

ZEMES NOMAS LĪGUMS Nr. _____

Gulbenē

2026.gada ____.

Gulbenes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009116327, juridiskā adrese Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads, LV-4401, (turpmāk – **Iznomātājs**), kuru, pamatojoties uz Gulbenes novada pašvaldības domes 2023.gada 21.decembra saistošo noteikumu Nr.24 “Gulbenes novada pašvaldības nolikums” 25.16.apakšpunktu, pārstāv Gulbenes novada pašvaldības izpilddirektore Antra Sprudzāne, no vienas puses, un

_____, reģ. Nr. vai personas kods _____,
adrese _____: _____ (turpmāk – **Nomnieks**), no otras puses, abi kopā
turpmāk – **Puses**, katrs atsevišķi – **Puse**,
pamatojoties uz:

1) Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2026.gada ____ lēmumu Nr. GND/2.6.2/26/____ “Par Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dzelzceļa ielā 8A Gulbenē, zemes vienības, kadastra apzīmējums 5001 002 0293, daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu”;

2) Gulbenes novada pašvaldības mantas iznomāšanas komisijas 2026.gada ____ apstiprināto Gulbenes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dzelzceļa ielā 8A Gulbenē, zemes vienības, kadastra apzīmējums 5001 002 0293, daļas nomas tiesību izsoles protokolu Nr. GND/2.6.3/26/____, brīvi paužot savu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, apzinoties savas rīcības saturu, nozīmi un juridiskās sekas, noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs nodod, bet Nomnieks pieņem atlīdzības lietošanā, t.i., nomā Gulbenes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Gulbenes pilsētā ar kadastra numuru 5001 002 0293, adrese: Dzelzceļa iela 8A, Gulbene, Gulbenes novads, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5001 002 0293 daļu 1 m² platībā (turpmāk – Zemesgabals) atbilstoši izkopējumam no digitālās kartes, kas ir Līguma 1.pielikums un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 1.2. Saskaņā ar ierakstu Vidzemes rajona tiesas Gulbenes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000532001 uz Līguma 1.1.punktā minēto nekustamo īpašumu Gulbenes novada pašvaldībai nostiprinātas īpašuma tiesības.
- 1.3. Atbilstoši Gulbenes novada teritorijas plānojumam (apstiprināts ar Gulbenes novada pašvaldības domes 2018. gada 27. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 20 “Gulbenes novada teritorijas plānojums, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”) Zemesgabals atrodas funkcionālajā zonā: transporta infrastruktūras teritorija.
- 1.4. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5001 002 0293 ir noteikts lietošanas mērķis ar kodu 0501 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa.
- 1.5. Zemesgabals tiek iznomāts saimnieciskās darbības veikšanai – karsto dzērienu tirdzniecības automāta izvietojumam, bez apbūves tiesībām.
- 1.6. Iznomātājs apņemas nodrošināt Zemesgabalam elektroenerģijas pieslēgumu.
- 1.7. Zemesgabals tiek nodots Nomniekam tādā stāvoklī, kādā tas ir nodošanas dienā. Zemesgabala stāvoklis un kvalitāte Pusēm ir zināma un par to nav nekādu pretenziju.
- 1.8. Nomnieks apliecina, ka uz Līguma parakstīšanas brīdi Zemesgabala robežas Nomniekam ir ierādītas dabā un zināmas.

2. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. Iznomātājs apņemas:
 - 2.1.1. nodot Nomniekam lietošanā Zemesgabalu saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
 - 2.1.2. pieņemt nomas maksu, kā arī citus maksājumus saskaņā ar Līgumu;

