



GULBENES NOVADA BŪVVALDE

Reg. Nr. 90009151360

Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Tālrunis 64474912, fakss 64471311, e-pasts: buvvalde@gulbenesdome.lv, www.gulbene.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS/BV-4.1-2016-2793 (BV2.5/16/69)

Gulbenē, 2016.gada 29.jūlijā

1. Būvobjekts **Telpu grupas pārbūve "Akācijās", Lizumā, pirmsskolas izglītības programmas īstenošanas vajadzībām**
2. Pasūtītājs **Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv
(kontaktpersona: Jānis Barinskis, 020684-12554, Mālkalni, Stāmerienas pagasts Gulbenes novads, LV-4406)**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: -
Kadastra numurs: -

1.	Būves veids	Telpu grupa
2.	Nosaukums	Pirmsskolas izglītības telpu grupa
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	"Akācijas", Lizums, Lizuma pag., Gulbenes nov., LV-4425
6.	Galvenā zemes vienība	50720060259
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais vadītājs un/vai lietotājs	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **50720060259**
Kadastra numurs: **50720060259**

1.	Adrese	"Akācijas", Lizums, Lizuma pag., Gulbenes nov., LV-4425
----	--------	---

2.	Īpašnieks	Gulbenes novada dome, 90009116327, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401, 64497710, dome@gulbene.lv
----	-----------	---

5. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "JOE", reģ.Nr. 43603067147, Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007

6. Atkritumu apsaimniekošana: **Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likumam.**

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Sabiedrisko objektu apbūves teritorija.**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **21.07.2016**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS/BV-19.9-2016-4289 (BV 2.8/16/151) (21.07.2016)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	Gulbenes novada dome, Ābeļu iela 2, Gulbene, Gulbenes novads, t.64497710
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar valsts institūcijām
2.1.1.	Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa, Klēts iela 6, Gulbene, Gulbenes novads, t.64471256
2.2.	ar inženiertīklu turētājiem
3.	vides pieejamības prasības, ja ēkai tās nodrošināmas atbilstoši normatīvajiem aktiem
3.1.	teritoriju iekārtojumam
3.2.	piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem
3.3.	pārvietošanās iespējai starp ēkas stāviem personām ar funkcionāliem traucējumiem
3.4.	iekštelpu iekārtojumam
3.4.1.	sanitāri tehniskajām telpām
3.4.2.	citām telpām _
4.	būvprojekta sastāvs
4.1.	vispārīgā daļa
4.2.	arhitektūras daļa
4.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
4.2.2.	teritorijas sadaļa
4.2.3.	arhitektūras sadaļa
4.3.	inženierisinājumu daļa
4.3.1.	būvkonstrukcijas

4.3.2.	inženiertīkli
4.3.2.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
4.3.2.2.	apkure
4.3.2.3.	vēdināšana un gaisa kondicionēšana
4.3.2.4.	elektroapgāde
4.3.2.5.	siltumapgāde
4.3.2.6.	elektronisko sakaru tīkli
4.3.2.7.	drošības sistēmas
4.3.3.	būvizstrādājumu specifikācijas
4.4.	darbu organizēšanas projekts
4.5.	ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei
4.6.	ekonomiskā daļa
5.	būvprojekta izstrāde, piemērojot _ nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana
6.1.	būvprojekta izstrādātājam
6.2.	būvprojekta vadītājam

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **21.07.2018**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr. vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta)

1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.12.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti _

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona

AKCEPTĒTS
 Gulbenes novada būvvaldē
 20 16. gada 25. 07.
 Lēmuma Nr. BVS/BV-5.28-2016-610

Gulbenes novada būvvaldes
 vadītājs

(J. Ziemeļis)
 20 16. gada « 29 » jūlijā

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvatļauju saņēmumu

Gulbenes novada domes
 priekšsēdētājs

A. APINĪTIS
 Gulbenē 29. jūlijā 20 16.

būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) vārds, uzvārds, paraksts dat

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: 2016. GADA 9. SEPTEMBRIS

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Gulbenes novada būvvaldes
 galvenā arhitekte

(D. Putniņa)
 20 16. gada « 08. » 08.

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____.

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums _____ gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē

norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

4) būvatļaujas derīguma termiņš _____

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Gulbenes novada domē.

