

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums: ... 50640160011005001
Nosaukums: ... Dzīvoklis
Adrese: ... "Gaujmalas" - 1, Sinole, Lejasciema pag., Gulbenes nov.
Kadastrālās uzmērīšanas datums: ... 24.07.2025

Izdrukas ID: 390002860794	Izdrukas datums: 26.07.2025	1 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:... 50640160011005001

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:... 50649000113

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:... 50640160011005

10.1.1. Adrese:..... "Gaujmalas", Sinole, Lejasciema pag., Gulbenes nov.

10.1.2. Nosaukums:..... Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:..... 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):..... 2748.4

10.1.5. Apbūves laukums (m²):..... 869.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:..... 3

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:..... 1

10.1.8. Telpu grupu skaits:..... 32

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):..... Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:..... 1981

10.1.11. Nolietojums:..... V2

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:..... 15.04.2024

10.1.13. Apsekošanas datums:..... 24.07.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:..... Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:..... Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....
..... 50640160011, 50640160026

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:..... Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:... 50640160011005

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220103	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 50640160011005:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Dzelzsbetona, betona bloki	1981
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Dzelzsbetona paneļi, Kieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biezumā, Kieģeļu mūris 2,5 ķieģeļu biezumā vai biežāks	1981
Pārsegumi	Dzelzsbetona paneļi, sijas	1981
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1981
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1981

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 50640160011005 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	869.4 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav
Kopējā platība	Nav	2748.4 kv.m.	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	9138 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu... 50640160011005001

Izdrukas ID: 390002860794	Izdrukas datums: 26.07.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

14.1.1. Kopējā platība (m²).....	92.1
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m²).....	81.4
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m²).....	53.6
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m²).....	27.8
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m²).....	10.7
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	50640160011005001
16.1.1. Adrese:.....	"Gaujmalas" - 1, Sinole, Lejasciema pag., Gulbenes nov.
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:....	1
16.1.5. Telpu skaits:....	11
16.1.6. Kopējā platība (m²):.....	92.1
16.1.7. Apsekošanas datums:....	24.07.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	50649000113
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	50640160011005
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:....	50640160011, 50640160026

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... 50640160011005001

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.45	2.45	2.45	19.1	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.45	2.45	2.45	11.3	Nav
3	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.41	2.41	2.41	13.1	Nav
4	Koridors	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.47	2.47	2.47	10.5	Nav
5	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.43	2.43	2.43	10.1	Nav
6	Tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.47	2.47	2.47	1.1	Nav
7	Vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.47	2.47	2.47	3.6	Nav
8	Pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.47	2.47	2.47	1.2	Nav
9	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.45	2.45	2.45	11.4	Nav
10	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.54	2.54	2.54	7.1	Nav
11	Lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	1	2.54	2.54	2.54	3.6	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:..... 50640160011005001

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centrālā (apkures katls ar cieto kurināmo, gāzi, elektrību, siltumsūkni)	Apvidū ir konstatēts	
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pīsuārs / bidē	Apvidū ir konstatēts	
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša	Apvidū ir konstatēts	
Elektroapgāde. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	
Kanalizācija. Centralizētā	Apvidū ir konstatēts	

18.1.1. Labiekārtojumu datums: 24.07.2025

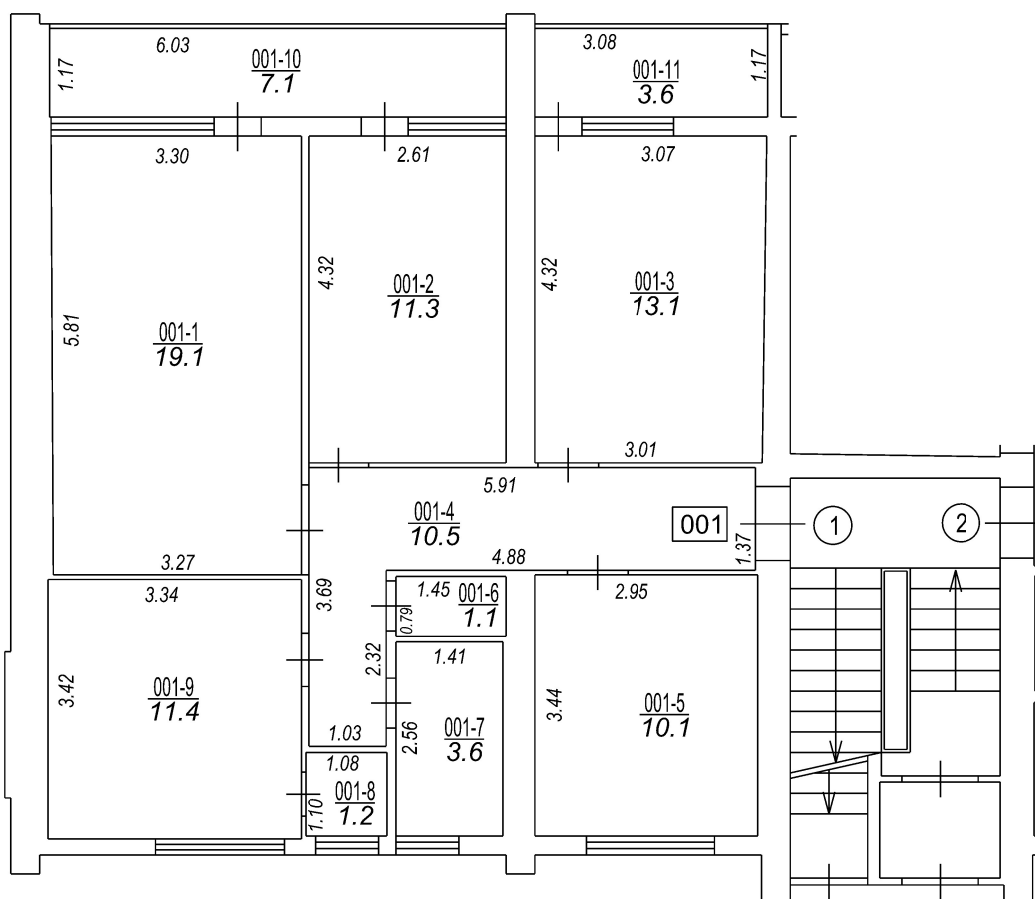
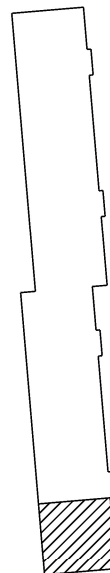
Izdrukas ID: 390002860794	Izdrukas datums: 26.07.2025	3 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

VRA V414 Sīnole-Mālmuiža



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
5064016001005001	1 : 100	4

50640160011005_20210218_EF_1



50640160011005_20210218_EF_1