- 2.1.3. Līguma darbības laikā netraucēt Nomniekam izmantot Zemesgabalu Līguma 1.5.apakšpunktā minētajam mērķim;
- 2.1.4. nepasliktināt Nomniekam Zemesgabala lietošanas tiesības uz visu Zemesgabalu;
- 2.1.5. atlīdzināt Nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti Līguma 2.1.4.apakšpunktā minētie nosacījumi.
- 2.2. Iznomātājam ir tiesības:
 - 2.2.1. pieprasīt atbilstošu Zemesgabala izmantošanu saskaņā ar Līguma noteikumiem;
 - 2.2.2. pieprasīt Nomniekam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus;
 - 2.2.3. veikt vispārēju Zemesgabala apskati, tai skaitā, lai pārbaudītu Līguma nosacījumu izpildi un novērtētu Zemesgabala stāvokli;
 - 2.2.4. pieprasīt no Nomnieka informāciju par visiem jautājumiem, kas saistīti ar Zemesgabala uzturēšanu un apsaimniekošanu, kā arī ar Līguma izpildi;
 - 2.2.5. iejaukties Nomnieka Zemesgabala apsaimniekošanas un uzturēšanas darbībās gadījumos, kad šīs Nomnieka darbības ir pretrunā ar Līgumu un normatīvajos aktos paredzētajiem noteikumiem;
 - 2.2.6. izbeigt Līgumu saskaņā ar šā Līguma noteikumiem un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 2.2.7. veikt nepieciešamās darbības, lai Nomnieks atbrīvotu Zemesgabalu Līguma darbības termiņa vai arī pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā, kā arī, ja Nomnieks nepilda Līgumā noteiktās saistības;
 - 2.2.8. saņemt no Nomnieka soda sankciju atmaksu, kas ir uzlikta Iznomātājam Nomnieka darbības rezultātā Zemesgabalā;
 - 2.2.9. Līguma darbības laikā, kā arī, tam beidzoties, pieprasīt no Nomnieka visu to izmaiņu un papildinājumu likvidāciju Zemesgabalā, kas ir izdarīti bez Iznomātāja rakstveida atļaujas.

3. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. Nomniekam ir pienākums:
 - 3.1.1. kā krietnam un rūpīgam saimniekam rūpēties par Zemesgabalu, uzturēt to atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī nodrošināt, lai Zemesgabalam piegulošā publiskā lietošanā esošā teritorija ir sakopta atbilstoši pašvaldības saistošo noteikumu prasībām par pašvaldības teritoriju un būvju uzturēšanu;
 - 3.1.2. nodrošināt Zemesgabala lietošanu atbilstoši Līguma 1.5.apakšpunktā paredzētajam mērķim;
 - 3.1.3. patstāvīgi iegūt visus nepieciešamos saskaņojumus, atļaujas un citus nepieciešamos dokumentus, lai varētu izmantot Zemesgabalu Līguma 1.5.apakšpunktā noteiktajam lietošanas mērķim; visas grūtības un izdevumus, kas saistīti ar nepieciešamo saskaņošanu un atļauju iegūšanu, kā arī citu dokumentu iegūšanu, Nomnieks uzņemas patstāvīgi un uz sava rēķina;
 - 3.1.4. ievērot Zemesgabala lietošanas tiesību aprobežojumus, ko rada tam noteiktie apgrūtinājumi un servitūti arī tad, ja tie nav ierakstīti zemesgrāmatā;
 - 3.1.5. maksāt Iznomātājam nomas maksu noteiktajos termiņos un apmērā, papildus nomas maksai maksāt normatīvajos aktos noteiktos nodokļus (tai skaitā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli), kā arī citus maksājumus saskaņā ar Līguma noteikumiem;
 - 3.1.6. lietojot Zemesgabalu, ievērot normatīvos aktus, valsts iestāžu un pašvaldības noteikumus, lēmumus, ar savu darbību neaizskart citu zemes lietotāju un personu likumīgās intereses;
 - 3.1.7. nepieļaut Zemesgabala piesārņošanu ar ķīmiskajām vai radioaktīvajām vielām un novērst citus zemi postošus procesus;
 - 3.1.8. saglabāt visus zemesgabalā esošos virszemes un pazemes inženiertehniskās apgādes tīklus (kabeļi, caurules, cauruļvadi un citi tehnoloģiskie aprīkojumi), uzņemoties pilnu atbildību par to saglabāšanu savas darbības laikā, kā arī nodrošināt ekspluatācijas dienestu darbiniekiem iespēju brīvi piekļūt inženiertehniskās apgādes tīkliem, kā arī segt zaudējumus, ko nodarījis zemesgabalā esošajiem vai trešajām personām piederošajiem inženiertehniskās apgādes tīkliem un citiem tehnoloģiskiem aprīkojumiem;
 - 3.1.9. nodrošināt sadzīves atkritumu savākšanu uzstādītajos atkritumu konteineros un pastāvīgi nodrošināt to izvešanu;
 - 3.1.10. ievērot vides aizsardzības, higiēnas un ugunsdrošības noteikumu izpildi;
 - 3.1.11. ievērot saimnieciskās darbības ierobežojumus Zemesgabalā;

