

**Gulbenes novada domes  
iepirkuma komisijas  
LĒMUMS**

Gulbenē, 2016. gada 27.septembrī

Nr. GND-2016/66

Gulbenes novada domes iepirkuma komisija izveidota saskaņā ar Gulbenes domes sēdes 2015.gada 29.janvāra lēmumu „Par Gulbenes novada domes Iepirkuma komisiju” (protokols Nr. 1, 31.§) šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētāja komisijas loceklis	Ligita Gāgane - Gulbenes novada domes Iepirkumu nodaļas vadītāja, Juris Graumanis - Gulbenes novada Druvienas pagasta pārvaldes vadītājs,
komisijas loceklis	Daiga Krēsliņa - Gulbenes novada domes Finanšu un ekonomikas nodaļas finanšu ekonomiste,
komisijas loceklis	Gints Āboliņš - Gulbenes novada Gulbenes pilsētas pārvaldes vadītājs,
komisijas loceklis, sekretāre	Evita Lode - Gulbenes novada domes Iepirkumu nodaļas vecākā iepirkumu speciāliste

izvērtēja iepirkumā „Gulbenes novada domes nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšana”, identifikācijas Nr. GND-2016/66, iesniegtos piedāvājumus.

Atbilstoši iepirkuma instrukcijas 2.1.1.punktam iepirkuma priekšmets ir Gulbenes novada domes nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšana saskaņā ar Tehnisko specifikāciju. Iepirkuma instrukcijas 2.1.3.punktā noteiktais CPV kods: 79419000-4. Saskaņā ar iepirkuma instrukcijas 2.1.4. un 2.1.5.punktu Pretendents drīkst iesniegt tikai vienu piedāvājumu par visu iepirkuma apjomu. Netiek izskatīti piedāvājumi, kurus pretendents sadalījis sīkāk un Pretendents nevar iesniegt piedāvājuma variantus.

Iepirkumu komisija konstatēja, ka iepirkumam „Gulbenes novada domes nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšana”, identifikācijas Nr. GND-2016/66, piedāvājumu iesniedza 5 (pieci) pretendenti:

1) SIA „VCG Ekspertu grupa”, reģ. Nr. 40003554692, Maskavas iela 6, Rīga, LV-1050, (piedāvātā līgumcena – 1830,00 EUR);

2) SIA „Vindeks”, reģ. Nr. 40003562948, Pļavniekkalna iela 69, Katlakalns, Ķekavas novads, LV-2111, (piedāvātā līgumcena – 1200,00 EUR);

3) SIA „Grant Thornton Baltic”, reģ. Nr. 50003619401, Blaumaņa iela 22, Rīga, LV-1011, (piedāvātā līgumcena – 1810,00 EUR);

4) SIA „ARCO REAL ESTATE”, reģ. Nr. 40003323328, Blaumaņa iela 5A-1, Rīga, LV-1011, (piedāvātā līgumcena – 1004,30 EUR);

5) SIA „Interbaltija”, reģ. Nr. 40003518352, Martas iela 5, Rīga, LV-1011, (piedāvātā līgumcena – 1585,00 EUR).

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.<sup>2</sup> panta devīto daļu un instrukcijas prasībām iepirkuma komisija veica iesniegto piedāvājumu izvērtēšanu.

Ievērojot Publisko iepirkumu likuma 8.<sup>2</sup> panta septītās daļas 2.punktu, iepirkuma komisija, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, pārliecinājās, vai pretendentiem dienā, kad paziņojums par plānoto līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā, Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts vai kurā atrodas tā pastāvīgā dzīvesvieta, ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā kādā no valstīm pārsniedz 150 *euro*. Pārbaudot informāciju Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādnieku datu bāzē, iepirkuma komisija secināja, ka pretendentiem 13.09.2016. nebija nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*. SIA „Grant Thornton Baltic” piedāvājumā ir pievienojusi Valsts ieņēmumu dienesta izziņu ar QR kodu, kas apliecina, ka iepriekš minētajam pretendētājam nav VID

