrācijas Nr.

juridiskā adrese

tālruņa numurs/e-pasts

Gulbenes novada pašvaldībai

Ābeļu ielā 2, Gulbenē,

Gulbene nov., LV-4401

(datums)

IESNIEGUMS PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA ATVIEGLOJUMU PIEŠĶIRŠANU

Saskaņā ar Gulbenes novada pašvaldības 2025.gada 28.augusta saistošo noteikumu Nr.12 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem un to piešķiršanas kārtību Gulbenes novadā” (turpmāk - Noteikumi) paredzēto regulējumu lūdzu piemērot nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – nodoklis) atvieglojumu (turpmāk – atvieglojums) par:

(nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs vai kadastra apzīmējums)

un piešķirt atvieglojumu atbilstoši vienam labvēlīgākajam nosacījumam (atbilstošo atzīmēt ar X):

- ☐ nekustamais īpašums iepriekšējā taksācijas gadā pieslēgts centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai, vai kuram izbūvēta decentralizēta kanalizācijas sistēma (lokāla attīrīšanas iekārta) – 50% (Noteikumu 4.8.apakšpunkts);
- ☐ nekustamo īpašumu vai tā daļu lieto sabiedriskā labuma organizācija – 90% (Noteikumu 4.9. apakšpunkts);
- ☐ nekustamo īpašumu vai tā daļu izmanto pašvaldības deleģēto funkciju realizēšanai – 50% (Noteikumu 4.10.apakšpunkts);
- ☐ biedrībai biedru reģistrā kā biedrs reģistrēta Gulbenes novada pašvaldība, par nodokļa objektu, kas izmantots biedrības darbības mērķu un uzdevumu realizēšanai – 90% (Noteikumu 4.11.apakšpunkts);
- ☐ iepriekšējo divu kalendāro gadu laikā ir reģistrēta saimnieciskā darbība un tiek veikta saimnieciskā darbība, nodarbinot vismaz vienu Gulbenes novada administratīvajā teritorijā deklarētu darba ņēmēju, kura darba samaksas apmērs nav mazāks par valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēru, par nodokļa objektiem, kas tiek izmantoti saimnieciskās darbības veikšanai. – 90% (Noteikumu 4.12.apakšpunkts);
- ☐ iepriekšējā pārskata gadā nodarbināti jaunieši vasaras sezonā (no 1.jūnija līdz 31.augustam) vecumā no 15 līdz 25 gadiem, nodrošinot darba samaksu apmērā, kas nav zemāka par valstī noteikto minimālo mēneša darba algu, vai nodrošinātas jauniem prakses iespējas, par nodokļa objektu, kas tiek izmantots saimnieciskās darbības veikšanai.
 - Pārskata gadā nodarbināto vai praksi izgājušo jauniešu skaits ir 4 vai lielāks – 70 % (Noteikumu 4.13.apakšpunkts);
 - Pārskata gadā nodarbināti vai praksi izgājuši 2 līdz 3 jaunieši – 50% (Noteikumu 4.13.apakšpunkts);
 - Pārskata gadā nodarbināts vai praksi izgājis 1 jaunijs – 25% (Noteikumu 4.13.apakšpunkts);
- ☐ veicinot dzīvojamā fonda attīstību Gulbenes novadā, uz savā īpašumā esošas zemes uzbūvēts,

- ☐ pārbūvēts vai atjaunots nodokļa objekts, kura lietošanas veids, saskaņā ar valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir "Triju vai vairāku dzīvokļu mājas, triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa" (kods 1122), par izīrētiem dzīvokļiem, ja tajos ir deklarētas īres līgumos norādītās personas – 90% (Noteikumu 4.14.apakšpunkts);
- ☐ par saviem līdzekļiem uz savā īpašumā esošas zemes izbūvēta maģistrālās koplietošanas inženierbūve vai to daļa publiskai lietošanai (ūdensvadi, kanalizācijas tīkli, ielas, ielu apgaismojums, gājēju ceļi u.tml.), vai investēti savi līdzekļi jaunu infrastruktūras objektu izbūvē publiskai lietošanai (spēļu un sporta laukumi, pludmales labiekārtošana, u.tml.), un netiek izmantoti komerciālos nolūkos – 90% (Noteikumu 4.15.apakšpunkts);
- ☐ no jauna uzbūvēts, rekonstruēts un renovēts nodokļa objekts vai telpu grupa, kas tiek izmantots vai iznomāts komercdarbības veikšanai, izņemot azartspēles.
- Privātās investīcijas no 30 000 eur līdz 100 000 eur – 50%, bet ne vairāk kā 2400 eur (Noteikumu 4.16.apakšpunkts);
 - Privātās investīcijas no 100 001 eur līdz 200 000 eur – 70%, bet ne vairāk kā 3600 eur (Noteikumu 4.16.apakšpunkts);
 - Privātās investīcijas vairāk nekā 200 001 eur – 90%, bet ne vairāk kā 4800 eur (Noteikumu 4.16.apakšpunkts);
- ☐ ēkā vai telpu grupā tiek uzsākta jaunu plašizklaides pakalpojumu sniegšana (lietošanas veidi saskaņā ar valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir 1265 vai 1261, izņemot azartspēles) vai uz zemes ir izvietotas pastāvīgas vai sezonāla rakstura iekārtas jaunu sporta un aktīvās atpūtas pakalpojumu sniegšanai – 90% (Noteikumu 4.17.apakšpunkts);
- ☐ īpašumā atrodas tirdzniecības vieta ar vasaras kafejnīcu/terasi Gulbenes novada teritorijā, kas piekļaujas objektam, kura lietošanas veids saskaņā ar valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir "Viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas ēkas; viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa" (kods 1211) – 25% (Noteikumu 4.19.apakšpunkts);
- Pielikumā dokumenti saskaņā ar saistošo noteikumu _____ . _____ . apakšpunktu

Iesniedzēja piezīmes:

Ar Ministru Kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumiem Nr. 740 "De minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi" apstiprināta uzskaites veidlapa par saņemto de minimis atbalstu vai iesniegumā atzīmē apliecinājumu, ka persona nav saņēmusi noteikumu 4.13.punkta nosacījumos minēto atbalstu (ja attiecināms)

Apliecinu, ka

- 1) esmu iepazinies ar Noteikumos paredzēto atvieglojumu piemērošanas nosacījumiem;
- 2) manis sniegtās ziņas ir precīzas un patiesas;
- 3) apņemos informēt Gulbenes novada pašvaldību par atvieglojuma piešķiršanas pamata vai atvieglojumu atbilstības to piešķiršanas nosacījumiem zaudēšanu mēneša laikā no minēto apstākļu iestāšanās brīža;
- 4) iesnieguma iesniegšanas brīdī nodokļu parādu nav vai tie atbilst Noteikumu 5.punkta nosacījumiem.

"Esmu informēts(-a), ka šajā iesniegumā ietvertie personas dati ir nepieciešami un tie tiks izmantoti, lai nodrošinātu iesniegumā pieprasītā pakalpojuma sniegšanu atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem. Ar informāciju par manām kā datu subjekta tiesībām un citu informāciju par personas datu apstrādi var iepazīties Gulbenes novada pašvaldības privātuma politikā, kas ir pieejama Gulbenes novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā (Gulbenē, Ābeļu ielā 2) un interneta vietnē www.gulbene.lv"

(Iesniedzēja vārds, uzvārds, amats, paraksts)