- 3.1.12. aizsargāt dabas un kultūrvēsturiskos pieminekļus, ievērot īpaši aizsargājamo dabas objektu un to aizsargjoslu izmantošanas režīmu, ja tādi ir Zemesgabalā;
- 3.1.13. ļaut Iznomātājam veikt Zemesgabala apskati tādā apjomā, lai pārliecinātos, ka tas tiek izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem;
- 3.2. Nomnieks ir tiesīgs:
 - 3.2.1. veikt nomas maksas priekšlaicīgu apmaksu atbilstoši Līguma noteikumiem;
 - 3.2.2. vienpusēji atkāpties no Līguma, ja Nomnieks nepiekrīt atbilstoši Līguma 4.9.apakšpunktam pārskatītajai nomas maksai, par to rakstiski informējot Iznomātāju vienu mēnesi iepriekš. Līdz Līguma izbeigšanai Nomnieks maksā nomas maksu atbilstoši pārskatītajai nomas maksai.

4. MAKSĀJUMI UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 4.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu ____ EUR (____) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 4.2. Papildus nomas maksai Nomnieks norēķinās par komunālajiem pakalpojumiem, ievērojot Līguma 4.3.punktā noteikto norēķinu kārtību. Samaksu par šo pakalpojumu lietošanu Nomnieks veic Iznomātājam, pamatojoties uz saņemtajiem pakalpojumiem un pakalpojumu sniedzēju izrakstītajiem rēķiniem.
- 4.3. Par patērēto elektroenerģiju Nomnieks maksā Iznomātājam, pamatojoties uz kontrolskaitītāja rādījumiem, atbilstoši noteiktajiem tarifiem. Noteikto tarifu izmaiņas gadījumā, rēķins tiek izrakstīts saskaņā ar jauno tarifu. Pielikumā rēķinam tiek pievienotas dokumentu kopijas, kas apstiprina jauno elektroenerģijas cenu.
- 4.4. Pievienotās vērtības nodoklis tiek piemērots saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 4.5. Gadījumā, ja Nomnieks uz Zemesgabala veic nelikumīgu būvniecību, nomas maksai tiek piemērots 1,5 koeficients uz laiku līdz šajā punktā norādīto apstākļu novēršanai.
- 4.6. Nomas maksu un maksu par komunālajiem pakalpojumiem Nomnieks maksā ar pārskaitījumu uz Līgumā norādīto Iznomātāja bankas kontu katru mēnesi 20 (divdesmit) dienu laikā no rēķina izrakstīšanas dienas. Iznomātājs vienu reizi mēnesī par Līguma 4.1. un 4.2.punktā noteiktajiem maksājumiem sagatavo rēķinus. Rēķini Nomniekam tiek nosūtīti elektroniski līdz kārtējā mēneša 10.(desmitajam) datumam uz Nomnieka elektroniskā pasta adresi _____ no Iznomātāja elektroniskā pasta adreses rekini@gulbene.lv. Puses vienojas, ka rēķini tiek sagatavoti elektroniski un ir derīgi bez paraksta. Ja Nomnieks nav saņēmis rēķinus šajā punktā minētajā termiņā, Nomniekam ir pienākums par to nekavējoties informēt Iznomātāju. Rēķini tiek uzskatīti par saņemtu, ja Nomnieks līdz mēneša 15.datumam par tā nesaņemšanu nav paziņojis Iznomātājam. Jebkura no Pusēm nekavējoties informē otru, ja mainās šajā punktā norādītās elektroniskā pasta adreses.
- 4.7. Papildus Nomas maksai Nomnieks pirms Līguma noslēgšanas ir veicis vienreizēju maksājumu 239,58 EUR (divi simti trīsdesmit deviņi *euro* piecdesmit astoņi centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis, lai kompensētu Gulbenes novada pašvaldībai pieaicinātā sertificēta vērtētāja atlīdzības summu par Zemesgabala Nomas maksas noteikšanu, saskaņā ar Iznomātāja sagatavoto rēķinu.
- 4.8. Nomnieks papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli par Zemesgabalu. Nekustamā īpašuma nodoklis Nomniekam jāmaksā likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajā termiņā pēc nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma saņemšanas. Nomnieks nekustamā īpašuma nodokli maksā Gulbenes novada Centrālās pārvaldes kasē vai bezskaidras naudas norēķinu veidā.
- 4.9. Iznomātājs ir tiesīgs, nosūtot Nomniekam rakstisku paziņojumu vai rēķinu, vienpusēji mainīt nomas maksu vai citu saistīto maksājumu apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā, ja:
 - 4.9.1. normatīvie akti paredz citu Zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību;
 - 4.9.2. ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti uz Zemesgabalu attiecināmi nodokļi un nodevas, vai mainīts ar nodokli apliekamais objekts.
- 4.10. Līguma 4.9.punktā minētajos gadījumos nomas maksa vai citu saistīto maksājumu apmērs tiek mainīts ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos.
- 4.11. Nomas maksu var nemainīt Līguma 4.9.punktā noteiktajos gadījumos, ja nomas maksas un citu saistīto maksājumu kopējais palielinājums ir mazāks nekā attiecīgā paziņojuma vai rēķina sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksas.
- 4.12. Iznomātājs neatlīdzina Nomniekam Zemesgabalā ieguldītos finanšu līdzekļus, izņemot Līgumā paredzētos gadījumus.

5. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, LĪGUMA GROZĪŠANAS UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 5.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā, un tas ir spēkā līdz 20__ . gada ____ . ____ .
- 5.2. Līguma termiņš var tikt mainīts Pusēm rakstiski vienojoties, ievērojot Līguma un normatīvo aktu prasības.
- 5.3. Ja tiek pieņemti jauni vai grozīti spēkā esošie normatīvie akti, kuri ietekmē Līguma izpildi, Puses ievēro tajos minēto normu nosacījumus, nepieciešamības gadījumā nekavējoties noformējot attiecīgus grozījumus Līgumā.
- 5.4. Līgumu var grozīt, Pusēm rakstiski vienojoties. Grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstveidā un abpusējas parakstīšanas. Vienošanās kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Līgumā paredzētajos gadījumos Iznomātājam ir tiesības vienpusēji grozīt Līguma nosacījumus.
- 5.5. Iznomātājs ir tiesīgs, rakstiski informējot Nomnieku 10 (desmit) darbdienu iepriekš, vienpusēji kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa notecējuma, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja:
 - 5.5.1. 6 (sešu) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas dienas Nomnieks nav uzsācis Zemesgabala izmantošanu saskaņā ar Līguma 1.5.apakšpunktā noteikto mērķi;
 - 5.5.2. Nomniekam ir bijuši vismaz 3 (trīs) Līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumi, kas kopā pārsniedz 1 (vienu) nomas maksas aprēķina periodu;
 - 5.5.3. Nomnieks ir pārkāpis Līgumā paredzētos nosacījumus vai nav veicis tam paredzētos pienākumus, un 1 (viena) mēneša laikā pēc Iznomātāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas nav novērsis pieļauto pārkāpumu sekas;
 - 5.5.4. Zemesgabals ir nodots apakšnomā vai arī tas tiek izmantots kopdarbībai ar trešajām personām;
 - 5.5.5. Normatīvajos aktos noteiktā kārtībā Nomnieks pasludināts par maksātnespējīgu vai bankrotējušu, vai ir apturēta Nomnieka saimnieciskā darbība, vai ir uzsākta tās izbeigšana citu iemeslu dēļ.
- 5.6. Iznomātājs ir tiesīgs, rakstiski informējot Nomnieku vismaz trīs mēnešus iepriekš, vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa notecējuma, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Zemesgabals Iznomātājam ir nepieciešams sabiedrības vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.
- 5.7. Iznomātājs ir tiesīgs, rakstiski informējot Nomnieku vismaz trīs mēnešus iepriekš, vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa notecējuma, ja Iznomātājs pieņem lēmumu atsavināt Zemesgabalu.
- 5.8. Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa notecējuma, par to rakstiski paziņojot Iznomātājam vismaz trīs mēnešus iepriekš.
- 5.9. Gadījumos, kuri nav paredzēti Līgumā, tas var tikt izbeigts atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