administrēto nodokļu (nodevu) parādu 13.09.2016., kad paziņojums par plānoto līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā internetā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 66.pantā noteiktajam iestādei, izdodot administratīvo aktu, ir jāņem vērā lietderības apsvērumi par tā nepieciešamību, piemērotību mērķa sasniegšanai un vajadzību. Publiskajos iepirkumos kā administratīvā procesa mērķis ir izvēlēties atbilstošāko pretendentu no piedāvājumus iesniegušajiem un piešķirt tam līguma slēgšanas tiesības. Tādēļ iepirkuma komisijai ir lietderīgi noskaidrot tā pretendenta piedāvājumu, kuram atbilstoši iepirkuma instrukcijā noteiktajam piedāvājumu vērtēšanas kritērijam būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības. Saskaņā ar iepirkuma „Gulbenes novada domes nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšana” instrukcijas 5.3.punktu komisija izvēlas instrukcijas prasībām atbilstošu piedāvājumu ar viszemāko cenu par visu iepirkuma priekšmetu kopā. Pamatojoties uz iepriekš minēto, kā arī uz lietderības un procesuālās ekonomijas principu, iepirkuma komisija veica pretendenta SIA „ARCO REAL ESTATE” piedāvājuma vērtēšanu.

[1] Izvērtējot SIA „ARCO REAL ESTATE” iesniegto piedāvājumu, iepirkuma komisija atzina, ka tas atbilst iepirkuma instrukcijā noteiktajām prasībām.

[2] Ievērojot Publisko iepirkumu likuma 8.<sup>2</sup> panta septītās daļas 1.punktu, atbilstoši iepirkuma instrukcijas 5.4.1.punktam, iepirkuma komisija, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, LR Uzņēmumu reģistra publiskajā datubāzē pārlicinājās, vai pretendentam, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, proti, SIA „ARCO REAL ESTATE”, reģ. Nr. 40003323328, Blaumaņa iela 5A-1, Rīga, LV-1011, nav pasludināts maksātnespējas process, sabiedrība neatrodas likvidācijas stadijā un nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, un secināja, ka nav pasludināts tās maksātnespējas process, sabiedrība neatrodas likvidācijas stadijā un nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība.

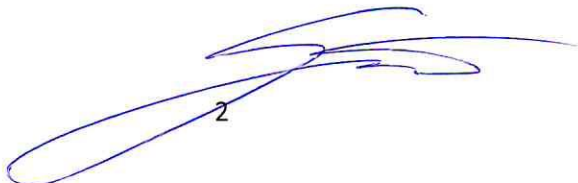
Ievērojot Publisko iepirkumu likuma 8.<sup>2</sup> panta septītās daļas 2.punktu, atbilstoši iepirkuma instrukcijas 5.4.2.punktam iepirkuma komisija, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, pārlicinājās, vai pretendentam, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, proti, SIA „ARCO REAL ESTATE”, reģ. Nr. 40003323328, Blaumaņa iela 5A-1, Rīga, LV-1011, nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu. Pārbaudot informāciju Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādnieku datu bāzē, Iepirkuma komisija secināja, ka SIA „ARCO REAL ESTATE” nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8.<sup>2</sup> panta devīto un desmito daļu, un iepirkuma instrukcijas 5.2.punktu, kas nosaka, ka piedāvājuma izvēles kritērijs ir instrukcijas un tās pielikumu prasībām atbilstošs piedāvājums ar viszemāko piedāvāto cenu, un 5.8.punktu, atklāti balsojot par – 5, pret – 0, atturas – 0, **iepirkuma komisija nolēma:**

1.1. Atzīt par uzvarētāju iepirkumā „Gulbenes novada domes nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšana”, identifikācijas Nr. GND-2016/66, SIA „ARCO REAL ESTATE”, reģ. Nr. 40003323328, Blaumaņa iela 5A-1, Rīga, LV-1011, ar līgumcenu bez PVN 1004,30 EUR (viens tūkstotis četri *euro*, 30 centi).

1.2. Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.<sup>2</sup> panta astoņpadsmito daļu pretendents, kas iesniedzis piedāvājumu iepirkumā, uz kuru attiecas šā panta noteikumi, un kas uzskata, ka ir aizskartas tā tiesības vai ir iespējams šo tiesību aizskārums, ir tiesīgs pieņemt lēmumu pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Administratīvās rajona tiesas spriedumu var pārsūdzēt kasācijas kārtībā Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamentā. Lēmuma pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

Komisijas priekšsēdētāja



2

L.Gāgane