6. STRĪDU RISINĀŠANA UN PUŠU ATBILDĪBA

- 6.1. Domstarpības Līguma darbības laikā Puses risina savstarpēju sarunu ceļā. Ja vienošanos nevar panākt, strīds risināms tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.2. Saskaņā ar normatīvo aktu prasībām Puses savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, kā arī par otram Pusei vai trešajām personām radītajiem zaudējumiem.
- 6.3. Katra Puse attiecīgi atbild par bojājumiem un zaudējumiem, kas nodarīti Zemesgabalam Puses vai viņa pilnvaroto personu nolaidības vai citu iemeslu dēļ.
- 6.4. Par Līgumā noteikto maksājumu kavējumu Nomnieks maksā nokavējuma procentus 0,1 (vienas desmitās daļas) procenta apmērā no termiņā neapmaksātās summas par katru nokavēto dienu. Saskaņā ar Civillikuma 1763.pantu nokavējuma procentu pieaugums apstājas, kad nesamaksāto procentu daudzums sasniedz parāda lielumu. Veiktā samaksa bez īpaša paziņojuma Nomniekam vispirms ieskaitāma parāda apmaksai, tad tiek dzēsti kārtējie maksājumi un pēc tam nokavējuma procenti.
- 6.5. Ja kādas Nomnieka darbības vai bezdarbības rezultātā Iznomātājam tiek aprēķinātas soda sankcijas, t.sk., par neatbilstošu Zemesgabala izmantošanu, atbildību par šādām sankcijām pilnībā uzņemas Nomnieks.

7. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

- 7.1. Puses neizvirzīs viena otrai pretenzijas gadījumā, ja iestāsies tādi nepārvaramas varas apstākļi kā dabas katastrofas, streiki, jebkuras kara un teroristiskas darbības, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, kuri tiešā veidā ietekmē Līguma izpildi un kuru iestāšanos nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst.
- 7.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās Puses apstiprina ar attiecīgu kompetentu iestāžu izziņu. Puses nekavējoties informē viena otru par šādu apstākļu iestāšanos un veic visus nepieciešamos pasākumus, lai nepieļautu zaudējumu rašanos, Pusēm izpildot Līgumu. Nepieciešamības gadījumā Puses risina jautājumu par turpmāko Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu. Nepārvaramas varas apstākļi nevar būt par pamatu jau agrāk esošo parādu nenomaksāšanai.

8. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 8.1. Līgums satur Pušu pilnīgu vienošanos. Puses ir iepazinušās ar Līguma saturu un piekrīt visiem tā noteikumiem.
- 8.2. Par izmaiņām Puses nosaukumā, adresē vai citos rekvizītos attiecīgā Puse nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā paziņo otrai Pusei.
- 8.3. Visos citos jautājumos, ko neparedz Līguma noteikumi, Puses rīkojas atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 8.4. Nomnieka kontaktpersona un atbildīgā persona par Līguma saistību izpildi no Nomnieka puses ir _____, tālr. _____, e-pasta adrese: _____.
- 8.5. Kontaktpersona un atbildīgā persona par Līguma saistību izpildi no Iznomātāja puses ir Gulbenes novada Centrālās pārvaldes Īpašumu pārraudzības nodaļas vadītājs Kristaps Dauksts, moblais tālrunis: +371 29284673, e-pasts: kristaps.dauksts@gulbene.lv.
- 8.6. Līgums ir sastādīts latviešu valodā uz 5 (piecām) lapām, kopā ar pielikumiem uz 6 (sešām) lapām.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

IZNOMĀTĀ.JS

Gulbenes novada pašvaldība
Reg. Nr.90009116327
Juridiskā adrese: Ābeļu iela 2, Gulbene,
Gulbenes novads, LV-4401
AS "SEB banka"
Konta Nr.LV03UNLA0050014339919
AS "Citadele banka"
Konta Nr.LV41PARX0012592250001
"Swedbank" AS
Konta Nr.LV52HABA0551026528581

NOMNIEKS

adrese:

Reg. Nr. *vai* personas kods

izpilddirektore

A. Sprudzāne

/ 2026/ (.)

/ 2026/ (.)

pielikums
Izkopējums no digitālās kartes

Nekustamais īpašums: **Dzelzceļa iela 8A, Gulbene, Gulbenes novads**
Kadastra numurs: **5001 002 0293**
Zemes vienības kadastra apzīmējums: **5001 002 0293**
Iznomājamās zemes vienības daļas platība: **1 kv.m.**
Zemes vienības robeža: 
Kafijas automāta novietojuma vieta: 



M 1 : 500

Īpašumu pārraudzības nodaļas vecākā zemes lietu speciāliste		I.Otvare	24.02.2026.
---	--	----------	-------------